

# ŽIADOSŤ O UZATVORENIE ZMLUVY O ÚVERE

(hypotekárneho typu) .....



Vážený klient,

teší nás Váš záujem o úvery z našej ponuky. V predchádzajúcich rokovaníach sme sa oboznámili s Vaším zámerom a teraz by sme si Vás dovolili požiadať o vyplnenie tejto žiadosti a o upresnenie príslušných údajov. Naši klientski poradcovia Vám radi pomôžu s prípravou podkladov.

Vaša ČSOB

Typ úveru	<input type="text"/>	Expres spracovanie	<input type="text"/>
Pobočka	<input type="text"/>	Tel. kontakt na pobočku	<input type="text"/>
Spracovateľ úveru	<input type="text"/>	Osobné číslo	<input type="text"/>
Získateľ úveru	<input type="text"/>	Osobné číslo	<input type="text"/>

## A. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O KLIENTOVI

ÚDAJE O KLIENTOVI	1. klient	2. klient	3. klient	4. klient
Priezvisko	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Rodné priezvisko	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Meno	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Titul	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Dátum narodenia	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Rodné číslo	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Štátna príslušnosť	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Najvyššie vzdelanie	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Rodinný stav	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
BSM	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Trvalé bydlisko: ulica	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
obec/mesto	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
PSČ	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Trvalé bydlisko od (rok)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Spôsob bývania	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Názov zamestnávateľa	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
IČO zamestnávateľa	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Miesto výkonu zamestnania	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Typ zamestnávateľa	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Zamestnaný na dobu	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Doba určitá je dohodnutá na obdobie do	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Bola aspoň jedenkrát obnovená	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Typ zamestnania	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Telefón: zamestnanie	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
domov	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
mobil	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

E-mail				
Súčasnité zamestnanie od				
Živnostenské oprávnenie				
Počet členov domácnosti				
z toho dospelí/nezaop. deti do 26 rokov				

### SPROSTREDKOVANIE BANKOPOISTENIA V ČSOB POISTOVNI

Bankopoistenie			
----------------	--	--	--

## B. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O ZÁMERE KLIANTA

### 1. ÚDAJE O ÚVERE

Typ úveru		Dĺžka úveru v rokoch	
Typ služby		Typ úrokovej sadzby	
Účel úveru		Obdobie čerpania 6 – 18 – 24 mes.	
Iný účel úveru		Spôsob čerpania	
Výška úveru v EUR		Typ splátky	
z toho neúčelová časť/ iný účel v EUR		Dátum splátok	

### 2. INVESTIČNÝ ZÁMER KLIANTA

<b>Vlastné zdroje v EUR</b>		<b>Cudzíe zdroje v EUR</b>	
Preinvestované		Iný úver od ČSOB	
Hotovosť		Úver od stavebnej sporiťne	
Stavebné sporenie		Iný úver/pôžička	
Vlastné výkony		Typ splátky	
Budúce vlastné výkony		Ostatné	
Zaplatené zálohy		Požadovaný úver	
Ostatné		<b>Investičný zámer v EUR</b>	

### 3. OPIS OBJEKTU ÚVERU

Prvý objekt úveru	
-------------------	--

Ďalší objekt úveru

Nehnutelnosť je  
poskytnutá na

#### 4. NEHNUTEĽNOSŤ ZABEZPEČUJÚCA ÚVER

Poistenie

Prvá nehnuteľnosť

Ďalšia nehnuteľnosť

### C. ÚDAJE O PRÍJMOCH, VÝDAVKOCH A ZÁVÄZKOCH KLIENTA

#### 1. MESAČNÉ PRÍJMY A VÝDAVKY V EUR

	1. klient	2. klient	3. klient	4. klient
Hrubý mesačný príjem zo závislej činnosti				
Čistý mesačný príjem zo závislej činnosti				
Ostatné príjmy (napr. zo živnosti, z podnikania, soc. transferov, diét...)				
Druh výdavku				
Splátky úverov, pôžičiek				
Lízing				
Životné poistenie				
Iné poistenie				
Výživné				
Ostatné				

## 2. ÚVEROVÉ LIMITY KREDITNÝCH KARIET A KONTOKORENTOV V EUR

Kreditné karty				
Kontokorenty				

## 3. MAJETKOVÉ PODIELY (viac ako 50 % a súčasne príjem viac ako 50 % z celkových príjmov)

Názov spoločnosti;				
IČO; percentuálny podiel				

## D. POZNÁMKY

## E. SÚHLAS SO SPRACOVANÍM ÚDAJOV

Klient súhlasí so spracúvaním, sprístupnením a poskytnutím údajov, ktoré podliehajú ochrane bankového tajomstva v zmysle zákona č. 483/2001 Z. z. o bankách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o bankách“), najmä všetkých údajov o všetkých úveroch a bankových zárukách poskytnutých klientovi, údajov o pohľadávkach a údajov o zabezpečení pohľadávok, ktoré má voči nemu Československá obchodná banka, a.s. (ďalej len „ČSOB“ alebo „Banka“) z poskytnutých úverov a bankových záruk, údajov o splácaní svojich záväzkov z poskytnutých úverov a bankových záruk, údajov o zabezpečení, ktoré klient poskytuje za splácanie úverov a bankových záruk, a údajov o bonite a dôveryhodnosti klienta z hľadiska splácania záväzkov klienta, a to vrátane údajov získaných Bankou v priebehu rokovaní o uzavretí týchto obchodov, v rozsahu stanovenom zákonom o bankách v znení neskorších právnych predpisov.

Účel spracúvania osobných údajov klienta, podmienky ich získavania a okruh dotknutých osôb stanovuje zákon o bankách. Subjektmi, ktorým Banka poskytne, za predpokladu, že jej takáto povinnosť vyplýva či vyplynie z platne uzavretej zmluvy alebo zo zákona či z iného všeobecne záväzného právneho predpisu, takéto údaje a informácie o klientovi, sú: podnik pomocných bankových služieb, ktorý je prevádzkovateľom spoločného registra bankových informácií podľa zákona o bankách, ďalej subjekt poverený spracúvaním údajov v spoločnom registri bankových informácií, Národná banka Slovenska, ako aj banky a pobočky zahraničných bánk v zmysle zákona o bankách.

Klient v zmysle § 91 ods. 1 a v nadväznosti na § 92a zákona o bankách súhlasí s poskytovaním a so sprístupňovaním údajov o bankových obchodoch uzatvorených s bankou (vrátane údajov získaných bankou pri rokovaní o ich uzatvorení), ich zabezpečení, platobnej disciplíny z hľadiska splácania záväzkov, prevádzkovateľovi spoločného registra bankových informácií, ktorým je spoločnosť Slovak Banking Credit Bureau, s.r.o., IČO: 35 869 810, so sídlom Malý trh 2/A, Bratislava, subjektom povereným spracúvaním údajov v registri, Národnej banke Slovenska, bankám a pobočkám zahraničných bánk a prostredníctvom Non-Banking Credit Bureau, záujmové združenie právnických osôb, IČO: 42 053 404, so sídlom Cintorínska 21, Bratislava (ďalej „NRKI“) aj oprávneným užívateľom NRKI v rozsahu, na účely a za podmienok stanovených Zákonom o bankách a za účelom uvedeným v § 7 zákona NR SR č. 129/2010 Z.z. Zákona o spotrebiteľských úveroch a o iných úveroch a pôžičkách pre spotrebiteľov, a to na dobu 5 rokov odo dňa ich poskytnutia a v prípade uzatvorenia bankového obchodu, na dobu stanovenú v zákone o bankách.

Klient vyhlasuje, že všetky uvedené údaje a informácie sú pravdivé a aktuálne a že si je vedomý svojich práv dotknutej osoby v zmysle § 28 až 30 zákona č. 122/2013 Z.z o ochrane osobných údajov v znení neskorších (ďalej len „zákon o ochrane osobných údajov“).

Klient ďalej súhlasí, že Banka je oprávnená, pokiaľ jej to umožňuje platne uzavretá zmluva, zákon či iný všeobecne záväzný právny predpis, získavať údaje a informácie tak o klientovi, vrátane osobných údajov za zákonom stanovených podmienok od podniku pomocných bankových služieb, ktorý je prevádzkovateľom spoločného registra bankových informácií podľa zákona o bankách, ďalej od Národnej banky Slovenska, ako aj od bánk a pobočiek zahraničných bánk, tak ako sú tieto definované zákonom o bankách.

Ustanovenia Všeobecných obchodných podmienok, v časti „Bankové tajomstvo a ochrana osobných údajov“, sú súčasťou tohto súhlasu klienta a ich ustanovenia sa použijú primerane.

### Súhlas s poskytnutím údajov z informačného systému Sociálnej poisťovne

Dobrovoľne súhlasím s tým, aby Sociálna poisťovňa so sídlom Ul. 29.augusta 8 a 10, 813 63 Bratislava poskytla moje osobné údaje v nasledovnom rozsahu: či som zamestnaný, u akého zamestnávateľa a na základe akého pracovnoprávneho vzťahu, či som registrovaný v informačnom systéme ako SZČO, dobu trvania zamestnania a poistenia, výšku vymeriavacieho základu u všetkých alebo jednotlivých zamestnávateľov a priemernú výšku vymeriavacieho základu, či som poberateľom invalidného, starobného dôchodku alebo predčasného starobného dôchodku a v akej výške, či sa mi vykonávajú exekučné zrážky z dôchodku, Banke a SBCB a aby Banka poskytla Sociálnej poisťovni a SBCB osobné údaje v rozsahu uvedenom v tejto žiadosti za účelom ich overovania v súvislosti s rokovaním o vzniku, vznikom a trvaním záväzkového vzťahu s Bankou. Súhlas sa udeľuje na dobu do uplynutia 10 rokov od udelenia súhlasu; súhlas možno odvolať iba v prípade preukázaného porušenia podmienok spracúvania osobných údajov, za ktorých bol súhlas udelený. Vyhlasujem, že som si vedomý svojich práv dotknutej osoby v zmysle zákona o ochrane osobných údajov.

### F. ČESTNÉ VYHLÁSENIE

Čestne vyhlasujem, že údaje uvedené v žiadosti sú pravdivé a presné a beriem na vedomie, že banka je oprávnená takto zhromaždené údaje spracúvať v súlade s platnými právnymi predpismi, ako aj v súlade so zmluvnými a obchodnými podmienkami. Zaväzujem sa bezodkladne informovať banku o všetkých zmenách týkajúcich sa uvedených skutočností, a to po celý čas trvania obchodného vzťahu s bankou. Čestne vyhlasujem, že nebol voči mne za posledných 5 rokov podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo vyhlásený konkurz alebo zamietnutý konkurz pre nedostatok majetku, ani nebolo začaté konkurzné, reštrukturalizačné alebo vyrovnávacie konanie alebo akékoľvek súdne konanie vrátane exekučného. Nie som v likvidácii, nemám nedoplatky voči daňovým úradom, colným úradom a Sociálnej poisťovni a iným subjektom. Potvrdzujem, že som bol oboznámený s tým, že poskytnutie osobných údajov o vzdelaní a o druhu bývania je dobrovoľné, ale potrebné na riadne dosiahnutie účelu spracúvania osobného údajaja.

Vyhlasujem, že  som  nie som

osobou s osobitným vzťahom k banke podľa § 35, ods. 4 zákona č. 483/2001 Z. z. o bankách v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „zákon o bankách“). Zároveň vyhlasujem, že beriem na vedomie, že v prípade, ak banka zistí nepravdivosť tohto vyhlásenia, je banka oprávnená v zmysle § 35, ods. 1 zákona o bankách vyhlásiť okamžitú splatnosť celej dlžnej sumy ku dňu, keď sa banka dozvedela o nepravdivosti tohto vyhlásenia, vrátane splatnosti úrokov za celú dohodnutú dobu úveru.

Fyzické osoby s osobitným vzťahom k banke sú: členovia predstavenstva ČSOB, členovia dozornej rady ČSOB, členovia predstavenstva KBC, manžel/manželka, deti, rodičia člena predstavenstva ČSOB SR, manžel/manželka, deti, rodičia člena dozornej rady ČSOB SR, členovia Bankovej rady NBS, externý audítor vykonávajúci audit v ČSOB SR, členovia predstavenstva iných bánk pôsobiacich na Slovensku, hypotekárny správca ČSOB SR a zástupca hypotekárneho správcu ČSOB SR.

### G. VÝPIS Z ÚVEROVÉHO ÚČTU

Spôsob zasielania výpisov z **úverového** účtu:  mesačne poštou  
 mesačne elektronicky

	dňa	Kompletná žiadosť odovzdaná dňa	
Podpis 1. klienta	Podpis 2. klienta	Podpis 3. klienta	Podpis 4. klienta
Totožnosť overil podľa:*			

\* číslo OP; u cudzincov číslo cestovného pasu

Meno  Funkcia  Dňa  Podpis