



**ZVÝHODNENÁ HYPOTÉKA**

# POLYFUNKČNÝ OBJEKT MILETIČOVA 60

**Miletičova 60** prináša príjemné bývanie vo vynikajúcej **lokality Ružinova**, je situovaná v blízkosti centra mesta, na skok od obchodných a administratívnych centier, s plnou občianskou vybavenosťou v pešej dostupnosti. V projekte sa nachádza **152 jedno-, dvoj- a trojizbových bytov a apartmánov**, z toho 16 mezonetov. Vyhodenie interiérov sa vyznačuje moderným dizajnom, a to vrátane kuchynskej linky so spotrebičmi. Väčšina jednotiek má balkóny, mezonetové byty disponujú terasami. Bezproblémové parkovanie zabezpečí garáž s parkovacími stáťami. Ku každému bytu prislúcha pivničná kobka.

## Výhody financovania prostredníctvom hypotéky od ČSOB

### Hlavné výhody:

- **atraktívna úroková sadzba**,
- **bez poplatku** za spracovanie úveru,
- **bez poplatku** za preverenie o stave stavby v priebehu výstavby,
- **bez poplatku** za čerpanie úveru v tranžiaciach,
- **bez poplatku** za stanovenie hodnoty nehnuteľnosti,
- splatnosť úveru až **30 rokov**,
- možnosť **predčasného splatenia úveru** k dátumu obnovy úrokovej sadzby v akejkoľvek výške **bez poplatku**,
- možnosť realizovať **mimoriadnu splátku bez poplatku**:
  - raz ročne až do výšky 20 % zo zostávajúcej istiny,
  - raz mesačne až do 1,5 % zo zostávajúcej istiny cez aplikáciu ČSOB SmartBanking.

### Ďalšie výhody:

- **zľava z úrokovej sadzby**:
  - pri poistení úveru,
  - pri poistení nehnuteľnosti,
  - pri aktívnom využívaní bežného účtu,
- **výhodné poistenie** úveru a nehnuteľnosti – poistenie pre prípad smrti a trvalej invalidity a poistenia nehnuteľnosti v ČSOB Poistovní uzatvárané priamo v pobočkách ČSOB,
- **odborné poradenstvo a individuálny prístup** k potrebám klientov,
- jednoduchý postup pri vybavovaní úveru.

Výstavbu projektu realizuje spoločnosť **PROFINEX estate, s.r.o.**

Podrobnejšie informácie o projekte získate telefonicky na čísle **0948 606 060**,

e-mailom: [predaj@mileticova60.sk](mailto:predaj@mileticova60.sk) alebo na webovej stránke [www.mileticova60.sk](http://www.mileticova60.sk).

**Informácie o zvýhodnených podmienkach hypotéky**  
vám radi poskytnú naši pracovníci v pobočkách ČSOB:

**Pobočka ČSOB Apollo BC, Prievozská 2/B, Bratislava**  
p. Soňa Mikulášová, mobil: 0902 910 671, tel.: 02/5966 6150, e-mail: [smikulasova@csob.sk](mailto:smikulasova@csob.sk)  
p. Martina Demová, tel.: 02/5966 6153, e-mail: [mardemova@csob.sk](mailto:mardemova@csob.sk)

**Pobočka ČSOB Eurovea, Pribinova 1/B, Bratislava**  
p. Miroslav Čavič, mobil: 0903 252 330, tel.: 02/5966 6670, e-mail: [mcavic@csob.sk](mailto:mcavic@csob.sk)  
p. Ingrid Jurišová, mobil: 0902 910 846, tel.: 02/5966 6674, e-mail: [ijurisova@csob.sk](mailto:ijurisova@csob.sk)

  
**PROFINEX**  
holding

  
**ČSOB**  
PRE VÁS OSOBNĚ