



ZVÝHODNENÁ HYPOTÉKA

POLYFUNKČNÝ DOM VIKTÓRIA V BRATISLAVE

Polyfunkčný dom **VIKTÓRIA** je situovaný v širšom centre Bratislavy, medzi ulicami Košická a Viktorínova, v mestskej časti Ružinov. Celý objekt pozostáva z dvoch vyšších a dvoch nižších blokov, ktoré majú polouzavretý dvor. Nachádza sa tu **160 bytových jednotiek** s 211 parkovacími miestami a 62 uzavretými boxmi situovanými v podzemnej garáži. V blízkosti sa nachádzajú detské ihriská, škôlka, základná škola, nákupné centrá a dostatok zelene.

Projekt je už **skolaudovaný**.

Výhody financovania prostredníctvom hypotéky od ČSOB

Hlavné výhody:

- posúdenie žiadosti o úver – **bez poplatku**,
- **100 % zľava z poplatku** za poskytnutie úveru (štandardne 0,8 % z výšky úveru, t. j. min. 150 € a max. 1 000 €),
- **atraktívna úroková sadzba – zníženie úrokovej sadzby o produktovú zľavu**,
- stanovenie hodnoty nehnuteľnosti – **bez poplatku** (štandardne 31,53 €),
- čerpanie úveru na **Návrh na vklad záložného práva**,
- výška úveru až do **90 % kúpnej ceny**,
- predčasné splatenie istiny úveru je možné **kedykoľvek** – k dátumu obnovy úrokovej sadzby mimoriadna splátka v akejkoľvek výške – **bez poplatku**.

Ďalšie výhody:

- **bezplatné vydanie Garancie úrokovej sadzby** s platnosťou 7 dní (na požiadanie klienta),
- mimoriadna ročná splátka hypotéky do výšky 20 % – **bez poplatku**,
- **jednoduchá administratíva a komfort** pri vybavovaní a čerpaní úveru,
- **výhodné poistenie** úveru a nehnuteľnosti – poistenie pre prípad smrti a trvalej invalidity a poistenia nehnuteľnosti v ČSOB Poistovni uzatvárané priamo v pobočkách ČSOB,
- **profesionálne poradenstvo a individuálny prístup** k vašim potrebám.

Projekt zastrešuje **Realitné centrum Doas, a.s.** Podrobnejšie informácie o projekte:

Realitné centrum Doas, a.s.

Adriana Barčáková
Mobil: +421 918 112 075
Tel.: +421 2 50 702 866
e-mail: viktorija-kosicka@doas.sk

Informácie o zvýhodnených podmienkach hypotéky
vám poskytnú naši hypotekárni špecialisti v pobočke ČSOB:

Bratislava: Pribinova 1/B (Eurovea)

Smatanová Alena: 0903 252 330; 02 59 66 66 70
Babičová Henrieta: 02 59 66 66 74
Jurišová Ingrid: 02 59 66 66 74

