

ÚVER NA REKONŠTRUKCIU

až
35 000 €



do
15 rokov

Vyvážené riešenie
pre lepšie domov

Vylepšite si svoj domov s úverom na rekonštrukciu bez založenia nehnuteľnosti a s nízkymi splátkami na dlhé obdobie.

ZÍSKAJTE ÚVER S MNOŽSTVOM VÝHOD:

- Doba splatnosti až do **15 rokov**, vďaka ktorej si znížite splátky podľa svojich možností.
- Úroková sadzba od **4,20 % p. a.**, ak klient má alebo si zriadi bežný účet v ČSOB, poistenie domácnosti DOMOS alebo poistenie úveru od ČSOB Poistovne. Úroková sadzba je fixovaná na 3 roky.
- Maximálna výška úveru až **35 000 €**, ktoré môžete využiť napríklad na rekonštrukciu, prestavbu či modernizáciu nehnuteľnosti alebo refinancovanie*.
- Na zdokladovanie úveru máte až **12 mesiacov**.
- K úveru môžete získať štátnu prémie ročne až do výšky **66,39 €**.
- Zmluvu stavebného sporenia uzatvoríte **bez poplatku**.

Ďalšie informácie získate na našich predajných miestach. Ich zoznam nájdete na webovej stránke www.csob.sk alebo na našej Infolinke 0800 111 303.

* Refinancovanie úverov poskytnutých na rekonštrukciu a modernizáciu bývania.

Reprezentatívny príklad: Klient sa rozhodol požiadať o REKO úver vo výške 35 000 € bez predchádzajúceho sporenia a bez poistenia úveru. Na svojej zmluve stavebného sporenia si uplatnil štátnu prémie. Celková doba splatnosti úveru je 15 rokov so 180 splátkami. Počas prvých 9 rokov (fáza medziúveru) je mesačná splátka 285,58 €, čo zodpovedá úrokovej sadzbe 4,2 % p. a. fixovanej na 3 roky, ak uzatvorí bežný účet v ČSOB a poistenie DOMOS od ČSOB Poistovne. Nasledujúcich 6 rokov (fáza stavebného úveru) je mesačná splátka v rovnakej výške 285,58 €, čo zodpovedá úrokovej sadzbe 5 % p. a., ktorá je fixná počas celej fázy stavebného úveru. Sporiteľ zaplatí celkovo 51 088,32 €. RPMN vo fáze medziúveru je 4,54 % a RPMN vo fáze stavebného úveru je 5,01 %. Do celkovej sumy, ktorú klient zaplatí, je započítaná výška úveru, celkové úrokové náklady a poplatky, ktoré zahŕňajú poplatok za spracovanie a schválenie úveru, poplatok za správu účtu zmluvy stavebného sporenia a zasielanie výpisu z účtu poštou, čo predstavuje spolu 620 €. Poplatok za uzatvorenie zmluvy o stavebnom sporení sa neúčtuje. Klient má možnosť požiadať o zasielanie výpisu z účtu stavebného sporenia aj elektronicky, v takom prípade sa poplatok za zasielanie výpisu neúčtuje. Výpočet je len informatívny.