

## AKÉ DOKLADY POTREBUJETE PREDLOŽIŤ K ŽIADOSTI O ÚVER?

### Doklady k vášmu príjmu:

- dva doklady totožnosti
  - **Ak ste zamestnanec:**
    - potvrdenie o výške príjmu (platnosť 60 dní od vystavenia) a posledný výpis z účtu
    - ak máte príjem poukazovaný min. 3 mesiace na účet v našej banke, nepotrebujete žiadne potvrdenia o príjme a výpisy z účtu
  - **Ak poberáte príjem v hotovosti:**
    - potvrdenie o výške príjmu (platnosť 60 dní od vystavenia)
  - **Ak ste fyzická osoba-podnikateľ:**
    - kópia daňového priznania a príloh k daňovému priznaniu za posledné daňové obdobie
    - potvrdenie o bezdĺžnosti voči daňovému úradu
  - **Ak ste sa rozhodli svoj príjem nedokladovať:**
    - čestné vyhlásenie o príjme
    - potvrdenie o bezdĺžnosti voči daňovému úradu (ak máte živnostenské oprávnenie)

### Doklady, ktoré budete potrebovať v prípade, ak máte záujem o kúpu nehnuteľnosti:

- list vlastníctva kupovanej nehnuteľnosti

### Doklady, ktoré budete potrebovať, ak chcete stavať alebo rekonštruovať:

- stavebné povolenie s doložkou právoplatnosti (ak je pre rekonštrukciu potrebné)
- list vlastníctva k pozemku určenému na stavbu
- kópia z katastrálnej mapy alebo geometrický plán, ak stavba nie je zapísaná do katastra nehnuteľností

### Doklady potrebné k nehnuteľnosti, ktorá bude zabezpečením úveru:

- list vlastníctva
- kópia z katastrálnej mapy alebo geometrický plán, ak stavba nebola zapísaná do katastra nehnuteľností
- kópia zmluvy, na základe ktorej bola na list vlastníctva zapísaná ťarcha alebo vecné bremeno
- znalecký posudok