



Výročná správa

1 9 9 9

O B S A H

5
úvodné slovo
predsedu predstavenstva

7
profil spoločnosti

8
správa predstavenstva
o hospodárení a stave majetku

13
organizačná štruktúra

14
vývoj objemu obchodov
v roku 1999

16
správa dozornej rady

18
finančná časť

42
správa nezávislého audítora

44
predajné miesta v Slovenskej republike

Ú V O D N Ě S L O V O

P R E D S E D U P R E D S T A V E N S T V A

VÁŽENÍ AKCIONÁRI, VÁŽENÍ ZÁKAZNÍCI A OBCHODNÍ PARTNERI, je pre mňa potešením predložiť Vám výročnú správu OB Leasing, a.s., za rok 1999. Naša spoločnosť má za sebou tretí rok aktívnej obchodnej činnosti, ktorý možno hodnotiť ako stabilizačný. V tomto období obratom viac ako 1,5 mld. Sk potvrdila svoje umiestnenie medzi najväčšími univerzálnymi lízingovými spoločnosťami, s posunom o jednu priečku nahor na 5. miesto oproti roku minulému. Napriek veľkému medziročnému zvýšeniu obratu to znamenalo zvýšenie podielu na trhu zo 7 na 9 % pri všeobecnom poklese lízingu v SR.

Za významné považujem to, že OB Leasing, a.s., dokázala aj napriek nepriaznivým podmienkam na finančnom trhu a recesii hospodárstva dosiahnuť viac ako plánovaný zisk hlavne vďaka dobrému finančnému riadeniu a konzervatívnemu posudzovaniu rizika. Dnes to znamená, že portfólio zákazníkov, počtom sa blížiacie k 10 000, je veľmi zdravé a riziko dobre rozložené, čo dáva základ pre stabilne dobré hospodárske výsledky v budúcnosti.

Naša spoločnosť má za sebou ťažké obdobie zvládnutia rýchleho rastu, pri ktorom bolo nutné v predstihu vybudovať a priebežne organizačne aj personálne prebudovávať jednotlivé časti firmy tak, aby zvládla bez problémov všetky negatíva obvyčajne sprevádzajúce takýto rast. V apríli tohto roku došlo po odstúpení dvoch členov predstavenstva k vymenovaniu nového trojčlenného predstavenstva na ďalšie volebné obdobie štyroch rokov. Dnes môžeme s uspokojením konštatovať dobrý výsledok týchto procesov.

Možno povedať, že tretí rok činnosti bol veľmi úspešný, a to hlavne vďaka tomu, že spoločnosť dokázala veľmi vyvážene rásť vo všetkých oblastiach, ako v podiele na trhu, tak v zisku, a to pri udržaní nadpriemerne dobrých ukazovateľov rizikovosti, keď objem pohľadávok po splatnosti ku všetkým vystaveným splátkam zostáva stále pod 1 %. Spoločnosť tak splnila ciele vytýčené pre rok 1999.

Napriek tomu, že sa OB Leasing stabilizoval ako navonok, tak dovnútra firmy, považuje svoje doterajšie výsledky len za dobrý predpoklad ďalšieho rastu. Ambiciózny tím pracovníkov si dal za cieľ pre rok 2000 výrazne vylepšiť svoju trhovú pozíciu a potvrdiť tak aj v Slovenskej republike tretiu priečku svojej materskej spoločnosti v Českej republike. K tomu prispieje proces riadenia, výrazne orientovaný na zákazníka ako nášho partnera pre spoločný rast, metodická podpora zo strany materskej spoločnosti, ako aj silné finančné zázemie Československej obchodnej banky, a.s., ako banky, ktorá sa už dnes opiera aj o nadnárodného akcionára, ktorým je belgická KBC Bank.



Ing. Daniel Kollár

predseda predstavenstva

a generálny riaditeľ

OB Leasing, a.s.

P R O F I L S P O L O Č N O S T I

OBCHODNÝ NÁZOV

OB Leasing, a.s.

IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO

35 704 713

SÍDLO

811 05 Bratislava, Jelenia 4

Slovenská republika

HLAVNÝ PREDMET ČINNOSTI

prenájom hmotného a nehmotného majetku (finančný lízing)

DEŇ ZÁPISU DO OBCHODNÉHO REGISTRA

10. decembra 1996

ZÁKLADNÉ IMANIE k 31. 12. 1999

150 000 000 Sk

AKCIONÁR

jediným akcionárom spoločnosti je OB Leasing, a.s., so sídlom v Českej republike,
130 00 Praha 3

S P R Á V A P R E D S T A V E N S T V A
O H O S P O D Á R E N Í A S T A V E M A J E T K U

L Í Z I N G O V Ý T R H

Ekonomická situácia v SR sa v roku 1999 niesla v duchu reštriktívnej ekonomiky, ktorá sa prejavila aj obmedzením dovozu a predaja vozidiel a zároveň aj celkových investícií do hospodárstva. Predaj osobných a úžitkových áut zaznamenal celkový 20 %-ný pokles. Objem finančného lízingu v SR dosiahol v roku 1999 výšku 17,2 mld. Sk, čo predstavuje 16 %-né medziročné zníženie. Na celkové investície vplývala aj vysoká úroveň úrokových sadzieb, ktoré v priebehu roka iba mierne klesali. Tieto ukazovatele zapríčinili už tretí nepriaznivý rok za sebou pre prostredie investícií a lízingového financovania.

E K O N O M I K A A F I N A N C O V A N I E

Objem uskutočnených lízingových obchodov v obstarávacích cenách bez DPH vyjadrený hmotným investičným majetkom, ktorý bol zaradený v roku 1999 do majetku spoločnosti, predstavoval 1. 557. 000 tis. Sk, pričom podiel dopravnej techniky bol 82,6 %. Na základe dosiahnutých obchodných výsledkov možno konštatovať, že spoločnosť splnila obchodný plán na 97,4 % a prekročila o 2,27 % objem lízingových obchodov dosiahnutý v roku 1998. OB Leasing, a.s., sa tak napriek všeobecnému trendu poklesu lízingových obchodov stala jednou z mála lízingových spoločností na Slovensku, ktorá zvýšila objem lízingových obchodov v roku 1999 oproti roku 1998.

Dosiahnuté obchodné a ekonomické výsledky sa podarilo dosiahnuť najmä zefektívnením obchodnej politiky spoločnosti, zavedením nových produktov - predovšetkým devízového lízingu, ako aj vďaka dostatočnému zabezpečeniu finančných zdrojov. Potvrdením stability a úspešnosti OB Leasingu, a.s., na slovenskom lízingovom trhu je aj zvýšená dôvera financujúcich bánk v našu spoločnosť. Dosahované ekonomické a obchodné výsledky umožnili našej spoločnosti emitovať v roku 1999 dlhopisy v hodnote 100 mil. Sk a zvýšiť úverový rámec Bank Austria-Creditanstalt, a.s., o 100 mil. Sk. Okrem toho bola pripravená ďalšia emisia dlhopisov OB Leasing, a.s., v hodnote 100 mil. Sk s termínom jej upísania koncom marca 2000.

OB Leasing, a.s., emitovala dlhopisy ako prvá lízingová spoločnosť na Slovensku. Významnou skutočnosťou je, že dlhopisy OB Leasingu, a.s., sú obchodovateľné na Burze cenných papierov v Bratislave, čo výrazne posilňuje kredibilitu našej spoločnosti.

Bilančná suma "netto" k 31. 12. 1999 predstavovala 2. 428. 927 tis. Sk, čo je o 29,9 % viac v porovnaní s rokom 1998. Najvýznamnejšou položkou aktív bol hmotný investičný majetok. Jeho "netto" hodnota predstavuje 2. 320. 075 tis. Sk, pričom hmotný investičný majetok obstaraný za účelom finančného lízingu sa na tejto čiastke podieľal 99,5 %.

Pohľadávky po splatnosti nad 10 dní k bilančnej sume sa pohybujú tesne nad hranicou 1 %, čo je úroveň európskeho štandardu a svedčí o ekonomickej stabilite spoločnosti.

Pohľadávky celkom dosiahli 80. 293 tis. Sk, pohľadávky z obchodného styku sa na celkových pohľadávkach podieľali 58,2 %. K uvedeným pohľadávkam bola v roku 1999 vytvorená opravná položka v hodnote 11. 019 tis. Sk v súlade s internými predpismi spoločnosti. Okrem toho boli vytvorené rezervy k poskytnutým preddavkom na predmety lízingu a k hmotnému investičnému majetku, ktorý je predmetom lízingu v hodnote 5. 631,3 tis. Sk. V predchádzajúcich rokoch nemusela spoločnosť tvoriť žiadne opravné položky.

Spoločnosť v roku 1999 využívala pre refinancovanie doterajšie banky, hlavne materskú Československú obchodnú banku, a.s., ďalej Bank Austria-Creditanstalt, Istrobanku, a.s., a Ľudovú banku, a.s.

Vlastné imanie spoločnosti k 31. 12. 1999 predstavovalo 115. 857 tis. Sk, čo je nárast oproti roku 1998 o nerozdelený zisk po zdanení za rok 1999 vo výške 6. 937 tis. Sk. Dosiahnutý hospodársky výsledok roku 1999 je o 4. 975 tis. Sk vyšší ako plánovaný, čo je dôsledkom nižších úrokových sadzieb, optimalizácie portfólia zdrojov financovania, nižšieho dosiahnutého objemu obchodov a vyšších akontácií od nájomcov v porovnaní s plánom.

Údaje za rok 1999 obsiahnuté v účtovnej závierke boli overené poprednou audítorskou firmou KPMG Slovensko, s.r.o.

Podľa výroku audítora účtovná závierka vyjadruje verne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu k 31. 12. 1999 a výsledok hospodárenia je v súlade so zákonom č. 563/1991 Z.z. o účtovníctve. Uvedenú skutočnosť potvrdzuje aj to, že počas roka 1999 vykonané daňové kontroly Daňového úradu Bratislava I. a audit ČSOB našej spoločnosti konštatovali dodržiavanie daňových a účtovných predpisov.

O B C H O D N Á Č I N N O S Ť

Spoločnosť OB Leasing, a.s., dosiahla v roku 1999 svojou obchodnou činnosťou obrat v obstarávacích cenách bez DPH vo výške 1. 558 mil. Sk, čo ju vynieslo na 5. miesto spomedzi členov ALS SR s 9 % podielom na lízingovom trhu, čo je posilnenie o dve percentá oproti roku predchádzajúcemu.

Rozhodujúcu časť obchodov tvorila tradične dopravná technika, predovšetkým osobné a úžitkové automobily. Napriek prepadu v ich predaji v roku 1999 v SR až o 20 % spoločnosť zintenzívnila svoju obchodnú činnosť a dosiahla 2. miesto v poradí lízingových spoločností v lízingu osobných a úžitkových automobilov a zvýšila svoj podiel na tomto trhu z 11 % na 14 %.

Popri značkových lízingových produktoch (FIAT, ALFA ROMEO, CITROËN, HYUNDAI) bol dosiahnutý zvýšený obrat hlavne v zn. ŠKODA, na ktorú spoločnosť sústredila svoju hlavnú akvizíčnú činnosť. Rok 1999 bol prelomovým na získanie ďalších významných importérov pre spoluprácu (HONDA a FORD). Obchodná politika spoločnosti bude aj v ďalšom období smerovať k prehĺbovaniu tohto druhu spolupráce, ktorá zabezpečuje rozhodujúci prísun nových lízingových obchodov s osvedčenými komoditami a dobrou predajnosťou.

K zintenzívneniu obchodov v roku 1999 viedlo aj množstvo mediálne podporených obchodných akcií a uvedenie troch nových produktov na trh: Devízový lízing (určený klientom s devízovým inkasom), Osobný lízing (určený pre súkromné osoby - nepodnikateľov), a Exchange lízing (lízing v Sk refinancovaný v EUR s premenlivou výškou splátok).

Na zabezpečenie splnenia obchodno-finančného plánu v roku 2000 spoločnosť plánuje zvýšiť objem obchodov väčšou aktivitou v komodite nákladných automobilov a zatriktívňovaním svojich produktov. Spoločnosť bude ako reakciu na vznikajúci dopyt pripravovať uvedenie operatívneho lízingu a splátkového predaja na slovenský trh.

Spoločnosť sa bude priebežne pripravovať aj na lízing nehnuteľností, aby v prípade uvoľnenia legislatívnych obmedzení mohla začať s poskytovaním aj tohto druhu služieb.

S cieľom rozširovania ponuky a diverzifikácie rizika spoločnosť v roku 1999 rozšírila doterajšiu štvoricu spolupracujúcich poisťovní Allianz, Kooperatíva, Slovenská poisťovňa a Otčina o UNION, poisťováciu a.s., a ERGO poisťovňu, a.s.

C I E L E N A R O K 2 0 0 0

Spoločnosť OB Leasing, a.s., si v roku 2000 naplánovala ambiciózne a náročný nárast obratu pri zachovaní konzervatívneho podielu rizikovejšej komodity strojov a zariadení. Tento nárast je strategickým zámerom vytesnenia trhu v dopravnej technike v čase jeho prerozdeľovania a vstupu nových globálnych svetových spoločností. Spoločnosť plánuje v tomto roku zásadne pristúpiť k analýze a rekonštrukcii firmy, ktorej cieľom bude jednoznačné smerovanie k trvalej a prvoradej orientácii firmy a všetkých jej pracovníkov na potreby a očakávania zákazníka, s cieľom budovania spokojnosti a dobrého vzťahu zákazníkov k našej spoločnosti.

V oblasti personálneho rozvoja pracuje vedenie spoločnosti na zdokonaľovaní svojich riadiacich schopností a na rozvíjaní osobných a odborných schopností pracovníkov, v čom bude ako v jednej z prioritných oblastí ešte vo väčšom rozsahu pokračovať aj v tomto roku, s dôrazom na vysokú efektívnosť vložených prostriedkov.

Z marketingového pohľadu bude spoločnosť pracovať na budovaní prestíže OB Leasing, a.s. Bude to dosahovať prezentáciou širokej ponuky nových produktov a obchodných akcií, ako aj trvalým zlepšovaním kvality služieb voči súčasnému portfóliu svojich zákazníkov.

Dlhodobejšiu trhovú stabilitu bude OB Leasing, a.s., zabezpečovať systematickou akvizíčnou činnosťou s cieľom rozšíriť objem obratu v tzv. dodávateľských značkových produktoch. OB Leasing, a.s., hodlá v roku 2000 ešte lepšie využiť synergické efekty spolupráce s ČSOB, a.s., ktorých prínos je jednoznačne perspektívou pre zvyšovanie podielu na trhu, k čomu určite prispeje aj prenos know-how a pomoc skupiny KBC ako nového akcionára ČSOB, a.s.

V súlade s víziou spoločnosti trvale zvyšovať kvalitu svojich služieb zákazníkom chce OB Leasing, a.s., znamenať pre svojich partnerov štandard kvality lízingu, čo plánuje zabezpečiť zavedením štandardizácie riadiacich procesov s cieľom získania certifikátu normy kvality ISO 9002 v roku 2001.

Po pri vyššie uvedenom je úlohou predstavenstva neustále pracovať na minimalizácii rizika obchodov a zvyšovaní produktivity práce na úroveň európskeho štandardu.



Ing. Daniel Kollár

predseda predstavenstva

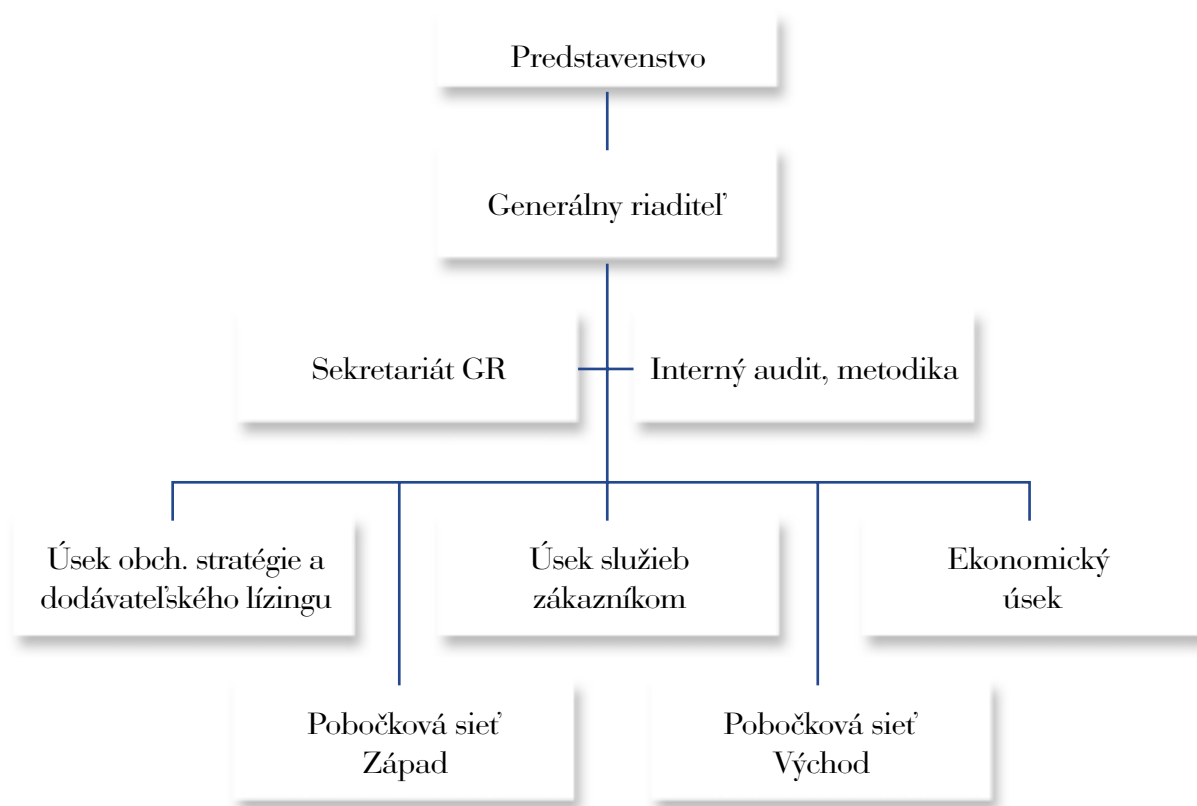
Ing. Igor Krigler

člen predstavenstva

Ing. Ivan Višňovský

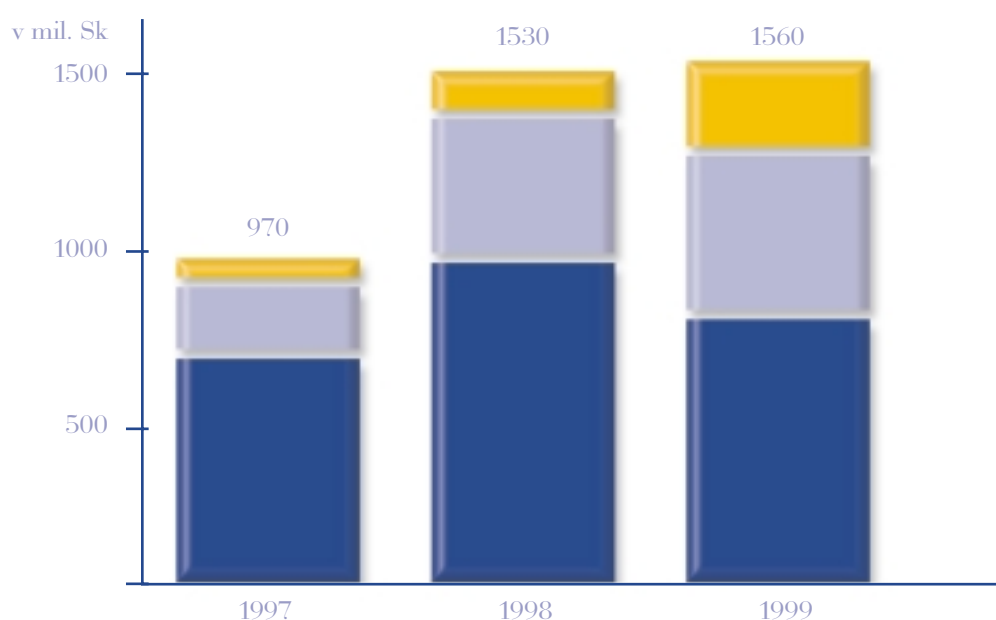
podpredseda predstavenstva

O R G A N I Z A Č N Á Š T R U K T Ú R A
O B L E A S I N G , a . s .

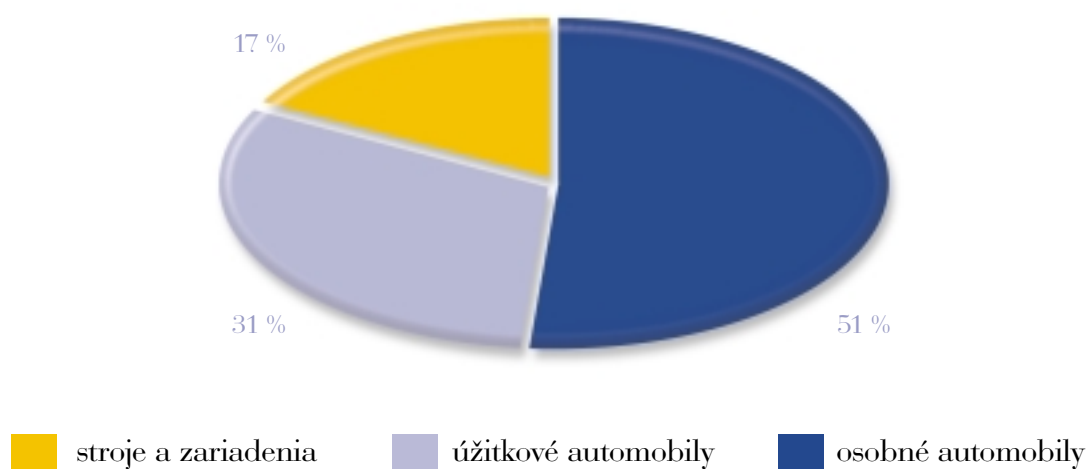


V Ý V O J O B J E M U O B C H O D O V
V R O K U 1 9 9 9

VÝVOJ OBJEMU OBCHODOV 1997 - 1999



KOMODITNÁ ŠTRUKTÚRA LÍZINGU V ROKU 1999



D O Z O R N Á R A D A
O B L E A S I N G , a . s .

PRESEDA

Ing. Karel Bouček

PODPRESEDA

Ing. Libor Bosák

ČLENOVIA

Ing. Ladislav Unčovský

Ing. Helena Gajdošová

Ing. Ota Mandys

S P R Á V A D O Z O R N E J R A D Y

P R E R I A D N E V A L N É Z H R O M A Ž D E N I E
D Ň A 6 . A P R Í L A 2 0 0 0

Dozorná rada OB Leasing, a.s., predkladá dnešného dňa jedinému akcionárovi na rozhodnutie správu o svojej činnosti za obdobie od minulého riadneho valného zhromaždenia, t.j. za obdobie od 15. 4. 1999.


Dozorná rada pracovala od predchádzajúceho riadneho valného zhromaždenia v päťčlennom zložení: Ing. Karel Bouček - predseda, Ing. Libor Bosák - podpredseda, Ing. Ota Mandys, Ing. Ladislav Unčovský a Ing. Helena Gajdošová - členovia.

V roku 1999 sa uskutočnilo 5 riadnych zasadnutí dozornej rady, 1 mimoriadna dozorná rada, 1 mimoriadne valné zhromaždenie a v roku 2000 sa do riadneho valného zhromaždenia uskutočnilo 1 zasadnutie dozornej rady. Zasadnutí dozornej rady sa zúčastňovali členovia predstavenstva spoločnosti.

Dozornej rade boli predstavenstvom pravidelne predkladané požadované správy o činnosti - najmä o finančnej a obchodnej situácii spoločnosti OB Leasing (SR).

Dozorná rada sa na základe vlastného preskúmania účtovnej závierky stotožnila s výsledkom auditu realizovaného firmou KPMG a odporúča valnému zhromaždeniu schváliť ročnú účtovnú závierku a návrh predstavenstva na vysporiadanie hospodárskeho výsledku za rok 1999.

V Prahe dňa 24. 3. 2000



Ing. Karel Bouček
predseda dozornej rady

F I N A N Č N Á Č A S Ť

S Ú V A H A

Súvaha k 31. 12. 1999 (tis. Sk)			
AKTÍVA	Č. r.	Bežné účt. obd.	Minulé účt. obd.
AKTÍVA CELKOM	1	2 428 927	1 870 206
A. Pohľadávky za upísané vlastné imanie	2	-	-
B. STÁLE AKTÍVA	3	2 320 283	1 816 080
B.I. Nehmotný investičný majetok	4	208	81
B.I.1. Zriaďovacie výdavky	5	52	65
B.I.2. Nehmotné výsledky výskumnej a obdobnej činnosti	6	-	-
B.I.3. Softvér	7	156	15
B.I.4. Oceniteľné práva	8	-	-
B.I.5. Iný nehmotný investičný majetok	9	-	-
B.I.6. Nedokončené nehmotné investície	10	-	-
B.I.7. Poskytnuté preddavky na nehmotný investičný majetok	11	-	-
B.II. Hmotný investičný majetok	12	2 320 075	1 815 999
B.II.1. Pozemky	13	-	-
B.II.2. Budovy, haly, stavby	14	82	77
B.II.3. Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	15	2 314 183	1 814 602
B.II.4. Pestovateľské celky trvalých porastov	16	-	-
B.II.5. Základné stádo a ťažné zvieratá	17	-	-
B.II.6. Iný hmotný investičný majetok	18	83	83
B.II.7. Nedokončené hmotné investície	19	-	-
B.II.8. Poskytnuté preddavky na hmotný investičný majetok	20	5 727	1 238
B.II.9. Opravná položka k nadobudnutému majetku	21	-	-
B.III. Finančné investície	22	-	-
B.III.1. Podielové cenné papiere a vklady v podnikoch s rozhod. vplyvom	23	-	-
B.III.2. Podielové cenné papiere a vklady v podnikoch s podst. vplyvom	24	-	-
B.III.3. Ostatné investičné cenné papiere a vklady	25	-	-
B.III.4. Pôžičky podnikom v skupine	26	-	-
B.III.5. Iné finančné investície	27	-	-

Súvaha k 31. 12. 1999 (tis. Sk)				
AKTÍVA		Č. r.	Bežné účt. obd.	Minulé účt. obd.
C.	OBEŽNÉ AKTÍVA	28	91 250	41 657
C.I.	Zásoby	29	147	-
C.I.1.	Materiál	30	147	-
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	31	-	-
C.I.3.	Výrobky	32	-	-
C.I.4.	Zvieratá	33	-	-
C.I.5.	Tovar	34	-	-
C.I.6.	Poskytnuté preddávky na zásoby	35	-	-
C.II.	Dlhodobé pohľadávky	36	-	-
C.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku	37	-	-
C.II.2.	Pohľadávky voči spoločníkom a združeniu	38	-	-
C.II.3.	Pohľadávky v podnikoch s rozhodujúcim vplyvom	39	-	-
C.II.4.	Pohľadávky v podnikoch s podstatným vplyvom	40	-	-
C.II.5.	Iné pohľadávky	41	-	-
C.III.	Krátkodobé pohľadávky	42	70 668	31 779
C.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku	43	35 680	21 411
C.III.2.	Pohľadávky voči spoločníkom a združeniu	44	0	-
C.III.3.	Sociálne zabezpečenie	45	-	-
C.III.4.	Štát - daňové pohľadávky	46	23 952	10 357
C.III.5.	Štát - odložená daňová pohľadávka	47	-	-
C.III.6.	Pohľadávky v podnikoch s rozhodujúcim vplyvom	48	-	-
C.III.7.	Pohľadávky v podnikoch s podstatným vplyvom	49	-	-
C.III.8.	Iné pohľadávky	50	17	10
C.IV.	Finančný majetok	51	31 454	9 879
C.IV.1.	Peniaze	52	92	128
C.IV.2.	Účty v bankách	53	31 362	9 751
C.IV.3.	Krátkodobý finančný majetok	54	-	-
D.	OSTATNÉ AKTÍVA - PRECHODNÉ ÚČTY AKTÍV	55	17 395	12 469
D.I.	Časové rozlíšenie	56	4 218	5 717
D.I.1.	Náklady budúcich období	57	4 198	5 812
D.I.2.	Príjmy budúcich období	58	-	-95
D.I.3.	Kurzové rozdiely aktívne	59	21	-
D.II.	Dohadné účty aktívne	60	13 176	6 752

Súvaha k 31. 12. 1999 (tis. Sk)

PASÍVA

	Č. r.	Bežné účt. obd.	Minulé účt. obd.
PASÍVA CELKOM	61	2 428 927	1 870 206
A. VLASTNÉ IMANIE	62	115 857	108 920
A.I. Základné imanie	63	150 000	150 000
A.I.1. Základné imanie	64	150 000	150 000
A.I.2. Vlastné akcie	65	-	-
A.II. Kapitálové fondy	66	-	-
A.II.1. Emisné ážio	67	-	-
A.II.2. Ostatné kapitálové fondy	68	-	-
A.II.3. Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku	69	-	-
A.II.4. Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	70	-	-
A.III. Fondy zo zisku	71	20	20
A.III.1. Zákonný rezervný fond	72	20	20
A.III.2. Nedeliteľný fond	73	-	-
A.III.3. Štatutárne a ostatné fondy	74	-	-
A.IV. Hospodársky výsledok minulých rokov	75	- 41 100	- 19 045
A.IV.1. Nerozdelený zisk minulých rokov	76	-	-
A.IV.2. Neuhradená strata minulých rokov	77	41 100	19 045
A.V. Hospodársky výsledok bežného účtovného obdobia	78	6 937	- 22 055
B. CUDZIE ZDROJE	79	1 661 885	1 027 739
B.I. Rezervy	80	21	-
B.I.1. Rezervy zákonné	81	-	-
B.I.2. Rezervy na kurzové straty	82	21	-
B.I.3. Ostatné rezervy	83	-	-
B.II. Dlhodobé záväzky	84	338 763	-
B.II.1. Záväzky voči podnikom s rozhodujúcim vplyvom	85	-	-

Súvaha k 31. 12. 1999 (tis. Sk)			
PASÍVA	Č. r.	Bežné účt. obd.	Minulé účt. obd.
B.II.2. Závazky voči podnikom s podstatným vplyvom	86	-	-
B.II.3. Dlhodobé prijaté preddavky	87	238 763	-
B.II.4. Emitované dlhopisy	88	100 000	-
B.II.5. Dlhodobé zmenky na úhradu	89	-	-
B.II.6. Iné dlhodobé záväzky	90	-	-
B.III. Krátkodobé záväzky	91	233 694	41 888
B.III.1. Závazky z obchodného styku	92	181 669	15 317
B.III.2. Závazky voči spoločníkom a združeniu	93	-	-
B.III.3. Závazky voči zamestnancom	94	1 743	1 548
B.III.4. Závazky zo sociálneho zabezpečenia	95	781	537
B.III.5. Štát - daňové záväzky a dotácie	96	16 080	519
B.III.6. Štát - odložený daňový záväzok	97	-	-
B.III.7. Závazky voči podnikom s rozhodujúcim vplyvom	98	-	-
B.III.8. Závazky voči podnikom s podstatným vplyvom	99	-	-
B.III.9. Iné záväzky	100	33 421	23 968
B.IV. Bankové úvery a výpomoci	101	1 089 408	985 851
B.IV.1. Bankové úvery dlhodobé	102	712 408	582 215
B.IV.2. Bežné bankové úvery	103	377 000	403 637
B.IV.3. Krátkodobé finančné výpomoci	104	-	-
C. OSTATNÉ PASÍVA - PRECHODNÉ ÚČTY PASÍV	105	651 185	733 546
C.I. Časové rozlíšenie	106	635 186	723 238
C.I.1. Výdavky budúcich období	107	438	252
C.I.2. Výnosy budúcich období	108	632 651	722 986
C.I.3. Kurzové rozdiely pasívne	109	2 097	-
C.II. Dohadné účty pasívne	110	15 999	10 308

V Ý K A Z Z I S K O V A S T R Á T
k 3 1 . 1 2 . 1 9 9 9

Výkaz ziskov a strát k 31. 12. 1999 (tis. Sk)				
		Č. r.	Bežné účt. obd.	Minulé účt. obd.
I.	Tržby za predaj tovaru	1	-	-
A.	Náklady vynaložené na predaný tovar	2	-	-
+	Obchodná marža	3	-	-
II.	Výroba	4	1 444 917	828 545
II.1.	Tržby za predaj vlastných výrobkov a služieb	5	1 444 917	828 545
II.2.	Zmena stavu vnútropodnikových zásob vlastnej výroby	6	-	-
II.3.	Aktivácia	7	-	-
B.	Výrobná spotreba	8	45 569	34 415
B.1.	Spotreba materiálu a energie	9	2 840	1 767
B.2.	Služby	10	42 728	32 648
+	Pridaná hodnota	11	1 399 348	794 130
C.	Osobné náklady	12	29 930	19 251
C.1.	Mzdové náklady	13	21 661	14 140
C.2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva	14	1 937	637
C.3.	Náklady na sociálne zabezpečenie	15	5 788	4 101
C.4.	Sociálne náklady	16	544	373
D.	Dane a poplatky	17	318	381
E.	Odpisy nehmotného a hmotného investičného majetku	18	1 019 188	569 321
III.	Tržby z predaja investičného majetku a materiálu	19	10 898	10 942
F.	Zostatková cena predaného investičného majetku a materiálu	20	7 424	8 849
IV.	Zúčtovanie rezerv a časového rozlíšenia prevádzkových výnosov	21	-	-
G.	Tvorba rezerv a časového rozlíšenia prevádzkových nákladov	22	-	-
V.	Zúčtovanie opravných položiek do prevádzkových výnosov	23	-	-
H.	Zúčtovanie opravných položiek do prevádzkových nákladov	24	11 019	-
VI.	Ostatné prevádzkové výnosy	25	21 734	10 066
I.	Ostatné prevádzkové náklady	26	183	269
VII.	Prevod prevádzkových výnosov	27	-	-

Výkaz ziskov a strát k 31. 12. 1999 (tis. Sk)				
		Č. r.	Bežné účt. obd.	Minulé účt. obd.
J.	Prevod prevádzkových nákladov	28	-	-
*	Prevádzkový hospodársky výsledok	29	363 919	217 068
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a vkladov	30	-	-
K.	Predané cenné papiere a vklady	31	-	-
IX.	Výnosy z finančných investícií	32	-	-
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a vkladov v podnikoch v skupine	33	-	-
IX.2.	Výnosy z ostatných investičných cenných papierov a vkladov	34	-	-
IX.3.	Výnosy z ostatných finančných investícií	35	-	-
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku	36	-	-
XI.	Zúčtovanie rezerv do finančných výnosov	37	-	6
L.	Tvorba rezerv na finančné náklady	38	21	-
XII.	Zúčtovanie opravných položiek do finančných výnosov	39	-	-
M.	Zúčtovanie opravných položiek do finančných nákladov	40	1 238	-
XIII.	Výnosové úroky	41	571	551
N.	Nákladové úroky	42	213 756	163 997
XIV.	Ostatné finančné výnosy	43	29	4
O.	Ostatné finančné náklady	44	120 716	74 993
XV.	Prevod finančných výnosov	45	-	-
P.	Prevod finančných nákladov	46	-	-
*	Hospodársky výsledok z finančných operácií	47	-335 130	-238 429
R.	Daň z príjmov za bežnú činnosť	48	16 996	-
R.1.	- splatná	49	16 996	-
R.2.	- odložená	50	-	-
*		51	16 996	-
**	Hospodársky výsledok za bežnú činnosť	52	11 793	-21 361
XVI.	Mimoriadne výnosy	53	31 508	18 355
S.	Mimoriadne náklady	54	36 655	19 049
T.	Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti	55	-290	-
T.1.	- splatná	56	-290	-
T.2.	- odložená	57	-	-
*	Mimoriadny hospodársky výsledok	58	-4 856	-694
U.	Prevod podielu na hospodárskom výsledku spoločníkom	59	-	-
***	Hospodársky výsledok za účtovné obdobie	60	6 937	-22 055
	Hospodársky výsledok pred zdanením	61	23 643	-22 055

P R E H L A D P E Ň A Ž N Ý C H T O K O V

Prehľad peňažných tokov k 31. decembru 1999 (tis. Sk)	Bežné účt. obd. 1999	Minulé účt. obd. 1998
Peňažné toky zo základných podnikateľských činností		
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti	1 558 716	1 124 443
Zaplatené úroky	- 213 756	-163 997
Prijaté úroky	571	551
Zaplatená daň z príjmov	- 1 213	-
Nákup hmotného a nehmotného investičného majetku na účely lízingu	- 1 555 703	- 1 524 638
Tržby z predaja hmotného a nehmotného investičného majetku na účely lízingu	10 898	10 934
Peňažné toky pred mimoriadnymi položkami	- 200 487	- 552 707
Príjmy z mimoriadnych položiek	28 257	15 764
Čisté peňažné toky zo základných podnikateľských činností	- 172 230	- 536 943
Peňažné toky z investičných činností		
Nákup investičného majetku pre vlastné účely	- 9 753	- 5 064
Príjmy z predaja investičného majetku pre vlastné účely	-	8
Čisté peňažné toky z investičných činností	- 9 753	- 5 056
Peňažné toky z finančných činností		
Príjmy zo zvýšenia základného imania	-	50 000
Príjmy z emisie dlhopisov	100 000	-
Príjmy z bankových úverov	234 888	575 437
Splátky bankových úverov	-131 331	- 86 017
Čisté peňažné toky z finančných činností	203 557	539 420
Prírastok (úbytok) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	21 574	- 2 579
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	9 879	12 458
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	31 453	9 879

Prehľad peňažných tokov k 31. decembru 1999 (tis. Sk)	Bežné účt. obd. 1999	Minulé účt. obd. 1998
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Čistý zisk (pred odpočítaním úrokových, daňových a mimoriadnych položiek)	241 974	142 085
Úpravy o nepeňažné operácie:		
Odpisy stálych aktív	1 019 188	569 321
Opravné položky k pohľadávkam	11 019	-
Opravné položky k poskytnutým preddavkom na nákup investičného majetku	1 238	-
Zisk z predaja hmotného a nehmotného investičného majetku	- 3 474	- 2 093
Rezerva na kurzové straty	21	- 6
Náklady budúcich období vyplývajúce z lízingových splátok	- 1 419 090	- 807 892
Zisk z prevádzkovej činnosti pred zmenou pracovného kapitálu	- 149 124	- 98 585
Zmena pracovného kapitálu:		
Prírastok (úbytok) pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok (vrátane časového rozlíšenia aktív)	- 43 817	7 036
(Prírastok) úbytok zásob	- 147	7
Prírastok záväzkov (vrátane časového rozlíšenia pasív)	1 751 804	1 215 985
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti	1 558 716	1 124 443

P R Í L O H A K Ú Č T O V N E J Z Á V I E R K E
K 3 1 . 1 2 . 1 9 9 9

I . V Š E O B E C N É Ú D A J E

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

OB Leasing, a.s.
Jelenia 4
811 05 Bratislava

Spoločnosť OB Leasing, a.s. (ďalej len "spoločnosť"), bola založená 11. novembra 1996 a do obchodného registra bola zapísaná 10. decembra 1996 (Obchodný register Obvodného súdu Bratislava v Bratislave, oddiel Sa., vložka 1220/B). Identifikačné číslo organizácie (IČO) je 35 704 713.

2. Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- nájom a prenájom priemyselného tovaru,
- nájom a prenájom motorových vozidiel,
- nájom a prenájom ostatných dopravných prostriedkov okrem motorových vozidiel,
- nájom a prenájom technológií a technického zariadenia,

3. Zoznam členov štatutárnych a dozorných orgánov spoločnosti v účtovnom období:

Predstavenstvo Ing. Daniel Kollár - predseda predstavenstva
 Ing. Anton Čiernik - podpredseda predstavenstva
 Ing. Martin Suchánek (do 25. júna 1999)

Dozorná rada Ing. Karel Bouček - predseda
 Ing. Ota Mandys
 Ing. Libor Bosák - podpredseda
 Ing. Helena Gajdošová
 Ing. Ladislav Unčovský

4. Štruktúra spoločníkov spoločnosti:

Jediným akcionárom spoločnosti je OB Leasing, a.s., so sídlom v Českej republike, 130 00 Praha 3, Roháčova 1148/63, ktorá vlastní 100 % akcií v celkovej hodnote 150 miliónov Sk. Menovitá hodnota jednej akcie je 5 miliónov Sk, počet akcií je 30, všetky sú na meno. Spoločnosť je zahrnovaná do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti OB Leasing, a.s., Česká republika, v ktorej sídle možno túto závierku dostať.

5. Za najväčšiu skupinu podnikov, pre ktoré je spoločnosť dcérsym podnikom, zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku KBC Bank NV. Konsolidovanú účtovnú závierku možno dostať v jej sídle KBC Bank NV, 8806 - Havenlaan 2, B-1080 Brussel.

6. Priemerný počet pracovníkov spoločnosti v roku 1999 bol 62, z toho 9 riadiacich pracovníkov (v roku 1998 bol 45, z toho 8 riadiacich pracovníkov).

I I . I N F O R M Á C I E O Ú Č T O V N Ý C H M E T Ó D A C H A V Š E O B E C N Ý C H Ú Č T O V N Ý C H Z Á S A D Á C H

1. Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 1999 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 19 ods. 1 slovenského zákona č. 563/1991 o účtovníctve a v zmysle Opatrenia MF SR č. 65/277/1993 z 15. novembra 1993, ktoré bolo naposledy novelizované Opatrením MF SR č.3098/1998-KM zo dňa 16. novembra 1998, za účtovné obdobie od 1. januára 1999 do 31. decembra 1999. Bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti (going concern).

2. Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 1998 za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 15. apríla 1999.

3. Zásoby

Nakupované zásoby počas roka predstavovali 1 372 268,95 Sk, do spotreby boli vydané zásoby v hodnote 1 225 413,36 Sk. Sú oceňované obstarávacími cenami, ktoré zahŕňali cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Prostredníctvom účtu 112 - Materiál na sklade účtuje spoločnosť nákup pneumatík, náhradných dielov a nákup propagačných predmetov nad 200 Sk. Nakupované zásoby boli vydávané do spotreby na základe metódy FIFO. Spoločnosť nevytvárala vlastnou výrobou žiadne zásoby.

4. Nehmotný a hmotný investičný majetok

Investičný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, dovoznú prirážku, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny sú aj úroky z cudzích zdrojov ako aj realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia investičného majetku do používania.

Spoločnosť nezískala žiaden majetok, ktorý by ocenila reprodukčnou obstarávacou cenou.

Spoločnosť nemenila spôsoby oceňovania, odpisovania, postupy účtovania, usporiadanie položiek účtovnej závierky a obsahového vymedzenia týchto položiek oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu.

Nehmotný majetok: Vlastný nehmotný investičný majetok je odpisovaný metódou rovnomerných odpisov v zmysle § 31 Zákona č. 286/1992 Zb. o daniach z príjmov, pričom účtovné odpisy sú zhodné s daňovými odpismi.

V prípade, že doba použiteľnosti nehmotného investičného majetku je kratšia ako jeden rok alebo ich ocenenie nie je vyššie ako 20 000 Sk, účtuje sa priamo do spotreby prostredníctvom účtu 518 s výnimkou softvéru, presahujúceho hodnotu 1 000 Sk. Softvér, ktorého hodnota je vyššia ako 1 000 Sk do 20 000 Sk, sa účtuje na účet 018, pričom v roku obstarania je v plnej výške odpísaný.

Hmotný majetok: Drobný hmotný majetok s cenou obstarania 500 až 10 000 Sk sa eviduje na účte 028, pričom pri zaradení do používania sa uplatní 100 % odpis prostredníctvom účtu 551 a 088.

Predmety, ktoré jednotlivito nepresahujú 500 Sk, sa účtujú priamo do spotreby a nesledujú sa v operatívnej evidencii.

Spoločnosť odpisuje vlastný hmotný investičný majetok metódou rovnomerných odpisov v zmysle § 31 zákona č. 286/1992 Zb. o daniach z príjmov, pričom účtovné odpisy sú zhodné s daňovými odpismi.

Hmotný a nehmotný investičný majetok, ktorý je predmetom prenájmu, je odpisovaný rovnomerným spôsobom v súlade s § 30 ods. 4 zákona č. 286/1992 Zb. o daniach z príjmov podľa nasledovného vzorca:

$$\frac{\text{(vstupná cena - zostatková cena dohodnutá v lízingovej zmluve)} \times \text{počet dní trvania nájomného vzťahu v účtovnom období}}{\text{počet dní trvania nájomného vzťahu podľa lízingovej zmluvy}}$$
 Začiatkom odpisovania je prebratie predmetu lízingu lízingovým nájomcom v stave spôsobilom obvyklému užívaniu alebo v stave podľa zmluvných podmienok.

K hmotnému investičnému majetku, ktorý je predmetom prenájmu, sa tvoria opravné položky, ak bola lízingová zmluva predčasne ukončená a majetok nie je v držaní spoločnosti.

Opravné položky sú vytvorené aj k poskytnutým preddavkom na hmotný investičný majetok, ak je v súvislosti s nimi očakávaná strata.

K hmotnému investičnému majetku boli vytvorené opravné položky vo výške 4. 394 tis. Sk. Taktiež boli vytvorené opravné položky k poskytnutým zálohám na nákup HIM vo výške 1. 238 tis. Sk.

5. Finančné investície, cenné papiere a majetkové účasti

Spoločnosť nemala v majetku k dátumu zostavenia účtovnej závierky ani počas účtovného obdobia žiadne finančné investície, cenné papiere ani majetkové účasti.

6. Pohľadávky

Pohľadávky sa oceňujú ich nominálnou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nedobytné pohľadávky, s výnimkou zákonnej rezervy. Spoločnosť vytvorila opravné položky k pohládkam v celkovej výške 11. 019 tis. Sk.

7. Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich nominálnou hodnotou.

8. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

9. Dohadné účty aktívne

Dohadné účty aktívne sa oceňujú v dohadnej výške; predstavujú dohadné položky, ktoré nemožno zaúčtovať ako obvyklé pohľadávky, pričom výnos z týchto položiek patrí do sledovaného účtovného obdobia, príp. je preukázateľnou protipoložkou k zaúčtovaným nákladom. Spoločnosť vykazuje na týchto účtoch najmä očakávané poisťné plnenia a očakávané provízie za sprostredkovanie poistenia.

10. Rezervy

Rezervy sa oceňujú vo výške potrebnej na krytie známych rizík alebo strát.

11. Záväzky

Záväzky sa oceňujú ich nominálnou hodnotou.

12. Odložené dane

O odloženej daňovej povinnosti spoločnosť neúčtuje.

13. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Na účte výdavky budúcich období spoločnosť zúčtovala dodávateľské faktúry platené v novom účtovnom období, ale vecne a časovo súvisiace s obdobím, za ktoré je

úctovná závierka zostavená. Na účtoch výnosov budúcich období spoločnosť zúčtovala časovo rozlišované výnosy z lízingových splátok.

14. Dohadné účty pasívne

Dohadné účty pasívne sa oceňujú v dohadnej výške; predstavujú dohadné položky, ktoré nemožno zaúčtovať ako obvyklý dlh, pričom náklad z týchto položiek patrí do sledovaného účtovného obdobia, príp. je preukázateľnou protipoložkou k zaúčtovaným výnosom. Spoločnosť na týchto účtoch zúčtovala nevyúčtované úroky z bankových úverov a dlhopisov, nevyčerpané dovolenky, nevyfakturované dodávky za služby roku 1999 a poisťné za vlastný majetok.

15. Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu kurzom určeným v kurzovom lístku Národnej banky Slovenska platným ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke platným ku dňu jej zostavenia.

Kurzové straty vypočítané ku dňu, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje, sa pri peniazoch v pokladnici, ceninách, bankových účtoch účtujú priamo do finančných nákladov a majú teda vplyv na hospodársky výsledok. Pri pohľadávkach a záväzkoch, úveroch sa o ne zníži tento majetok, resp. zvýšia záväzky, vykážu sa samostatne v súvahovej položke "Kurzové rozdiely aktívne" a súčasne sa na ťarchu nákladov vytvorí rezerva na kurzové straty; majú teda vplyv na hospodársky výsledok.

Kurzové zisky vypočítané ku dňu, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje, sa pri peniazoch v pokladnici, ceninách, bankových účtoch, účtujú priamo do finančných výnosov a majú teda vplyv na hospodársky výsledok. Pri pohľadávkach a záväzkoch, úveroch sa o ne zvýši tento majetok, resp. znížia záväzky a vykážu sa samostatne v súvahovej položke "Kurzové rozdiely pasívne", nemajú teda vplyv na hospodársky výsledok.

16. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty.

III. D O P L Ň U J Ú C E I N F O R M Á C I E K S Ú V A H E A V Ý K A Z U Z I S K O V A S T R Á T

1. Nehmotný a hmotný investičný majetok

Prehľad o pohybe nehmotného a hmotného investičného majetku od 1. januára 1999 do 31. decembra 1999 je uvedený v tabuľke na strane 5.

V sledovanom účtovnom období boli ako súčasť obstarávacej ceny hmotného investičného majetku aktivované úroky z cudzích zdrojov vo výške 668 tis. Sk.

Hmotný investičný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou, poškodením, zničením a živelnou pohromou v plnej výške.

2. Zásoby

Spoločnosť počas účtovného obdobia nemenila spôsob oceňovania zásob. Na tomto účte sú zúčtované neodovzdané propagačné a reklamné predmety.

3. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

	stav k 1. 1. 1999 tis. Sk	tvorba (zvýšenie) tis. Sk	zníženie (použitie) tis. Sk	zrušenie (rozpustenie) tis. Sk	stav k 31. 12. 1999 tis. Sk
pohľadávky z obchodného styku	-	11 019	-	-	11 019
ostatné pohľadávky	-	-	-	-	-
spolu	-	11 019	-	-	11 019

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	k 31. 12. 1999	k 31. 12. 1998
	tis. Sk	tis. Sk
pohľadávky v lehote splatnosti	33 777	13 236
pohľadávky po lehote splatnosti	36 891	18 542
spolu	70 668	31 778

4. Finančný majetok

Ako finančný majetok sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže spoločnosť voľne disponovať.

5. Ostatné aktíva – prechodné účty aktív

Ide o nasledovné položky:

	31. 12. 1999	31. 12. 1998
	tis. Sk	tis. Sk
náklady budúcich období - lízingové zmluvy	2 282	5 376
náklady budúcich období - dlhopisy	933	-
náklady budúcich období - ostatné	983	436
kurzové rozdiely aktívne (nerealizované kurzové straty)	21	-
dohadný účet aktívny (náhrada škody od poisťovne)	13 176	6 751
príjmy budúcich období	-	- 95
spolu	17 395	12 468

6. Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	stav 31. 12. 1998 tis. Sk	prírastky tis. Sk	úbytky tis. Sk	stav presuny 31. 12. 1999 tis. Sk	31. 12. 1999 tis. Sk
Základné imanie					
Základné imanie	150 000	-	-	-	150 000
Vlastné akcie	-	-	-	-	-
Kapitálové fondy					
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	-	-	-	-	-
Oceň. rozdiely z precenenia majetku	-	-	-	-	-
Oceň. rozdiely z kapitálových účastín	-	-	-	-	-
Fondy zo zisku					
Zákonný rezervný fond	20	-	-	-	20
Nedeliteľný fond	-	-	-	-	-
Štatutárne a ostatné fondy	-	-	-	-	-
Hospodársky výsledok minulých rokov					
Nerozdelený zisk minulých rokov	-	-	-	-	-
Neuhradená strata minulých rokov	- 19 045	-	-	- 22 055	- 41 100
Hosp. výsledok bežného účt. obdobia	- 22 055	6 937	-	22 055	6 937
Spolu	108 920	6 937	-	-	115 857

Základné imanie sa v priebehu účtovného obdobia nezmenilo.

O naložení s hospodárskym výsledkom za účtovné obdobie 1999 vo výške 6 937 tis. Sk rozhodlo valné zhromaždenie na základe návrhu štatutárneho orgánu nasledovne:

- prídela do sociálneho fondu 299 tis. Sk,

- tvorba zákonného rezervného fondu vo výške 347 tis. Sk,
- zostatok zisku vo výške 6 291 tis. Sk použiť na uhradenie časti straty z minulých rokov. Valné zhromaždenie schválilo použitie zákonného rezervného fondu na krytie straty minulých rokov.

7. Rezervy

Prehľad o rezervách je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	stav k 1. 1. 1999 tis. Sk	tvorba tis. Sk	použitie tis. Sk	zrušenie tis. Sk	stav k 31. 12. 1999 tis. Sk
na kurzové straty	-	21	-	-	21
spolu	-	21	-	-	21

Zákonné rezervy

Spoločnosť v danom účtovnom období netvorila žiadne zákonné rezervy.

Rezerva na kurzové straty

Rezerva na kurzové straty vo výške 21 tis. Sk bola vytvorená na straty, ktoré vznikli zmenou kurzu medzi dňom uskutočnenia účtovného prípadu a dňom, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje, teda sú ešte nerealizované.

Ostatné rezervy

Spoločnosť v danom účtovnom období netvorila žiadne ostatné rezervy.

8. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	k 31. 12. 1999	k 31. 12. 1998
	tis. Sk	tis. Sk
záväzky po lehote splatnosti	1 817	110
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	231 876	41 778
spolu krátkodobé záväzky	233 693	41 888
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	238 763	-
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	-	-
spolu dlhodobé záväzky	238 763	-

9. Sociálny fond

Sociálny fond vo výške 240 tis. Sk je vykázaný v položke "Iné záväzky". Jeho tvorba a čerpanie v priebehu účtovného obdobia je znázornená v nasledujúcej tabuľke:

	k 31. 12. 1999	k 31. 12. 1998
	tis. Sk	tis. Sk
stav k 1. januáru	13	18
tvorba na ťarchu nákladov	107	75
čerpanie	88	80
stav k 31. decembru	32	13

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a podľa potreby pracovníkov.

10. Vydané dlhopisy

Spoločnosť v roku 1999 emitovala dlhopisy (ISIN: SK4120002205, séria 01) v celkovej nominálnej hodnote 100 000 tis. Sk, v menovitej hodnote 100 tis. Sk a v celkovom počte 1 000 kusov so splatnosťou 20. júla 2002. Výnos z dlhopisu je stanovený pevnou úrokovou sadzbou 18,5 %. Emisný kurz bol 95 - 100 % menovitej hodnoty dlhopisu.

11. Bankové úvery

Prehľad o bankových úveroch je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	mena	splatnosť	stav 31. 12. 1999 tis. Sk	stav 31. 12. 1998 tis. Sk
ČSOB	SKK	mesačne	-	60 000
Ľudová banka	SKK	mesačne	8 333	-
Istrobanka	SKK	štvrtročne	200 000	-
ČSOB	EUR	mesačne	25 549	-
ČSOB	SKK	(revolving)	377 000	343 637
krátkodobé úvery spolu			610 882	403 637
Ľudová banka	SKK	mesačne	-	18 333
Bank Austria - Creditanstalt	SKK	2001	339 339	313 881
ČSOB	EUR	2001 - 2002	39 187	-
Istrobanka	SKK	2001	100 000	250 000
dlhodobé úvery spolu			478 526	582 214
spolu			1 089 408	985 851

Strednodobý investičný úver za účelom financovania predmetov líziingu v Ľudovej banke je zabezpečený patronátnym vyhlásením ČSOB, a.s., so sídlom v Prahe.

Strednodobý investičný úver na nákup predmetov lízingu – dopravnej techniky, strojov a zariadení v Istrobanke je zaručený okrem patronátneho vyhlásenia ČSOB, a.s., so sídlom v Prahe pohľadávkami vyplývajúcimi z lízingových zmlúv uzatvorených na základe čerpania investičného úveru.

Bank Austria - Creditanstalt poskytla spoločnosti kontokorentný úverový rámec vo výške 400 000 tis. Sk. Tento je zabezpečený patronátnym vyhlásením ČSOB, a.s., so sídlom v Prahe.

Revolvingový úver a devízový revolvingový úver sú poskytnuté na krytie opakujúcej sa potreby financovania tuzemských pohľadávok do lehoty splatnosti z lízingových zmlúv. Oba úvery sú zabezpečené pohľadávkami z lízingových zmlúv.

Úrokové sadzby sú pohyblivé na základe referenčnej úrokovej sadzby medzibankového peňažného trhu BRIBOR.

12. Dohadné účty pasívne

Štruktúra dohadných účtov pasívnych je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	stav k 31. 12. 1999
	tis. Sk
Úroky Bank Austria-Creditanstalt	3 503
Úroky Istrobanka	1 879
Úroky - dlhopisy	8 479
Poistné	839
Úroky - ČSOB	86
Nevyfakturované služby	162
Nevyčerpané dovolenky	995
Provízia UBP	56
spolu	15 999

13. Tržby za vlastné výkony

Tržby za vlastné výkony plynú len z tuzemska.

14. Mimoriadne náklady

Ako mimoriadne náklady sú vykázané viaceré položky, ako je to znázornené v nasledujúcej tabuľke:

	1999	1998
	tis. Sk	tis. Sk
Lízing - manká a škody z krádeží	12 472	7 188
Lízing - manká a škody z totálnych havárií	16 261	9 270
Lízing - manká a škody ostatné	146	-
Lízing - manká a škody - DPH	2 905	2 149
Réžia - manká a škody z krádeží	-	-
Réžia - manká a škody z totálnych havárií	275	-
Réžia - manká a škody ostatné	201	442
Réžia - manká a škody - DPH	-	-
Opravná položka k majetku	4 394	-
spolu	36 654	19 049

15. Mimoriadne výnosy

Štruktúra mimoriadnych výnosov je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	1999	1998
	tis. Sk	tis. Sk
Lízing - náhrada škôd z krádeží	15 473	9 331
Lízing - náhrada škôd z totálnych havárií	12 548	7 277
Lízing - náhrada škôd z predčasne ukončených zmlúv	3 148	1 317
Réžia - náhrada škôd z krádeží	-	6
Réžia - náhrada škôd ostatných	172	424
Réžia - náhrada škôd z totálnych havárií	167	-
spolu	31 508	18 355

16. Daň z príjmov

Prehľad o výške dane z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	1999	1998
Daň z príjmov	tis. Sk	tis. Sk
daň splatná	16 706	-
daň odložená	-	-
spolu	16 706	-

17. Prípadné ďalšie záväzky

Spoločnosť nemá žiadne prípadné ďalšie záväzky, ktoré by boli v čase zostavovania účtovnej závierky známe.

18. Údaje o členoch štatutárnych a dozorných orgánov

Odmeny štatutárnych orgánov spoločnosti mimo základného platu boli v sledovanom účtovnom období vo výške 1 281 tis. Sk. Odmeny dozorných orgánov spoločnosti boli vo výške 656 tis. Sk.

Členovia predstavenstva môžu využívať služobné motorové vozidlá im pridelené aj na súkromné účely.

19. Spriaznené osoby

ČSOB, a.s.

- poskytnuté úvery, ktorých výška k 31. 12. 1999 predstavovala 441 736 tis. Sk (z toho 1 v EUR: 1 525 tis.)
- bežné účty v banke k 31. 12. 1999 dosahovali výšku 29 670 tis. Sk (z toho jeden v EUR 187 tis.)
- výnosové úroky predstavovali 406 tis. Sk a nákladové úroky 80 914 tis. Sk

20. Udalosti po závierkovom dni

Po 31. decembri 1999 nenastali žiadne udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

V Bratislave 25. 2. 2000



podpis štatutárneho orgánu



Správa nezávislého audítora pre akcionárov spoločnosti OB Leasing, a.s.

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti OB Leasing, a.s. zostavenej k 31. decembru 1999. Za účtovnú závierku je zodpovedný štatutárny orgán spoločnosti. Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na účtovnú závierku, ktorý vychádza z výsledkov auditu.

Audit sme uskutočnili v súlade so slovenskými auditorskými štandardami a s medzinárodnými auditorskými štandardami. Podľa týchto štandardov máme audit naplánovať a vykonať tak, aby sme získali objektívne presvedčenie, že účtovná závierka nebola v žiadnom významnom aspekte skreslená. Audit bol vykonaný výberovým spôsobom s dôrazom na preskúvanie preukaznosti jednotlivých položiek vykázanych v účtovnej závierke a zhodnotenie, či je účtovníctvo vedené v súlade so slovenským zákonom o účtovníctve. Audit ďalej obsahuje zhodnotenie použitých účtovných princípov a významných odhadov aplikovaných vedením spoločnosti, ako aj zhodnotenie účtovnej závierky ako celku. Nemožno ho považovať za daňový audit a nebol zameraný na odhaľovanie sprenevery. Sme presvedčení, že vykonaný audit poskytol objektívny základ pre náš názor.

Podľa nášho názoru účtovná závierka vyjadruje verne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu k 31. decembru 1999 a výsledok hospodárenia za uvedený rok v súlade so slovenským zákonom o účtovníctve.

25. februára 2000

Bratislava, Slovenská republika

KPMG Slovensko spol. s r.o.
Licencia SKAU č. 96



Zodpovedný audítor:
Ing. Dagmar Lukovičová
Dekrét SKAU č. 754



K O N T A K T N É A D R E S Y
O B L E A S I N G



Bratislava	Jelenia 4, 811 05, telefón 07/57 20 25 11, fax 07/52 49 86 62, e-mail bratislava@obleasing.sk
Nitra	Fraňa Mojtu 4, 949 01, telefón 087/527 588, fax 087/527 580, e-mail nitra@obleasing.sk
Banská Bystrica	Kukučínova 20, 974 01, telefón 088/41 42 864 - 5, fax 088/41 41 600, e-mail babystrica@obleasing.sk
Žilina	Bottova 2, 010 01, telefón 089/5625 226, 5626 457, fax 089/5626 457, e-mail zilina@obleasing.sk
Trenčín	Vajanského 3, 911 50, telefón 0831/441 548, 441 335, fax 0831/441 189, e-mail trencin@obleasing.sk
Košice	Námestie osloboditeľov 5, 040 01, telefón 095/6225 786, fax 095/6225 782, e-mail kosice@obleasing.sk
Prešov	Hlavná 96, 080 01, telefón 091/77 34 255, 75 91 552, fax 091/77 34 094, e-mail presov@obleasing.sk
Poprad	Ul. 1. mája 23, 058 01, telefón 092/77 24 432, fax 092/77 24 438, e-mail poprad@obleasing.sk
Trnava	Tamaškovičova 17, 917 02, telefón 0805/534 10 92, fax 0805/534 10 93, e-mail trnava@obleasing.sk
Internet	www.obleasing.sk