



Annual report

Výročná správa





<b>Úvodné slovo predsedu predstavenstva</b>	<b>6</b>	<b>Foreword of the Chairman of the Board of Directors</b>
<b>Poslanie spoločnosti ČSOB Leasing</b>	<b>8</b>	<b>Mission of ČSOB Leasing</b>
<b>Profil spoločnosti k 31. 12. 2004</b>	<b>8</b>	<b>Company profile as of 31 December 2004</b>
<b>ČSOB Leasing poistovací maklér, s. r. o.</b>	<b>16</b>	<b>ČSOB Leasing poistovací maklér, s. r. o.</b>
<b>ČSOB Leasing ako súčasť finančnej skupiny ČSOB</b>	<b>18</b>	<b>ČSOB Leasing as part of the ČSOB financial group</b>
<b>Vývoj na trhu financovania hnutelných predmetov v SR za rok 2004</b>	<b>22</b>	<b>Development of the market of financing movable assets in the Slovak Republic for 2004</b>
<b>Správa predstavenstva o podnikateľskej činnosti a stave majetku ČSOB Leasing, a. s., k 31. decembru 2004</b>	<b>38</b>	<b>Report of the Board of Directors on the business activities and balance of assets of ČSOB Leasing, a. s. as of 31 December 04</b>
<b>Správa o činnosti dozornej rady ČSOB Leasing, a. s., za rok 2004</b>	<b>45</b>	<b>Report on the activities of the Supervisory Board of ČSOB Leasing, a. s. for 2004</b>
<b>Zámery a ciele na rok 2005</b>	<b>48</b>	<b>Targets and goals for 2005</b>
<b>Štatutárne orgány</b>	<b>49</b>	<b>Statutory bodies</b>
<b>Finančné a prevádzkové ukazovatele</b>	<b>51</b>	<b>Financial and operating indicators</b>
<b>Analýza finančnej situácie</b>	<b>52</b>	<b>Analysis of financial position</b>

Základné imanie a rozdelenie hospodárskeho výsledku	54	Share capital and distribution of income
Mzdová a personálna politika	55	Payroll and personnel policy
SAS Súvaha – ČSOB Leasing individuálny	56	SAS balance sheet - ČSOB Leasing individual
SAS Výkaz ziskov a strát – ČSOB Leasing individuálny	64	SAS income statement - ČSOB Leasing individual
Správa audítora k SAS výkazom ČSOB Leasing individuálny	68	Auditor's report to SAS statements - ČSOB Leasing individual
SAS Súvaha – ČSOB Leasing konsolidovaný	70	SAS balance sheet - ČSOB Leasing consolidated
SAS Výkaz ziskov a strát – ČSOB Leasing konsolidovaný	78	SAS income statement - ČSOB Leasing consolidated
Správa audítora k SAS výkazom ČSOB Leasing konsolidovaný	82	Auditor's report to SAS statements - ČSOB Leasing consolidated
Správa nezávislého audítora akcionárom spoločnosti ČSOB Leasing	84	Independent Auditor's Report to the shareholders of ČSOB Leasing
Kontaktné údaje	86	Contact details



## **Úvodné slovo predsedu predstavenstva**

Vážení akcionári, vážení obchodní partneri, vážení zákazníci,

ČSOB Leasing je dlhodobo jednou z vedúcich lízingových spoločností na trhu Slovenskej republiky. Spoločnosť bola založená v roku 1996, ku koncu roku 2004 evidovala portfólio 21-tisíc nových zákazníkov, pričom priemerný počet zamestnancov v roku 2004 dosiahol 190. Obrat za rok 2004 predstavoval 7,4 mld. Sk a vytvorený čistý zisk 386 mil. Sk podľa slovenských účtovných štandardov a 263,695 mil. Sk podľa medzinárodných účtovných štandardov.

Aj napriek skutočnosti, že lízingový trh zaznamenal v roku 2004 výrazne nižší rast ako v minulých rokoch, bol rok 2004 pre našu spoločnosť rokom dynamického rozvoja.

ČSOB Leasing dosiahol v roku 2004 historicky najväčší podiel na trhu v Slovenskej republike a stal sa spoločnosťou s najvyššou dynamikou rastu pri financovaní hnutelného majetku v porovnaní s ďalšími najväčšími lízingovými spoločnosťami pôsobiacimi na trhu.

## **Foreword of the Chairman of the Board of Directors**

Dear shareholders, partners, customers,

ČSOB Leasing has long been one of the leading leasing companies on the Slovak market. The company was established in 1996 and by the end of 2004 boasted a portfolio of 21,000 new customers, with the average number of employees in 2004 standing at 190. Turnover in 2004 amounted to SKK 7.4 billion, with generated net profit of SKK 386 million by Slovak Accounting Standards and SKK 240 million by International Accounting Standards.

Despite the fact that the leasing market experienced substantially weaker growth in 2004 compared with previous years, the year still represented a year of dynamic development for our company. In 2004, ČSOB Leasing managed to achieve its greatest market share to date in the Slovak Republic and became the company with the strongest dynamic of growth in the financing of movable assets compared with other leading leasing companies operating on the market.

Sme presvedčení o tom, že tieto úspechy sú výsledkom dlhodobej stratégie spoločnosti založenej na flexibilnej a kvalitnej obsluhe zákazníkov, ako aj partnerov a širokej ponuke produktov financovania hnuteľného majetku v komodítach osobných, nákladných automobilov a technológií.

Naďalej pokračuje naša spolupráca so spoločnosťou PSA Finance Slovakia, s. r. o., pri kompletnej obsluhe zákazníkov značiek Peugeot a Citroën. Dlhodobá stabilita výsledkov dáva spoločnosti veľmi dobrý predpoklad úspechu i v budúcich rokoch.

V nasledujúcom období bude spoločnosť naďalej upevňovať vzťahy so svojimi zákazníkmi i obchodnými partnermi, podporovať využitie know-how pracovného kolektívu a realizovať množstvo rozvojových opatrení vrátane vývoja nových produktov umožňujúcich zvýšenie konkurencieschopnosti.

Naším cieľom je byť naďalej lídrom na lízingovom trhu financovania hnuteľného majetku a lídrom v obsluhe zákazníkov. Súčasne chceme byť aj naďalej nadpriemerne ziskovou spoločnosťou. K podpore tohto zámeru ponúkame od roku 2005 nové produkty, ako je spotrebny úver, alebo produkty využívajúce dotácie z Európskej investičnej banky. Vstupujeme aktívne na trh financovania ojazdených osobných vozidiel v autobázoch a na trh operatívneho lízingu plnými službami vrátane ponuky fleet managementu vozových parkov.

Vážení zákazníci, vážení obchodní partneri,

verím, že aj naďalej budete spoločnosť ČSOB Leasing, stabilného člena finančnej skupiny ČSOB na Slovensku, považovať za spoľahlivého obchodného partnera pri financovaní ďalšieho rozvoja v stále náročnejších podmienkach európskeho trhu. Záverom mi dovoľte poďakovať všetkým zákazníkom a obchodným partnerom za spoluprácu v roku 2004, všetkým zamestnancom spoločnosti za ich aktívny príspevok k dosiahnutým výsledkom.

S poďakováním a ponukou ďalšej spolupráce

We are confident that these successes represent the fruits of the company's long-term strategy, which is based on a flexible and quality service both for customers and partners alike, and on a broad range of products for financing movable assets in the commodities of cars, freight vehicles and technologies.

Our co-operation with PSA Finance Slovakia s. r. o. continues with full customer service for all Peugeot and Citroën makes and models. The long-term stability of the company's results translates as an excellent foundation on which to build future success in the years to come. In the upcoming period, the company will continue to reinforce relations with its customers and business partners, to support the use of the know-how of our team, and to implement various development steps, including the development of new products to increase competitiveness.

Our aim is to retain the position of the company as a leader in the leasing market in the financing of movable assets and a leader in terms of customer service. At the same time, we want to ensure that a high level of profitability will continue. In support of this aim, from 2005 we are offering various new products such as consumer loans and products drawing on subsidies from the European Investment Bank. We are actively entering the market for financing used cars in used car sales and the market of operating leasing, with a full range of services, including the offer of fleet management.

Dear customers and partners,

We believe that you will continue to regard ČSOB Leasing, a stable member of the financial group ČSOB in Slovakia, as a reliable business partner in financing further development under the increasingly demanding conditions of the European Union.

In conclusion, I would just like to express my gratitude to all our customers and business partners for their co-operation in 2004, and all our staff for their active contribution in achieving our results.

With thanks and in the hope of further co-operation



**Josef Rosenkranz**

predseda predstavenstva ČSOB Leasing

Chairman of the Board of Directors of ČSOB Leasing

## **Poslanie spoločnosti ČSOB Leasing**

ČSOB Leasing, a. s., (ďalej iba ČSOB Leasing) pôsobí na trhu už od roku 1996. So základným imaním 1,5 mld. Sk je kapitálovou najsilnejšou lízingovou spoločnosťou v Slovenskej republike a obchodne patrí k jej absolútnej špičke.

Poslaním ČSOB Leasing je zabezpečovať trvalé zhodnocovanie kapitálu akcionárov prostredníctvom produktov financovania hmotného majetku, teda prostredníctvom štandardných lízingových a neštandardných úverových produktov a ich derivátov, ako aj prostredníctvom súvisiacich podporných produktov určených na podporu distribučných kanálov.

Prioritným cieľom spoločnosti je trvalý rast podielu na trhu, dlhodobá ziskovosť a postavenie lídra v obsluhe zákazníkov, obchodných partnerov a v inováciach. Opiera sa pritom o nehmotné hodnoty – o profesionalitu zamestnancov, know-how spoločnosti a vzťahy so zákazníkmi a dodávateľmi.

## **Profil spoločnosti k 31. 12. 2004**

Akcionármi spoločnosti ČSOB Leasing sú Československá obchodná banka, a. s., (ďalej iba ČSOB), ktorá vlastní 90 % akcií, a ČSOB Leasing, a. s., Česká republika (ďalej iba ČSOB Leasing ČR), ktorá vlastní 10 % akcií.

ČSOB má dlhodobo vedúce postavenie na bankovom trhu v Českej republike. ČSOB Leasing ČR je dlhodobo najvýkonnejšou a vysoko ziskovou bankovou lízingovou spoločnosťou v Českej republike a patrí medzi najväčšie lízingové spoločnosti v strednej a východnej Európe.

### **Obchodné meno:**

ČSOB Leasing, a. s.

### **Sídlo:**

Panónska cesta 11  
852 01 Bratislava

### **IČO:**

35 704 713





## Mission of ČSOB Leasing

ČSOB Leasing, a. s. (hereinafter referred to as "ČSOB Leasing"), has been operating in the Slovak market since 1996. With share capital of SKK 1.5 billion, it is the strongest leasing company in the Slovak Republic in terms of capital and is among the very best in terms of sales.

The mission of ČSOB Leasing is to ensure the continued appreciation of the capital of its shareholders by way of products for financing tangible assets, i.e., by standard leasing and non-standard credit products and their derivatives, and also by providing associated auxiliary products in support of distribution channels.

A priority goal of the company is the continued growth of its market share, long-term profitability and the ranking of leader in terms of the service provided to customers and business partners, and in terms of innovations. In this, we utilise intangible values – the professionalism of our staff, company know-how and relations with customers and suppliers.

## Company Profile as of 31 December 2004

The shareholders of ČSOB Leasing are Československá obchodní banka, a. s. (hereinafter referred to as ČSOB), which owns 90% of the shares, and ČSOB Leasing, a. s. Czech Republic (hereinafter referred to as ČSOB Leasing CR), which owns the remaining 10% of the shares. ČSOB has enjoyed the leading position on the banking market in the Czech Republic for some time. ČSOB Leasing CR has long been a top performing and highly profitable bank leasing company in the Czech Republic and is one of the largest leasing companies in Central and Eastern Europe.

**Business name:**

ČSOB Leasing, a. s.

**Registered office:**

Panónska cesta 11  
852 01 Bratislava

**Company reg. No. (IČO):**

35 704 713



### **Predmet podnikania:**

ČSOB Leasing je univerzálna lízingová spoločnosť, ktorá prostredníctvom siete svojich 9 pobočiek v Slovenskej republike poskytuje lízingové služby podnikateľským i nepodnikateľským subjektom. Zákazníkom ponúka ČSOB Leasing financovanie všetkých komodít – nových aj ojazdených osobných, úžitkových a nákladných vozidiel, strojov a zariadení. Škála produktov zahŕňa finančný lízing, operatívny lízing bez služieb aj full service a splátkový predaj. Produkty ČSOB Leasing spĺňajú vysoké nároky trhu v Slovenskej republike a sú plne konkurencieschopné.

Dobré výsledky ČSOB Leasing sú odrazom úzkej spolupráce s dodávateľmi predmetov lízingu. Importéri a dealeri sú našimi strategickými partnermi, ktorým poskytujeme podporné finančné produkty – financovanie dealerských sietí, financovanie protiúčtov, predfinancovanie, provízny systém.

Na úrovni importérov spolupracujeme pri osobných vozidlach so značkami Honda, Hyundai, Mazda a Toyota a pri nákladných vozidlach so značkami MAN a Renault.

ČSOB Leasing ponúka svojim obchodným partnerom kvalitné produkty a služby a istotu zázemia kapitálovo silnej zahraničnej banky ČSOB.

### **Produkty ČSOB Leasing pre dodávateľov:**

- Financovanie dealerských sietí

ČSOB Leasing ponúka spolupracujúcim dodávateľom možnosť financovania skladových vozidiel formou nákupu od importéra a následného predaja do dealerskej siete.

- Predfinancovanie dodávateľov – zálohové platby

ČSOB Leasing poskytuje spolupracujúcim dodávateľom pevnú alebo amortizovanú zálohu podľa výšky prefinancovaného obratu.

- Financovanie protiúčtov

Vozidlo, ktoré dodávateľ vykúpi od zákazníka, môže byť prefinancované cez ČSOB Leasing až do predaja koncovému zákazníkovi, najdlhšie však 3 mesiace.

### **Objectives of business:**

ČSOB Leasing is a universal leasing company that provides leasing services to businesses and individuals via its network of nine branches in the Slovak Republic. ČSOB Leasing offers customers the possibility of financing all commodities – new and used cars, utility and freight vehicles, machinery and equipment. The range of products includes financial leasing, operative leasing without services or with full-service, as well as instalment sales (hire purchase). The products of ČSOB Leasing satisfy the strong demands of the market in the Slovak Republic and are completely competitive.

The decent results of ČSOB Leasing are a reflection of the close co-operation the company has with suppliers of items of leasing. Importers and dealers are our strategic partners, and we support them by providing financial products – financing dealer networks, financing of counter-values, pre-financing, and commission system.

At the level of importers, we co-operate in the segment of cars with makes and models from Honda, Hyundai, Mazda and Toyota, and in the segment of freight vehicles with makes and models from MAN and Renault.

ČSOB Leasing offers its business partners quality products and services, with the assurance of the sound financial background of ČSOB.

### **ČSOB Leasing products for suppliers:**

- Financing dealer networks

ČSOB Leasing offers partner suppliers the possibility of financing storage vehicles by purchasing from the importer and subsequent sale to the dealer network.

- Pre-financing of supplier – advance payments

ČSOB Leasing provides its partner suppliers with a fixed or amortised advance payment depending on the volume of the pre-financed turnover.

- Financing of counter-values

A vehicle that the supplier buys from a customer may be pre-financed via ČSOB Leasing until it is sold to the final customer, to a maximum of three months.

- Financovanie predvádzacích vozidiel,

vybavenia servisu a predajne

ČSOB Leasing ponúka dodávateľom možnosť finančovať predvádzacie vozidlá alebo vybavenie servisu a predajne so zvýhodnenými podmienkami oproti štandardu a s minimálnou administratívnou náročnosťou.

- Provízny systém

ČSOB Leasing poskytuje svojim obchodným partnerom štandardne províziu za jednotlivé obchodné prípady na základe podpisanej a platnej zmluvy o spolupráci.

- Kalkulačný softvér

ČSOB Leasing poskytuje spolupracujúcim dealerom kalkulačnú pomôcku, ktorú považuje za svoje know-how. Táto pomôcka umožňuje dodávateľovi kalkulovať splátky finančného lízingu aj splátkového predaja.

#### **Produkty ČSOB Leasing pre zákazníkov:**

- Finančný lízing

Dlhodobý prenájom s následnou kúpou prenajatej veci, ktorý umožňuje zákazníkovi užívať nový aj ojazdený predmet lízingu. ČSOB Leasing ho poskytuje v modifikácii korunový lízing (finančovaný a splácaný v Sk), devízový lízing (finančovaný a splácaný v EUR) a exchange lízing (finančovaný v EUR, splácaný v Sk).

- Spätný lízing

Finančný lízing, pri ktorom je dodávateľom predmetu lízingu lízingový nájomca.

- Relízing

Finančný lízing, pri ktorom je dodávateľom predmetu lízingu lízingová spoločnosť. Predmet lízingu je odobratý z predčasne ukončenej zmluvy.

- Sublízing

Finančný lízing, pri ktorom nájomca prenajme predmet lízingu na základe písomného súhlasu ČSOB Leasing tretej osobe.

- Auto na protiúčet

Spôsob financovania, pri ktorom zákazník použije svoje ojazdené vozidlo ako protihodnotu na akontáciu na lízing nového vozidla.

- Financing of show vehicles, equipping of service and sales points

ČSOB Leasing offers its suppliers the possibility of financing show vehicles or the equipping of their service and sales points under advantageous conditions compared with standard offers and with minimum administration.

- Commission system

ČSOB Leasing provides its business partners with a standard rate of commission for individual cases based on a signed and valid Contract of Co-operation.

- Calculation software

ČSOB Leasing provides partner dealers with a calculation tool that it regards as its proprietary know-how. This tool lets the dealer calculate instalments of financial leasing and instalment sales.

#### **ČSOB Leasing products for customers:**

- Financial leasing

Long-term lease with subsequent purchase of the leased item, which lets customers use the new or used item of leasing. ČSOB Leasing provides this product as domestic currency leasing (financed and paid in SKK), foreign currency leasing (financed and paid in EUR), and exchange leasing (financed in EUR, paid in SKK).

- Leaseback

Financial leasing where the lessee is the supplier of the item of leasing.

- Re-leasing

Financial leasing where the leasing company is the supplier of the item of leasing. The item of leasing is taken from a prematurely terminated contract.

- Sub-leasing

Financial leasing where the lessee leases out the item being leased to a third party based on the written consent of ČSOB Leasing.

- Car counter-value

A method of financing where the customer uses his own used vehicle as a counter-value to the leasing down payment for a new leased vehicle.

- Sezónny lízing

Finančný lízing, pri ktorom nie je výška mesačných splátok fixná, ale je prispôsobená potrebám zákazníka.

- Lízing s poslednou navýšenou splátkou

Finančný lízing, pri ktorom zákazník spláca iba 80 % ceny vozidla. Posledných 20 % môže ukončiť troma spôsobmi – doplatením, dolízovaním alebo použitím ako protihodnoty na akontáciu pri uzavretí novej zmluvy.

- Splátkový predaj

Kúpa majetku na základe kúpnej zmluvy s postupným splácaním záväzku. Zákazník je vlastníkom predmetu financovania od podpisania kúpnej zmluvy a prevzatia predmetu. Účtovne ide o nákup a predaj tovaru, predmet financovania odpisuje zákazník. ČSOB Leasing ho ponúka v modifikácii korunový splátkový predaj (financovaný aj splácaný v Sk) a devízový splátkový predaj (financovaný a splácaný v EUR).

- Sezónny splátkový predaj

Splátkový predaj, pri ktorom nie je výška mesačných splátok fixná, ale je prispôsobená potrebám zákazníka.

- Operatívny lízing

Krátkodobý až strednodobý prenájom, kde je obdobie nájmu kratšie ako fyzická a morálna životnosť predmetu lízingu. V zmluve o operatívnom lízingu nie je vopred dohodnuté právo kúpy prenajatej veci. ČSOB Leasing ho ponúka v modifikácii korunový operatívny lízing (financovaný aj splácaný v Sk) a devízový operatívny lízing (financovaný a splácaný v EUR).

- Operatívny lízing účtovno-daňový

Operatívny lízing pre stroje a zariadenia v 1. a 2. odpisovej skupine (kancelárska, výpočtová a telekomunikačná technika).

- Operatívny leasing full service

Operatívny lízing, kde okrem prenájmu vlastného predmetu lízingu zabezpečuje ČSOB Leasing aj servisné a ďalšie sprievodné služby súvisiace s používaním predmetu lízingu. Je určený pre dopravnú techniku.

- Seasonal leasing

Financial leasing where the amount of instalments is not fixed, but is adjusted to the needs of the customer.

- Leasing with increased residual value

Financial leasing where the customer pays just 80% of the price of the vehicle. The remaining 20% can be settled in any of three ways – additional payment, additional leasing or as a counter-value for a down payment when concluding a new contract.

- Instalment sales

The purchase of an asset against a purchase contract with gradual payment of obligation. The customer is the owner of the financed item from the signing of the contract and collection of the item. In accounting, this concerns the purchase and sale of merchandise, where the financed item is depreciated by the customer. ČSOB Leasing offers the product as a domestic currency instalment sale (financed and paid in SKK) and foreign currency instalment sale (financed and paid in EUR).

- Seasonal instalment sale

An instalment sale arrangement where the amount of the monthly instalment is not fixed, but is adjusted to the needs of the customer.

- Operative leasing

Short-to-long term lease where the leasing term is shorter than the physical and moral life cycle of the item of leasing. No purchase right to the leased item is agreed upon in the Contract on operative leasing. ČSOB Leasing offers the product as domestic currency operative leasing (financed and paid in SKK) and foreign currency operative leasing (financed and paid in EUR).

- Operative leasing tax-deductible

Operative leasing for machinery and equipment in depreciation classes 1 and 2 (office, computer and telecommunications equipment).

- Operative leasing full-service

Operative leasing where, in addition to leasing out the actual item of leasing, ČSOB Leasing also secures service work and other associated services related to use of the item of leasing. For leasing of transport equipment.



- Poistenie

ČSOB Leasing spolupracuje s poistovňami: ČSOB Poisťovňa, Allianz – Slovenská poisťovňa, Kooperatíva, Česká poisťovňa – Slovensko a Generali. Zákazníkovi stačí iba podpísať lízingovú zmluvu, ktorá zahŕňa aj havarijné poistenie, a predmet lízingu je poistený proti všetkým bežným rizikám.

- Poistenie schopnosti splácať splátky

Pre fyzické osoby podnikajúce a nepodnikajúce ponúka ČSOB Leasing poistenie schopnosti splácať splátky v prípade dlhodobej práceschopnosti, trvalej invalidity, smrti a straty zamestnania.

- Insurance

ČSOB Leasing co-operates with the following insurers: ČSOB Poisťovňa, Allianz – Slovenská poisťovňa, Kooperatíva, Česká poisťovňa–Slovensko and Generali. The customer has only to sign the leasing agreement, which includes full insurance and insurance against all standard risks.

- Instalment payment insurance

For business and non-business individuals, ČSOB Leasing offers insurance coverage of the ability to pay instalments in the event of long-term inability to work, permanent disability, death or loss of employment.



## **ČSOB Leasing poisťovací maklér, s. r. o.**

Spoločnosť ČSOB Leasing poisťovací maklér, s. r. o., pôsobí na slovenskom poisťovacom trhu od 1. júla 2004 na základe platného povolenia Úradu pre finančný trh. Spoločnosť je 100-percentou dcérskou spoločnosťou ČSOB Leasing, a. s.

ČSOB Leasing poisťovací maklér, s. r. o., spolupracuje s najvýznamnejšími a kapitálovо najsilnejšími poisťovňami pôsobiacimi na slovenskom poisťovacom trhu. Hlavnou činnosťou spoločnosti je poskytovanie odborných služieb pri sprostredkovaní poistenia a v odbornom poradenstve v oblasti poisťovníctva predovšetkým pre zákazníkov spoločnosti ČSOB Leasing, a. s., pri poistení predmetov lízingu. Spoločnosť ponúka aj sprostredkovanie poistenia pre zákazníkov, ktorí nie sú zákazníkmi ČSOB Leasing, a. s.

V portfóliu poistných produktov, ktoré ponúka ČSOB Leasing poisťovací maklér, sú produkty poistenia automobilov, poistenia strojov a zariadení a poistenia schopnosti splácať splátky. Spoločnosť taktiež ponúka možnosť sprostredkovania výhodnej ponuky poistenia po ukončení lízingovej zmluvy v ČSOB Leasing. Proces dojednania poistenia v prípade využitia lízingu prostredníctvom ČSOB Leasing je pritom jednoduchý a rýchly a zákazník si dojednáva poistenie na jednom mieste „pod jednou strechou“

priamo pri podpise lízingovej zmluvy. Poistné je platené spolu s lízingovými splátkami.

V prípade havarijného poistenia osobných, úžitkových a nákladných vozidiel financovaných prostredníctvom ČSOB Leasing ponúka komplexné podmienky poistenia s garantovanou výškou poistného počas celého obdobia lízingu, pričom poistné nie je zaťažené sadzbou DPH.

Spoločnosť ČSOB Leasing poisťovací maklér mala k 31. 12. 2004 v správe celkovo 21 081 poistných zmlúv na predmety financované spoločnosťou ČSOB Leasing, z ktorých ČSOB Leasing poisťovací maklér priamo sprostredkoval 3 057 poistných zmlúv.

Od 15. 9. 2004 v rámci rozširovania ponuky poisťovacích služieb začala spoločnosť ČSOB Leasing poisťovací maklér ponúkať sprostredkovanie poistenia po ukončení lízingovej zmluvy, pričom zákazníkom ponúka výhodné podmienky poistenia so zohľadnením bezškodového priebehu počas obdobia lízingu.

Cieľom spoločnosti ČSOB Leasing poisťovací maklér v ďalšom období je zapracovanie ďalších poistných produktov do svojho portfólia a ďalšie zvyšovanie kvality a odbornosti poskytovaných služieb.

## **ČSOB Leasing poistovací makléř, s. r. o.**

ČSOB Leasing poistovací makléř, s. r. o. started operating on the Slovak market on 1 July 2004, pursuant to a valid permit issued by the Financial Market Authority. The company is a 100% subsidiary of ČSOB Leasing, a. s.

ČSOB Leasing poistovací makléř, s. r. o. co-operates with leading insurance companies and is the strongest in terms of capital operating in the Slovak insurance market. The core activity of the company is the provision of professional services when brokering insurance and expert advice in the area of insurance, primarily to customers of ČSOB Leasing, a. s. in the insurance of items of leasing. The company also brokers insurance for those who are not customers of ČSOB Leasing, a. s.

In its portfolio of insurance products, ČSOB Leasing poistovací makléř offers insurance for motor vehicles, insurance of machinery and equipment and instalment payment insurance. The company also offers the possibility of taking out insurance at special rates once the leasing agreement ceases with ČSOB Leasing. The process of taking out insurance if leasing is used via ČSOB Leasing is simple and quick and the customer can agree on insurance coverage in one place - "under a single roof" - so to

speak, when signing the leasing agreement. The insurance premium is paid together with the leasing instalments.

In the case of full insurance for cars, utility and freight vehicles financed via ČSOB Leasing, comprehensive coverage is provided with a guaranteed level of premium for the duration of the leasing period, whereby the premium is not subject to the VAT rate. As of 31 December 2004, ČSOB Leasing poistovací makléř administered a total of 21,081 insurance contracts for assets financed by ČSOB Leasing, of which ČSOB Leasing poistovací makléř directly mediated 3,057 insurance contracts.

From 15 September 2004, as part of the expansion of the range of offered insurance services, ČSOB Leasing poistovací makléř started mediating insurance coverage for after the expiration of the leasing agreement, where customers are offered special insurance terms, taking into account their no-claims history. The goal of ČSOB Leasing poistovací makléř in the upcoming period is to incorporate additional insurance products into its portfolio, with a further increase in the quality and professionalism of provided services.

## **ČSOB Leasing ako súčasť finančnej skupiny ČSOB**

Československá obchodná banka, a. s., pôsobí na dvoch národných trhoch – českom a slovenskom. Podľa kritéria hodnoty aktív je najväčšou bankou v Českej republike a v strednej Európe. Ako univerzálna banka ponúka plný rozsah bankových služieb pre fyzické osoby a firmy.

ČSOB bola založená štátom v roku 1964 ako banka, ktorá ako jediná v Československu poskytovala služby v oblasti financovania zahraničného obchodu a voľnomenových operácií. Po roku 1989 rozšírila svoju činnosť o služby pre nové podnikateľské subjekty a fyzické osoby. Významným medzníkom v histórii ČSOB bola jej privatizácia v júni 1999, keď sa majoritným vlastníkom ČSOB stala belgická KBC Bank, ktorá je súčasťou skupiny KBC. Táto skupina sa orientuje na bankové a poistovacie aktivity pre retailových klientov a je tiež aktívna v oblastiach správy aktív, služieb pre korporátnu klientelu a obchodovania na trhoch. Geograficky sa skupina zamiera na Európu. Patrí medzi tri najväčšie bankové a poistovacie spoločnosti na svojom primárnom domácom trhu v Belgicku a vy-

stupuje ako jedna z najväčších finančných skupín v strednej Európe, definovanej skupinou ako sekundárny domáci trh. Ďalším medzníkom v histórii ČSOB bolo prevzatie podniku Investičná a Poštovná banka, a. s., v júni 2000. Tým ČSOB posilnila svoju pozíciu v bankovníctve pre fyzické osoby.

Obchodný profil ČSOB dnes rovnomerne zahŕňa segmenty retailovej klientely (fyzické osoby), malé a stredne veľké podniky, korporátnu klientelu a nebankové finančné inštitúcie, finančné trhy a privátne bankovníctvo. V súlade so stratégiou skupiny KBC rozvíja ČSOB služby najmä pre drobnú klientelu, malé a stredne veľké podniky a koncept bankopoistenia. V retailovom bankovníctve ČSOB pôsobí pod dvoma obchodnými značkami, sú to ČSOB a Poštovná spořitelna, ktorá pre svoju činnosť využíva rozsiahlu sieť Českej pošty.

Svoje aktivity v Slovenskej republike rozvíja ČSOB prostredníctvom zahraničnej pobočky, ktorej obchody sú orientované podobne ako obchody v Českej republike.

## ČSOB Leasing as part of the ČSOB financial group

Československá obchodní banka, a. s. operates in two national markets in the Czech Republic and Slovakia. According to asset evaluation criteria, it is the largest bank in the Czech Republic and Central Europe. As a universal bank, it offers a full range of banking services both for individuals and companies.

ČSOB was established by the State in 1964 as a bank that, being the only one in Czechoslovakia, provided services in the area of financing foreign trade and freely convertible currency operations. After 1989, it broadened its activities to include services for new business entities and individuals. A key milestone in the history of ČSOB was its privatisation in June 1999, when a majority stake in ČSOB was purchased by Belgian bank KBC Bank, which is part of the KBC Group. The Group focuses on banking and insurance activities for retail clients and is also active in the fields of asset management, services for corporate clientele and market trading. Geographically, the Group concentrates on Europe. It is one of the three largest banking and insurance companies in its primary domestic market in Belgium, and one of

the largest financial groups in Central Europe, which is defined by the Group as a secondary domestic market. Another milestone in the history of ČSOB came with its takeover of Investiční a Poštovní banka, a. s. in June 2000. With the move, ČSOB greatly boosted its position in relation to individuals.

The sales profile of ČSOB now equally includes the segments of retail clientele (natural persons), small and medium sized enterprises, corporate clientele and non-banking financial institutions, financial markets and private banking. In line with the strategy of the KBC Group, ČSOB is developing its services, in particular for small clientele and SME, and is also developing the concept of banking insurance. In retail banking, ČSOB operates under two business names - ČSOB and Poštovní spořitelna, which utilises the extensive network of Česká Pošta for its activities.

ČSOB develops its activities in the Slovak Republic via its foreign bank branch, the business focus of which is similar to that of the Czech Republic.



K 31. 12. 2004 mala ČSOB v ČR a SR celkom cca 3,2 milióna klien-tov, ktorí boli obslužení na 210 obchodných miestach v ČR (bez obchodných miest Poštovní spořitelny) a 81 obchodných mie-stach v SR, ako aj prostredníctvom rôznych kanálov priameho bankovníctva.

Dlhodobý i krátkodobý rating ČSOB k 31. 12. 2004 od Moody's a Fitch a krátkodobý od Standard & Poor's sú na rovnakej úrovni ako hodnotenie Českej republiky (t. j. najvyššie možné), dlho-dobý rating od S&P je o stupeň nižší. Pri dôraze na riadenie rizík sa ČSOB dlhodobo darí dosahovať vysokú ziskosť.

Výročné správy a ďalšie informácie o ČSOB sú k dispozícii na webovej stránke [www.csob.cz](http://www.csob.cz).

### **Skupina ČSOB**

Skupina ČSOB v súčasnosti poskytuje klientom finančné služby v nasledujúcich oblastiach: stavebné sporenie a hypotéky, životné a neživotné poistenie, správa aktív, kolektívne investovanie, dôchodkové pripoistenie, lízing a factoring. Trhový podiel stavia jednotlivé spoločnosti zo skupiny ČSOB do významnej pozície v ich odboroch podnikania v Českej republike i na Slovensku. Skupina ČSOB sa zameriava na plné využívanie svojho obchodného potenciálu daného silnou klientskou základňou a rozsiahlym distribučným dosahom celej skupiny s cieľom komplexne uspokojovať všetky finančné potreby klientov.

As of 31 December 2004, ČSOB could boast of a combined total of approximately 3.2 million clients in the Czech and Slovak Republics, who were served at 210 sales points in the Czech Republic (excluding the sales points of Poštovní spořitelna) and 81 sales points in the Slovak Republic, while also utilising various channels of direct banking.

The long-term and short-term ratings of ČSOB as of 31 December 2004 from both Moody's and Fitch, and the short-term rating from Standard & Poor's, are at the same grade as that of the Czech Republic (i.e. the highest possible), while the long-term rating from S&P is one grade lower. With emphasis placed on risk management, ČSOB has extensively managed to maintain a high level of profitability.

The annual reports and other information about ČSOB can be viewed at [www.csob.cz](http://www.csob.cz).

### **ČSOB Group**

The ČSOB Group currently provides clients with financial services in the following areas: building savings and mortgages, life and non-life insurance, asset management, collective investments, pension rider insurance, leasing and factoring. The individual market shares of the ČSOB Group companies put them in key positions in their pertinent fields in both the Czech Republic and the Slovak Republic. The ČSOB Group concentrates on fully utilising its sales potential given by a strong client base and the extensive distribution coverage offered by the Group, with the aim of comprehensively meeting all financial requirements of clients.

## Vývoj na trhu financovania hnuteľných predmetov v SR za rok 2004

Asociácia leasingových spoločností (ALS) pristúpila pri zverejnení koncoročných výsledkov financovania nových obchodov členskými lízingovými spoločnosťami (LS) za r. 2004 po prvýkrát k detailnejšiemu členeniu ich obratov, a to na: financovanie v oblasti hnuteľných a financovanie v oblasti nehnuteľných predmetov s tým, že štatistiky a rebríčky pre financovanie hnuteľných predmetov sa zvlášť vedú pre finančný lízing, operatívny lízing a spotrebiteľský úver (ako jeden celok) a zvlášť pre predaj na splátky. Hnuteľnému trhu dominuje stále finančný lízing (89,5 % z celkového obratu), nasledovaný operatívnym lízingom (4,3 %), predajom na splátky (3,7 %) a spotrebiteľskými úvermi (2,5 %). V našich porovnaniah však budeme s trhom hnuteľných predmetov narábať ako s jedným celkom. Celkový trh financovania hnuteľných predmetov v SR v r. 2004 narástol o 3,6 %, čo je v súlade s našimi očakávaniami aj do budúcnosti, že celkové medziročné rasty nepresiahnu cca 5 %. V r. 2003 totiž hnuteľný trh narástol ešte o 8 %, čo potvrdzuje neustále sa znižujúcu dynamiku rastu tohto trhu.

## Development in 2004 in the Market of Financing Movables in the Slovak Republic

The Association of Leasing Companies (ALS) decided when publishing the year-end results of new deal financing of its member leasing companies for 2004 to split their turnover into more detailed divisions for the first time, these being: financing of movable assets and financing of real estate, whereby the statistics and rankings for financing of movable assets are stated separately for financial leasing, operating leasing and consumer loans (as one whole) and separately for instalment sales. The movables market is still dominated by Financial leasing (89.5% of total turnover), followed by Operating leasing (4.3%), Instalment sales (3.7%) and Consumer loans (2.5%). In our comparisons, however, we will treat the market of movables as one whole. The overall market of financing movables in Slovakia in 2004 grew by 3.6%, which was also in line with our expectations for the future, that overall year-on-year growth does not exceed approximately 5%. In 2003, the movables market grew by as much as 8%, which confirms the continued downward growth dynamic of this market.

### Vývoj štruktúry trhu hnuteľných predmetov podľa objemu (v OC bez DPH, v mil. Sk)

### Development of the structure of the movables market by volume (in acquisition prices excl. VAT, in SKK millions)

Komodita /Obdobie	Obrat v r. 2002 (mil. Sk)	Trhový podiel v r. 2002	Obrat v r. 2003 (mil. Sk)	Trhový podiel v r. 2003	Medziročná zmena r. 2002 – 03	Obrat v r. 2004 (mil. Sk)	Trhový podiel v r. 2004	Medziročná zmena r. 2003 – 04
Commodity /Period	Turnover in 2002 (SKK mill.)	Market share in 2002	Turnover in 2003 (SKK mill.)	Market share in 2003	Year-on-year change 2002-03	Turnover in 2004 (SKK mill.)	Market share in 2004	Year-on-year change 2003 – 04
OA Cars	17 846	44,6 %	19 741	45,7 %	10,6 %	18 747	41,9 %	-5,0 %
UA Utility vehicles	4 606	11,5 %	5 324	12,3 %	15,6 %	4 931	11,0 %	-7,4 %
NA Trucks	7 319	18,3 %	8 258	19,1 %	12,8 %	10 230	22,8 %	23,9 %
SaZ / Machinery and equipment	8 588	21,5 %	8 737	20,2 %	1,7 %	9 505	21,2 %	8,8 %
IT IT	732	1,8 %	664	1,5 %	-9,2 %	479	1,1 %	-27,8 %
Lode, lietadlá Watercraft, aircraft	344	0,9 %	91	0,2 %	-73,5 %	162	0,4 %	77,9 %
Ostatné Other	563	1,4 %	391	0,9 %	-30,6 %	726	1,6 %	85,8 %
<b>Spolu Total</b>	<b>39 997</b>	<b>100 %</b>	<b>43 206</b>	<b>100 %</b>	<b>8,0 %</b>	<b>44 779</b>	<b>100 %</b>	<b>3,6 %</b>

Zdroj: ALS SR

Source: ALC



I keď celý hnutelný trh narastol iba o 3,6 %, rasty či poklesy jednotlivých komodít zaznamenali podstatne výraznejšie výkyvy. Z hlavných komodít zaznamenali medziročné poklesy komodity OA a UA, naopak, výrazný rast bol v komodite NA a značný aj v SaZ. Objem financovania nových obchodov pri komodite OA v r. 2004 poklesol oproti r. 2003 o 5 %, v objemovom vyjadrení o 1 mld. Sk, pričom 1 rok predtým tu bol ešte nárast o 10,6 %. Trhový podiel tejto komodity sa tak znížil z cca 46 % v r. 2003 na cca 42 % v r. 2004.

Podobný vývoj zaznamenala aj komodita UA, kde bol medziročný pokles ešte o niečo vyšší – 7,4 %, pričom v r. 2003 bol aj tu nárast, dokonca až o 15,6 %. V obratovom vyjadrení to je v r. 2004 pokles o cca 400 mil. Sk, kvôli čomu sa trhový podiel tejto komodity medziročne znížil z 12,3 % na 11 %.

Naopak, veľmi vysoký rast dosiahla komodita NA, ktorá v r. 2004 narástla až o 24 %, čo je 2-násobkom jej rastu z predchádzajúceho roka. Obratovo ide o nárast až o 2 mld. Sk, pričom trhový podiel tejto komodity na celkovom objeme financovania hnutelných predmetov sa tak zvýšil o cca 4 % na 22,8 %.

Významný rast, i keď nižší ako pri NA, zaznamenala aj komodita SaZ, ktorej sa v minulom roku podarilo narásť o 8,8 %. V r. 2003 pritom narástla iba o 1,7 %. Obratovo vzrástla cca o 770 mil. Sk a jej podiel medzi komoditami sa tak zvýšil o 1 % na 21,2 %.

Medziročné zmeny v týchto hlavných komoditách sú v súlade s vývojom v Európskej únii, kde je podiel financovania OA prostredníctvom LS veľmi nízky, naopak, trhu dominuje financovanie UA+NA, SaZ a IT.

Pri pohľade na ostatné menšie komodity sice prišlo k medziročným výrazným výkyvom, ich vplyv na celkový trh je veľmi malý. Konkrétnie komodita IT si stále medzi LS združenými v ALS nevie nájsť stabilné miesto a v r. 2004 zaznamenala dokonca pokles. Jej súčasný trhový podiel je tak len cca 1 %, pričom vo vyspelých krajinách EÚ dosahuje až 15 % trhu. Komodity Lode, lietadlá a železničné vozidlá a Ostatné sice narastli o 80 %, resp. 88 %, ich vývoj je však veľmi kolísavý, nepredvídateľný a podiel na celkovom trhu zanedbateľný.

Even though the movables market as a whole grew by a mere 3.6%, the ups and downs of individual commodities recorded significantly greater deviations. Among the main commodities, a year-on-year decline was posted by cars and utility vehicles, whereas substantial growth was seen in the commodities of trucks and even more so in machinery and equipment.

The volume of new deal financing for the car commodity fell in 2004 from 2003 by 5%, down SKK 1 billion in financial terms, while the year prior to that, growth of 10.6% had been recorded. The market share of this commodity fell from around 46% in 2003 to approximately 42% in 2004.

A similar development was experienced by the class of utility vehicles, where the year-on-year decline was in fact slightly higher – 7.4%, while in 2003 growth of as much as 15.6% had been posted. In financial terms, this translates to a drop of SKK 400 million in 2004, which led to the market share of this commodity falling year-on-year from 12.3% to 11%.

Conversely, extremely high growth was achieved in the class of trucks, which in 2004 rose by a significant 24%, double the growth posted in the preceding year. In terms of turnover, this is a growth of SKK 2 billion, while the market share of this commodity in the overall volume of movable asset financing increased by around 4% to reach 22.8%.

Substantial growth, albeit less than in the case of trucks, was also seen in the class of machinery and equipment, which reported growth of 8.8% last year. In 2003, this figure was just 1.7%. In terms of turnover, this is an increase of SKK 770 million, and its share among the commodities increased by 1% to 21.2%.

Year-on-year changes in these main commodity classes are in line with the development seen in the European Union, where the share of financing of cars via a leasing company is very low. The market is dominated by the financing of utility vehicles and trucks, machinery and equipment and IT.

When looking at the other smaller commodities, a significant year-on-year change was recorded, but their overall influence on the market is extremely small. The specific commodity of IT still cannot seem to find a stable position among leasing companies associated in ALS, and in 2004 it even posted a decline. Its current market share is therefore only around 1%, while in more advanced countries of the EU, this figure tallies as much as 15% of the market. Although the commodity classes "Watercraft, aircraft and railway vehicles" and "Other" saw growth of 80% and 88%, respectively, their development is very prone to fluctuations, is unpredictable and the share of the overall market negligible.



## Konkurencia

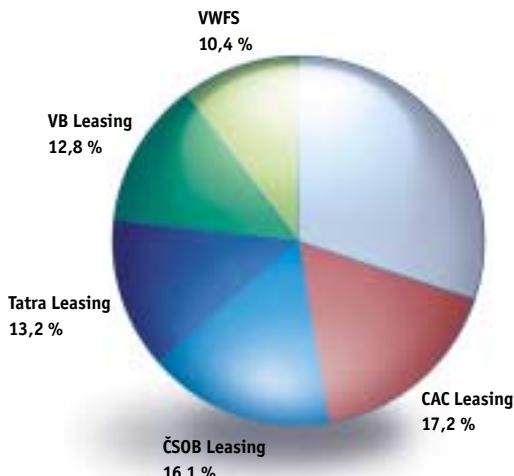
Lídom slovenského trhu financovania hnuteľných predmetov zostala aj v r. 2004 spoločnosť CAC Leasing, i keď pozícia ČSOB Leasing voči nej sa v minulom roku výrazne zlepšila.

## Competition

The top ranking on the Slovak market of financing movable assets was retained in 2004 by CAC Leasing, even though the position of ČSOBL in relation to it markedly improved, compared with the preceding year.

### Trhový podiel v roku 2002

Market share in 2002



### TOP 5 lízingových spoločností v SR podľa financovaného objemu hnuteľných predmetov (v OC bez DPH, v mil. Sk)

TOP 5 leasing companies in Slovakia by financial volume of movable assets (in acquisition prices excl. VAT, in SKK millions)

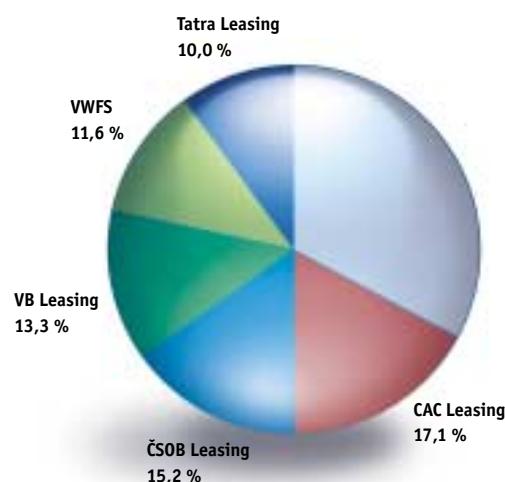
Lízingovka spolu/ Obdobie	Obrat v r. 2002 (mil. Sk)	Trhový podiel v r. 2002	Obrat v r. 2003 (mil. Sk)	Trhový podiel v r. 2003	Medziročná zmena r. 2002 – 03	Obrat v r. 2004 (mil. Sk)	Trhový podiel v r. 2004	Medziročná zmena r. 2003 – 04	Poradie v r. 2004
Leasing company total/Period	Turnover in 2002 (SKK mill.)	Market share in 2002	Turnover in 2003 (SKK mill.)	Market share in 2003	Year-on-year change 2002-03	Turnover in 2004 (SKK mill.)	Market share in 2004	Year-on-year change 2003 – 04	Ranking in 2004
CAC Leasing	6 897	17,2 %	7 384	17,1 %	7,1 %	7 469	16,7 %	1,2 %	1.
ČSOB Leasing	6 448	16,1 %	6 555	15,2 %	1,7 %	7 361	16,4 %	12,3 %	2.
VB Leasing	5 132	12,8 %	5 737	13,3 %	11,8 %	5 762	12,9 %	0,4 %	3.
Tatra Leasing	5 298	13,2 %	4 304	10,0 %	-18,8 %	4 548	10,2 %	5,7 %	4.
VWFS	4 179	10,4 %	5 024	11,6 %	20,2 %	4 495	10,0 %	-10,5 %	5.
<b>Spolu TOP 5 Total for TOP 5</b>	<b>27 954</b>	<b>69,9 %</b>	<b>29 004</b>	<b>67,1 %</b>	<b>3,8 %</b>	<b>29 636</b>	<b>66,2 %</b>	<b>2,2 %</b>	
<b>Spolu trh Total for market</b>	<b>39 997</b>	<b>100,0 %</b>	<b>43 206</b>	<b>100,0 %</b>	<b>8,0 %</b>	<b>44 779</b>	<b>100,0 %</b>	<b>3,6 %</b>	

Zdroj: ALS SR

Source: ALC

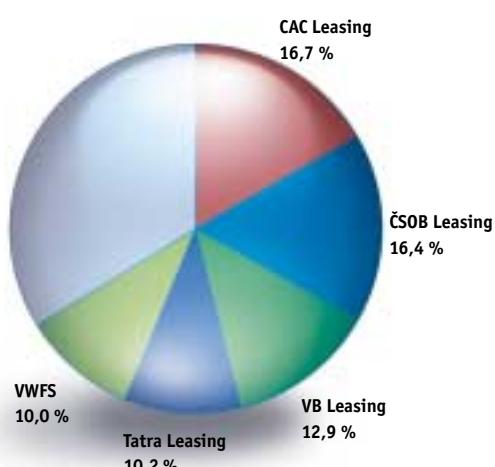
### Trhový podiel v roku 2003

Market share in 2003



### Trhový podiel v roku 2004

Market share in 2004



CACL dosiahol v minulom roku rast iba na úrovni 1,2 %, no keďže trh narástol až o 3,6 %, jeho trhový podiel sa znížil zo 17,1 % na 16,7 %. Najvyšší rast spomedzi TOP 5 LS zaznamenal ČSOBL, ktorý medziročne narástol až o 12,3 % a zvýšil si tak trhový podiel na historicky najvyššiu úroveň – 16,4 %. Oproti r. 2003 ide o rast podielu o 1,2 %. Ďalšia LS v poradí – VBL – svojím minuloročným obratom stagnovala na cca 5,76 mld. Sk, čím prišlo k medziročnému poklesu jej trhového podielu o 0,4 %. Na 4. miesto sa v r. 2004 podarilo prebojovať TL, ktorý narástol o niečo viac ako trh – 5,7 % – čím sa jeho trhový podiel mierne zvýšil nad hranicu 10 %. Posledná LS z TOP 5 – VWFS – v minulom roku doplatila na svoju koncernovú špecializáciu a s nižšími celkovými predajmi najpredávanejšej značky osobných automobilov v SR, značky Škoda, prišlo aj k poklesu financovania z jej strany. VWFS zaznamenal medziročný pokles o viac ako 10 %, príčom celý bol iba v komodite OA, keďže v ostatných komodítach VWFS neoperuje. Jeho trhový podiel to znížilo o 1,6 % na súčasných 10 %. Trhový podiel TOP 5 LS sa postupne znižuje (zo 70 % v r. 2002, cez 67 % v r. 2003 a na 66 % v r. 2004), nakoľko na trhu sa výraznejšie darí ďalším novým, prevažne bankovým LS – OTP Leasingu a Leasingu Slovenskej sporiteľne.

#### **Porovnanie s konkurenciou v komodite OA**

Lídrom trhu v tejto komodite naďalej zostal VWFS, stále s 2-násobne vyšším obratom oproti ČSOBL či CACL.

Last year, CACL generated growth of just 1.2% and, because the market grew by 3.6%, its market share fell from 17.1% to 16.7%. The strongest growth of the TOP 5 leasing companies was posted by ČSOBL, which enjoyed a year-on-year increase of 12.3%, thus taking its market share to an all-time high of 16.4%. Compared with 2003, this translates as a growth in its share by 1.2%. The next leasing company in line – VBL – saw its turnover last year stagnate at around SKK 5.76 billion, which led to a year-on-year drop in its market share of 0.4%. TL managed to battle its way into 4th place in 2004, seeing slightly greater growth than the market – 5.7% - which took its market share up slightly to above the 10% mark. The last leasing company in the TOP 5 – VWFS – last year lost out due to its concern specialisation and with lower overall sales of the top selling car make in Slovakia – Škoda – and a drop in financing from its side was recorded. VWFS reported a year-on-year decline of more than 10%, all in the commodity of cars, as VWFS does not operate in other commodities sectors. Its market share fell by 1.6% to the present figure of 10%. The market share of the TOP 5 leasing companies is gradually falling (from 70% in 2002, 67% in 2003 to 66% in 2004), as other new leasing companies on the market are doing exceptionally well, primarily bank leasing companies – OTP Leasing and Leasing Slovenskej Sporiteľne.

#### **Comparison with Competition in Car Commodity**

The market leader in this commodity continues to be VWFS, with still twice as high a turnover as ČSOBL and CACL.

**TOP 5 lízingových spoločností v SR podľa financovaného objemu hnuteľných predmetov v komodite OA (v OC bez DPH, v mil. Sk)**  
**TOP 5 leasing companies in Slovakia by financed volume of movable assets in the car commodity class**  
**(in acquisition prices excl. VAT, SKK millions)**

Lízingovka v komodite OA Obdobie	Obrat v r. 2002 (mil. Sk)	Trhový podiel v r. 2002	Obrat v r. 2003 (mil. Sk)	Trhový podiel v r. 2003	Medziročná zmena r. 2002 – 03	Obrat v r. 2004 (mil. Sk)	Trhový podiel v r. 2004	Medziročná zmena r. 2003 – 04	Poradie v r. 2004
Leasing in car commodity /Period	Turnover in 2002 (SKK mill.)	Market share in 2002	Turnover in 2003 (SKK mill.)	Market share in 2003	Year-on-year change 2002-03	Turnover in 2004 (SKK mill.)	Market share in 2004	Year-on-year change 2003 – 04	Ranking in 2004
VWFS	3 874	21,7 %	5 024	25,5 %	29,7 %	4 474	23,9 %	-10,9 %	1.
ČSOB Leasing	3 185	17,8 %	2 550	12,9 %	-19,9 %	2 319	12,4 %	-9,1 %	2.
CAC Leasing	2 944	16,5 %	2 644	13,4 %	-10,2 %	2 316	12,4 %	-12,4 %	3.
VB Leasing	1 622	9,1 %	1 883	9,5 %	16,1 %	1 710	9,1 %	-9,2 %	4.
OTP Leasing	42	0,2 %	861	4,4 %	1966,2 %	1 493	8,0 %	73,5 %	5.
<b>Spolu TOP 5 Total for TOP 5</b>	<b>11 666</b>	<b>65,4 %</b>	<b>12 962</b>	<b>65,7 %</b>	<b>11,1 %</b>	<b>12 312</b>	<b>65,7 %</b>	<b>-5,0 %</b>	
<b>Spolu trh Total for market</b>	<b>17 846</b>	<b>100,0 %</b>	<b>19 741</b>	<b>100,0 %</b>	<b>10,6 %</b>	<b>18 747</b>	<b>100,0 %</b>	<b>-5,0 %</b>	

Zdroj: ALS SR

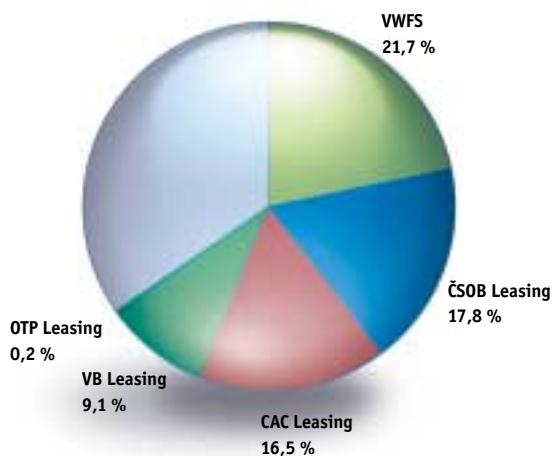
Source: ALC

**Trhový podiel TOP 5 LS v komodite OA za r. 2002 – 04**

**Market share of TOP 5 leasing companies  
in car commodity class for 2002 – 04**

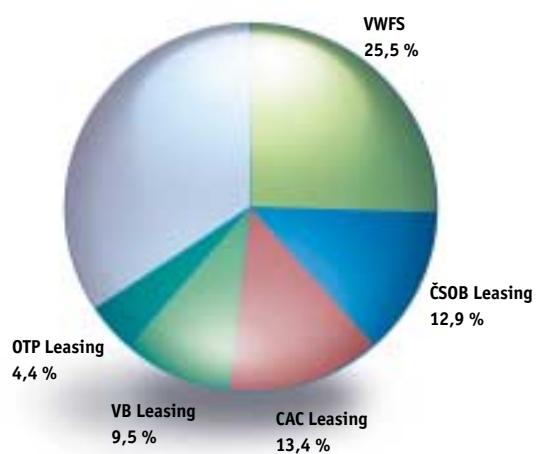
**Trhový podiel v roku 2002**

**Market share in 2002**



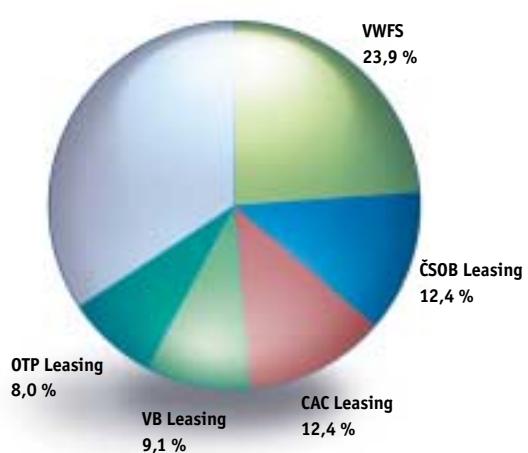
**Trhový podiel v roku 2003**

**Market share in 2003**



**Trhový podiel v roku 2004**

**Market share in 2004**





Trhový podiel VWFS sa medziročne znížil o 1,6 % na necelých 24 %. Obratovo táto LS zaznamenala o 550 mil. Sk nižšie objemy. Na 2. mieste sa s ročnom prestávkou opäť umiestnil ČSOBL, i keď oproti ďalšej LS v poradí – CACL – to bolo obratovo len o 3 mil. Sk viac. Trhový podiel ČSOBL poklesol o 0,5 % na 12,4 % a obratom o niečo viac ako 200 mil. Sk. Oproti poklesu v r. 2003 je to však 2-násobne pomalšie. CACL súčasťou dosiahol v r. 2004 rovnaký trhový podiel ako ČSOBL, v jeho prípade však ide o medziročný pokles až o 1 %, resp. o 330 mil. Sk. Ďalšia LS v poradí – VBL – zaznamenala podobnú mieru poklesu ako lídri trhu, a to z trhového podielu 9,5 % na 9,1 %. Medziročný pokles všetkých 4 uvedených LS spoločností bol cca 2-násobne vyšší ako pokles celého trhu OA. Naopak, po 1. krát sa do TOP 5 dostal OTPL, ktorý tak vytlačil TL. Medziročne dokázal v r. 2004 obratovo narásť o 73,5 % a podiel si zvýšiť zo 4,4 % na 8 %.

The market share of VWFS fell 1.6% year-on-year to just under 24%. In terms of turnover, this leasing company posted a drop of SKK 550 million. The 2nd spot was once more taken, after a year's absence, by ČSOBL, even though compared with the next leasing company in the ranking – CACL – it recorded just SKK 3 million more in turnover. The market share of ČSOBL fell by 0.5% to 12.4% and turnover was down a little more than SKK 200 million. Compared with the drop in 2003, however, this is twice as slow. Although CACL maintained the same market share in 2004 as ČSOBL, in its case it saw a year-on-year decline of 1%, i.e., down SKK 330 million. The next firm in the ranking – VBL – reported a drop similar to the market leader, with its market share declining from 9.5% to 9.1%. The year-on-year drop recorded by all four of the stated leasing companies was roughly twice as high as the drop recorded by the market with cars as a whole. Conversely, the TOP 5 welcomed OTPL for the first time, as it managed to push out TL. On a year-on-year basis, it increased its turnover in 2004 by 73.5%, and its market share climbed from 4.4% to 8%.

**Porovnanie s konkurenciou  
v komodite UA**

Lídom v komodite UA aj v r. 2004 zostal CACL, i keď ČSOBL sa v tomto roku podarilo zrealizovať takmer identické objemy a atakovať tak 1. miesto.

**Comparison with Competition in the Utility Vehicle  
Commodity Class**

The leader in the commodity of utility vehicles in 2004 continued to be CACL, although ČSOBL managed to generate almost identical volumes in the year and close in on the top spot.

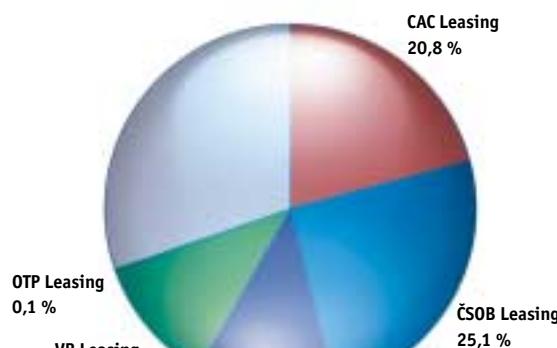
**TOP 5 lízingových spoločností v SR podľa financovaného objemu hnuteľných predmetov v komodite UA (v OC bez DPH, v mil. Sk)**  
**TOP 5 leasing companies in Slovakia by financed volume of movable assets in the utility vehicle commodity class  
(in acquisition prices excl. VAT, in SKK millions)**

Lízingovka v komodite OA Obdobie	Obrat v r. 2002 (mil. Sk)	Trhový podiel v r. 2002	Obrat v r. 2003 (mil. Sk)	Trhový podiel v r. 2003	Medziročná zmena r. 2002 – 03	Obrat v r. 2004 (mil. Sk)	Trhový podiel v r. 2004	Medziročná zmena r. 2003 – 04	Poradie v r. 2004
Leasing in UV commodity /Period	Turnover in 2002 (SKK mill.)	Market share in 2002	Turnover in 2003 (SKK mill.)	Market share in 2003	Year-on-year change 2002-03	Turnover in 2004 (SKK mill.)	Market share in 2004	Year-on-year change 2003 – 04	Ranking in 2004
CAC Leasing	960	20,8 %	1 263	23,7 %	31,6 %	1 018	20,6 %	-19,4 %	1.
ČSOB Leasing	1 157	25,1 %	1 097	20,6 %	-5,2 %	997	20,2 %	-9,1 %	2.
Tatra Leasing	567	12,3 %	781	14,7 %	37,7 %	723	14,7 %	-7,4 %	3.
VB Leasing	522	11,3 %	692	13,0 %	32,6 %	701	14,2 %	1,4 %	4.
OTP Leasing	5	0,1 %	146	2,7 %	3102,3 %	402	8,1 %	174,9 %	5.
<b>Spolu TOP 5 Total for TOP 5</b>	<b>3 210</b>	<b>69,7 %</b>	<b>3 979</b>	<b>74,7 %</b>	<b>23,9 %</b>	<b>3 840</b>	<b>77,9 %</b>	<b>-3,5 %</b>	
<b>Spolu trh Total for market</b>	<b>4 606</b>	<b>100,0 %</b>	<b>5 324</b>	<b>100,0 %</b>	<b>15,6 %</b>	<b>4 931</b>	<b>100,0 %</b>	<b>-7,4 %</b>	

Source: ALC

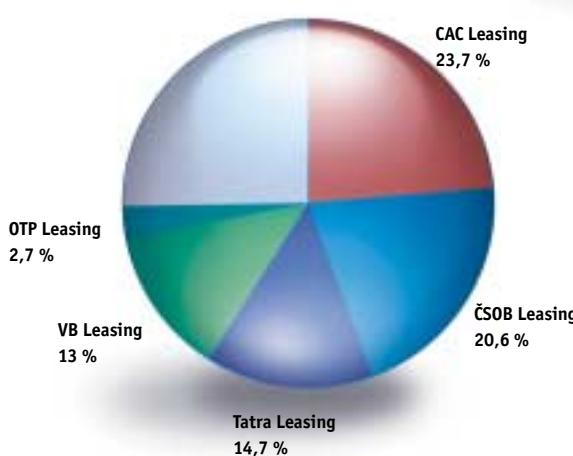
**Trhový podiel v roku 2002**

**Market share in 2002**



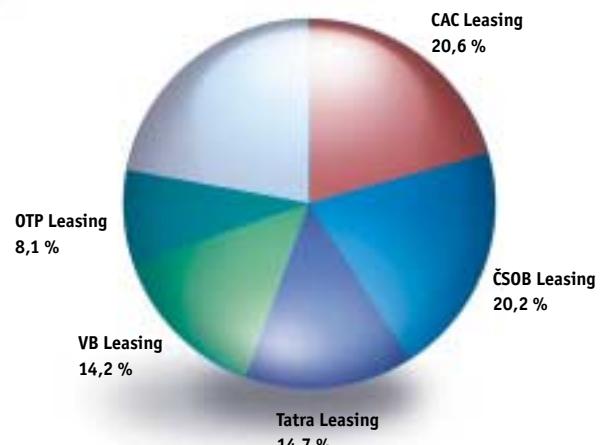
**Trhový podiel v roku 2003**

**Market share in 2003**



**Trhový podiel v roku 2004**

**Market share in 2004**



CACL v r. 2004 dosiahol v komodite UA o cca 250 mil. Sk nižšie obraty ako v r. 2003 a jeho medziročný pokles tak bol 3-násobne väčší ako pokles trhu. Týmto vplyvom sa znížil aj jeho trhový podiel o viac ako 3 % a s podielom 20,6 % tak len tesne obhájil 1. miesto v komodite. ČSOBL takisto obratovo poklesol, no len o 100 mil. Sk oproti r. 2003 a nás trhový podiel sa tak znížil len o 0,4 %. Ďalšia lízingová spoločnosť Tatra Leasing poklesla o také isté percento ako trh a jej podiel i pozícia na trhu teda zostali nezmenené na 14,7 %. Mierne narásť sa v r. 2004 však podarilo VBL (o 1,4 %), ktorý si tak pri súčasnom poklese trhu zvýšil svoj trhový podiel o viac ako 1 % na 14,2 % a takmer dostahol TL. Najvyšší nárast (+175 %) aj v tejto komodite však spomedzi TOP 5 LS zaznamenal OTPL, relatívny nováčik na lízingovom trhu, ktorý za celý minulý rok už dosahoval viac ako polovičné obraty VBL a TL.

Podiel TOP 5 LS na trhu sa každoročne zvyšuje a v súčasnosti dosahuje cca 78 % oproti 70 % v r. 2002 a 75 % v r. 2003.

In 2004, CACL had approximately SKK 250 million less in turnover in the utility vehicle class than in 2003; thus, its year-on-year drop in sales was three times greater than the drop in the market. Under this scenario, its market share also fell by more than 3% and consequently managed to just hold on to 1st place in the class with a share of 20.6%. ČSOBL also saw its turnover drop, but only SKK 100 million less than in 2003, which took our market share down by a mild 0.4%. The next leasing company – TL – registered the same percentage of decline as the market, which meant its share and position remained unchanged at 14.7%. A slight growth in 2004 was, however, generated by VBL (up 1.4%), which, combined with the drop in the market, increased its market share by more than 1% to 14.2%, thereby almost overtaking TL. The strongest growth (+175%) in this commodity class among the TOP 5 leasing companies was recorded by a market newcomer - OTPL – which for all of last year generated more than half the turnover of VBL and TL.

The share of the TOP 5 leasing companies on the market is increasing each year and currently accounts for around 78% of the market, compared with 70% in 2002 and 75% in 2003.

### Porovnanie s konkurenciou v komodite NA

Novou trhovou jednotkou v komodite NA s podielom 20,1 % sa v r. 2004 stal ČSOBL, ktorý tesne predstihol dlhoročného lídra VBL.

### Comparison with Competition in the Truck Commodity Class

The new number one spot in the truck category with a 20.1% share was occupied in 2004 by ČSOBL, which narrowly overtook the long-term leader VBL.

**TOP 5 lízingových spoločností v SR podľa financovaného objemu hnuteľných predmetov v komodite NA (v OC bez DPH, v mil. Sk)**  
**TOP 5 leasing companies in Slovakia by financed volume of movable assets in the truck class**  
**(in acquisition prices excl. VAT, in SKK millions)**

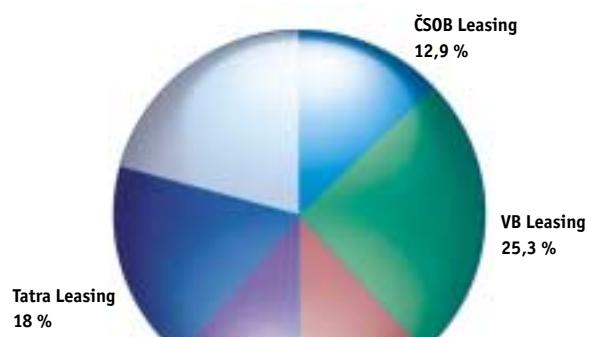
Lízingovka v komodite NA Obdobie	Obrat v r. 2002 (mil. Sk)	Trhový podiel v r. 2002	Obrat v r. 2003 (mil. Sk)	Trhový podiel v r. 2003	Medziročná zmena r. 2002 – 03	Obrat v r. 2004 (mil. Sk)	Trhový podiel v r. 2004	Medziročná zmena r. 2003 – 04	Poradie v r. 2004
Leasing in truck commodity /Period	Turnover in 2002 (SKK mill.)	Market share in 2002	Turnover in 2003 (SKK mill.)	Market share in 2003	Year-on-year change 2002-03	Turnover in 2004 (SKK mill.)	Market share in 2004	Year-on-year change 2003 – 04	Ranking in 2004
ČSOB Leasing	946	12.9%	1 415	17.1%	49.7%	2 052	20.1%	45.0%	1.
VB Leasing	1 854	25.3%	1 984	24.0%	7.0%	2 048	20.0%	3.2%	2.
CAC Leasing	849	11.6%	1 155	14.0%	36.0%	1 658	16.2%	43.5%	3.
DaimlerChrysler	833	11.4%	804	9.7%	-3.5%	1 383	13.5%	72.0%	4.
Tatra Leasing	1 315	18.0%	1 171	14.2%	-11.0%	1 358	13.3%	16.0%	5.
<b>Spolu TOP 5 Total for TOP 5</b>	<b>5 797</b>	<b>79,2 %</b>	<b>6 530</b>	<b>79,1 %</b>	<b>12,6 %</b>	<b>8 499</b>	<b>83,1 %</b>	<b>30,2 %</b>	
<b>Spolu trh Total for market</b>	<b>7 319</b>	<b>100,0 %</b>	<b>8 258</b>	<b>100,0 %</b>	<b>12,8 %</b>	<b>10 230</b>	<b>100,0 %</b>	<b>23,9 %</b>	

Zdroj: ALS SR

Source: ALC

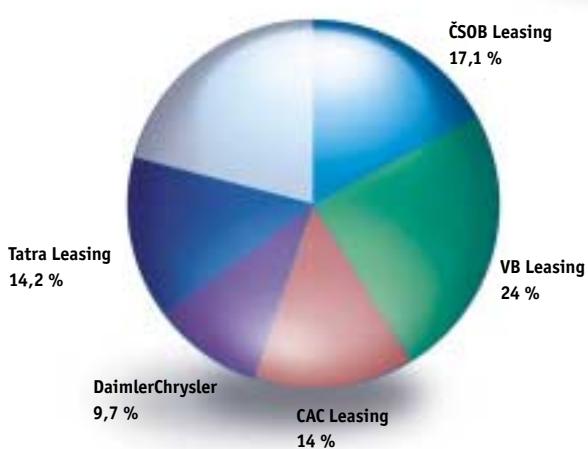
Trhový podiel v roku 2002

Market share in 2002



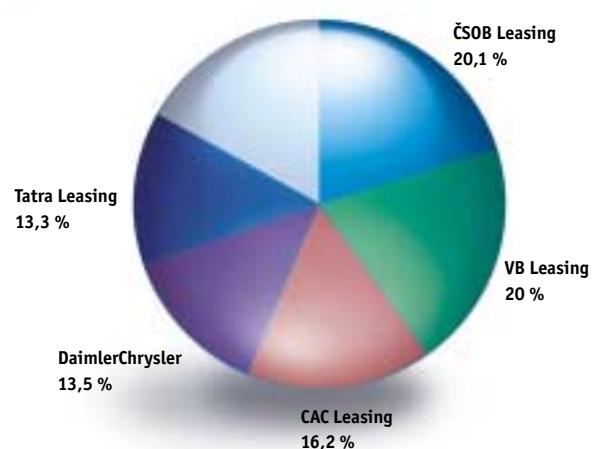
Trhový podiel v roku 2003

Market share in 2003



Trhový podiel v roku 2004

Market share in 2004



ČSOBL zaznamenal v posledných 2 rokoch 45 – 50 % medziročné nárasty obratov, ktoré ho postupne zo 4. miesta v r. 2002 a 2. miesta v r. 2003 vyniesli na lídra komodity NA v r. 2004. V minulom roku sa nám podarilo narásť o viac ako 600 mil. Sk, čo sa spolu s komoditou SaZ podpísalo na vysokom raste nášho celkového obratu v r. 2004. Bývalý komoditný líder – VBL – minulý rok narástol len o 3,2 %, čo prispelo k poklesu jeho trhového podielu o 4 % na 20 %. Podobné tempo rastu ako ČSOBL mal v minulom roku aj CACL, no keďže jeho východisková obratová základňa za r. 2003 bola nižšia, rozdiel v trhovom podiele ČSOBL verus CACL sa ešte prehľbil.

V súčasnosti je jeho trhový podiel 16,2 %. Najvyšší rast spomedzi TOP 5 LS v komodite NA (+72 %) dosiahla za r. 2004 spoločnosť DaimlerChrysler, ktorá však mala v r. 2003 pokles svojich obratov a časť minuloročného nárastu tak možno pripisať len dotiahnutiu sa na úroveň r. 2002. Týmto rastom sa spoločnosti DaimlerChrysler podarilo tesne predbehnuť už 2 roky klesajúci TL. Ten minulý rok narástol nižšie ako trh a jeho trhový podiel tak poklesol o cca 1 %.

V minulom roku prišlo k väčšej koncentrácií obratov do TOP 5 LS, a to z úrovne 79,1 % na 83,1 %.

In the past two years, ČSOBL has seen a 45-50% year-on-year growth in turnover, which has moved it from 4th place in 2002 and 2nd place in 2003 to become the leader in the truck class in 2004. Last year, we managed to generate growth in excess of SKK 600 million which, together with the machinery and equipment class, led to strong growth in our overall turnover for 2004. The former leader in the commodity class – VBL – reported growth of just 3.2% last year, leading to a 4% drop in its market share to 20%. A tempo of growth similar to that of ČSOBL was also enjoyed last year by CACL, but because the reference turnover base for 2003 was lower, the gap in the market share of ČSOBL vs. CACL became wider. At the present time, its market share is 16.2%. The strongest growth among the TOP 5 leasing companies in the truck class (+72%) for 2004 was recorded by DaimlerChrysler, which had, however, seen a drop in turnover in 2003; subsequently, part of last year's growth could be put down to merely bringing it up to the level of 2002. With this growth, DaimlerChrysler managed to narrowly edge out the sagging TL for a 2nd year in a row. Last year, it recorded weaker than market growth, with its market share falling by approximately 1%.

Last year also saw greater concentration of turnover in the TOP 5 from a level of 79.1% to 83.1%.



**TOP 5 lízingových spoločností v SR podľa finančovaného objemu hnuteľných predmetov v komodite SaZ (v OC bez DPH, v mil. Sk)**  
**TOP 5 leasing companies in Slovakia by financed volume of movable assets in the MandE commodity class**  
**(in acquisition prices excl. VAT, in SKK millions)**

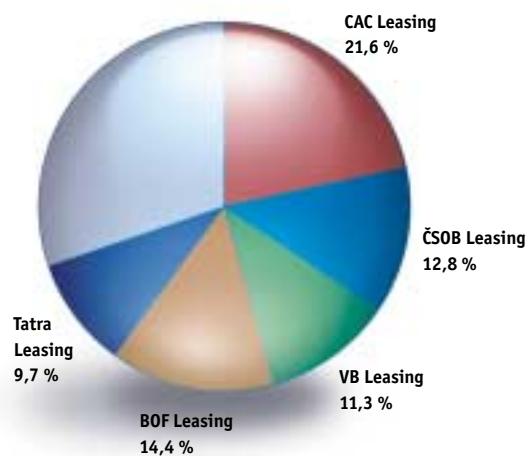
Lízingovka v komodite SaZ /Obdobie	Obrat v r. 2002 (mil. Sk)	Trhový podiel v r. 2002	Obrat v r. 2003 (mil. Sk)	Trhový podiel v r. 2003	Medziročná zmena r. 2002 – 03	Obrat v r. 2004 (mil. Sk)	Trhový podiel v r. 2004	Medziročná zmena r. 2003 – 04	Poradie v r. 2004
Leasing in MandE commodity /Period	Turnover in 2002 (SKK mill.)	Market share in 2002	Turnover in 2003 (SKK mill.)	Market share in 2003	Year-on-year change 2002-03	Turnover in 2004 (SKK mill.)	Market share in 2004	Year-on-year change 2003 – 04	Ranking in 2004
CAC Leasing	1 855	21,6 %	2 131	24,4 %	14,9 %	2 268	23,9 %	6,4 %	1.
ČSOB Leasing	1 100	12,8 %	1 448	16,6 %	31,6 %	1 963	20,7 %	35,6 %	2.
VB Leasing	968	11,3 %	992	11,4 %	2,6 %	1 145	12,1 %	15,4 %	3.
BOF Leasing	1 234	14,4 %	1 293	14,8 %	4,8 %	1 110	11,7 %	-14,2 %	4.
Tatra Leasing	832	9,7 %	720	8,2 %	-13,5 %	951	10,0 %	32,1 %	5.
<b>Spolu TOP 5 Total for TOP 5</b>	<b>5 988</b>	<b>69,7 %</b>	<b>6 585</b>	<b>75,4 %</b>	<b>10,0 %</b>	<b>7 437</b>	<b>78,3 %</b>	<b>12,9 %</b>	
<b>Spolu trh Total for market</b>	<b>8 588</b>	<b>100,0 %</b>	<b>8 737</b>	<b>100,0 %</b>	<b>1,7 %</b>	<b>9 505</b>	<b>100,0 %</b>	<b>8,8 %</b>	

Zdroj: ALS SR

Source: ALC

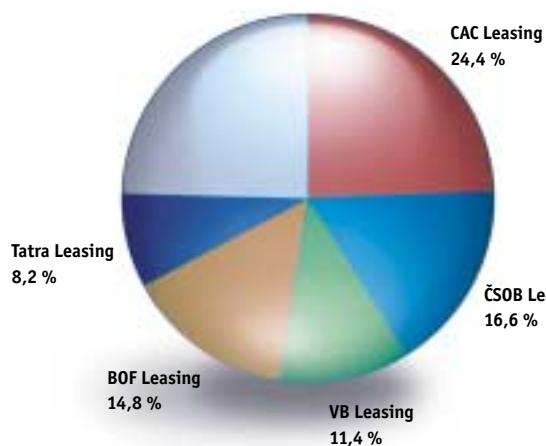
**Trhový podiel v roku 2002**

**Market share in 2002**



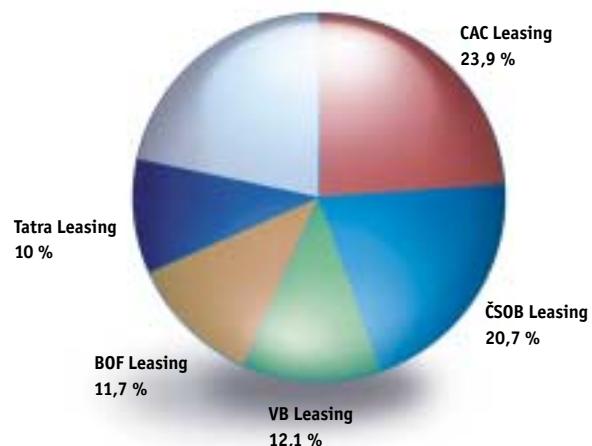
**Trhový podiel v roku 2003**

**Market share in 2003**



**Trhový podiel v roku 2004**

**Market share in 2004**



## **Porovnanie s konkurenciou v komodite SaZ**

Trhovou jednotkou komodity SaZ aj pre r. 2004 ostal CACL, i keď jeho nárast za toto obdobie bol nižší ako rast trhu.

CACL síce urobil o 137 mil. Sk vyššie obraty ako v r. 2003, na udržanie či zvýšenie trhového podielu mu to však nestačilo a ten sa mu znížil o 0,5 %. Jeho hlavnou výhodou oproti ČSOBL zostáva schopnosť realizovať veľké obchody. Najrýchlejšie rastúcou LS v TOP 5 bol za minulý rok ČSOBL, ktorý narástol 4-násobne viac ako trh. Vďaka tomu vzrástol nás trhový podiel o 4 % a po úplnom rozbehnutí linky cez EIB v r. 2005, príp. vytvorení osobitného tímu na realizáciu špeciálnych obchodov, tak máme reálnu šancu atakovať 1.miesto v komodite. Trhová trojka VBL dosiahla v komodite SaZ 2-násobný rast oproti rastu trhu, čo jej umožnilo zvýšiť svoj trhový podiel o 0,7 %. Napomohli k tomu najmä obchody realizované pomocou EBRD linky, ktoré náš konkurent spustil od 9/2004. Pozícia BOF, jedinej nebanskovej LS spomedzi TOP 5, sa po roku stagnácie výrazne znížila, a keďže nedokázala v r. 2004 zrealizovať obraty r. 2003, jej trhový podiel poklesol o 3 % na 11,7 %. TL síce narástol za minulý rok podobným percentom ako ČSOBL (+32,1 %), v plnej mieri to však len vykompenzovalo jeho trhový pokles z r. 2004 a v súčasnosti tak, podobne ako v r. 2002, dosahuje 10 % obratov v komodite SaZ.

Trhový podiel TOP 5 LS sa každým rokom zvyšuje aj v tejto komodite a v súčasnosti dosahuje už 78,3 %.

## **Comparison of Competition in the Machinery and Equipment Class**

CACL managed to hold onto the market leader position in the machinery and equipment class (MandE) for 2004, even though its growth for the period was below market growth.

Although CACL generated SKK 137 million more in turnover than in 2003, this was not enough for it to retain or increase its market share, which fell by 0.5%. The chief advantage it has over ČSOBL is its ability to handle large deals. The fastest growing leasing company in the TOP 5 last year was ČSOBL, which enjoyed growth four times that of the market. This led to a hike in our market share by 4% and, after the full introduction of credit lines via the EIB in 2005 and the creation of a special team to handle special deals, we have a very real chance of gaining the number one position in the ranking for this commodity. Number three on the market, VBL, registered growth twice that of the market in the MandE class, which pushed its market share up by 0.7%. This growth was boosted, above all, by deals transacted with the help of EBRD lines, which our competitor launched in September 2004. The position of the only non-bank leasing company in the TOP 5 – BOF – fell substantially after a year of stagnation and, because it was not able in 2004 to generate the same amount of turnover as that in 2003, its market share fell 3% to 11.7%. Although TL reported a similar rate of growth as ČSOBL last year (+32.1%), this only served to compensate for its loss of market share in 2004 and, at present, just as in 2002, it holds just 10% of the turnover in the MandE commodity class. The market share of the TOP 5 leasing companies is also increasing annually with this commodity, currently accounting for 78.3%.

## Porovnanie s konkurenciou v komodite IT

CACL napriek poklesu obratu v r. 2004 obsadil 1.miesto na trhu pred ďalším silným hráčom – BOF.

## Comparison with Competition in IT Class

Despite declining turnover in 2004, CACL held onto 1st place in the market ahead of the other strong player – BOF.

**TOP 5 lízingových spoločností v SR podľa financovaného objemu hnuteľných predmetov v komodite IT (v OC bez DPH, v mil. Sk)**  
**TOP 5 leasing companies in Slovakia by financed volume of movable assets in the IT commodity class**  
**(in acquisition prices excl. VAT, in SKK millions)**

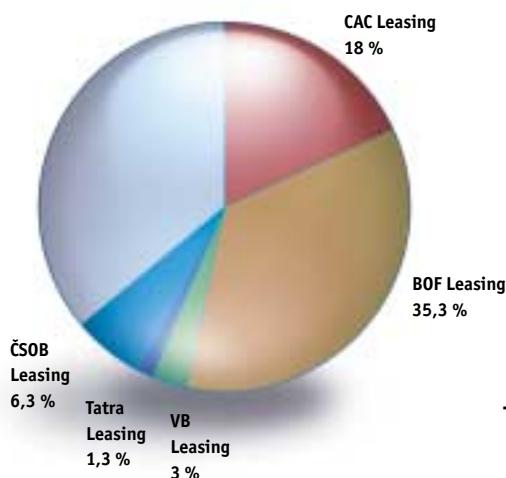
Lízingovka v komodite IT /Obdobie	Obrat v r. 2002 (mil. Sk)	Trhový podiel v r. 2002	Obrat v r. 2003 (mil. Sk)	Trhový podiel v r. 2003	Medziročná zmena r. 2002 – 03	Obrat v r. 2004 (mil. Sk)	Trhový podiel v r. 2004	Medziročná zmena r. 2003 – 04	Poradie v r. 2004
Leasing in IT commodity /Period	Turnover in 2002 (SKK mill.)	Market share in 2002	Turnover in 2003 (SKK mill.)	Market share in 2003	Year-on-year change 2002-03	Turnover in 2004 (SKK mill.)	Market share in 2004	Year-on-year change 2003 – 04	Ranking in 2004
CAC Leasing	132	18,0 %	191	28,7 %	44,9 %	158	33,0 %	-17,1 %	1.
BOF Leasing	258	35,3 %	134	20,2 %	-48,0 %	121	25,2 %	-9,9 %	2.
VB Leasing	22	3,0 %	51	7,7 %	128,1 %	55	11,4 %	7,6 %	3.
Tatra Leasing	10	1,3 %	64	9,6 %	564,8 %	50	10,4 %	-22,1 %	4.
ČSOB Leasing	46	6,3 %	45	6,7 %	-3,4 %	30	6,3 %	-32,0 %	5.
<b>Spolu TOP 5 Total for TOP 5</b>	<b>468</b>	<b>64,0 %</b>	<b>484</b>	<b>72,9 %</b>	<b>3,4 %</b>	<b>414</b>	<b>86,3 %</b>	<b>-14,5 %</b>	
<b>Spolu trh Total for market</b>	<b>732</b>	<b>100,0 %</b>	<b>664</b>	<b>100,0 %</b>	<b>-9,2 %</b>	<b>479</b>	<b>100,0 %</b>	<b>-27,8 %</b>	

Zdroj: ALS SR

Source: ALC

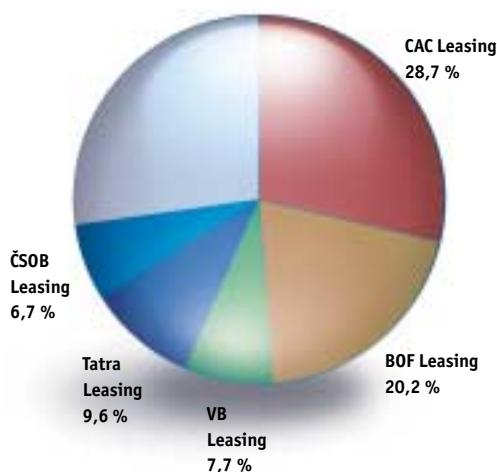
### Trhový podiel v roku 2002

#### Market share in 2002



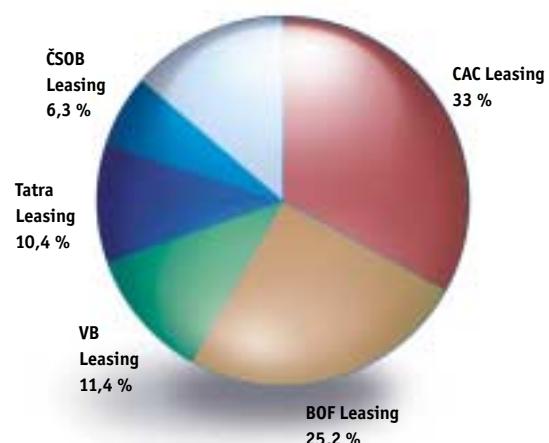
### Trhový podiel v roku 2003

#### Market share in 2003



### Trhový podiel v roku 2004

#### Market share in 2004



Pokles obratov CACL bol len cca 2/3 oproti poklesu celého trhu v komodite IT, a tak sa tejto LS podarilo zvýšiť svoj trhový podiel z r. 2003 o viac ako 4 % na 33 %. Pokles obratov, i keď nižší ako CACL, zaznamenal aj BOF a jeho trhová pozícia sa tak upevnila ešte viac ako v prípade CACL – až o 5 %. Jedinou LS spomedzi TOP 5, ktorá minulý rok dokázala narásť o 7,6 % napriek cca 28 % poklesu trhu, je VBL, ktorý sa tak za minulý rok dostal na 3. miesto v komodite IT. Ďalšou spoločnosťou, ktorá dosahuje viac ako 10 % podiel na trhu, je TL, ktorý – keďže poklesol menej ako trh – si svoj trhový podiel mierne zvýšil. Výrazný pokles nad úrovňou trhu však dosiahol ČSOBL, ktorý z dôvodu neexistujúcej špecializácie na túto komoditu získava v IT len obchody, o ktoré majú záujem jeho súčasní klienti z iných – hlavných – komodít. Uvedeným prišlo k poklesu nášho trhového podielu z úrovne 6,7 % v r. 2003 na 6,3 % v r. 2004.

Obraty TOP 5 LS sa za minulý rok posilnili až na viac ako 86 %, nakoľko kumulatívny pokles týchto spoločností bol len približne 1/2 oproti poklesu celého trhu IT.

The drop in turnover at CACL was only about two-thirds of the drop in the IT class market as a whole, and so managed to increase its market share by more than 4% over 2003 to reach 33%. A drop in turnover, although less than that at CACL, was also recorded by BOF, which boosted its market position more than in the case of CACL – a rise of 5%. The only leasing company in the TOP 5 that last year managed to generate growth of 7.6% despite a 28% or so drop in the market was VBL, which took it into 3rd spot in the ranking of the IT class. Another company to hold in excess of a 10% market share is TL, which saw its market share rise slightly, as it reported less of a decline than the market. A much stronger drop than that of the market was reported by ČSOBL, which, due to the non-existence of specialisation in this commodity, only procures those deals in IT that its current clients are interested in from other – main – commodities. We therefore saw our market share drop from 6.7% in 2003 to 6.3% in 2004.

The turnover of the TOP 5 leasing companies last year increased to account for more than 86% of the market, as the cumulative drop of these companies was only about half that of the drop of the entire IT market.

# Správa predstavenstva o podnikateľskej činnosti a stave majetku ČSOB Leasing, a. s., k 31. decembru 2004

# Report of the Board of Directors on the activities and balance of assets of ČSOB Leasing, a. s., as of 31 December 2004

## I. Celková ekonomická situácia SR

Rast ekonomiky SR (meraný rastom HDP) dosiahol v roku 2004 5,5 %. Rozhodujúcim motorom ekonomického rastu boli významné investície, ktoré sa v roku 2004 realizovali, a to najmä v oblasti automobilového priemyslu, PSA (Trnava), KIA (Žilina) a FORD (Košice). Ďalším významným faktorom ovplyvňujúcim slovenskú ekonomiku bolo takisto posilňovanie slovenskej koruny, ktorá v roku 2004 posilnila voči EUR o 2,37 Sk. Ďalšie makroekonomicke ukazovatele sa vyvíjali v súlade s pôvodnými očakávaniami – predpokladaná miera nezamestnanosti za rok 2004 je na úrovni 18,2 % a predpokladaná inflácia medziročne poklesne o 1 % na 8,5 %. Naopak, negatívne na podnikateľskú sféru pôsobili viacnásobné zmeny legislatívy – predovšetkým pri daňových zákonoch.

## II. Vývoj lízingového trhu

Lízingový trh hnuteľného majetku v roku 2004 je charakterizovaný len miernym rastom (3,6 %), ktorý je ťahaný predovšetkým rastom HDP. V roku 2004 na slovenskom lízingovom trhu nevznikol žiadny významný leasingový subjekt, ktorý by ovplyvnil vývoj v prvej desiatke lízingových spoločností. Trh bol aj v roku 2004 charakterizovaný výrazným poklesom marží a pokračovanie trendu poklesu marží sa predpokladá aj v roku 2005.

Celkový objem lízingu hnuteľných a nehnuteľných predmetov dosiahol v roku 2004 podľa Asociácie leasingových spoločností (ALS) výšku 46 282 mil. Sk. Celkový objem lízingu hnuteľných predmetov v obstarávacích cenách bez DPH dosiahol v roku 2004 **44 779 mil. Sk**, čo v porovnaní s rokom 2003 (43 206 mil. Sk) predstavuje medziročný **rast vo výške 3,6 %** (v absolútnych čísloch nárast o 1 573 mil. Sk). Je možné konštatovať, že sa lízingový trh na Slovensku stabilizuje (v roku 2001 rast 48 %, v roku 2002 15 % a v roku 2003 8 %), a jeho budúci rast bude iba na úrovni rastu ekonomiky Slovenska. Slovenský lízingový trh z pohľadu jednotlivých lízingových spoločností možno považovať za stabilizovaný – hlavne z pohľadu najsilnejších piatich lízingových spoločností, ktoré v roku 2004, rovnako ako v roku 2003, pokryli dve tretiny lízingového trhu. Z hľadiska prvej desiatky

## I. Overall economic situation in Slovakia

Economic growth of the Slovak Republic (measured by the growth of GDP) reached 5.5% in 2004. A key driving force of economic growth came in the shape of major investments made in 2004, particularly in the automobile industry, which included PSA (Trnava), KIA (Žilina) and FORD (Košice). Another key factor affecting the Slovak economy was the strengthening Slovak koruna, which in 2004 strengthened against the EUR by SKK 2.37. Other macroeconomic indicators developed in line with original expectations – projected unemployment rate for 2004 is at the level of 18.2% and the projected inflation rate fell year-on-year by 1% to 8.5%. Conversely, the business sphere was negatively influenced by multiple legislative changes – above all with regard to tax laws.

## II. Development of leasing market

The leasing market of movable assets in 2004 can be characterised by slight growth (3.6%), which is being pulled forward primarily thanks to GDP growth. In 2004, no additional major leasing entity appeared on the Slovak leasing market that would have an impact on the development of the top ten leasing companies. The market in 2004 is characterised by a strong drop in margins, with this trend projected to also continue in 2005.

The overall volume of leasing of movable assets and real estate came to SKK 46,282 million in 2004, according to the Association of Leasing Companies (ALS). The total volume of leasing of movable assets in acquisition prices, excluding VAT, came to **SKK 44,779 million** in 2004, which, compared with 2003 (SKK 43,206 million), represents a year-on-year **growth of 3.6%** (in absolute terms, a growth of SKK 1,573 million). It is possible to state that the leasing market in Slovakia is stabilising (48% growth in 2001, 15% in 2002 and 8% in 2003), and its future growth will be only at the level of economic growth in Slovakia. The Slovak leasing market can be regarded as stabilised in terms of individual leasing companies – especially from the perspective of the top five leasing companies, which in 2004 accounted for two thirds of the leasing market, just as in 2003. From the perspective of the top ten lea-

lízingových spoločností potom svoju pozíciu naďalej posilňoval OTP Leasing (4,3 % podiel na trhu v roku 2004) a do prvej desiatky sa prvýkrát dostał aj Leasing Slovenskej sporiteľne (1,7 % podiel na trhu).

Medzi najvýznamnejšie zmeny lízingového trhu v roku 2004 potom patrili:

- fúzia spoločností HVB Lease a CAC Leasing, čím sa spoločnosť CAC Leasing stala aj významným hráčom na lízingovom trhu nehnuteľností;
- medzinárodná akvizícia Leas Planu skupinou VW, ktorá sa však na Slovensku prejaví až v nasledujúcich rokoch;
- akvizícia skupiny Quattro (Q-CAR) bankovou skupinou VÚB.

V roku 2004 zostala, napriek miernemu poklesu, najsilnejšou komoditou **osobných automobilov**. V roku 2004 dosiahol podiel komodity osobných automobilov na celkovom financovaní 41,9 %, čo predstavuje medziročný pokles o 3,8 %. Absolútne vykázala komodita osobných automobilov medziročný pokles o 994 mil. Sk na súčasných 18 747 mil. Sk. Podiel nových osobných automobilov podľa objemu uzavretých obchodov (OC bez DPH) bol v roku 2004 81,1 %, podiel jazdených automobilov bol vo výške 18,9 %. Celkovo sa objem financovania jazdených automobilov medziročne znížil o 371 mil. Sk na 3 544 mil. Sk.

Takisto komodita **úžitkových automobilov** medziročne poklesla. Komodita úžitkových automobilov mala v roku 2004 11,0 % podiel, čo predstavuje medziročný pokles o 1,4 %. V absolútnom vyjadrení komodita úžitkových automobilov klesla o 393 mil. Sk na súčasných 4 931 mil. Sk.

Komoditou, ktorá predovšetkým ťahala rast trhu v roku 2004, bola komodita **nákladných vozidiel, ťahačov a prívesov**. Podiel komodity nákladných automobilov medziročne vzrástol o 3,7 % na úroveň 22,8 %. V absolútnom vyjadrení komodita medziročne vzrástla o 1 972 mil. Sk na súčasných 10 230 mil. Sk.

Druhým najvýznamnejším ťahúňom z hľadiska absolútneho rastu bola komodita **strojov a priemyselných zariadení**. Percentuálne vzrástol podiel komodity strojov a zariadení o 0,9 % na 21,2 %. V absolútnom vyjadrení vzrástla o 722 mil. Sk na súčasných 9 504 mil. Sk.

Naďalej sa prejavuje nepriaznivý vývoj v komodite **počítače a kancelárska technika**, keď po medziročnom poklese v roku 2003 zaznamenali počítače a kancelárska technika pokles aj v roku 2004 o 140 mil. Sk na celkových 479 mil. Sk. Priaznivý vývoj, naopak, zaznamenala komodita **lode, lietadlá a železničné**

sing companies, a stronger position was gained once more by OTP Leasing (4.3% share of market in 2004) and for the first time the company Leasing Slovenskej sporiteľne entered the top ten (1.7% market share).

Some of the key changes to take place in the leasing market in 2004 were:

- the merger of the companies HVB Lease and CAC Leasing, making CAC Leasing a key player on the leasing market in real estate
- international acquisition of Leas Plan by the VW Group, which will, however, only manifest in Slovakia in the coming years
- the acquisition of the Quattro Group (Q-CAR) by bank group VÚB

Despite a slight decline, the strongest commodity in 2004 continued to be **cars**. In 2004, the share of this car commodity class in overall financing came to 41.9%, translating as a year-on-year drop of 3.8%. In absolute terms, the car commodity class reported a year-on-year decline of SKK 994 million to reach the current level of SKK 18,747 million. The share of new cars by volume of concluded deals (acquisition price excl. VAT) comprised 81.1% in 2004, with the share of used cars making up 18.9%. Overall, the volume of financing of used vehicles fell year-on-year by SKK 371 million to SKK 3,544 million.

Likewise, the commodity of **utility vehicles** saw a year-on-year decline. In 2004, this commodity class made up an 11.0% share, which represents a year-on-year drop of 1.4%. In absolute terms, the commodity of utility vehicles was down SKK 393 million to the present SKK 4,931 million.

The commodity that drove market growth forward most in 2004 was **trucks and trailers**. The share of the class of freight vehicles increased year-on-year by 3.7% to 22.8%. In absolute terms, the commodity grew year-on-year by SKK 1,972 million to the present SKK 10,230 million.

The second most significant driving factor in terms of absolute growth came in the form of the commodity **machinery and industrial equipment**. In percentage terms, the share of the commodity machinery and equipment rose by 0.9% to 21.2%. In absolute terms, it rose SKK 722 million to the present SKK 9,504 million.

Adverse development continues in the commodity area of **computers and office equipment**, when, after a year-on-year drop in 2003, this class also recorded a drop in 2004, down SKK 140 million to SKK 479 million. On the other hand, favourable development was seen in the commodity commodities of **watercraft**,

**vozidlá**, ktorá medziročne narástla o 71 mil. Sk na 162 mil. Sk. Z hľadiska podielu financovania však obe z uvedených komodít predstavujú zatiaľ nevýznamný podiel (počítače a kancelárska technika 1,1 %, lode, lietadlá a železničné vozidlá 0,4 %).

V roku 2004 **lízing nehnuteľností** naďalej vykazuje pomerne nízke objemy. Avšak v porovnaní s rokom 2003 v absolútном vyjadrení ide o pomerne výrazný rast. Celkový objem lízingu nehnuteľností za členské spoločnosti ALS v roku 2004 predstavoval sumu 1 503 mil. Sk (v r. 2003 to bolo 118 mil. Sk).

**aircraft and railway carriages**, which was up SKK 71 million up year-on-year to SKK 162 million. In terms of the share of financing, however, both the indicated commodities still only represent an insignificant share (computer and office equipment 1.1%, watercraft, aircraft and railway carriages 0.4%).

In 2004, **real estate leasing** continued to post fairly low volumes. However, compared with 2003, it saw marked growth in absolute terms. The overall volume of real estate leasing of ALS member leasing companies in 2004 came to SKK 1,503 million (in 2003 it was SKK 118 million).

#### Lízing hnuteľných predmetov / Leasing movable assets

Lízingový trh 2004	OC bez DPH (mil. Sk)	Medziročný nárast (2003 - 04)	Podiel komodity na celkovom lízingovom trhu % 2004
Leasing market 2004	Acquisition price excl. VAT (SKK mill.)	Year-on-year growth 2004/2003	Share of commodity in total leasing market % 2004
Osobné automobily <i>Cars</i>	18 747	-5,0%	41,9%
Úžitkové automobily <i>Utility vehicles</i>	4 931	-7,4%	11,0%
Nákladné vozidlá, tahače, prívesy <i>Trucks and trailers</i>	10 230	+23,9%	22,8%
Stroje a priemyselné zariadenia <i>Machinery and industrial equipment</i>	9 504	+8,2%	21,2%
Počítače a kancelárska technika <i>Computers and office equipment</i>	479	-22,6%	1,1%
Lode, lietadlá a železničné vozidlá <i>Watercraft, aircraft and railway carriages</i>	162	+78%	0,4%
Ostatné <i>Other</i>	726	+85,7%	1,6%
<b>Spolu</b> <b>Total</b>	<b>44 779</b>	<b>+3,6%</b>	<b>100,0%</b>

Z hľadiska typu financovania je jednoznačne najvyšší záujem o **finančný lízing**, ktorý sa na celkovom financovaní podieľal v roku 2004 89,5 %. **Operatívny lízing**, určený takmer výlučne podnikateľským subjektom, sa na celkovom financovaní podieľal 4,3 %. Takmer 54 % komodít financovaných operatívnym lízingom boli osobné automobily. **Predaj na splátky** v lízingových spoločnostiach vzrástol najmä v uplynulom roku. Predaj na splátky sa využíva najmä pri financovaní osobných, nákladných a úžitkových automobilov, ale aj strojov a priemyselných zariadení. Na celkovom financovaní sa podieľal 3,7 percentami. **Spotrebiteľský úver** sa v lízingových spoločnostiach začal využívať najmä v minulom roku ako reakcia na zmenu legislatívy pri lízingu jazdených osobných automobilov. Takmer polovica hnuteľných predmetov financovaných prostredníctvom spotrebiteľského úveru boli práve osobné automobily.

In terms of the type of financing, clearly the greatest interest is in **financial leasing**, which in 2004 accounted for 89.5% of all financing. **Operating leasing**, determined almost exclusively for business entities, made up 4.3% of total financing. Cars comprised almost 54% of commodities financed via operating leasing. Instalment sales in leasing companies increased, particularly in the past year. **Instalment sales** are used mostly to finance purchases of cars, freight and utility vehicles, as well as machinery and industrial equipment. They accounted for 3.7% of all financing. **Consumer loans** only really began to be used in leasing companies last year in reaction to legislative changes concerning the leasing of used cars. Almost half of the movable assets financed with consumer loans were for cars.

Typ financovania	Obstarávacia cena (mil. Sk)	Podiel (%)
Finančný lízing	40 089	89,5
Operatívny lízing	1 919	4,3
Predaj na splátky	1 672	3,7
Spotrebiteľský úver	1 099	2,5
Spolu hnuteľné predmety	44 779	100,0

Type of financing	Acquisition price (SKK mill.)	Share (%)
Financial leasing	40 089	89.5
Operating leasing	1 919	4.3
Instalment sales	1 672	3.7
Consumer loans	1 099	2.5
Total for moveable assets	44 779	100.0

### III. Postavenie ČSOB Leasing, a. s., na lízingovom trhu

Spoločnosť ČSOB Leasing naplnila v roku 2004 očakávania akcionárov, keď splnila všetky ukazovatele MBO. ČSOBL naplnil čistý zisk podľa IFRS na 117 % plánovanej hodnoty. ČSOBL zároveň dosiahol historicky najvyšší podiel na trhu, keď podiel na lízingovom trhu hnuteľného majetku predstavoval 16,44 %. ČSOBL je zároveň najrýchlejšie rastúcou spoločnosťou spomedzi silnej šestky lízingových spoločností. ČSOBL obsadil druhé miesto spomedzi všetkých lízingových spoločností za spoločnosťou CAC Leasing, avšak po abstrahovaní od nehnuteľností, je možné konštatovať, že obe spoločnosti sú z hľadiska obratu prakticky vyrovnané (rozdiel vo výške obratu bez DPH je 108 mil. Sk.).

ČSOB Leasing s objemom uzavorených obchodov v cenách bez DPH vo výške 7 361 mil. Sk obsadil 2. miesto medzi lízingovými spoločnosťami, čo predstavuje 15,90 % podiel z celého slovenského lízingového trhu, čo predstavuje medziročný rast 0,77 %. Trhový podiel ČSOB Leasingu pri financovaní hnuteľného majetku je vo výške 16,44 % čo predstavuje medziročný rast o 1,38 %. Z celkového objemu nových obchodov (1 573 mil. Sk) spoločnosť ČSOB Leasing zrealizovala 51,24 % (806 mil. Sk). Spoločnosť dosiahla medziročný rast obratu (OC bez DPH) na úrovni 12,3 %.

ČSOBL bol v roku 2004 lídrom v komodite **nákladných automobilov**. Medziročne ČSOB Leasing vzrástol o 45 %, čo je skoro dvojnásobok rastu trhu (24 %). ČSOBL dosiahol v roku 2004 obrat v komodite nákladných automobilov vo výške 2 052 mil. Sk, čo predstavuje medziročný rast vo výške 637 mil. Sk.

ČSOBL sa stal v roku 2004 najrýchlejšie rastúcou spoločnosťou (spomedzi silnej šestky) aj v komodite **strojov a zariadení**. Rast v tejto komodite (33,6 %) bol výrazne rýchlejší ako rast lízingového trhu (6,2 %). ČSOBL dosiahol v komodite stroje a zariadenia obrat vo výške 1 963 mil. Sk, čo predstavuje medziročný rast vo výške 471 mil. Sk.

### III. Position of ČSOB Leasing, a. s. on the Leasing Market

ČSOB Leasing met the expectations of shareholders in 2004 when it satisfied all the indicators of MBO. ČSOBL generated a net profit according to IFRS of 117% of the planned level. ČSOBL also attained an all time market high market, when its share of the leasing market with movable assets came to 16.44%. ČSOBL is the fastest growing company of the top six leasing companies in Slovakia. It occupied second place in the ranking of leasing companies behind CAC Leasing, but after abstracting from real estate, it is possible to say that both companies are practically equal in terms of turnover (difference in turnover excluding VAT is SKK 108 million).

ČSOB Leasing, with a volume of concluded deals in prices excluding VAT of SKK 7,361 million, occupied 2nd place in the ranking of leasing companies, which represents a 15.90% share of the entire Slovak leasing market and a year-on-year growth of 0.77%. The market share of ČSOB Leasing in the financing of movable assets is 16.44%, which comes to a year-on-year growth of 1.38%. From the total volume of new deals (SKK 1,573 million), ČSOB Leasing executed 51.24% (SKK 806 million). The company generated a year-on-year growth in turnover (acquisition prices excl. VAT) of 12.3%.

In 2004, ČSOBL was the leader in the commodity of **trucks**. Year-on-year, ČSOB Leasing saw a 45% increase, which is almost double the growth of the market (24%). In 2004, ČSOBL produced a turnover of SKK 2,052 million in the commodity of trucks, a year-on-year growth of SKK 637 million.

ČSOBL also became the fastest growing leasing company in 2004 (among the top six) in the commodity of **machinery and equipment**. Growth in this commodity (33.6%) was markedly faster than the growth of the leasing market (6.2%). ČSOBL generated a turnover of SKK 1,963 million in the commodity of machinery and equipment, which represents a year-on-year growth of SKK 471 million.

V komodite **osobných a úžitkových automobilov** sa ČSOBL postupne darí zastavovať negatívny vývoj z predchádzajúcich rokov. ČSOBL dosiahol v komodite osobných a úžitkových automobilov obrat vo výške 3 316 mil. Sk, čo predstavuje medziročný pokles vo výške 425 mil. Sk.

Spoločnosť ČSOB Leasing ťažila aj v roku 2004 predovšetkým z kvalitnej pobočkovej siete a takisto zo širokého portfólia produktov. V roku 2004 sa úspešne otestovali takisto nové produkty – operatívny lízing full-service a produkt jazdených automobilov, ktoré v roku 2005 spustia svoju riadnu prevádzku. V roku 2005 príde takisto k spusteniu produktu spotrebnych úverov. Najväčší záujem bol v roku 2004 o produkt finančný lízing s 88,7 % podielom na financovaní klientov ČSOB Leasingu. Výrazný rast však dosiahli nové produkty, a to najmä produkt operatívneho lízingu, ktorý z 0,04 % podielu v roku 2003 vzrástol na 4,87 % podiel na financovaní v roku 2004. Splátkový predaj medziročne vzrástol o 0,8 % na 6,38 %. Komoditný vývoj ČSOB Leasingu potvrdil oslabovanie komodity osobných a úžitkových automobilov na úkor rastu v komoditách nákladných automobilov a strojov a zariadení.

Podiel komodít (OC bez DPH)	2004	2003
Osobné a úžitkové automobily	45,0 %	55,6 %
Nákladné automobily	27,9 %	21,6 %
Stroje a zariadenia	27,1 %	22,8 %

Spoločnosť ČSOB Leasing mala k 31. 12. 2004 vo svojom portfóliu 21-tisíc zákazníkov, ktorí mali so spoločnosťou uzavretých 28 451 zmlúv. Hodnota neumoreného základu z týchto zmlúv dosiahla k 31. 12. 2004 výšku 8 237 mil. Sk, čo predstavuje medziročný rast 1 504 mil. Sk.

V oblasti refinancovania spoločnosť ČSOB Leasing podpísala v roku 2004 dohodu o financovaní s Európskou investičnou bankou (EIB) na podporu financovania malého a stredného podnikania v celkovom objeme 20 mil. EUR. Počas dvoch mesiacov v roku 2004, od spustenia spolupráce s EIB, spoločnosť ČSOB Leasing uzavrela obchody v celkovej výške 2,16 mil. EUR spolufinancované spoločne s EIB a spolupráca úspešne pokračuje aj v roku 2005.

In the commodity classes of **cars and utility vehicles**, ČSOBL is gradually managing to halt the negative development from previous years. ČSOBL saw a turnover in the commodity of cars and utility vehicles of SKK 3,316 million, which is down SKK 425 million year-on-year.

ČSOB Leasing also benefited in 2004 primarily from its quality branch network and broad product portfolio. In 2004, it also successfully tested new products – operating leasing full-service, and the product of used cars, which will be put into full operation in 2005. The launch of the product consumer loans will also be introduced in 2005. The greatest interest was registered in 2004 in the product financial leasing, which accounted for 88.7% of client financing of ČSOB Leasing. Strong growth was recorded by new products as well, above all by the product operating leasing, which went from a 0.04% share in 2003 to a 4.87% share of financing in 2004. Instalment sales were up 0.8% year-on-year to 6.38%. The commodity development of ČSOB Leasing confirmed a weakening of the commodities of cars and utility vehicles against a growth in the commodities trucks and machinery and equipment.

Share of commodity (acquisition price excl. VAT)	2004	2003
Cars and utility vehicles	45.0%	55.6%
Trucks	27.9%	21.6%
Machinery and equipment	27.1%	22.8%

ČSOB Leasing had a total of 21,000 customers in its portfolio as of 31 December 2004, who had concluded a total of 28,451 contracts with the company. The value of the non-amortised base from of these contracts as of 31 December 2004 came to SKK 8,237 million, which is an increase year-on-year of SKK 1,504 million.

Regarding refinancing, ČSOB Leasing signed a financing agreement in 2004 with the European Investment Bank (EIB) to support the financing of small and medium-sized businesses worth more than EUR 20 million. In 2004, over the space of two months, after commencing cooperation with the EIB, ČSOB Leasing had concluded deals worth a total of EUR 2.16 million co-financed with the EIB, with co-operation also continuing successfully in 2005.

## Plnenie MBO k 31. 12. 2004 / Performance of MBO as of 31 December 2004

	Skutočnosť	Plán	Váha	Plnenie MBO
	Actual	Plan	Sway	Performance of MBO
Zisk (IFRS)* <b>Profit (IFRS)*</b>	240 044	205 010	20 %	117 %
Riziko (opravné položky podľa SAS) <b>Risk (adjusting entries according to SAS)</b>	28 155	80 000	20 %	164 %
Rast trhového podielu <b>Market share growth</b>	1,38 %	0,05 %	20 %	167 %
Nové IS (SAP, Oracle)** <b>New IS (SAP, Oracle)**</b>			20 %	100 %
Stabilizácia pobočkovej siete** <b>Stabilisation of branch network**</b>			20 %	100 %
<b>Celkové plnenie Total performance</b>				130 %

\* finančné výsledky podľa IFRS za rok 2004 sú podľa predbežných neauditovaných výsledkov  
\* financial results according to IFRS for 2004 are based on preliminary non-audited results  
\*\* ukazovatele MBO Nové IS a stabilizácia pobočkovej siete sú kvalitatívne, bez presne kvantifikovateľných parametrov  
\*\* indicators of MBO New IS and stabilisation of branch network are qualitative, with exact quantifiable parameters

## IV. Činnosť predstavenstva ČSOB Leasing, a. s.

Počas roka 2004 pôsobilo predstavenstvo ČSOB Leasing, a. s., v zložení:

### Do 10. 6. 2004:

Ing. Daniel Kollár – predseda predstavenstva  
 Ing. Ivan Višňovský – podpredseda predstavenstva

### Od 11. 6. 2004

Ing. Josef Rosenkranz – predseda predstavenstva  
 Ing. Ivan Višňovský – podpredseda predstavenstva  
 Ing. Juraj Ebringer – člen predstavenstva

V roku 2004 sa konalo 12 riadnych a 9 mimoriadnych zasadnutí predstavenstva ČSOBL, 4 riadne a 1 mimoriadne zasadnutie dozornej rady, 1 riadne a 2 mimoriadne zasadnutia valného zhromaždenia. Predstavenstvo sa na svojich zasadnutiach zoberalo otázkami hospodárenia a celkového riadenia spoločnosti, ako aj personálou, mzdovou a sociálnou politikou spoločnosti, prípravami na zasadnutia dozornej rady a valného zhromaždenia spoločnosti. Na zasadnutí predstavenstva sa zúčastňovali všetci členovia predstavenstva a výkonné riaditelia spoločnosti a predstavenstvo pravidelne predkladalo požadované materiály o svojej činnosti dozornej rade.

## IV. Activities of the Board of Directors of ČSOB Leasing, a. s.

Composition of the Board of Directors of ČSOB Leasing, a. s. in 2004:

### Until 10 June 2004:

Ing. Daniel Kollár – Board Chairman  
 Ing. Ivan Višňovský – Board Deputy Chairman

### From 11 June 2004

Ing. Josef Rosenkranz – Board Chairman  
 Ing. Ivan Višňovský – Board Deputy Chairman  
 Ing. Juraj Ebringer – Board Member

In 2004, a total of 12 regular and nine extraordinary meetings of the ČSOBL Board of Directors took place, four regular and one extraordinary meeting of the Supervisory Board, and one regular and two extraordinary General Meetings. The Board of Directors at these meetings looked at economic issues and the overall management of the company, personnel, payroll and social policies of the company, preparations for meetings of the Supervisory Board and for General Meetings. All members of the Board of Directors and executive directors took part in the meetings of the Board of Directors, and the Board of Directors regularly submitted requested materials regarding its activities to the Supervisory Board.

## **Správa o činnosti Dozornej rady ČSOB Leasing, a. s., za rok 2004**

Dozorná rada ČSOB Leasing, a. s., ako najvyšší kontrolný orgán spoločnosti bola na svojich pravidelných zasadnutiach počas roka 2004 podrobne informovaná o činnosti predstavenstva, ako aj o vývoji obchodných aktivít, o hospodárskych výsledkoch spoločnosti a realizácii strategických zámerov spoločnosti.

V roku 2004 sa uskutočnili 4 riadne zasadnutia dozornej rady

(2. 4. 2004, 10. 6. 2004, 17. 9. 2004, 3. 12. 2004),

1 mimoriadne zasadnutie dozornej rady (23. 1. 2004)

a 1 rozhodnutie dozornej rady per rollam (25. 10. 2004).

V roku 2004 sa uskutočnilo 1 riadne valné zhromaždenie

(2. 4. 2004) a 2 mimoriadne valné zhromaždenia spoločnosti

(10. 6. 2004, 17. 9. 2004) na účel zmeny Stanov spoločnosti.

Dozorná rada využívala v priebehu roku 2004 na zabezpečovanie kontroly reporty Vnútornej kontroly o plnení opatrení vyplývajúcich z uskutočnených externých, interných auditov a Management Letter audítora. Tento útvar poskytoval pre prácu dozornej rady podrobne informácie získané z vnútorného kontrolného systému a závery o činnosti predstavenstva.

## **Report on the Supervisory Board of ČSOB Leasing, a. s., for 2004**

The Supervisory Board of ČSOB Leasing, a. s., as the highest audit body of the company, was informed at its regular sessions during the course of 2004 in detail about the activities of the Board of Directors, and about the development of sales activities, economic results of the company and application of the strategic objectives of the company.

In 2004, the Supervisory Board held four regular meetings (2.4.2004, 10.6.2004, 17.9.2004, 3.12.2004), one extraordinary meeting (23.1.2004), with one decision made by the Supervisory Board "per rollam" (25.10.2004).

In 2004, one regular General Meeting was convened (2.4.2004) and two Extraordinary General Meetings (10.6.2004, 17.9.2004) on the grounds of changes to the Memorandum of the Company.

In its auditing in 2004, the Supervisory Board used reports of the internal audit on performance of measures arising from applied external and internal audits and the Management Letter of the auditor. This area provided the Supervisory Board with detailed information for its work acquired from the internal auditing system and conclusions on the activities of the Board of Directors.

**Dozorná rada pracovala v nasledovnom zložení:**

V období od 1. 1. 2004 do 30. 4. 2004:

Ing. Libor Bosák, Ing. Ladislav Unčovský, Ing. Juraj Ebringer.

V období od 1. 5. 2004 do 31. 5. 2004:

Ing. Libor Bosák, Ing. Ladislav Unčovský.

V období od 1. 6. 2004 do 10. 6. 2004:

Ing. Libor Bosák, Ing. Ladislav Unčovský, Ing. Stanislav Gjašík.

V období od 11. 6. 2004 do 31. 7. 2004:

Ing. Libor Bosák, Ing. Daniel Kollár, Ing. Stanislav Gjašík.

V období od 1. 8. 2004 do 17. 9. 2004:

Ing. Daniel Kollár, Ing. Stanislav Gjašík.

V období od 18. 9. 2004 do 31. 12. 2004:

Ing. Daniel Kollár, Ing. Josef Bezpalec, Ing. Stanislav Gjašík.

Dozorná rada mala pre svoju činnosť vytvorené všetky podmienky na to, aby mohla plniť svoju zákonom a stanovami určenú funkciu a priebežne kontrolovať chod spoločnosti a prácu jej vedenia.

V Bratislave 17. 3. 2005

**Composition of the Supervisory Board For the Year:**

From 1 January 2004 to 30 April 2004:

Ing. Libor Bosák, Ing. Ladislav Unčovský, Ing. Juraj Ebringer.

From 1 May 2004 to 31 May 2004:

Ing. Libor Bosák, Ing. Ladislav Unčovský.

From 1 June 2004 to 10 June 2004:

Ing. Libor Bosák, Ing. Ladislav Unčovský, Ing. Stanislav Gjašík.

From 11 June 2004 to 31 July 2004:

Ing. Libor Bosák, Ing. Daniel Kollár, Ing. Stanislav Gjašík.

From 1 August 2004 to 17 September 2004:

Ing. Daniel Kollár, Ing. Stanislav Gjašík.

From 18 September 2004 to 31 December 2004:

Ing. Daniel Kollár, Ing. Josef Bezpalec, Ing. Stanislav Gjašík.

The Supervisory Board had all necessary conditions created for its activities so that it was able to satisfy its function as specified by law and the Memorandum and to progressively check the running of the company and the work of its management.

In Bratislava on 17 March 2005



Ing. Daniel Kollár  
predseda dozornej rady  
Supervisory Board Chairman



## Zámery a ciele na rok 2005

Pre ďalšie zvyšovanie hodnoty spoločnosti a naplnenie očakávaní akcionára si spoločnosť stanovila na rok 2005 ambiciozne, ale reálne dosiahnuteľné podnikateľské ciele.

Pre ich naplnenie bude spoločnosť v roku 2005 podporovať stabilizáciu pracovného kolektívu a jeho know-how, upevňovanie vzťahu s dodávateľmi, bude implementovať rad podporných technických prostriedkov a nových produktov umožňujúcich zvýšenie kvality obsluhy zákazníka, zvýšenie konkurencieschopnosti na trhu a zefektívnenie vnútorného chodu spoločnosti, vrátane účinného procesného riadenia previazaného so systémom riadenia kvality.

Spoločnosť má na rok 2005 definované nasledovné konkrétné ciele:

- dlhodobý rast čistého zisku;
- dosiahnuť rast celkového trhového podielu na slovenskom lízingovom trhu;
- po zastavení poklesu trhového podielu v segmente osobných a úžitkových automobilov v roku 2004 dosiahnuť v roku 2005 jeho mierny nárast;
- v porovnaní s rokom 2004 dvojnásobne zvýšiť trhový podiel v segmente jazdených osobných a úžitkových automobilov;
- udržať prvenstvo trhového podielu v segmente nákladných automobilov a jeho rast v roku 2005;
- nadviazať na najsilnejší rast trhového podielu v komodite strojov a zariadení spomedzi najsilnejších lízingových spoločností v roku 2004 miernym rastom podielu v roku 2005;
- vývoj a implementácia nových produktov pri zachovaní vysokej kvality služieb v súlade s certifikátom ISO 9001:2000 – byť lídrom trhu v inováciách a meradlom kvality v produktoch a obслuhe zákazníkov;
- pokračovať v stabilizácii pracovného kolektívu a nadalej byť vyhľadávaným a atraktívnym zamestnávateľom;
- v rámci stratégie finančnej skupiny ČSOB na Slovensku zabezpečiť komplexné obslúženie zákazníkov v oblasti financovania ich potrieb.

## Targets and Goals for 2005

In order to increase the value of the company and meet expectations of shareholders, the company has set out ambitious, but realistically attainable, business targets for 2005.

To meet the targets, in 2005 the company will support stabilisation of the workforce and its know-how, strengthen relations with dealers, implement a range of supporting technical tools and new products to increase the quality of customer service, increase its competitiveness on the market and fine-tune the internal running of the company, including effective process management linked to a system of quality management.

The company has defined the following specific targets for 2005:

- long-term growth of net profit;
- to achieve growth of overall market share in the Slovak leasing market;
- after halting the falling market share in the segment of cars and utility vehicles in 2004, to achieve mild growth in 2005;
- compared with 2004, to double the market share in the segment of used cars and utility vehicles;
- to maintain first place of the market share of the segment of trucks with growth in 2005;
- to continue the strong growth in market share in the commodities of machinery and equipment among the strongest leasing companies in 2004 with a slightly higher share in 2005;
- the development and implementation of new products while maintaining a high quality of services pursuant to the ISO 9001:2000 certificate – to be the market leader in innovations and a measure of quality in products and customer service;
- to continue stabilising the workforce and be sought after as an attractive employer;
- as part of the financial group strategy of ČSOB in Slovakia, to provide comprehensive service to customers for the “financing of their needs”.



Sprava / from right: predseda predstavenstva / Chairman Ing. Josef Rosenkranz,  
člen predstavenstva / Member of the Board Ing. Juraj Ebringer, podpredseda predstavenstva / Vice – Chairman of the Board Ing. Ivan Višňovský

## Štatutárne orgány

### Statutory bodies

#### Zloženie predstavenstva

#### Composition of Board of Directors

1. 1. 2004 – 10. 6. 2004

1 January 2004 – 10 June 2004

Predseda predstavenstva / Chairman of the Board

Ing. Daniel Kollár

Podpredseda predstavenstva / Vice – Chairman of the Board

Ing. Ivan Višňovský

Člen predstavenstva / Member of the Board

Ing. Juraj Ebringer

11. 1. 2004 – 31. 12. 2004

11 June 2004 – 31 December 2004

Predseda predstavenstva / Chairman

Ing. Josef Rosenkranz

Podpredseda predstavenstva / Vice – Chairman of the Board

Ing. Ivan Višňovský

Člen predstavenstva / Member of the Board

Ing. Juraj Ebringer

**Zloženie dozornej rady****Composition of Supervisory Board**

1. 1. 2004 – 30. 4. 2004 <a href="#">1 January 2004 – 30 April 2004</a>	Predsedca / Chairman Podpredseda / Vice -Chairman Člen / Member	Ing. Libor Bosák Ing. Ladislav Unčovský Ing. Juraj Ebringr
1. 5. 2004 – 31. 5. 2004 <a href="#">1 May 2004 – 31 May 2004</a>	Predsedca / Chairman Podpredseda / Vice -Chairman	Ing. Libor Bosák Ing. Ladislav Unčovský
1. 6. 2004 – 10. 6. 2004 <a href="#">1 June 2004 – 10 June 2004</a>	Predsedca / Chairman Podpredseda / Vice -Chairman Člen / Member	Ing. Libor Bosák Ing. Ladislav Unčovský Ing. Stanislav Gjašík
11. 6. 2004 – 31. 7. 2004 <a href="#">11 June 2004 – 31 July 2004</a>	Predsedca / Chairman Člen / Member Člen / Member	Ing. Libor Bosák Ing. Daniel Kollár Ing. Stanislav Gjašík
1. 8. 2004 – 17. 9. 2004 <a href="#">1 August 2004 – 17 September 2004</a>	Člen / Member Člen / Member	Ing. Daniel Kollár Ing. Stanislav Gjašík
18. 9. 2004 – 31. 12. 2004 <a href="#">18 September 2004 – 31 December 2004</a>	Predsedca / Chairman Podpredseda / Vice -Chairman Člen / Member	Ing. Daniel Kollár Ing. Josef Bezpalec Ing. Stanislav Gjašík

## Finančné ukazovatele

## Financial indicators

Základné finančné údaje (v tis. Sk) Key financial data (in SKK '000)	2004	2003	2002
Aktíva celkom <i>Total assets</i>	10 609 310	10 751 433	9 665 823
Stále aktíva <i>Fixed assets</i>	5 258 990	9 773 959	8 915 996
Vlastný kapitál <i>Equity</i>	2 087 750	1 797 299	1 628 089
Tržby za predaj služieb <i>Sales revenue from services</i>	5 657 106	6 001 343	4 699 393
Zisk pred zdanením <i>Pre-tax profit</i>	471 876	267 587	169 965
Hospodársky výsledok bežného obdobia <i>Income from current period</i>	385 769	185 872	113 978
<b>Odborové ukazovatele</b> <b>Field indicators</b>			
Podiel na lízingovom trhu (%) <i>Share of leasing market (%)</i>	16,4	15,17	16,12
Počet aktívnych zmlúv <i>Number of active contracts</i>	28 129	28 461	25 993
Počet novo uzavretých zmlúv <i>Number of new contracts</i>	8 728	9 178	10 640
Nové obchody v obstarávacej cene (bez DPH) <i>New deals in acquisition prices (excl. VAT)</i>	7 361 383	6 546 216	6 447 918
<b>Ostatné ukazovatele</b> <b>Other indicators</b>			
Priemerný počet zamestnancov <i>Average number of employees</i>	181	168	134
Tržby na zamestnancov (v tis. Sk)* <i>Revenue per employee (in SKK '000)*</i>	31 255	35 722	35 070

\*Tržby na zamestnancov sú počítané z priemerného prepočítaného počtu pracovníkov v príslušnom období.  
\*Revenue per employee is calculated from the average number of employees in the given period.

Spoločnosť ČSOB Leasing sa v roku 2004 stala trhovým lídom v predaji nákladných automobilov. Medziročný rast v tejto komodite predstavoval úroveň 45 % a táto komodita tvorila takmer 28 % z celkového objemu uzavretých zmlúv. Podobný úspech zaznamenal ČSOB Leasing aj v komodite strojov a zariadení, kde bola spomedzi prvej šestky lízingových spoločností najrýchlejšie rastúcou, s medziročným rastom na úrovni 34 %. Podiel strojov a zariadení na celkovom objeme lízingu bol na úrovni 27 %. Najsilnejšou komoditou bola aj v roku 2004 komodita osobných a úžitkových vozidiel. Z hľadiska produktového portfólia bol v roku 2004 najväčší záujem o produkt finančný lízing, a to na úrovni 89 %. Výrazný rast však dosiahol nový produkt operatívny lízing, ktorý spolu so splátkovým predajom dosiahol 11 % podiel.

In 2004, ČSOB Leasing became the market leader in sales of trucks. The year-on-year growth seen in this commodity comprised 45%, with the commodity accounting for almost 28% of the total volume of concluded contracts. Similar success was recorded by ČSOB Leasing in the class of machinery and equipment, where it was the fastest growing company among the top six leading companies with a year-on-year hike of 34%. The share of machinery and equipment in total leasing volume was 27%. The strongest commodity once again in 2004 was the class of cars and utility vehicles. In terms of the product portfolio, in 2004 the greatest interest was shown in financial leasing, reaching a level of 89%. Marked growth was also achieved by the new product of operative leasing which, together with instalment sales, garnered an 11% share.

## Analýza finančnej situácie Analysis of Financial Position

### Prehľad o zmenách vlastného kapitálu spoločnosti ČSOB Leasing / Overview of changes to equity of ČSOB Leasing

	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004
Vlastný kapitál (v tis. Sk) <i>Equity (in SKK '000)</i>	80 974	108 920	115 857	187 619	288 717	1 628 089	1 797 299	2 087 750

Výrazné zvýšenie vlastného imania v roku 2002 bolo spôsobené navýšením základného imania z 150 000 tis. Sk na 1 500 000 tis. Sk. Od roku 2003 je výška vlastného imania ovplyvnená aj zmenou postupov účtovania vo vzťahu k zachyteniu reálnej hodnoty vložených derivátov (ide konkrétnie o úrokové swapy a vložené finančné deriváty z devízového lízingu). Toto nové opatrenie ovplyvnilo výšku vlastného kapitálu negatívne o 102 272 tis. Sk.

A marked increase in the level of equity in 2002 was caused by an increase in share capital from SKK 150,000,000 to SKK 1,500,000,000. Since 2003, the level of equity has also been influenced by a change of accounting procedures in relation to determining the real value of deposited derivatives (specifically, this concerns interest swaps and deposited financial derivatives from foreign currency leasing). This new measure negatively influenced the amount of equity capital by SKK 102,272,000.

### Prehľad vývoja hospodárskej a finančnej situácie do roku 2004 / Overview of development of economic and financial position to 2004

	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004
Tržby za predaj tovarov a služieb (v tis. Sk) <i>Revenue from the sale of goods and services (in SKK '000)</i>	148 812	828 545	1 444 917	2 250 581	3 526 500	5 533 174	7 516 285	13 836 444
Pridaná hodnota (v tis. Sk) <i>Added value (in SKK '000)</i>	137 394	794 130	1 399 349	2 164 445	3 194 550	4 580 835	5 886 242	5 543 484
Hospodársky výsledok (v tis. Sk) <i>Income (in SKK '000)</i>	- 19 125	-22 055	6 937	72 061	101 598	113 978	185 872	385 769

**Druhy výnosov / Types of revenue**

<b>Druh výnosu (v tis. Sk)</b> <b>Type of revenue (in SKK '000)</b>	<b>2004</b>	<b>2003</b>	<b>2002</b>
Výnosy z finančného prenájmu Revenue from financial leases	5 596 322	5 990 867	4 693 917
Výnosy z operatívneho prenájmu Revenue from operating leases	58 971	8 114	2 485
Poplatok za splátkový predaj Instalment sales fee	1 813	2 361	2 961
Tržby za predaj vlastných výrobkov a služieb Sales revenue from finished goods and services	5 657 106	6 001 343	4 699 363
Tržby z predaja majetku predčasne ukončených lízingových zmlúv Sales revenues from assets of prematurely terminated leasing contracts	161 624	121 804	106 191
Tržby z predaja majetku riadne ukončených lízingových zmlúv Sales revenue from assets of duly terminated leasing contracts	31 244	17 157	2 698
Tržby z predaja majetku určeného na vlastnú potrebu Sales revenue from assets determined for internal requirements	2 285	1 527	1 331
<b>Tržby z predaja majetku – operatívny lízing full service</b> <b>Sales revenue from assets – operating leasing full-service</b>	<b>11 912</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Tržby z predaja dlhodobého nehmotného a hmotného majetku Sales revenue from the sale of long-term tangible and intangible assets	207 065	140 488	110 220
Výnosy zo splátkového predaja Revenue from instalment sales	519 471	407 960	422 215
Výnosy z predaja – podpora značky Revenues from sales – brand support	1 223 069	1 106 982	453 061
Tržby za predaj tovaru Sales revenue from goods	8 179 338	1 514 942	875 276
Úroky z bankových účtov Bank account interest	2 042	1 472	780
Zmluvné úroky Contractual interest	196 906	4 947	0
Výnosové úroky Interest revenue	198 948	6 419	780
Zmluvné pokuty a úroky z omeškania Contractual fines and default interest	40 273	30 775	22 561
Ostatné výnosy zo zmluvnej a sprostredkovateľskej činnosti Other revenue from contractual or mediation activities	20 906	42 445	29 257
Výnosy z predčasne ukončených zmlúv Revenue from premature termination of contracts	111 139	152 674	148 675
Výnosy z predaja pohľadávok Revenue from the sale of claims	0	0	0
<b>Ostatné prevádzkové výnosy</b> <b>Other operating revenue</b>	<b>172 318</b>	<b>225 894</b>	<b>200 493</b>
<b>Ostatné finančné výnosy</b> <b>Other financial revenue</b>	<b>45 423</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Základné imanie a rozdelenie hospodárskeho výsledku

Popis akcií : Druh ..... kmeňová  
 Forma ..... na meno  
 Podoba ..... zatknihované  
 Počet kusov ..... 15 000

Celkový objem emisie ..... 1 500 000 tis. Sk  
 Nominálna hodnota akcie ..... 100 tis. Sk

Základný kapitál  
 k 31. 12. 2004 ..... 1 500 000 000 Sk  
 (splatené v plnej výške)

## Share Capital and Distribution of Income

Share description: Type ..... Common stock  
 Category ..... Registered shares  
 Form ..... Book-entry shares  
 Quantity ..... 15,000

Total volume of the issue ..... SKK 1,500,000,000  
 Nominal per-share value ..... SKK 100,000

Registered capital  
 as of 31 December 2004 ..... SKK 1,500,000,000  
 (paid in full)

### Hospodársky výsledok a dividenda

Rok Year	2004	2003	2002	2001
HV (v tis. Sk) Income (in SKK 000)	385 769	185 872	113 978	101 598
Počet akcií Number of shares	15 000	15 000	15 000	30
HV na 1 akciu (v tis. Sk) Income per share (in SKK 000)	25,72	12,39	7,60	3 386,60

### Income and dividend

Návrh rozdelenia hospodárskeho výsledku za rok 2004 v tis. Sk	
Disponibilný zisk	385 769
Prídel do sociálneho fondu	2 156
Prídel do rezervného fondu	38 577
Nerozdelený zisk	345 036

Proposed distribution of income for 2004 in SKK 000	
Available profit	385 769
Allocation to social fund	2 156
Allocation to reserve fund	38 577
Retained profit	345 036

## Mzdová a personálna politika spoločnosti ČSOB Leasing (za rok 2004)

### Sociálny fond

V roku 2004 bola pri rozdelení zisku spoločnosti za rok 2003 do sociálneho fondu (mimo zákonnej tvorby) pridelená suma 1 840 tis. Sk. Z tejto sumy bolo čerpaných 895 tis. Sk v súlade s vnútornými predpismi spoločnosti na podporu firemných vzťahov a lojality.

### Mzdová politika a rozvoj zamestnancov

Rozvoj zamestnancov bol zameraný na kvalitný výber, pri ktorom prešlo metódou Assessment Center v rámci výberových konaní 42 kandidátov a prijatých bolo 22 účastníkov (52 %).

Vzdelávanie v roku 2004 bolo zamerané na rozvoj manažérskych zručností, obchodných zručností formou rozvojového projektu pre obchodníkov – akvizítorov a riaditeľov pobočiek a pokračovalo zameranie na podporu vzdelávania v jazykových znalostiah (anglický jazyk).

### Stav vzdelanosti zamestnancov v roku 2004

počet zamestnancov k 31. 12. 2004	189
počet mužov	88 (46,5 %)
počet žien	101 (53,5 %)
vysokoškolsky vzdelaní zamestnanci	113
muži	70 (62 %)
ženy	43 (38 %)
stredoškolsky vzdelaní zamestnanci	76
muži	18 (23,7 %)
ženy	58 (76,3 %)

## Payroll and Personnel Policy of ČSOB Leasing (for 2004)

### Social fund

The distribution of profits of the company for 2003 allocated SKK 1,840,000 to the social fund in 2004 (in addition to mandatory contributions). From this amount, SKK 895,000 was used in line with internal regulations of the company to support company relations and employee loyalty.

### Payroll policy and development of employees

The development of employees focused on quality selection, pursuant to which 42 candidates attended the Assessment Centre as part of selection proceedings, with 22 candidates being recruited (52%).

Education in 2004 was aimed at the development of managerial skills, sales skills in the form of a development project for sellers – acquisition agents and branch directors, and continuing support for language abilities (English).

### Employee education structure in 2004

Number of employees as of 31 December 2004	189
men	88 (46.5%)
women	101 (53.5%)
University education	113
men	70 (62%)
women	43 (38%)
Secondary school education	76
men	18 (23.7%)
women	58 (76.3%)

## SAS Súvaha – ČSOB Leasing individuálny

Ozna- čenie	STRANA AKTÍV	Číslo riadka	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Brutto 1	Korekcia 2	Netto 3	
a	b	c				
	Spolu majetok r. 002 +r. 003 +r. 032 +r. 062	001	19,223,170	8,613,860	10,609,310	10,751,433
A.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (353)	002				
B.	Neobežný majetok r. 004 +r. 013 +r. 023	003	13,736,804	8,477,814	5,258,990	9,773,959
B.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 005 až r. 012)	004	67,495	23,972	43,523	11,459
B.I.1.	Zriaďovacie náklady (011) -/071, 091A/	005	97	97		
2.	Aktivované náklady na vývoj (012) -/072, 091A/	006				
3.	Softvérv (013) -/073, 091A/	007	24,628	15,094	9,534	8,971
4.	Oceniteľné práva (014) -/074, 091A/	008	260	260		
5.	Goodwill (015) -/075, 091A/	009				
6.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01x) -/079, 07x, 091A/	010	9,148	8,521	627	2,116
7.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) -093	011	33,362		33,362	372
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) -095A	012				
B.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 014 až r. 022)	013	13,669,109	8,453,842	5,215,267	9,762,500
B.II.1.	Pozemky (031) -092A	014				
2.	Stavby (021) -/081, 092A/	015	1,620	121	1,499	1,546
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hmuteľných vecí (022) -/082, 092A/	016	13,635,858	8,429,630	5,206,228	9,738,824
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) -/085, 092A/	017				
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) -/086, 092A/	018				
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02x, 032) -/089, 08x, 092A/	019	16,425	15,308	1,117	1,145
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) -094	020	1,945		1,945	7,433
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) -095A	021	13,261	8,783	4,478	13,552
9.	Opravná položka k nadobudnutiu majetku (+/-097) +/-098	022				
B.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 024 až r. 031)	023	200		200	
B.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe (061) -096A	024				
2.	Podielové cenné papiere a vklady v spoločnostiach s podstatným vplyvom (062) -096A	025				
3.	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely (063, 065) -096A	026				
4.	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku (066A) -096A	027				
5.	Ostatný dlhodobý finančný majetok (067A, 069, 06XA) -096A	028	200		200	
6.	Pôžičky s dobowou splatnosťou najviac jeden rok (066A, 067A, 06XA) -096A	029				
7.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) -096A	030				



## SAS balance sheet - ČSOB Leasing individual

Line	ASSETS	Line no.	Current period			Prior period			
			a	b	c	Gross value 1	Adjustment 2	Net value 3	Net value 4
	Total assets 002+003+032+062	001			19,223,170	8,613,860		10,609,310	10,751,433
A.	Receivables for subscribed share capital (353)	002							
B.	Non-current assets 004+013+023	003			13,736,804	8,477,814		5,258,990	9,773,959
B.I.	Non-current intangible assets total (005 to 012)	004			67,495	23,972		43,523	11,459
B.I.1.	Startup (Incorporation) expenses (011) -/071, 091A/	005			97	97			
2.	Research and development capitalised (012) -/072, 091A/	006							
3.	Software (013) -/073, 091A/	007			24,628	15,094		9,534	8,971
4.	Valuable rights (014) -/074, 091A/	008			260	260			
5.	Goodwill (015) -/075, 091A/	009							
6.	Other non-current intangible assets (019, 01x) -/079, 07x, 091A/	010			9,148	8,521		627	2,116
7.	Non-current intangible assets under construction (041) -093	011			33,362			33,362	372
8.	Advance payments on account of non-current intangible assets (051) -095A	012							
B.II.	Non-current tangible assets total (014 to 022)	013			13,669,109	8,453,842		5,215,267	9,762,500
B.II.1.	Land (031) -092A	014							
2.	Constructions (021) -/081, 092A/	015			1,620	121		1,499	1,546
3.	Individual movable assets and sets of movable assets (022) -/082, 092A/	016			13,635,858	8,429,630		5,206,228	9,738,824
4.	Perennial crops (025) -/085, 092A/	017							
5.	Livestock and draught animals (026) -/086, 092A/	018							
6.	Other non-current tangible assets (029, 02x, 032) -/089, 08x, 092A/	019			16,425	15,308		1,117	1,145
7.	Non-current tangible assets under construction (042) -094	020			1,945			1,945	7,433
8.	Advance payments on account of non-current tangible assets (052) -095A	021			13,261	8,783		4,478	13,552
9.	Provision for acquired assets (+/-097) +/-098	022							
B.III.	Non-current financial assets (investments) total ( 024 to 031)	023			200			200	
B.III.1.	Shares and ownership interest in subsidiaries (061) -096A	024							
2.	Shares and ownership interest in associates (062) -096A	025							
3.	Other non-current securities and ownership interests (063) -096A	026							
4.	Loans to enterprises in consolidated group (066) -096A	027							
5.	Other financial investments (067A, 069, 06xA) -096A	028			200			200	
6.	Loans with maturity up to one year (066A, 067A, 06xA)-096A	029							
7.	Non-current financial assets in the course of acquisition (043) -096A	030							
8.	Advance payments on account of non-current financial investments (053) -095A	031							



Ozna- čenie	STRANA AKTÍV	Číslo riadka	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Brutto 1	Korekcia 2	Netto 3	
a	b	c				
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) -095A	031				
C.	Obežný majetok r. 033 +r. 041 +r. 048 +r. 056	032	5,478,043	136,046	5,341,997	969,912
C.I.	Zásoby súčet (r. 034 až r. 040)	033	22,184		22,184	22
C.I.1.	Materiál (112, 119, 11x) -/191, 19x/	034				22
2.	Nedokončená výroba a polotovary (121, 122, 12x) -/192, 193, 19x/	035				
3.	Zákazková výroba s predpokladanou dobowou ukončením dlhšou ako jeden rok 12X-192A	036				
4.	Výrobky (123) -194	037				
5.	Zvieratá (124) -195	038				
6.	Tovar (132, 13X, 139) -/196, 19X/	039	22,184		22,184	
7.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) -391A	040				
C.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 042 až r. 047)	041	2,973,854		2,973,854	172,538
C.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) -391A	042	208,354		208,354	172,538
2.	Pohľadávky voči ovláданej osobe a ovládajúcej osobe (351A) -391A	043				
3.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) -391A	044				
4.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a zdraviu (354A, 355A, 358A, 35XA) -391A	045				
5.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) -391A	046	2,764,352		2,764,352	
6.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	047	1,148		1,148	
C.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 049 až r. 055)	048	2,454,997	136,046	2,318,951	737,291
C.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) -391A	049	860,201	136,046	724,155	576,040
2.	Pohľadávky voči ovládanej osobe a ovládajúcej osobe (351A) -391A	050				
3.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) -391A	051				
4.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a zdraviu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) -391A	052				
5.	Sociálne zabezpečenie (336) -391A	053				
6.	Daňové pohľadávky (341, 342, 343, 345) -391A	054	12,244		12,244	6,457
7.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) -391A	055	1,582,552		1,582,552	154,794
C.IV.	Finančné účty súčet (r. 057 až r. 061)	056	27,008		27,008	60,061
C.IV.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	057	548		548	461
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/-261)	058	26,460		26,460	59,600
3.	Účty v bankách s dobowou viazaností dlhšou ako jeden rok (22XA)	059				
4.	Krátkodobý finančný majetok (251, 253, 256, 257, 25X) -/291, 29X/	060				
5.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259) -291 061					
D.	Časové rozlíšenie r. 063 a r. 064	062	8,323		8,323	7,562
D.1.	Náklady budúcich období (381, 382)	063	4,394		4,394	2,193
2.	Príjmy budúcich období (385)	064	3,929		3,929	5,369
	Kontrolné číslo súčet (r. 001 až r. 064)	888	76,884,357	34,455,440	42,428,917	42,998,170



Line	ASSETS	Line no.	Current period			Prior period			
			a	b	c	Gross value 1	Adjustment 2	Net value 3	Net value 4
C.	Current assets 033+041+048+056	032			5,478,043		136,046	5,341,997	969,912
C.I.	Inventory total ( 034 to 040)	033			22,184			22,184	22
C.I.1.	Raw material (112,119,11x) -/191,19x/	034							22
2.	Work in progress and semifinished goods (121,122,12x) -/192,193,19x/	035							
3.	Construction contracts with maturity over one year 12x-192A	036							
4.	Finished goods (123) -194	037							
5.	Livestock (124) -195	038							
6.	Merchandise (132, 13x, 139) -/196,19x/	039			22,184			22,184	
7.	Advances paid on account of inventories (314A) -391A	040							
C.II.	Non-current receivables total ( 042 to 047)	041			2,973,854			2,973,854	172,538
C.II.1.	Trade receivables (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31xA) -391A	042			208,354			208,354	172,538
2.	Receivables from enterprises with controlling interest (351A) -391A	043							
3.	Receivables from enterprises in consolidated group (351A) -391A	044							
4.	Receivables from shareholders, associates and consortium members (354A, 355A, 358A,35XA) -391A	045							
5.	Other receivables (335A,33xA,371A,373A, 374A,375A,376A,378A) -391A	046			2,764,352			2,764,352	
6.	Deferred tax receivable (481A)	047			1,148			1,148	
C.III.	Current receivables total (l. 049 to 055)	048			2,454,997		136,046	2,318,951	737,291
C.III.1.	Trade receivables (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31xA) -391A	049			860,201		136,046	724,155	576,040
2.	Other receivables from enterprises with controlling interest (351A) -391A	050							
3.	Other receivables within consolidation group (351A) - 391A	051							
4.	Receivables from shareholders, associates and consortium members (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) -391A	052							
5.	Social security (336A) -391A	053							
6.	Tax receivables (341, 342, 343, 345) -391A	054			12,244			12,244	6,457
7.	Other receivables (335A,33xA,371A,373A, 374A,375A,376A,378A) -391A	055			1,582,552			1,582,552	154,794
C.IV.	Financial assets (057 to 061)	056			27,008			27,008	60,061
C.IV.1.	Cash in hand (211, 213, 21x)	057			548			548	461
2.	Bank accounts (221A,22xA,+/-261)	058			26,460			26,460	59,600
3.	Term deposits over one year 22xA	059							
4.	Short term financial assets (251, 253, 256, 257, 25x) -/291, 29x/	060							
5.	Current financial assets in the course of acquisition (259) - 291	061							
D.	Accruals and prepayments total (063 to 064)	062			8,323			8,323	7,562
D.1.	Prepaid expenses (381, 382)	063			4,394			4,394	2,193
2.	Accrued income (385)	064			3,929			3,929	5,369
	Control total ( 001 to 064)	888			76,884,357		34,455,440	42,428,917	42,998,170

↓

59

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadka c	Bežné účtovné obdobie 5	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 6
	Spolu vlastné imanie a záväzky r. 066 +r. 086 +r. 116	065	10,609,310	10,751,433
A	Vlastné imanie r. 067 +r. 071 +r. 078 +r. 082 +r. 085	066	2,087,750	1,797,299
A.I	Základné imanie súčet (r. 068 až r. 070)	067	1,500,000	1,500,000
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/-491)	068	1,500,000	1,500,000
2.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (/-252)	069		
3.	Zmena základného imania +/-419	070		
A.II.	Kapitálové fondy súčet (r. 072 až r. 077)	071	-102,272	-8,793
A.II.1.	Emisné ážio (412)	072		
2.	Ostatné kapitálové fondy (413)	073		
3.	Zákonný rezervný fond (Nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov (417, 418)	074		
4.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov(+/-414)	075	-102,272	-8,793
5.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/-415)	076		
6.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri splynutí a rozdelení (+/-416)	077		
A.III.	Fondy zo zisku súčet (r. 079 až r. 081)	078	44,096	25,509
A.III.1.	Zákonný rezervný fond (421)	079	44,096	25,509
2.	Nedeliteľný fond (422)	080		
3.	Štatutárne a ostatné fondy (423, 427, 42X)	081		
A.IV.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 083 + r. 084	082	260,157	94,711
A.IV.1	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	083	260,157	94,711
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-429)	084		
A.V.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie /+/- r. 001-(r. 067 +r. 071 +r. 078 +r. 082 +r. 086 +r. 116)	085	385,769	185,872
B.	Záväzky r. 87 +r. 91 +r. 102 +r. 112	086	7,530,435	7,474,291
B.I.	Rezervy súčet (r. 088 až r. 090)	087	124,068	145,117
B.I.1.	Rezervy zákonné (451A)	088		
2.	Ostatné dlhodobé rezervy (459A, 45XA)	089	1,714	620
3.	Krátkodobé rezervy (323, 32X, 451A, 459A, 45XA)	090	122,354	144,497
B.II.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 092 až r. 101)	091	267,342	1,146,190
B.II.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku (479A)	092		
2.	Dlhodobé nevyfakturované dodávky (476A)	093		
3.	Dlhodobé záväzky voči ovládanej osobe a ovládajúcej osobe (471A)	094		
4.	Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (471A)	095		
5.	Dlhodobo prijaté preddavky (475A)	096	265,705	1,130,613
6.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	097		
7.	Vydané dlhopisy (473A/ -/255A)	098		
8.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	099	1,637	882
9.	Ostatné dlhodobé záväzky (474A, 479A, 47XA, 372A, 373A, 377A)	100		
10.	Odložený daňový záväzok (481A)	101		14,695
B.III.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 103 až r. 111)	102	1,244,603	1,768,411
B.III.1	Záväzky z obchodného styku (321, 322, 324, 325, 32X, 475A, 478A, 479A, 47XA)	103	1,042,403	1,722,510
2.	Nevyfakturované dodávky (326, 476A)	104	22,233	696
3.	Záväzky voči ovládanej osobe a ovládajúcej osobe (361A, 471A)	105		
4.	Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (361A, 36XA, 471A, 47XA)	106		



Line a	LIABILITIES AND EQUITY b	Line no. c	Current period 5	Prior period
	Total liabilities and equity 066+086+116	065	10,609,310	10,751,433
A	Equity - 067+071+078+082+085	066	2,087,750	1,797,299
A.I	Share capital total (l. 068+070)	067	1,500,000	1,500,000
A.I.1.	Share capital (411 or +/-491)	068	1,500,000	1,500,000
2.	Own shares (/-252)	069		
3.	Change in share capital +/-419	070		
A.II.	Capital funds total (072 to 077)	071	(102,272)	(8,793)
A.II.1.	Share premium (412)	072		
2.	Other capital funds (413)	073		
3.	Legal reserve (non-distributable) from capital deposits (417, 418)	074		
4.	Revaluation reserve for assets and liabilities(+/-414)	075	(102,272)	(8,793)
5.	Revaluation reserve for equity investments (+/-415)	076		
6.	Revaluation reserve for merger and split (+/-416)	077		
A.III.	Profit reserves total (079 to 081)	078	44,096	25,509
A.III.1.	Legal reserve (421)	079	44,096	25,509
2.	Non-distributable reserve (422)	080		
3.	Statutory and other reserves (423, 427, 42x)	081		
A.IV.	Retained earnings 083+084	082	260,157	94,711
A.IV.1	Retained profits from previous years (428)	083	260,157	94,711
2.	Loss carried forward (/-429)	084		
A.V.	Profit (loss) for the current year /+ -/ 00l-(067+071+078+082+086+116)	085	385,769	185,872
B.	Liabilities l. 087+091+102+112	086	7,530,435	7,474,291
B.I.	Provisions total (l. 088 to 090)	087	124,068	145,117
B.I.1.	Legal provisions (451A)	088		
2.	Other long-term provisions (459A, 45xA)	089	1,714	620
3.	Short term provisions (323, 32x, 451A, 459A, 45xA)	090	122,354	144,497
B.II.	Non-current liabilities (total l. 092 to 101)	091	267,342	1,146,190
B.II.1.	Non-current trade liabilities (479A)	092		
2.	Non-current uninvited supplies (476A)	093		
3.	Liabilities to enterprises with controlling interest (471A)	094		
4.	Other non-current liabilities within consolidation group (361A, 36xA, 471A, 47xA)	095		
5.	Non-current advance payments received (475A)	096	265,705	1,130,613
6.	Non-current bills of exchange payable (478A)	097		
7.	Bonds and debentures issued (473A, /-255A)	098		
8.	Social fund payable (472)	099	1,637	882
9.	Other non-current liabilities (474A, 479A, 47xA, 372A, 373A, 377A)	100		
10.	Deferred tax liability (481A)	101		14,695
B.III.	Current liabilities total (103 to 111)	102	1,244,603	1,768,411
B.III.1	Trade liabilities (321, 322, 324, 325, 32x, 475A, 478A, 479A, 47xA)	103	1,042,403	1,722,510
2.	Current uninvited supplies (326, 476A)	104	22,233	696
3.	Non-current liabilities to enterprises with controlling interest (361, 471A)	105		
4.	Other liabilities within consolidation group (361A, 36xA, 471A, 47xA)	106		
5.	Liabilities to shareholders, associates and consortium members (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	107		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadka c	Bežné účtovné obdobie 5	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 6
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	107		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	108	6,839	4,859
7.	Záväzky zo sociálneho zabezpečenia (336, 479A)	109	3,131	2,433
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	110	48,300	21,162
9.	Ostatné záväzky (372A, 373A, 377A, 379A, 474A, 479A, 47X)	111	121,697	16,751
B.IV.	Bankové úvery a výpomoci súčet (r. 113 až r. 115)	112	5,894,422	4,414,573
B.IV.1.	Bankové úvery dlhodobé (461A, 46XA)	113	1,590,636	
2.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	114	4,303,786	4,414,573
3.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	115		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 117 a r. 118)	116	991,125	1,479,843
C. 1.	Výdavky budúcich období (383)	117	6,890	22,408
2.	Výnosy budúcich období (384)	118	984,235	1,457,435
	Kontrolné číslo súčet (r. 065 až r. 118)	999	41,060,346	41,340,017



Line a	LIABILITIES AND EQUITY b	Line no. c	Current period 5	Prior period 6
6.	Liabilities to employees (331, 333, 33x, 479A)	108	6,839	4,859
7.	Social security insurance payable (336A, 479A)	109	3,131	2,433
8.	Tax liabilities and subsidies payable (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34x)	110	48,300	21,162
9.	Other liabilities (372A, 373A, 377A, 379A, 474A, 479A, 47x)	111	121,697	16,751
B.IV.	Bank loans and borrowings total (113 to 115)	112	5,894,422	4,414,573
B.IV.1.	Long-term bank loans (461A, 46xA)	113	1,590,636	
2.	Short-term bank loans (221A, 231, 232, 23x, 461A, 46xA)	114	4,303,786	4,414,573
3.	Current borrowings (241, 249, 24x, 473A, /-/255A)	115		
C.	Accruals and deferred income - total 117+118	116	991,125	1,479,843
C. 1.	Accruals (383)	117	6,890	22,408
2.	Deferred income (384)	118	984,235	1,457,435
	Control total (total 065 to 118)	999	41,060,346	41,340,017



## SAS Výkaz ziskov a strát - ČS0B Leasing individuálny

Označenie	Text	Číslo riadka	Bežné účtovné obdobie	Skutočnosť Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
I.	Tržby z predaja tovaru (604)	01	8,179,338	1,514,942
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504)	02	8,131,125	1,473,071
+ Obchodná marža r. 01 -r. 02		03	48,213	41,871
II. Výroba r. 05 +r. 06 +r. 07		04	5,657,106	6,001,343
II.1. Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb (601, 602)		05	5,657,106	6,001,343
2. Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/- účtová skupina 61)		06		
3. Aktivácia (účtová skupina 62)		07		
B. Výrobná spotreba r. 09 +r. 10		08	161,835	156,972
B.1. Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)		09	13,782	7,270
2. Služby (účtová skupina 51)		10	148,053	149,702
+ Pridaná hodnota r. 03 +r. 04 -r. 08		11	5,543,484	5,886,242
C. Osobné náklady súčet (r. 13 až r. 16)		12	111,574	93,414
C.1. Mzdové náklady (521, 522)		13	82,506	69,489
2. Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)		14	2,826	3,045
3. Náklady na sociálne zabezpečenie (524, 525, 526)		15	24,075	19,041
4. Sociálne náklady (527, 528)		16	2,167	1,839
D. Dane a poplatky (účtová skupina 53)		17	2,421	1,238
E. Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)		18	4,741,214	5,042,283
III. Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (641, 642)		19	207,065	140,488
F. Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)		20	190,988	99,100
IV. Použitie a zrušenie rezerv do výnosov z hospodárskej činnosti a účtovanie vzniku komplexných nákladov budúcich období (652, 654, 655)		21	7,085	7,726
G. Tvorba rezerv na hospodársku činnosť a zúčtovanie komplexných nákladov budúcich období (552, 554, 555)		22	16,512	15,552
V. Zúčtovanie a zrušenie opravných položiek do výnosov z hospodárskej činnosti (657, 658, 659)		23	85,366	53,402
H. Tvorba opravných položiek do nákladov na hospodársku činnosť (557, 558, 559)		24	106,576	106,964
VI. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648)		25	172,318	225,894
I. Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543 až 546, 548, 549)		26	91,343	152,937
VII. Prevod výnosov z hospodárskej činnosti (-) (697)		27		
J. Prevod nákladov na hospodársku činnosť (-) (597)		28		
* Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti r. 11 -r. 12 -r. 17 -r. 18 +r. 19 -r. 20 +r. 21 -r. 22 +r. 23 -r. 24 +r. 25 -r. 26 +(-r. 27) -(-r. 28)		29	754,690	802,264
VIII. Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)		30		
K. Predané cenné papiere a podiely (561)		31		
IX. Výnosy z dlhodobého finančného majetku r. 33 +r. 34 +r. 35 32				
IX.1. Výnosy z cenných papierov a podielov v ovládanej osobe a v spoločnosti s podstatným vplyvom (665A)		33		
2. Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov (665A)		34		
3. Výnosy z ostatného dlhodobého finančného majetku (665A)		35		
X. Výnosy z krátkodobého finančného majetku (666)		36		



## SAS income statement - ČSOB Leasing individual

			Actual result in	
Line a	Text b	Line No. c	Current period 1	Prior period 2
I.	Sale of merchandise (604)	01	8,179,338	1,514,942
A.	Costs of merchandise sold (504)	02	8,131,125	1,473,071
+ Gross margin 01-02		03	48,213	41,871
<b>II.</b>	<b>Production 05+06+07</b>	<b>04</b>	<b>5,657,106</b>	<b>6,001,343</b>
II.1.	Sale of own products and services (601,602)	05	5,657,106	6,001,343
2.	Change in inventory of finished goods and work in progress (+/- acc. group 61)	06		
3.	Own work capitalised (acc. group 62)	07		
<b>B.</b>	<b>Production costs 09+10</b>	<b>08</b>	<b>161,835</b>	<b>156,972</b>
B.1.	Raw material and energy used in production (501 to 503)	09	13,782	7,270
2.	Services (acc. group 51)	10	148,053	149,702
+ Added value 03+04-08		11	5,543,484	5,886,242
<b>C.</b>	<b>Staff costs total l. 13 to 16</b>	<b>12</b>	<b>111,574</b>	<b>93,414</b>
C.1.	Wages and salaries (521,522)	13	82,506	69,489
2.	Remuneration of members of the board of companies and co-operatives (523)	14	2,826	3,045
3.	Social security costs (524,525,526)	15	24,075	19,041
4.	Employee welfare costs (527,528)	16	2,167	1,839
D.	Indirect taxes and fees (acc. group 53)	17	2,421	1,238
E.	Depreciation of non-current tangible and intangible assets (551)	18	4,741,214	5,042,283
<b>III.</b>	<b>Revenue from sale of non-current assets and raw material (641,642)</b>	<b>19</b>	<b>207,065</b>	<b>140,488</b>
F.	Carrying value of non-current assets and raw material sold (541,542)	20	190,988	99,100
<b>IV.</b>	<b>Use and release of provisions for liabilities and charges and accrued operating revenue (652,654,655)</b>	<b>21</b>	<b>7,085</b>	<b>7,726</b>
G.	Creation of provisions for liabilities and charges and accrued operating expenses (552,554,555)	22	16,512	15,552
V.	Release of provisions (operating) (657,658,659)	23	85,366	53,402
H.	Creation of provisions (operating) (557,558,559)	24	106,576	106,964
<b>VII.</b>	<b>Other operating revenues (644,645,646,648,649)</b>	<b>25</b>	<b>172,318</b>	<b>225,894</b>
I.	Other operating expenses (543 to 546,548,549)	26	91,343	152,937
<b>VII.</b>	<b>Reclassification of operating revenues (-)(697)</b>	<b>27</b>		
J.	Reclassification of operating expenses (-)(597)	28		
* Operating profit/loss 11-12-17-18+19-20+21-22+23-24+25-26+(-27) -(-28)		29	754,690	802,264
<b>VIII.</b>	<b>Revenues from sale of securities and ownership interests (661)</b>	<b>30</b>		
K.	Securities and ownership interest sold (561)	31		
<b>IX.</b>	<b>Income from long-term financial assets 33+34+35</b>	<b>32</b>		
IX.1.	Income from investments in subsidiaries and associates (665A)	33		
2.	Income from other long-term securities and ownership interest (665A)	34		
3.	Income from other long-term financial assets (665A)	35		
X.	Income from short-term financial assets (666)	36		



Ozna- čenie	Text	Číslo riadka	Skutočnosť	
			Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	37		
XI.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	38	230,075	178,805
M.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	39	264,038	209,290
XII.	Výnosové úroky (662)	40	198,948	6,419
N.	Nákladové úroky (562)	41	222,710	221,774
XIII.	Kurzové zisky (663)	42	138,147	107,938
O.	Kurzové straty (563)	43	47,690	56,456
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	45,423	
P.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	45	385,771	216,936
XV.	Použitie a zrušenie rezerv do výnosov z finančnej činnosti (674)	46	124,130	1,453
Q.	Tvorba rezerv na finančnú činnosť (574)	47	99,161	124,130
XVI.	Zúčtovanie a zrušenie opravných položiek do výnosov z finančnej činnosti (679)	48	133	6,243
R.	Tvorba opravných položiek do nákladov na finančnú činnosť (579)	49	300	6,949
XVII.	Prevod finančných výnosov (-) (698)	50		
S.	Prevod finančných nákladov (-) (598)	51		
*	<b>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti r. 30 -r. 31 +r. 32 +r. 36 -r. 37 +r. 38 -r. 39 +r. 40 -r. 41 +r. 42 -r. 43 +r. 44 -r. 45 +r. 46 -r. 47 +r. 48 -r. 49 +(-r. 50) -(r. 51)</b>	52	<b>-282,814</b>	<b>-534,677</b>
T.	<b>Daň z príjmov z bežnej činnosti r. 54 +r. 55</b>	53	<b>86,107</b>	<b>81,715</b>
T.1.	- splatná (591, 595)	54	101,950	73,325
2.	- odložená ( +/-592)	55	-15,843	8,390
**	<b>Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti r. 29 +r. 52 -r. 53</b>	56	<b>385,769</b>	<b>185,872</b>
XVIII.	Mimoriadne výnosy (účtová skupina 68)	57		
U.	Mimoriadne náklady (účtová skupina 58)	58		
V.	<b>Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti r. 60 +r. 61</b>	59		
V.1.	- splatná (593)	60		
2.	- odložená ( +/-594)	61		
*	<b>Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti r. 57 -r. 58 -r. 59</b>	62		
Z.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom ( +/-596)	63		
***	<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie ( +/-) r. 56 +r. 62 -r. 63</b>	64	<b>385,769</b>	<b>185,872</b>
<b>Kontrolné číslo súčet (r. 01 až r. 64)</b>		99	<b>42,556,232</b>	<b>29,204,322</b>

Line a	Text b	Line No. c	Actual result in	
			Current period 1	Prior period 2
L.	Costs of short-term financial assets (566)	37		
XI.	Income from revaluation of securities and income from operations with derivatives (664,667)	38	230,075	178,805
M.	Revaluation costs of securities and costs of operations with derivatives (564,567)	39	264,038	209,290
XII.	Interest income (662)	40	198,948	6,419
N.	Interest expense (562)	41	222,710	221,774
XIII.	Foreign exchange gains (663)	42	138,147	107,938
O.	Foreign exchange losses (563)	43	47,690	56,456
XIV.	Other financial revenue (668)	44	45,423	
P.	Other financial expenses (568,569)	45	385,771	216,936
XV.	Release of financial provisions for liabilities and charges (674)	46	124,130	1,453
Q.	Creation of financial provisions for liabilities and charges (574)	47	99,161	124,130
XVI.	Release of provisions (financial) (679)	48	133	6,243
R.	Creation of provision (financial) (579)	49	300	6,949
XVII.	Reclassification of financial revenues (-) (698)	50		
S.	Reclassification of financial expenses (-) (598)	51		
*	<b>Profit/(loss) from financial activities</b> 30-31+32+36-37+38-39+40-41+42-43+44-45 +46-47+48-49+(-50)-(-51)	52	(282,814)	(534,677)
T.	<b>Tax on income from ordinary activities L.54+55</b>	53	86,107	81,715
T.1.	- payable (591,595)	54	101,950	73,325
2.	- deferred (+/-592)	55	(15,843)	8,390
**	<b>Net profit/(loss) from ordinary activities 29+52-53</b>	56	385,769	185,872
XVIII.	Extraordinary revenues (acc. group 68)	57		
U.	Extraordinary expenses (acc. group 58)	58		
V.	<b>Tax on income from extraordinary activities 60+61</b>	59		
V.1.	- payable (593)	60		
2.	- deferred (+/-594)	61		
*	<b>Extraordinary profit/(loss) L.57-58-59</b>	62		
Z.	Profit/(loss) share transferred to owners' account (+/-596)	63		
***	<b>Net profit/(loss) for the period (+/-) L.56+62-63</b>	64	385,769	185,872
<b>Control total ( L.1 to 64)</b>		99	42,556,232	29,204,322

PricewaterhouseCoopers  
Slovensko, s.r.o.  
Hviezdoslavovo nám. 20  
815 32 Bratislava  
Slovak Republic  
Telephone +421 (0) 2 59350 111  
Facsimile +421 (0) 2 59350 222

## SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom spoločnosti ČSOB Leasing, a.s.:

1. Vykonali sme audit pripojenej účtovnej závierky spoločnosti ČSOB Leasing, a.s. („Spoločnosť“) za rok 2004, ktorá sa skladá zo súvahy zostavenej k 31. decembru 2004, súvisiaceho výkazu ziskov a strat za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil a poznámok. Za uvedenú účtovnú závierku je zodpovedné predstavenstvo Spoločnosti. Našou zodpovednosťou je na základe výsledkov auditu vyjadriť názor na túto účtovnú závierku.
2. Audit sme vykonali v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardmi. V súlade s týmito štandardmi sme audit plánovali a vykonali s cieľom získať primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti. Audit zahrňa overenie dôkazov, ktoré dokladujú sumy a iné údaje v účtovnej závierke, na základe testov. Audit ďalej obsahuje zhodnotenie použitých účtovných principov a zhodnotenie významných odhadov, ktoré uskutočnil manažment, ako aj zhodnotenie prezentácie účtovnej závierky ako celku. Sme presvedčení, že nás audit poskytuje dostatočné východisko pre naš názor.
3. Podľa nášho názoru účtovná závierka vyjadruje verejne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti ČSOB Leasing, a.s. k 31. decembru 2004 a výsledok jej hospodárenia za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadávajúcimi postupmi účtovania.

Ricard Klerkels

PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o.  
Licencia SKAU č. 161



Ing. Mária Fröhwalderová  
Licencia SKAU č. 047

Bratislava, 15. marca 2005



## SAS Súvaha – ČSOB Leasing konsolidovaný

Označenie	STRANA AKTÍV	Číslo riadka	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Brutto 1	Korekcia 2	Netto 3	
a	b	c				
	Spolu majetok r. 002 +r. 003 +r. 032 +r. 062	001	19,223,170	8,613,860	10,609,310	10,751,433
A.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (353)	002				
B.	Neobežný majetok r. 004 +r. 013 +r. 023	003	13,736,804	8,477,814	5,258,990	9,773,959
B.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 005 až r. 012)	004	67,495	23,972	43,523	11,459
B.I.1.	Zriaďovacie náklady (011) -/071, 091A/	005	97	97		
2.	Aktivované náklady na vývoj (012) -/072, 091A/	006				
3.	Softvér (013) -/073, 091A/	007	24,628	15,094	9,534	8,971
4.	Oceniteľné práva (014) -/074, 091A/	008	260	260		
5.	Goodwill (015) -/075, 091A/	009				
6.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01x) -/079, 07x, 091A/	010	9,148	8,521	627	2,116
7.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) -093	011	33,362		33,362	372
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) -095A	012				
B.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 014 až r. 022)	013	13,669,109	8,453,842	5,215,267	9,762,500
B.II.1.	Pozemky (031) -092A	014				
2.	Stavby (021) -/081, 092A/	015	1,620	121	1,499	1,546
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) -/082, 092A/	016	13,635,858	8,429,630	5,206,228	9,738,824
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) -/085, 092A/	017				
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) -/086, 092A/	018				
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02x, 032) -/089, 08x, 092A/	019	16,425	15,308	1,117	1,145
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) -094	020	1,945		1,945	7,433
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) -095A	021	13,261	8,783	4,478	13,552
9.	Opravná položka k nadobudnutiu majetku (+/-097) +/-098	022				
B.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 024 až r. 031)	023	200		200	
B.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe (061) -096A	024				
2.	Podielové cenné papiere a vklady v spoločnostiach s podstatným vplyvom (062) -096A	025				
3.	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely (063, 065) -096A	026				
4.	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku (066A) -096A	027				
5.	Ostatný dlhodobý finančný majetok (067A, 069, 06XA) -096A	028	200		200	
6.	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 06XA) -096A	029				
7.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) -096A	030				
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) -095A	031				



## SAS balance sheet - ČSOB Leasing consolidated

Line	ASSETS	Line no.	Current period		Prior period	
a	b	c	Gross value 1	Adjustment 2	Net value 3	Net value 4
	Total assets 002+003+032+062	001	19,223,170	8,613,860	10,609,310	10,751,433
A.	Receivables for subscribed share capital (353)	002				
B.	Non-current assets 004+013+023	003	13,736,804	8,477,814	5,258,990	9,773,959
B.I.	Non-current intangible assets total (005 to 012)	004	67,495	23,972	43,523	11,459
B.I.1.	Startup (Incorporation) expenses (011) -/071, 091A/	005	97	97		
2.	Research and development capitalised (012) -/072, 091A/	006				
3.	Software (013) -/073, 091A/	007	24,628	15,094	9,534	8,971
4.	Valuable rights (014) -/074, 091A/	008	260	260		
5.	Goodwill (015) -/075, 091A/	009				
6.	Other non-current intangible assets (019, 01x) -/079, 07x, 091A/	010	9,148	8,521	627	2,116
7.	Non-current intangible assets under construction (041) -093	011	33,362		33,362	372
8.	Advance payments on account of non-current intangible assets (051) -095A	012				
B.II.	Non-current tangible assets total (014 to 022)	013	13,669,109	8,453,842	5,215,267	9,762,500
B.II.1.	Land (031) -092A	014				
2.	Constructions (021) -/081, 092A/	015	1,620	121	1,499	1,546
3.	Individual movable assets and sets of movable assets (022) -/082, 092A/	016	13,635,858	8,429,630	5,206,228	9,738,824
4.	Perennial crops (025) -/085, 092A/	017				
5.	Livestock and draught animals (026) -/086, 092A/	018				
6.	Other non-current tangible assets (029, 02x, 032) -/089, 08x, 092A/	019	16,425	15,308	1,117	1,145
7.	Non-current tangible assets under construction (042) -094	020	1,945		1,945	7,433
8.	Advance payments on account of non-current tangible assets (052) -095A	021	13,261	8,783	4,478	13,552
9.	Provision for acquired assets (+/-097) +/-098	022				
B.III.	Non-current financial assets (investments) total ( 024 to 031)	023	200		200	
B.III.1.	Shares and ownership interest in subsidiaries (061) -096A	024				
2.	Shares and ownership interest in associates (062) -096A	025				
3.	Other non-current securities and ownership interests (063) -096A	026				
4.	Loans to enterprises in consolidated group (066) -096A	027				
5.	Other financial investments (067A, 069, 06xA) -096A	028	200		200	
6.	Loans with maturity up to one year (066A, 067A, 06xA)-096A	029				
7.	Non-current financial assets in the course of acquisition (043) -096A	030				
8.	Advance payments on account of non-current financial investments (053) -095A	031				
C.	Current assets 033+041+048+056	032	5,478,043	136,046	5,341,997	969,912



Ozna- čenie	STRANA AKTÍV	Číslo riadka	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Brutto 1	Korekcia 2	Netto 3	
a	b	c				Netto 4
C.	Obežný majetok r. 033 +r. 041 +r. 048 +r. 056	032	5,478,043	136,046	5,341,997	969,912
C.I.	Zásoby súčet (r. 034 až r. 040)	033	22,184		22,184	22
C.I.1.	Materiál (112, 119, 11x) -/191, 19x/	034				22
2.	Nedokončená výroba a polotovary (121, 122, 12x) -/192, 193, 19x/	035				
3.	Záklazková výroba s predpokladanou dobowou ukončeniam dlhšou ako jeden rok 12X-192A	036				
4.	Výrobky (123) -194	037				
5.	Zvieratá (124) -195	038				
6.	Tovar (132, 13X, 139) -/196, 19X/	039	22,184		22,184	
7.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) -391A	040				
C.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 042 až r. 047)	041	2,973,854		2,973,854	172,538
C.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) -391A	042	208,354		208,354	172,538
2.	Pohľadávky voči ovládanej osobe a ovládajúcej osobe (351A) -391A	043				
3.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) -391A	044				
4.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) -391A	045				
5.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) -391A	046	2,764,352		2,764,352	
6.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	047	1,148		1,148	
C.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 049 až r. 055)	048	2,454,997	136,046	2,318,951	737,291
C.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) -391A	049	860,201	136,046	724,155	576,040
2.	Pohľadávky voči ovládanej osobe a ovládajúcej osobe (351A) -391A	050				
3.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) -391A	051				
4.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) -391A	052				
5.	Sociálne zabezpečenie (336) -391A	053				
6.	Daňové pohľadávky (341, 342, 343, 345) -391A	054	12,244		12,244	6,457
7.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) -391A	055	1,582,552		1,582,552	154,794
C.IV.	Finančné účty súčet (r. 057 až r. 061)	056	27,008		27,008	60,061
C.IV.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	057	548		548	461
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/-261)	058	26,460		26,460	59,600
3.	Účty v bankách s dobowou viazaností dlhšou ako jeden rok (22XA)	059				
4.	Krátkodobý finančný majetok (251, 253, 256, 257, 25X) -/291, 29X/	060				
5.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259) -291	061				
D.	Časové rozlíšenie r. 063 a r. 064	062	8,323		8,323	7,562
D.1.	Náklady budúcich období (381, 382)	063	4,394		4,394	2,193
2.	Príjmy budúcich období (385)	064	3,929		3,929	5,369
	Kontrolné číslo súčet (r. 001 až r. 064)	888	76,884,357	34,455,440	42,428,917	42,998,170



Line	ASSETS	Line no.	Current period		Prior period	
a	b	c	Gross value 1	Adjustment 2	Net value 3	Net value 4
C.I.	Inventory total ( 034 to 040)	033	22,184		22,184	22
C.I.1.	Raw material (112,119,11x) -/191,19x/	034				22
2.	Work in progress and semifinished goods (121,122,12x) -/192,193,19x/	035				
3.	Construction contracts with maturity over one year 12x-192A	036				
4.	Finished goods (123) -194	037				
5.	Livestock (124) -195	038				
6.	Merchandise (132, 13x, 139) -/196,19x/	039	22,184		22,184	
7.	Advances paid on account of inventories (314A) -391A	040				
C.II.	Non-current receivables total ( 042 to 047)	041	2,973,854		2,973,854	172,538
C.II.1.	Trade receivables (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31xA) -391A	042	208,354		208,354	172,538
2.	Receivables from enterprises with controlling interest (351A) -391A	043				
3.	Receivables from enterprises in consolidated group (351A) -391A	044				
4.	Receivables from shareholders, associates and consortium members (354A, 355A, 358A,35XA) -391A	045				
5.	Other receivables (335A,33xA,371A,373A, 374A,375A,376A,378A) -391A	046	2,764,352		2,764,352	
6.	Deferred tax receivable (481A)	047	1,148		1,148	
C.III.	Current receivables total (L. 049 to 055)	048	2,454,997	136,046	2,318,951	737,291
C.III.1.	Trade receivables (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31xA) -391A	049	860,201	136,046	724,155	576,040
2.	Other receivables from enterprises with controlling interest (351A) -391A	050				
3.	Other receivables within consolidation group (351A) - 391A	051				
4.	Receivables from shareholders, associates and consortium members (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) -391A	052				
5.	Social security (336A) -391A	053				
6.	Tax receivables (341, 342, 343, 345) -391A	054	12,244		12,244	6,457
7.	Other receivables (335A,33xA,371A,373A, 374A,375A,376A,378A) -391A	055	1,582,552		1,582,552	154,794
C.IV.	Financial assets (057 to 061)	056	27,008		27,008	60,061
C.IV.1.	Cash in hand (211, 213, 21x)	057	548		548	461
2.	Bank accounts (221A,22xA,+/-261)	058	26,460		26,460	59,600
3.	Term deposits over one year 22xA	059				
4.	Short term financial assets (251, 253, 256, 257, 25x) -/291, 29x/	060				
5.	Current financial assets in the course of acquisition (259) - 291	061				
D.	Accruals and prepayments total (063 to 064)	062	8,323		8,323	7,562
D.1.	Prepaid expenses (381, 382)	063	4,394		4,394	2,193
2.	Accrued income (385)	064	3,929		3,929	5,369
Control total ( 001 to 064)		888	76,884,357	34,455,440	42,428,917	42,998,170



Ozna- čenie	Text	Číslo riadka	Skutočnosť	
			Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	5	6
	Spolu vlastné imanie a záväzky r. 066 +r. 086 +r. 116	065	10,609,310	10,751,433
A	Vlastné imanie r. 067 +r. 071 +r. 078 +r. 082 +r. 085	066	2,087,750	1,797,299
A.I	Základné imanie súčet (r. 068 až r. 070)	067	1,500,000	1,500,000
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/-491)	068	1,500,000	1,500,000
2.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (/-252)	069		
3.	Zmena základného imania +/-419	070		
A.II.	Kapitálové fondy súčet (r. 072 až r. 077)	071	-102,272	-8,793
A.II.1.	Emisné ážio (412)	072		
2.	Ostatné kapitálové fondy (413)	073		
3.	Zákoný rezervný fond (Nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov (417, 418)	074		
4.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov(+/-414)	075	-102,272	-8,793
5.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/-415)	076		
6.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri splnutí a rozdeľení (+/-416)	077		
A.III.	Fondy zo zisku súčet (r. 079 až r. 081)	078	44,096	25,509
A.III.1.	Zákoný rezervný fond (421)	079	44,096	25,509
2.	Nedeliteľný fond (422)	080		
3.	Štatutárne a ostatné fondy (423, 427, 42X)	081		
A.IV.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 083 + r. 084	082	260,157	94,711
A.IV.1	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	083	260,157	94,711
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-429)	084		
A.V.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie /+/- r. 001-(r. 067 +r. 071 +r. 078 +r. 082 +r. 086 +r. 116)	085	385,769	185,872
B.	Záväzky r. 87 +r. 91 +r. 102 +r. 112	086	7,530,435	7,474,291
B.I.	Rezervy súčet (r. 088 až r. 090)	087	124,068	145,117
B.I.1.	Rezervy zákonné (451A)	088		
2.	Ostatné dlhodobé rezervy (459A, 45XA)	089	1,714	620
3.	Krátkodobé rezervy (323, 32X, 451A, 459A, 45XA)	090	122,354	144,497
B.II.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 092 až r. 101)	091	267,342	1,146,190
B.II.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku (479A)	092		
2.	Dlhodobé nevyfakturované dodávky (476A)	093		
3.	Dlhodobé záväzky voči ovládanej osobe a ovládajúcej osobe (471A)	094		
4.	Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (471A)	095		
5.	Dlhodobo prijaté preddavky (475A)	096	265,705	1,130,613
6.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	097		
7.	Vydané dlhopisy (473A/ -/255A)	098		
8.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	099	1,637	882
9.	Ostatné dlhodobé záväzky (474A, 479A, 47XA, 372A, 373A, 377A)	100		
10.	Odložený daňový záväzok (481A)	101		14,695
B.III.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 103 až r. 111)	102	1,244,603	1,768,411
B.III.1	Záväzky z obchodného styku (321, 322, 324, 325, 32X, 475A, 478A, 479A, 47XA)	103	1,042,403	1,722,510
2.	Nevyfakturované dodávky (326, 476A)	104	22,233	696
3.	Záväzky voči ovládanej osobe a ovládajúcej osobe (361A, 471A)	105		



			Actual result in	
Line a	LIABILITIES AND EQUITY b	Line no. c	Current period 5	Prior period 6
	Total liabilities and equity 066+086+116	065	10,609,310	10,751,433
A	Equity - 067+071+078+082+085	066	2,087,750	1,797,299
A.I	Share capital total (l. 068+070)	067	1,500,000	1,500,000
A.I.1.	Share capital (411 or +/-491)	068	1,500,000	1,500,000
2.	Own shares (/-252)	069		
3.	Change in share capital +/-419	070		
A.II.	Capital funds total (072 to 077)	071	(102,272)	(8,793)
A.II.1.	Share premium (412)	072		
2.	Other capital funds (413)	073		
3.	Legal reserve (non-distributable) from capital deposits (417, 418)	074		
4.	Revaluation reserve for assets and liabilities (+/-414)	075	(102,272)	(8,793)
5.	Revaluation reserve for equity investments (+/-415)	076		
6.	Revaluation reserve for merger and split (+/-416)	077		
A.III.	Profit reserves total (079 to 081)	078	44,096	25,509
A.III.1.	Legal reserve (421)	079	44,096	25,509
2.	Non-distributable reserve (422)	080		
3.	Statutory and other reserves (423, 427, 42x)	081		
A.IV.	Retained earnings 083+084	082	260,157	94,711
A.IV.1	Retained profits from previous years (428)	083	260,157	94,711
2.	Loss carried forward (/-429)	084		
A.V.	Profit (loss) for the current year /+ -/ 00l-(067+071+078+082+086+116)	085	385,769	185,872
B.	Liabilities l. 087+091+102+112	086	7,530,435	7,474,291
B.I.	Provisions total (l. 088 to 090)	087	124,068	145,117
B.I.1.	Legal provisions (451A)	088		
2.	Other long-term provisions (459A, 45xA)	089	1,714	620
3.	Short term provisions (323, 32x, 451A, 459A, 45xA)	090	122,354	144,497
B.II.	Non-current liabilities (total l. 092 to 101)	091	267,342	1,146,190
B.II.1.	Non-current trade liabilities (479A)	092		
2.	Non-current uninvoiced supplies (476A)	093		
3.	Liabilities to enterprises with controlling interest (471A)	094		
4.	Other non-current liabilities within consolidation group (361A, 36xA, 471A, 47xA)	095		
5.	Non-current advance payments received (475A)	096	265,705	1,130,613
6.	Non-current bills of exchange payable (478A)	097		
7.	Bonds and debentures issued (473A, /-255A)	098		
8.	Social fund payable (472)	099	1,637	882
9.	Other non-current liabilities (474A, 479A, 47xA, 372A, 373A,377A)	100		
10.	Deferred tax liability (481A)	101		14,695
B.III.	Current liabilities total (103 to 111)	102	1,244,603	1,768,411
B.III.1	Trade liabilities (321, 322, 324, 325, 32x, 475A, 478A, 479A, 47xA)	103	1,042,403	1,722,510
2.	Current uninvoiced supplies (326, 476A)	104	22,233	696
3.	Non-current liabilities to enterprises with controlling interest (361, 471A)	105		
4.	Other liabilities within consolidation group (361A, 36xA, 471A, 47xA)	106		



Ozna- čenie	Text	Číslo riadka	Skutočnosť	
			Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	5	6
4.	Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (361A, 36XA, 471A, 47XA)	106		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	107		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	108	6,839	4,859
7.	Záväzky zo sociálneho zabezpečenia (336, 479A)	109	3,131	2,433
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	110	48,300	21,162
9.	Ostatné záväzky (372A, 373A, 377A, 379A, 474A, 479A, 47X)	111	121,697	16,751
B.IV.	Bankové úvery a výpomoci súčet (r. 113 až r. 115)	112	5,894,422	4,414,573
B.IV.1.	Bankové úvery dlhodobé (461A, 46XA)	113	1,590,636	
2.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	114	4,303,786	4,414,573
3.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	115		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 117 a r. 118)	116	991,125	1,479,843
C. 1.	Výdavky budúcich období (383)	117	6,890	22,408
2.	Výnosy budúcich období (384)	118	984,235	1,457,435
	Kontrolné číslo súčet (r. 065 až r. 118)	999	41,060,346	41,340,017

Actual result in				
Line a	LIABILITIES AND EQUITY b	Line no. c	Current period 5	Prior period 6
5.	Liabilities to shareholders, associates and consortium members (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	107		
6.	Liabilities to employees (331, 333, 33X, 479A)	108	6,839	4,859
7.	Social security insurance payable (336A, 479A)	109	3,131	2,433
8.	Tax liabilities and subsidies payable (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	110	48,300	21,162
9.	Other liabilities (372A, 373A, 377A, 379A, 474A, 479A, 47X)	111	121,697	16,751
B.IV.	Bank loans and borrowings total (113 to 115)	112	5,894,422	4,414,573
B.IV.1.	Long-term bank loans (461A, 46XA)	113	1,590,636	
2.	Short-term bank loans (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	114	4,303,786	4,414,573
3.	Current borrowings (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	115		
C.	Accruals and deferred income - total 117+118	116	991,125	1,479,843
C. 1.	Accruals (383)	117	6,890	22,408
2.	Deferred income (384)	118	984,235	1,457,435
	Control total (total 065 to 118)	999	41,060,346	41,340,017



## SAS Výkaz ziskov a strát - ČS0B Leasing konsolidovaný

Ozna- čenie	Text	Číslo riadka	Skutočnosť	
			Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
I.	Tržby z predaja tovaru (604)	01	8,179,338	1,514,942
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504)	02	8,131,125	1,473,071
+	Obchodná marža r. 01 -r. 02	03	48,213	41,871
II.	Výroba r. 05 +r. 06 +r. 07	04	5,657,106	6,001,343
II.1.	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb (601, 602)	05	5,657,106	6,001,343
2.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/- účtová skupina 61)	06		
3.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
B.	Výrobná spotreba r. 09 +r. 10	08	161,835	156,972
B.1.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	09	13,782	7,270
2.	Služby (účtová skupina 51)	10	148,053	149,702
+	Pridaná hodnota r. 03 +r. 04 -r. 08	11	5,543,484	5,886,242
C.	Osobné náklady súčet (r. 13 až r. 16)	12	111,574	93,414
C.1.	Mzdové náklady (521, 522)	13	82,506	69,489
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	14	2,826	3,045
3.	Náklady na sociálne zabezpečenie (524, 525, 526)	15	24,075	19,041
4.	Sociálne náklady (527, 528)	16	2,167	1,839
D.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	17	2,421	1,238
E.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	18	4,741,214	5,042,283
III.	Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (641, 642)	19	207,065	140,488
F.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	20	190,988	99,100
IV.	Použitie a zrušenie rezerv do výnosov z hospodárskej činnosti a účtovanie vzniku komplexných nákladov budúcih období (652, 654, 655)	21	7,085	7,726
G.	Tvorba rezerv na hospodársku činnosť a zúčtovanie komplexných nákladov budúcih období (552, 554, 555)	22	16,512	15,552
V.	Zúčtovanie a zrušenie opravných položiek do výnosov z hospodárskej činnosti (657, 658, 659)	23	85,366	53,402
H.	Tvorba opravných položiek do nákladov na hospodársku činnosť (557, 558, 559)	24	106,576	106,964
VI.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648)	25	172,318	225,894
I.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543 až 546, 548, 549)	26	91,343	152,937
VII.	Prevod výnosov z hospodárskej činnosti (-) (697)	27		
J.	Prevod nákladov na hospodársku činnosť (-) (597)	28		
*	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti r. 11 -r. 12 -r. 17 -r. 18 +r. 19 -r. 20 +r. 21 -r. 22 +r. 23 -r. 24 +r. 25 -r. 26 +(-r. 27 ) -(r. 28 )	29	754,690	802,264
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
K.	Predané cenné papiere a podielky (561)	31		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku r. 33 +r. 34 +r. 35	32		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov v ovládanej osobe a v spoločnosti s podstatným vplyvom (665A)	33		
2.	Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov (665A)	34		



## SAS income statement - ČSOB Leasing consolidated

			Actual result in	
Line a	Text b	Line no. c	Current period 1	Prior period 2
I.	Sale of merchandise (604)	01	8,179,338	1,514,942
A.	Costs of merchandise sold (504)	02	8,131,125	1,473,071
+/-	Gross margin 01-02	03	48,213	41,871
II.	Production 05+06+07	04	5,657,106	6,001,343
II.1.	Sale of own products and services (601,602)	05	5,657,106	6,001,343
2.	Change in inventory of finished goods and work in progress (+/- acc. group 61)	06		
3.	Own work capitalised (acc. group 62)	07		
B.	Production costs 09+10	08	161,835	156,972
B.1.	Raw material and energy used in production (501 to 503)	09	13,782	7,270
2.	Services (acc. group 51)	10	148,053	149,702
+/-	Added value 03+04-08	11	5,543,484	5,886,242
C.	Staff costs total l. 13 to 16	12	111,574	93,414
C.1.	Wages and salaries (521,522)	13	82,506	69,489
2.	Remuneration of members of the board of companies and co-operatives (523)	14	2,826	3,045
3.	Social security costs (524,525,526)	15	24,075	19,041
4.	Employee welfare costs (527,528)	16	2,167	1,839
D.	Indirect taxes and fees (acc. group 53)	17	2,421	1,238
E.	Depreciation of non-current tangible and intangible assets (551)	18	4,741,214	5,042,283
III.	Revenue from sale of non-current assets and raw material (641,642)	19	207,065	140,488
F.	Carrying value of non-current assets and raw material sold (541,542)	20	190,988	99,100
IV.	Use and release of provisions for liabilities and charges and accrued operating revenue (652,654,655)	21	7,085	7,726
G.	Creation of provisions for liabilities and charges and accrued operating expenses (552,554,555)	22	16,512	15,552
V.	Release of provisions (operating) (657,658,659)	23	85,366	53,402
H.	Creation of provisions (operating) (557,558,559)	24	106,576	106,964
VI.	Other operating revenues (644,645,646,648,649)	25	172,318	225,894
I.	Other operating expenses (543 to 546,548,549)	26	91,343	152,937
VII.	Reclassification of operating revenues (-)(697)	27		
J.	Reclassification of operating expenses (-)(597)	28		
*	Operating profit/loss 11-12-17-18+19-20+21-22 +23-24+25-26+(-27) -(-28)	29	754,690	802,264
VIII.	Revenues from sale of securities and ownership interests (661)	30		
K.	Securities and ownership interest sold (561)	31		
IX.	Income from long-term financial assets 33+34+35	32		
IX.1.	Income from investments in subsidiaries and associates (665A)	33		
2.	Income from other long-term securities and ownership interest (665A)	34		
3.	Income from other long-term financial assets (665A)	35		
X.	Income from short-term financial assets (666)	36		
L.	Costs of short-term financial assets (566)	37		



Ozna-čenie	Text	Číslo riadka	Skutočnosť	
			Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
3.	Výnosy z ostatného dlhodobého finančného majetku (665A)	35		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku (666)	36		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	37		
XI.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	38	230,075	178,805
M.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	39	264,038	209,290
XII.	Výnosové úroky (662)	40	198,948	6,419
N.	Nákladové úroky (562)	41	222,710	221,774
XIII.	Kurzové zisky (663)	42	138,147	107,938
O.	Kurzové straty (563)	43	47,690	56,456
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	45,423	
P.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	45	385,771	216,936
XV.	Použitie a zrušenie rezerv do výnosov z finančnej činnosti (674)	46	124,130	1,453
Q.	Tvorba rezerv na finančnú činnosť (574)	47	99,161	124,130
XVI.	Zúčtovanie a zrušenie opravných položiek do výnosov z finančnej činnosti (679)	48	133	6,243
R.	Tvorba opravných položiek do nákladov na finančnú činnosť (579)	49	300	6,949
XVII.	Prevod finančných výnosov (-) (698)	50		
S.	Prevod finančných nákladov (-) (598)	51		
*	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti r. 30 -r. 31 +r. 32 +r. 36 -r. 37 +r. 38 -r. 39 +r. 40 -r. 41 +r. 42 -r. 43 +r. 44 -r. 45 +r. 46 -r. 47 +r. 48 -r. 49 +(-r. 50) -(r. 51)	52	-282,814	-534,677
T.	Daň z príjmov z bežnej činnosti r. 54 +r. 55	53	86,107	81,715
T.1.	- splatná (591, 595)	54	101,950	73,325
2.	- odložená (+/-592)	55	-15,843	8,390
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti r. 29 +r. 52 -r. 53	56	385,769	185,872
XVIII.	Mimoriadne výnosy (účtová skupina 68)	57		
U.	Mimoriadne náklady (účtová skupina 58)	58		
V.	Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti r. 60 +r. 61	59		
V.1.	- splatná (593)	60		
2.	- odložená (+/-594)	61		
*	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti r. 57 -r. 58 -r. 59	62		
Z.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/-596)	63		
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie (+/-) r. 56 +r. 62 -r. 63	64	385,769	185,872
	Kontrolné číslo súčet (r. 01 až r. 64)	99	42,556,232	29,204,322

			Actual result in	
Line a	Text b	Line No. c	Current period 1	Prior period 2
XI.	Income from revaluation of securities and income from operations with derivatives (664,667)	38	230,075	178,805
M.	Revaluation costs of securities and costs of operations with derivatives (564,567)	39	264,038	209,290
XII.	Interest income (662)	40	198,948	6,419
N.	Interest expense (562)	41	222,710	221,774
XIII.	Foreign exchange gains (663)	42	138,147	107,938
O.	Foreign exchange losses (563)	43	47,690	56,456
XIV.	Other financial revenue (668)	44	45,423	
P.	Other financial expenses (568,569)	45	385,771	216,936
XV.	Release of financial provisions for liabilities and charges (674)	46	124,130	1,453
Q.	Creation of financial provisions for liabilities and charges (574)	47	99,161	124,130
XVI.	Release of provisions (financial) (679)	48	133	6,243
R.	Creation of provision (financial) (579)	49	300	6,949
XVII.	Reclassification of financial revenues (-) (698)	50		
S.	Reclassification of financial expenses (-) (598)	51		
*	Profit/(loss) from financial activities 30-31+32+36-37+38-39 +40-41+42-43+44-45+46-47+48-49+(-50)-(-51)	52	(282,814)	(534,677)
T.	Tax on income from ordinary activities L.54+55	53	86,107	81,715
T.1.	- payable (591,595)	54	101,950	73,325
2.	- deferred (+/-592)	55	(15,843)	8,390
**	Net profit/(loss) from ordinary activities 29+52-53	56	385,769	185,872
XVIII.	Extraordinary revenues (acc. group 68)	57		
U.	Extraordinary expenses (acc. group 58)	58		
V.	Tax on income from extraordinary activities 60+61	59		
V.1.	- payable (593)	60		
2.	- deferred (+/-594)	61		
*	Extraordinary profit/(loss) L.57-58-59	62		
Z.	Profit/(loss) share transferred to owners' account (+/-596)	63		
***	Net profit/(loss) for the period (+/-) L.56+62-63	64	385,769	185,872
	Control total ( L.1 to 64)	99	42,556,232	29,204,322

PricewaterhouseCoopers  
Slovensko, s.r.o.  
Hviezdoslavovo nám. 20  
815 32 Bratislava  
Slovak Republic  
Telephone +421 (0) 2 59350 111  
Facsimile +421 (0) 2 59350 222

## SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Aкционárom spoločnosti ČSOB Leasing, a.s.:

1. Vykonalí sme audit pripojenej konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti ČSOB Leasing, a.s. („Spoločnosť“) a jej konsolidovaných účtovných jednotiek („Skupina“) za rok 2004, ktorá sa skladá zo súvahy zostavenej k 31. decembru 2004, súvisiaceho výkazu ziskov a strát za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil a poznámok. Za uvedenú účtovnú závierku je zodpovedné predstavenstvo Spoločnosti. Našou zodpovednosťou je na základe výsledkov auditu vyjadriť názor na túto účtovnú závierku.
2. Audit sme vykonalí v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardmi. V súlade s týmito štandardmi sme audit plánovali a vykonali s cieľom získať primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti. Audit zahrňa overenie dôkazov, ktoré dekladujú sumy a iné údaje v účtovnej závierke, na základe testov. Audit ďalej obsahuje zhodnotenie použitých účtovných princípov a zhodnotenie významných odhadov, ktoré uskutočnil manažment, ako aj zhodnotenie prezentácie účtovnej závierky ako celku. Sme presvedčení, že nás audit poskytuje dostatočné východisko pre nás názor.
3. Podľa nášho názoru konsolidovaná účtovná závierka vyjadruje verejne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu Skupiny k 31. decembru 2004 a výsledok jej hospodárenia za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadávajúcimi postupmi účtovania.

  
PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o.

Licencia SKAU č. 161



  
Ing. Mária Fröhwaldová

Licencia SKAU č. 047

Bratislava, 27. aprila 2005



PricewaterhouseCoopers  
Slovensko, s.r.o.  
Hviezdoslavovo nám. 20  
815 32 Bratislava  
Slovak Republic  
Telephone +421 (0) 2 59350 111  
Facsimile +421 (0) 2 59350 222

## Správa nezávislého auditora akcionárom spoločnosti ČSOB Leasing, a.s.:

Vykonali sme audit účtovnej závierky spoločnosti ČSOB Leasing, a.s. („Spoločnosť“) zostavenej k 31. decembru 2004 v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike. Priložené finančné informácie (súvaha v skrátenom rozsahu, výkaz ziskov a strát v skrátenom rozsahu a vybrané poznámky) prezentované vo výročnej správe v skrátenom rozsahu boli z tejto auditovanej účtovnej závierky odvodené. Audit sme vykonali v súlade s Medzinárodnými auditorskými standardmi. V našej auditorskej správe zo dňa 15. marca 2005 sene k účtovnej závierke, z ktorej boli finančné informácie odvodené, vyslovili výrok bez výhrad.

Podľa nášho názoru finančné informácie uvedené v tejto výročnej správe v skrátenom rozsahu sú vo všetkých významných aspektoch v súlade s hore uvedenou účtovnou závierkou, z ktorej boli odvodené.

Pre lepšie pochopenie finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2004 a výsledku hospodárenia za rok 2004, ako aj rozsahu našho auditu, treba finančné informácie uvedené vo výročnej správe v skrátenom rozsahu posudzovať v súvislosti s príslušnou auditovanou účtovnou závierkou, z ktorej boli finančné informácie odvodené, a našou auditorskou správou.

*PricewaterhouseCoopers*  
PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o.

Licencia SKAU č. 161



*Mária Fröhlichová*  
Mária Fröhlichová  
Licencia SKAU č. 047

Bratislava, 23. mája 2005

PricewaterhouseCoopers  
Slovensko, s.r.o.  
Hviezdoslavovo nám. 20  
815 32 Bratislava  
Slovak Republic  
Telephone +421 (0) 2 59350 111  
Facsimile +421 (0) 2 59350 222

## Independent Auditor's Report to the shareholders of ČSOB Leasing, a.s.:

We have audited the financial statements of ČSOB Leasing, a.s. ("the Company") for the year ended 31 December 2004 in accordance with the Accounting Act of the Slovak Republic. Summary financial information (Balance sheet extract, income statement extract and selected notes) presented in the accompanying extract from the annual report was derived from these financial statements. We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing. In our report dated March 15, 2005 we expressed an unqualified opinion on these financial statements.

In our opinion, the summary financial information in the accompanying extract from annual report is consistent, in all material respects, with the financial statements from which it was derived.

For a better understanding of Company's financial position as at December 31, 2004 and the results of its operations for the year then ended and of the scope of our audit, the summary financial information in the accompanying extract from the annual report should be read in conjunction with the financial statements from which it was derived and our audit report thereon.

  
PricewaterhouseCoopers Slovensko, a.s.  
SKAU licence No.: 161

Bratislava, 23 May 2005



  
Maria Fröhwaldová  
SKAU licence No.: 047

The company's ID (ČO) No. 35739347.  
Tax Identification No. of PricewaterhouseCoopers Slovensko, a.s. (DÚČ) 2020778021.  
VAT Reg. No. of PricewaterhouseCoopers Slovensko, a.s. (IČ DPH) SK2020778021.  
Spoločnosť je zaregistrovaná v Obchodnom registre Okresného súdu Bratislava I, pod vložkou č. 16611/B, oddiel: Štrná.  
The company is registered in the Commercial Register of Bratislava I District Court, ref. No. 16611/B, Section: Sm.

## Kontaktné údaje

### Contact details

#### Pobočky

#### Branches

#### Centrála

##### Head office

ČSOB Leasing, a. s.

Panónska cesta 11

852 01 Bratislava

tel.: 02/68 20 21 11

fax: 02/ 63 81 52 48

e-mail: [info@csobleasing.sk](mailto:info@csobleasing.sk)

[www.csobleasing.sk](http://www.csobleasing.sk)

Mesto Branch'City	Ulica Branch'Street	PSČ	Telefón Branch'Tel	Fax Branch'Fax	e-mail Branch'Mail
Banská Bystrica	Robotnícka 4	974 01	048/470 01 91-7	048/470 01 90	<a href="mailto:babystrica@csobleasing.sk">babystrica@csobleasing.sk</a>
Bratislava	Panónska cesta 11	852 01	02/68 20 21 64	02/63 81 52 49	<a href="mailto:bratislava@csobleasing.sk">bratislava@csobleasing.sk</a>
Košice	Námestie osloboditeľov 5	040 01	055/720 20 01-11	055/622 57 82	<a href="mailto:kosice@csobleasing.sk">kosice@csobleasing.sk</a>
Nitra	Fraňa Mojtu 4	949 01	037/655 69 41-5	037/655 69 40	<a href="mailto:nitra@csobleasing.sk">nitra@csobleasing.sk</a>
Poprad	Hviezdoslavova 28	058 01	052/788 03 71-4	052/772 44 38	<a href="mailto:poprad@csobleasing.sk">poprad@csobleasing.sk</a>
Prešov	Hlavná 96	080 01	051/758 00 11-5	051/773 40 94	<a href="mailto:presov@csobleasing.sk">presov@csobleasing.sk</a>
Trenčín	Rozmarínová 3	911 01	032/748 49 31-4	032/744 11 89	<a href="mailto:trencin@csobleasing.sk">trencin@csobleasing.sk</a>
Trnava	Štefánikova 25	917 01	033/534 09 67	033/534 09 68	<a href="mailto:trnava@csobleasing.sk">trnava@csobleasing.sk</a>
Žilina	Bottova 2	010 01	041/507 79 21-6	041/562 64 57	<a href="mailto:zilina@csobleasing.sk">zilina@csobleasing.sk</a>