

# 2014

VÝROČNÁ SPRÁVA  
SPOLOČNOSTI ČSOB LEASING, A.S.



# 1 / PRÍHOVOR PREDSEDU PREDSTAVENSTVA

## VÁŽENÍ ZÁKAZNÍCI, OBCHODNÍ PARTNERI A AKCIONÁRI!

Máme za sebou náročný, no úspešný rok. Podarilo sa nám opäť obhájiť prvé miesto na lízingovom trhu. Udržať si trhovú podiel 19 % a medziročne narásť v produkcii o 4 %, resp. v portfóliu o viac ako 10 %. Štatutárny hospodársky výsledok presiahol 14 mil. eur, čo predstavuje najvyšší profit v histórii spoločnosti. Tieto pozoruhodné výsledky sú určite najlepšou vizitkou 18 rokov existencie našej spoločnosti, ktoré sme v decembri 2014 oslávili. Za úspechom obchodných výsledkov stojí náš obchodný model založený na stabilite silnej pobočkovej siete a ďalších obchodných tímov, ako aj na úspešnej systémovej spolupráci s partnermi Hyundai, Opel, Suzuki, Mitsubishi, MAN a Zetor a spoločnej spolupráci so značkami Peugeot a Citroën. Neustále rozvíjame a zlepšujeme svoje služby s cieľom priniesť svojim partnerom a ich zákazníkom kvalitný finančný servis.

Minulý rok bol aj rokom významných legislatívnych zmien, ktoré viedli k zmenám v našich procesoch. Zmena zákona o dani z príjmov z konca roka 2014 a zvýšená ochrana spotrebiteľov priniesli potrebu zmeniť naše procesy, ako aj produkt. Z procesných zmien spomeniem posun v projekte Mobilný obchodník smerom k zrýchlenému vypracovaniu ponúk a v možnosti práce našich obchodníkov v teréne. Nasadili sme automatické schvaľovanie na základe scoringových kariet a modelov Basel II, čím sme zrýchlili spracovanie ponúk u predajcov našich partnerských značiek. Taktiež sme prepracovali proces kontroly dokumentácie pred úhradou, čím sme vo veľkej miere vyhoveli legislatívnym požiadavkám, ale hlavne sme zlepšili interné kontrolné prostredie. Zapracovali sme množstvo úprav vyplývajúcich z legislatívnych zmien v ochrane spotrebiteľa, v Obchodnom zákonníku, ako aj zo zmien daňových zákonov. Všetkými úpravami sme opäť urobili významný krok k zlepšeniu

služieb pre zákazníka, k vyššej efektívnosti práce a v nemalej miere sme znížili operačné riziko.

Náš zákazník a trh sa menia. Do popredia čoraz viac vystupuje potreba komunikovať elektronicky a vedieť efektívne pracovať s dátami. V roku 2014 sme preto v rámci stratégie rozbehli a v roku 2015 chceme naďalej prioritne sústrediť svoje kapacity do dvoch veľkých projektov: Centralizácia partnerských dát a Elektronická zmluva.

Minulý rok sme intenzívne rozbehli proces pravidelného vzdelávania obchodných a podporných tímov. Cieľom je priniesť klientovi vyššiu kvalitu našej služby cez zvýšenú kompetentnosť našich odborných pracovníkov. Zaviedli sme pravidelné interné a externé školenia zamerané na náš produkt a procesy, ako aj na obchodné zručnosti našich obchodníkov. V tomto budeme intenzívne pokračovať a rozšírime vzdelávanie aj na manažment firmy.

Čaká nás rok zaujímavých a veľkých projektov, rok obchodných výziev. Naplno sa prejaví to, ako je zákazník s nami spokojný a ako rýchlo vieme reagovať na jeho potreby. Som presvedčený, že do nového roku vstupujeme s batériou dobrých strategických aktivít a so silným tímom profesionálov. Chceme vám, svojim klientom, opäť dokázať, že sme najlepšia lízingová spoločnosť na Slovensku.

Vážení zákazníci a obchodní partneri, chcem sa vám poďakovať za vašu priazeň a výbornú spoluprácu. ČSOB Leasing zaznamenal mimoriadne dobré obchodné a finančné výsledky v tomto období najmä vďaka svojej flexibilita, rýchlosti, pokračujúcemu zlepšovaniu procesov a kvalite ľudí. Som presvedčený, že to sú atribúty, na ktorých môžeme stavať aj v budúcnosti, a vlastnosti, ktoré z nás robia spoľahlivého a zodpovedného partnera.

**Richard Daubner**

predseda predstavenstva a generálny riaditeľ

## 2/ POSLANIE SPOLOČNOSTI ČSOB LEASING, A.S.

ČSOB Leasing je lídrom na slovenskom lízingovom trhu s ponukou komplexných lízingových a poisťovacích riešení. Špecializuje sa na financovanie podnikateľských subjektov, ktorým financuje a poisťuje hnutelný a nehnuteľný majetok prostredníctvom vlastnej obchodnej siete a v spolupráci s finančnou skupinou ČSOB.

Dlhodobou ambíciou je byť najlepšou lízingovou spoločnosťou v obsluhu podnikateľských subjektov na Slovensku prostredníctvom finančných poradcov a použitím inovatívnych technológií.

## 3/ PROFIL SPOLOČNOSTI K 31. 12. 2014

ČSOB Leasing je súčasťou skupiny KBC a 100 % dcérskou spoločnosťou spoločnosti Československá obchodná banka, a.s. Na slovenskom trhu pôsobí od roku 1996 a so základným imaním vo výške 49,8 mil. eur je kapitálovo najsilnejšou lízingovou spoločnosťou na Slovensku.

Od svojho založenia je ČSOB Leasing členom Asociácie leasingových spoločností v Slovenskej republike.

Je jedinou lízingovou spoločnosťou v Slovenskej republike, ktorá je držiteľom **certifikátu kvality ISO 9001:2008**, ktorý je pre každého zákazníka zárukou vysokej kvality produktov a služieb.

### OBCHODNÉ MENO:

ČSOB Leasing, a.s.

### ZAPÍSANÉ SÍDLO:

Panónska cesta 11  
852 01 Bratislava  
Identifikačné číslo spoločnosti: 35 704 713

### PREDMET PODNIKANIA

ČSOB Leasing je univerzálna lízingová spoločnosť ponúkajúca prostredníctvom vlastnej siete pobočiek, centrálného obchodného tímu, obchodných stredísk ČSOB Banky a vybraných dodávateľov široký sortiment produktov spĺňajúcich vysoké nároky trhu a klientov.

Úzka spolupráca s obchodnými partnermi významne prispieva k dobrým výsledkom a vysokej kvalite služieb ČSOB Leasingu. Na úrovni dovozcov osobných automobilov a ľahkých úžitkových vozidiel ČSOB Leasing spolupracuje so značkami Hyundai, Suzuki, Mitsubishi, Opel a Harley-Davidson. Podporuje tiež spoluprácu s lízingovou spoločnosťou PSA FINANCE SLOVAKIA, s.r.o., kde ČSOB Leasing zabezpečuje všetky činnosti „back office“ (obslužné oddelenie, ktoré vybavuje záležitosti zákazníkov bez toho, aby s nimi prichádzalo do priameho styku).

### NAŠI ZÁKAZNÍCI

- Fyzické osoby – nepodnikatelia
- Fyzické osoby – podnikatelia
- Právnické osoby

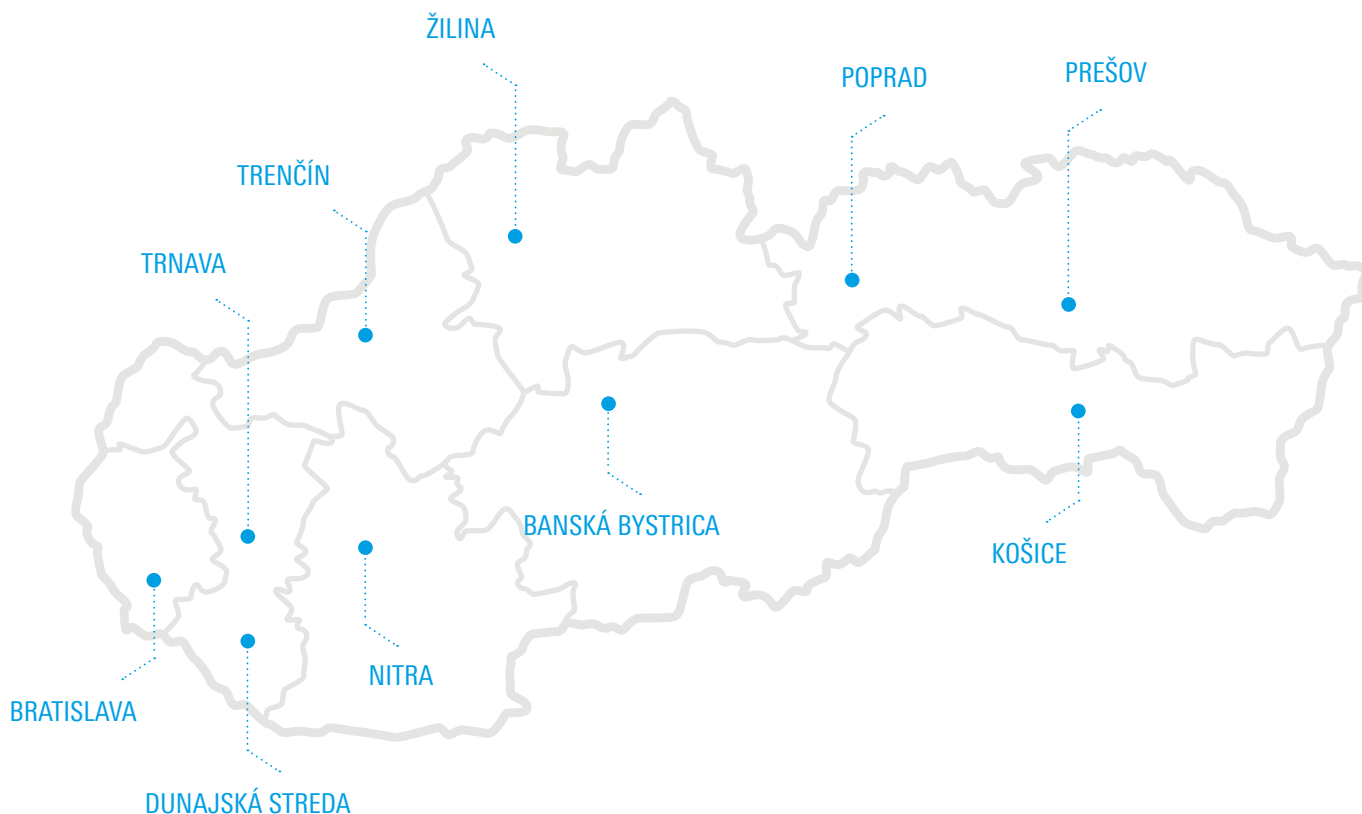
### FINANCOVANÉ KOMODITY

- Osobné automobily a ľahké úžitkové vozidlá
- Ťažné vozidlá, prívesy, návesy a autobusy
- Stroje, zariadenia a informačné technológie
- Nehnuteľnosti

### PRODUKTY SPOLOČNOSTI ČSOB LEASING PRE ZÁKAZNÍKOV

- Finančný lízing s nasledujúcimi možnosťami: spätný lízing, opätovný lízing (releasing), sezónny lízing, lízing so zvýšenou zostatkovou hodnotou
- Operatívny lízing
- Lízing automobilov s kompletnými službami
- Kúpa na splátky
- Úver
- Špeciálne produkty
  - AGROúver (úver pre poľnohospodárske odvetvie)
  - HOSPOúver (úver pre iné odvetvia)
  - Lízingový rámec
  - LeaseCARE
- Poistenie
  - Povinné poistenie zodpovednosti z prevádzky vozidla
  - Havarijné poistenie
  - Poistenie platieb splátok
  - Poistenie finančnej straty

## SIEŤ POBOČIEK SPOLOČNOSTI ČSOB LEASING, A.S.



**ČSOB Leasing, a.s.**  
Panónska cesta 11  
852 01 Bratislava  
02/6820 2111  
info@csobleasing.sk

**Bratislava**  
Panónska cesta 11  
852 01 Bratislava  
02/6820 2176  
bratislava@csobleasing.sk

**Dunajská Streda**  
Korzo Bélu Bartóka 14/C  
929 01 Dunajská Streda  
031/3211 302  
dunajskastreda@csobleasing.sk

**Nitra**  
Fraňa Mojtu 4  
949 01 Nitra  
037/6556 941  
nitra@csobleasing.sk

**Trnava**  
Štefánikova 25  
917 01 Trnava  
033/5340 967  
trnava@csobleasing.sk

**Banská Bystrica**  
Dolná 45  
974 01 Banská Bystrica  
048/4700 191  
babystrica@csobleasing.sk

**Poprad**  
Hviezdoslavova 28  
058 01 Poprad  
052/7880 373  
poprad@csobleasing.sk

**Žilina**  
Bottova 2  
010 01 Žilina  
041/5077 921  
zilina@csobleasing.sk

**Trenčín**  
Piaristická 6  
911 01 Trenčín  
032/7484 931  
trenčin@csobleasing.sk

**Košice**  
Námestie osloboditeľov 5  
040 01 Košice  
055/7202 010  
kosice@csobleasing.sk

**Prešov**  
Hlavná 96  
080 01 Prešov  
051/7580 011  
presov@csobleasing.sk

## 4/ČSOB LEASING POISŤOVACÍ MAKLÉR, S.R.O.

ČSOB Leasing poisťovací maklér pôsobí na slovenskom poisťnom trhu od 1. júla 2004. Firma je 100 % dcérskou spoločnosťou spoločnosti ČSOB Leasing. Hlavným predmetom podnikania spoločnosti je sprostredkovanie poistenia a poskytovanie profesionálnych poradenských služieb zákazníkom ČSOB Leasingu v oblasti poistenia financovaného a nefinancovaného majetku. Ako nový produkt ponúka sprostredkovanie výhodného poistenia aj pre tých, ktorí nie sú zákazníkmi ČSOB Leasingu.

ČSOB Leasing poisťovací maklér naplňuje významnú úlohu v skupine ČSOB v oblasti sprostredkovania poistenia v ČSOB Poisťovni, zároveň je aj dôležitým partnerom všetkých významných poisťovní pôsobiacich na slovenskom poisťnom trhu, čo dáva našim zákazníkom záruku kvalitných služieb v segmente poisťovníctva.

Portfólio poisťných produktov ponúkaných zákazníkom pri uzatváraní zmlúv zahŕňa predovšetkým produkty pre poistenie motorových vozidiel, strojov a zariadení, poistenie nehnuteľností a ostatných rizík spojených s financovaním či vlastníctvom majetku. Zároveň vie spoločnosť sprostredkovať akékoľvek poistenie podľa individuálnych potrieb zákazníka. Dôležitou súčasťou obchodnej stratégie začína byť aj sprostredkovanie poistenia po ukončení financovania, čo prispieva k významnému nárastu kmeňa poisťných zmlúv.

Výhodou poistenia cez ČSOB Leasing je jednoduchý a rýchly proces dojednávania poistenia, ktorý je integrovaný do procesu prípravy zmluvy o financovaní. Zákazník odsúhlasí poisťnú zmluvu na jednom mieste pod jednou strechou priamo pri podpise dohody

o financovaní, pričom sa poisťné platí spoločne so splátkami za predmet lízingu.

Poistenie financovaného majetku prostredníctvom vlastného makléra okrem dodatočného výnosu z provízií zabezpečuje významný pokles operačných a kreditných rizík.

V roku 2014 bola úspešne naplnená hlavná obchodná ambícia udržať, resp. zvýšiť podiel poistenia, aký bol dosahovaný v roku 2013. V rámci obchodnej činnosti bol dôležitým krokom podpis novej rámcovej zmluvy na poistenie strojov a zariadení s ČSOB Poisťovňou, ktorá umožnila uzatvárať tzv. „all-risk“ poistenie na jednu z našich prioritných komodít z pohľadu poistenia. K zvýšeniu efektivity spolupráce s jednotlivými distribučnými obchodnými kanálmi ČSOB Leasingu prispeli aj viaceré školenia kvôli predaju rôznych typov poistenia.

V rámci zvyšovania efektivity „back office“ činností a zvýšenia transparentnosti dát bol úspešne implementovaný modul provízií ako nadstavba na elektronické výkazníctvo, čím sa výrazne zmodernizoval spôsob účtovania, evidencie a verifikácie provízií inkasovaných od jednotlivých poisťovní.

Cieľom spoločnosti ČSOB Leasing poisťovací maklér v nasledujúcich rokoch je čo možno najefektívnejšie využívať nosné obchodné distribučné kanály so zameraním sa na ich efektivitu a naplňovať stanovené skupinové ciele (predaj poistenia ČSOB Poisťovne). Zároveň bude pokračovať proces zvyšovania kvality interných procesov (elektronické spracovanie dát, provízií a zmluvy).

## 5/ČSOB LEASING AKO SÚČASŤ FINANČNEJ SKUPINY ČSOB

### PROFIL ČSOB

Československá obchodná banka je univerzálnou a poprednou slovenskou bankou s vyše 45-ročnou tradíciou. Patrí medzi najvýznamnejšie a najsilnejšie bankové domy na slovenskom trhu. Poskytuje služby pre všetky segmenty klientov: fyzické osoby, živnostníkov, malé a stredné podniky, firemných klientov, ako aj inštitucionálnych či privátnych klientov. Svoje služby ku koncu roka 2014 poskytovala retailovým klientom v 117 pobočkách, korporátnym klientom v 12 pobočkách a privátnym klientom v 8 pobočkách.

### ČSOB FINANČNÁ SKUPINA

ČSOB Finančná skupina poskytuje profesionálne finančné a poisťovacie služby. Pod jednou strechou môžu klienti nájsť nielen bankové produkty a služby, ale aj poistenie, stavebné sporenie, investičné produkty, lízing, faktoring a mnoho ďalších. Členmi ČSOB Finančnej skupiny boli v roku 2014 okrem ČSOB Banky aj ČSOB Poisťovňa, ČSOB Stavebná sporiteľňa, ČSOB Leasing, ČSOB Factoring, ČSOB Centrála a ČSOB Nadácia. Sesterskou spoločnosťou ČSOB je ČSOB Poisťovňa.

## ČLEN SKUPINY KBC

Materskou spoločnosťou a jediným akcionárom ČSOB je belgická KBC Bank N.V. Skupina KBC patrí medzi najvýznamnejších hráčov na belgickom bankovom trhu a zároveň medzi najvýznamnejšie finančné inštitúcie v strednej a východnej Európe. Zastúpenie má aj v ďalších krajinách a regiónoch sveta.

Svoje služby poskytuje najmä retailovým klientom, ale aj malým a stredným podnikateľom a privátnej klientele. Jej cieľom je upevňovať pozíciu na domácom trhu v Belgicku, ako aj na štyroch kľúčových trhoch v strednej a východnej Európe, ktorými sú Slovensko, Česko, Maďarsko a Bulharsko.

# 6/ANALÝZA FINANČNEJ SITUÁCIE (KONSOLIDOVANÉ ÚDAJE)

## ANALÝZA VÝKAZU ZISKOV A STRÁT (pozrite, prosím, priloženú štatutárnu finančnú závierku)

Spoločnosť realizovala štatutárny konsolidovaný zisk vo výške 14 255 tis. eur po zdanení za obdobie končiace r. 2014, čo predstavuje medziročný nárast o 1 268 tis. eur (+10 %).

Výsledky boli ovplyvnené pozitívnym vývojom predovšetkým v oblasti prevádzkových výnosov a opravných položiek v porovnaní s predchádzajúcim obdobím. Najvýznamnejšie zmeny nastali predovšetkým v dôsledku nasledovného:

- Vyššie čisté úrokové výnosy (+4 % oproti roku 2013) ako dôsledok vyššej produkcie v roku 2014 (medziročne +5 %) a z toho vyplývajúceho nárastu aktív o 12 %. Na druhej strane však poklesla marža na aktívnom portfóliu (-5 %).
- Vyššie ostatné prevádzkové výnosy (+3 % oproti roku 2013) pozostávajúce z vyšších provízií za uzatvorené poisťovacie zmluvy a tiež z vyšších výnosov z operatívneho lízingu (OLFS) vďaka vyššej servisnej marži a lepšiemu repredaju. Na druhej strane, výnosy zo spolupráce s PSA FINANCE SLOVAKIA boli nižšie ako v predchádzajúcom roku.

- Mierne vyššie prevádzkové náklady (+2 % oproti roku 2013) sú výsledkom stabilných personálnych nákladov a mierne vyšších ostatných prevádzkových nákladov v súlade s infláciou. V dôsledku efektívneho riadenia nákladov si spoločnosť stále zachováva veľmi dobrý pomer nákladov k výnosom vo výške 36 %.
- Nižšie náklady na opravné položky (-17 % oproti roku 2013) ako dôsledok lepšieho vývoja platobnej disciplíny klientov a dôsledného riadenia kreditného rizika spoločnosti.

## ANALÝZA SÚVAHY (pozrite, prosím, priloženú štatutárnu finančnú závierku)

Celkové aktíva spoločnosti sa zvýšili o 12 % oproti roku 2013 predovšetkým vďaka rastu portfólia vyplývajúceho z nárastu objemu novej produkcie. Celková suma rizikovo vážených aktív sa zvýšila až na 549 mil. eur.

## ANALÝZA FINANČNEJ POZÍCIE (Konsolidované výkazy)

	2014 tis. €	2013 tis. €	2012 tis. €	2011 tis. €	2010 tis. €	2009 tis. €
úrokové výnosy (v tis. EUR)	32 282	32 792	31 788	32 071	33 974	42 032
čisté úrokové výnosy (v tis. EUR)	26 463	25 547	23 254	22 356	23 106	32 442
HV po zdanení (v tis. EUR)	14 255	12 987	13 349	12 358	11 559	4 361
aktíva spolu (v tis. EUR)	713 785	638 745	558 063	501 701	475 735	500 364
vlastné imanie (v tis. EUR)	74 284	72 564	69 633	67 830	101 839	94 485
pomer prevádzkových nákladov k výnosom (CIR)	36,29 %	36,76 %	39,02 %	38,04 %	35,14 %	35,27 %
návratnosť vlastného kapitálu (ROE)	19,19 %	17,90 %	19,17 %	18,22 %	11,35 %	4,62 %

ANALÝZA ÚROKOVÝCH VÝNOSOV PODĽA PRODUKTOV	2014 tis. €	2013 tis. €	2012 tis. €	2011 tis. €	2010 tis. €	2009 tis. €
úrokové výnosy z finančného lízingu	20 347	21 045	20 241	20 228	20 256	25 149
úrokové výnosy zo splátkového predaja	314	407	624	1 020	1 493	1 809
úrokové výnosy zo spotrebného úveru	10 022	9 771	9 002	8 324	9 211	12 050
<b>spolu</b>	<b>30 683</b>	<b>31 223</b>	<b>29 867</b>	<b>29 572</b>	<b>30 960</b>	<b>39 008</b>

ANALÝZA ÚROKOVÝCH VÝNOSOV PODĽA KOMODÍT	2014 tis. €	2013 tis. €	2012 tis. €	2011 tis. €	2010 tis. €	2009 tis. €
osobné autá	10 689	10 194	8 639	7 782	7 712	9 671
ostatné motorové vozidlá	8 833	8 969	9 391	10 134	11 744	15 513
stroje a zariadenia	9 636	10 382	10 224	10 122	10 204	12 466
nehnuteľnosti	1 525	1 678	1 613	1 534	1 300	1 358
<b>spolu</b>	<b>30 683</b>	<b>31 223</b>	<b>29 867</b>	<b>29 572</b>	<b>30 960</b>	<b>39 008</b>

DETAILNÁ ANALÝZA OSTATNÝCH ÚROKOVÝCH VÝNOSOV	2014 tis. €	2013 tis. €	2012 tis. €	2011 tis. €	2010 tis. €	2009 tis. €
úroky z omeškania a penále	1 166	1 175	1 261	1 632	2 401	2 275
úroky z obchodných pôžičiek a preddavkov poskytnutých predajcom vozidiel	373	358	653	866	612	658
bankové úroky	60	36	7	1	1	91
<b>spolu</b>	<b>1 599</b>	<b>1 569</b>	<b>1 921</b>	<b>2 499</b>	<b>3 014</b>	<b>3 024</b>

DETAILNÁ ANALÝZA POPLATKOV A PROVÍZIÍ	2014 tis. €	2013 tis. €	2012 tis. €	2011 tis. €	2010 tis. €	2009 tis. €
iné poplatky	354	286	366	420	423	542
výnosy z provízií	3 623	2 620	2 065	1 889	1 914	2 227
<b>spolu</b>	<b>3 977</b>	<b>2 906</b>	<b>2 431</b>	<b>2 309</b>	<b>2 337</b>	<b>2 769</b>

DETAILNÁ ANALÝZA OSTATNÝCH VÝNOSOV	2014 tis. €	2013 tis. €	2012 tis. €	2011 tis. €	2010 tis. €	2009 tis. €
čistý zisk pri vyradení lízingových aktív	332	732	477	262	66	106
čistý zisk pri vyradení dlhodobých aktív	81	21	92	20	114	73
čistý príjem z operatívneho lízingu	2 492	2 225	1 539	1 170	890	25
ostatné prevádzkové výnosy	609	1 296	1 696	1 802	1 522	1 170
<b>spolu</b>	<b>3 514</b>	<b>4 274</b>	<b>3 804</b>	<b>3 254</b>	<b>2 592</b>	<b>1 374</b>

HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK A DIVIDENDA	2014 tis. €	2013 tis. €	2012 tis. €	2011 tis. €	2010 tis. €	2009 tis. €
HV (v tis. EUR)	14 255	12 987	13 349	12 358	11 559	4 361
počet akcií (v ks)	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000
HV na 1 akciu (v tis. EUR)	0,95	0,87	0,89	0,82	0,77	0,29

# 7 / NÁVRH NA VYSPORIADANIE FINANČNÉHO VÝSLEDKU SPOLOČNOSTI ZA ROK 2014

Predstavenstvo spoločnosti ČSOB Leasing, a.s., navrhuje rozdeliť dosiahnutý zisk po zdanení [Profit After Tax (PAT)] za rok končiaci 31. decembra 2014 vo výške 13 512 000 eur takto:

BEŽNÁ DIVIDENDA ZO ZISKU ROKU 2014	
Výsledok spoločnosti – PAT	13 512 000
Zákonný rezervný fond	0
Sociálny fond	-91 500
<b>Dividenda zo zisku roku 2014</b>	<b>13 420 500</b>

## REZERVNÝ FOND:

Slovenská legislatíva vyžaduje, aby sa 10 % z čistého zisku vykázaného v účtovnej závierke spoločnosti prevádzalo ako nerozdeliteľný do zákonného rezervného fondu až dovtedy, kým táto

rezerva nedosiahne 20 % výšky základného imania spoločnosti. K 31. decembru 2014 dosiahla suma v tomto fonde 9 958 tis. eur, čo predstavuje 20 % základného imania spoločnosti.

## SOCIÁLNY FOND:

Predstavenstvo navrhuje previesť do sociálneho fondu sumu zodpovedajúcu násobku 500 eur za počet FTE pre budúce rozpočítané obdobie.

## NEROZDELENÝ ZISK:

Pre rok 2014 bol výplatný pomer pre dividendy nastavený spoločnosťou KBC na 100 %. Preto dozorná rada schválila, aby po odvode do prídely do sociálneho fondu bol zisk rozdelený – vyplatené dividendy v celej výške (100 %).

NÁVRH NA VYSPORIADANIE ZISKU ZA ROK 2014 (INDIVIDUÁLNE VÝKAZY)	2014	2013	2012	2011	2010	2009
Disponibilný zisk/Strata	13 512	12 596	13 188	12 273	11 756	4 638
Prídel do sociálneho fondu	91	77	77	159	82	82
Prídel do rezervného fondu	0	866	1 319	1 227	1 176	464
Výplata dividend pre akcionára	13 421	11 653	11 792	10 887	10 498	4 092
Nerozdelený zisk (+)/Strata (-)	0	0	0	0	0	0

ZÁKLADNÉ IMANIE	2014	2013	2012	2011	2010	2009
Opis akcií:						
Druh	kmeňová	kmeňová	kmeňová	kmeňová	kmeňová	kmeňová
Forma	na meno	na meno	na meno	na meno	na meno	na meno
Podoba	zaknihovaná	zaknihovaná	zaknihovaná	zaknihovaná	zaknihovaná	zaknihovaná
Počet ks	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000
Celkový objem emisie	49 790 850 €	49 790 850 €	49 790 850 €	49 790 850 €	49 790 850 €	49 790 850 €
Nominálna hodnota akcie	3 319,39 €	3 319,39 €	3 319,39 €	3 319,39 €	3 319,39 €	3 319,39 €
Základný kapitál k 31. 12. 2014	49 790 850 €	49 790 850 €	49 790 850 €	49 790 850 €	49 790 850 €	49 790 850 €



# 8/ŠTATUTÁRNE ORGÁNY SPOLOČNOSTI ČSOB LEASING, A.S.

## ČLENOVIA PREDSTAVENSTVA ČSOB LEASINGU V R. 2014

Ing. Richard Daubner  
Ing. Pavol Bojanovský  
Ing. Michal Hollý

## ČLENOVIA DOZORNEJ RADY ČSOB LEASINGU V R. 2014

Ing. Juraj Ebringer  
Ing. Branislav Straka, PhD., do 31. 1. 2014  
JUDr. Ľuboš Ondrejko od 1. 2. 2014  
Mgr. Miroslav Tkáč

# 9/PERSONÁLNA A MZDOVÁ POLITIKA ZA ROK 2014

Najväčšou hodnotou spoločnosti ČSOB Leasing sú jej zamestnanci, ich profesionalita, pracovitosť a lojálnosť. Za vynikajúcimi výsledkami, ktoré spoločnosť ČSOB Leasing dosiahla v roku 2014, stoja práve zamestnanci. Vďaka ich pracovnému nasadeniu, zmyslu pre inováciu, tímovému duchu a odhodlaniu spoločnosť opäť obhájila pozíciu lídra na trhu.

Riadenie ľudských zdrojov prispieva k efektívnemu plneniu cieľov spoločnosti tým, že sa stará o stabilizáciu, motiváciu, spokojnosť a zvyšovanie výkonnosti zamestnancov. O stabilite zamestnancov vypovedá aj nízka úroveň fluktuácie, ktorú si ČSOB Leasing dlhodobo udržiava. Fluktuácia za rok 2014 oproti roku 2013 opäť potvrdila klesajúci trend a dosiahla úroveň 13,4 % (rok 2013 – 15,5 %).

Vedenie spoločnosti každý rok kladie dôraz na rozvoj a vzdelávanie svojich zamestnancov a snaží sa im vytvoriť optimálne pracovné podmienky. Spoločnosť ČSOB Leasing dbá na to, aby sa prostredníctvom optimálne nastaveného motivačného systému posilňovala nielen tímová, ale i osobná zodpovednosť jednotlivca za výsledky spoločnosti.

Spoločnosť ČSOB Leasing neustálym zlepšovaním procesov a efektívnym riadením nákladov zvyšuje produktivitu práce, čomu taktiež zodpovedá vývoj priemerného počtu zamestnancov za rok 2014. K 31. 12. 2014 vykazoval ČSOB Leasing priemerný evidenčný počet zamestnancov 178,8 (rok 2013 – 180,2). Podiel zamestnancov s vysokoškolským vzdelaním naďalej predstavuje viac ako polovicu. Zvýšenie priemerného služobného veku zamestnancov na úroveň 6,98 roka (v roku 2013 to bolo 6,54) potvrdzuje pozíciu spoločnosti ČSOB Leasing ako stabilného zamestnávateľa. Rovnako pozitívne výsledky spoločnosť dosahuje aj v demografickom vývoji zamestnancov. Priemerný fyzický vek zamestnancov stúpol na 38,32 roka (rok 2013 – 37,09). Pomer mužov a žien v spoločnosti bol k 31. 12. 2014 na úrovni 43 % k 57 %.

## SOCIÁLNA POLITIKA

ČSOB Leasing je okolitým prostredím vnímaný ako atraktívny zamestnávateľ, ktorý ponúka prácu ako súčasť stabilnej finančnej skupiny ČSOB s možnosťou seberealizácie, odborného i profesionálneho rastu. K motivácii našich zamestnancov výrazne prispieva prepracovaný systém sociálnej a benefitnej politiky, v rámci ktorého zabezpečuje ČSOB Leasing svojim zamestnancom široký balík benefitov, ktorý je nadštandardný v porovnaní s celoslovenským priemerom.

Okrem štandardného prispievania na stravovanie, zabezpečenia pitného režimu na pracovisku a príspevku na dopravu do zamestnania poskytuje ČSOB Leasing svojim zamestnancom širokú škálu atraktívnych benefitov a zamestnaneckých výhod. Spoločnosť ČSOB Leasing sa aktuálne intenzívnejšie venuje tematike Work-Life-Balance, ktorá zamestnancom prináša viac možností nájst rovnováhu medzi pracovným a súkromným životom.

Medzi hlavné benefity patrí príspevok zamestnávateľa na doplnkové dôchodkové sporenie, príspevok na životné poistenie, Cafeteria poukážky, poskytovanie ďalšieho pracovného voľna nad rámec Zákonníka práce, preventívne lekárske prehliadky, kompenzácia práceneschopnosti, poskytovanie sociálnej výpomoci, organizácia celofiremného stretnutia, príspevok na teambuildingové akcie, príspevok na opateru detí počas prázdnin, odmeny pri pracovných a významných životných jubileách a zvýhodnenia na produktoch celej ČSOB Finančnej skupiny.

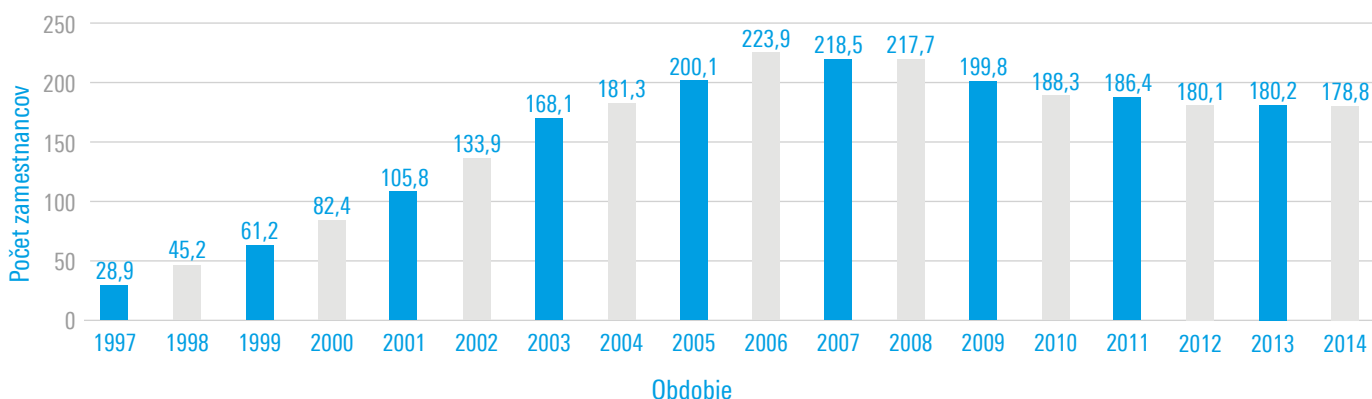
## VZDELÁVANIE A ROZVOJ ZAMESTNANCOV

ČSOB Leasing venuje veľkú pozornosť zvyšovaniu úrovne odbornosti svojich zamestnancov zabezpečovaním rôznych vzdelávacích aktivít zameraných na rozvoj odborných zručností a osobnostnej pripravenosti zamestnancov. Na podporu profesionálneho i osobnostného rozvoja zamestnancov sú realizované rôzne formy vzdelávania od externých školení cez interné vzdelávanie, skupinové workshopy aj individuálne rozvojové tréningy.

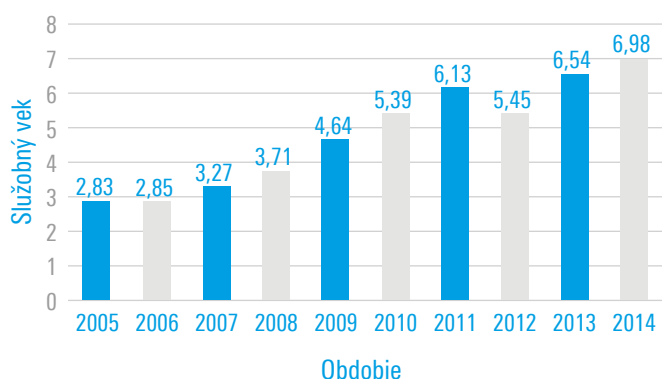
V roku 2014 boli ako súčasť naplňania 8. piliera Stratégie ČSOB Leasingu v spoločnosti realizované rôzne vzdelávacie a rozvojové programy zamerané na obchodnú časť spoločnosti, ďalej rozvojové programy pre manažérov spoločnosti s cieľom skvalitnenia ich manažérskeho zručností a osobného rozvoja.

Stabilnou súčasťou vzdelávania v spoločnosti ČSOB Leasing je poskytovanie jazykových kurzov pre zamestnancov. V rámci externého vzdelávania majú zamestnanci ďalej možnosť zúčastňovať sa na rôznych odborných školeniach, konferenciách a kurzoch.

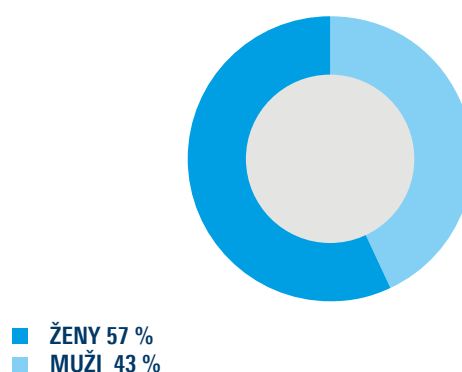
## VÝVOJ PRIEMERNÉHO POČTU ZAMESTNANCOV



## VÝVOJ PRIEMERNÉHO SLUŽOBNÉHO VEKU ZAMESTNANCOV



## POMER MUŽOV A ŽIEN V SPOLOČNOSTI K 31. 12. 2014



# 10/ZAMERANIE A CIELE NA ROK 2015

Spoločnosť si kladie za cieľ naplňovať poslanie svojej stratégie: **„Byť najlepšou lízinguovou spoločnosťou v obsluhu B2B segmentu prostredníctvom finančných poradcov, použitím inovatívnych technológií“** tým, že bude poskytovať komplexné služby, realizovať cieľnú a aktívnu tvorbu ponúk aj cez moderné technologické zariadenia a využívať know-how v oblasti riadenia rizík a znalosti aktív.

Cieľom je sústrediť sa na získavanie nových zákazníkov predovšetkým zo segmentu firiem, kvalitnú správu existujúceho portfólia, krížový predaj so skupinou ČSOB s cieľom poskytnúť zákazníkovi celý rad skupinových produktov, technologický rozvoj s cieľom rýchlejšej a komfortnejšej obsluhy klienta, ako aj zvyšovanie ziskovosti.

# 11/SCHVÁLENIE AUDÍTORA

Podľa zákona o účtovníctve, ktorý je účinný od 1. januára 2008, je valné zhromaždenie povinné (po odporúčaní) potvrdiť audítora, ktorý overí účtovnú závierku dozornej rady. Na základe návrhu predstavenstva dozorná rada ČSOB Leasingu, a.s., odporúča jedinému akcionárovi schváliť spoločnosť Ernst & Young Slovakia, spol. s r.o., ako audítora spoločnosti. Ak by skupina KBC Group EXCO v budúcnosti rozhodla o zmene osoby audítora, tento súhlas bude prehodnotený.

# 12/SPRAVOVANIE HLAVNÝCH RIZIKOVÝCH OBLASTÍ 2014

Táto oblasť je spracovaná v poznámkach k ročnej účtovnej závierke.

# 13/NÁKLADY NA VÝSKUM A VÝVOJ

V uvedenom období spoločnosť nemala žiadne náklady na výskum a vývoj.

# 14/POBOČKY V ZAHRANIČÍ

Spoločnosť nemá žiadnu pobočku mimo Slovenska.

# 15/UDALOSTI PO SÚVAHOVOM DNI

Táto oblasť je spracovaná v poznámkach k ročnej účtovnej závierke.

# 16/SPRÁVA O ČINNOSTI DOZORNEJ RADY SPOLOČNOSTI ČSOB LEASING, A.S., V ROKU 2014

Dozorná rada ČSOB Leasingu, a.s., ako najvyšší kontrolný orgán spoločnosti, bola počas svojich zasadnutí v roku 2014 podrobne informovaná o činnosti predstavenstva, ako aj o pokroku v obchodnej činnosti, obchodných výsledkoch spoločnosti a realizácii strategických zámerov spoločnosti.

V roku 2014 sa konali štyri pravidelné zasadnutia dozornej rady: 17. januára, 25. apríla, 4. júla a 24. októbra 2014.

V roku 2014 sa konalo 1 pravidelné zasadnutie valného zhromaždenia: 25. apríla.

#### **V roku 2014 dozorná rada pracovala v nasledovnom zložení:**

Na zasadnutí, ktoré sa konalo 17. januára 2014, bolo zloženie dozornej rady nasledovné:

Juraj Ebringer, Branislav Straka, Miroslav Tkáč.

Na zasadnutí, ktoré sa konalo 25. apríla 2014, bolo zloženie dozornej rady nasledovné:

Juraj Ebringer, Ľuboš Ondrejko, Miroslav Tkáč.

Na zasadnutí, ktoré sa konalo 4. júla 2014, bolo zloženie dozornej rady nasledovné:

Juraj Ebringer, Ľuboš Ondrejko, Miroslav Tkáč.

Na zasadnutí, ktoré sa konalo 24. októbra 2014, bolo zloženie dozornej rady nasledovné:

Juraj Ebringer, Ľuboš Ondrejko, Miroslav Tkáč.

Dozorná rada splnila všetky podmienky s cieľom splniť svoje povinnosti v súlade so zákonom a stanovami spoločnosti a tiež priebežne dohliadať na činnosť spoločnosti, ako aj na jej riadiace činnosti.

ČSOB Leasing, a.s.

Panónska cesta 11  
852 01 Bratislava  
Slovak Republic

Infolinka: 02/6820 2111  
E-mail: [info@csobleasing.sk](mailto:info@csobleasing.sk)  
Web: [www.csobleasing.sk](http://www.csobleasing.sk)