

**Československá obchodní banka, a. s.**

**Zpráva o činnosti ČSOB**

**za 1. pololetí roku 2005**

Praha - srpen 2005

## Obsah Zprávy o činnosti ČSOB za 1. pololetí roku 2005

1. **Údaje o ČSOB**
  - 1.1 Identifikační údaje ČSOB
  - 1.2 Osoby ovládající ČSOB
  - 1.3 Struktura hlavních akcionářů ČSOB
  - 1.4 Údaje o statutárních a dozorčích orgánech ČSOB
  - 1.5 Organizační složka ČSOB v SR
2. **Údaje o cenných papírech ČSOB**
3. **Informace o činnosti ČSOB v 1. pololetí roku 2005**
  - 3.1 Důležité události
  - 3.2 Velké korporátní transakce
  - 3.3 Vybrané nové produkty / služby
  - 3.4 Ratingová hodnocení ČSOB
  - 3.5 Další informace požadované dle zákona o cenných papírech platného v SR
  - 3.6 Nekonsolidované (neauditované) finanční a obchodní výsledky ČSOB (IFRS)
  - 3.7 Konsolidované (neauditované) finanční a obchodní výsledky Skupiny ČSOB (IFRS)
  - 3.8 Ocenění Skupiny ČSOB
  - 3.9 Sponzorské aktivity ČSOB
4. **Finanční část**
  - 4.1 Nekonsolidované výkazy ČSOB podle IFRS
  - 4.2 Konsolidované výkazy ČSOB podle IFRS
  - 4.3 Subjekty zahrnuté do konsolidované účetní závěrky ČSOB
  - 4.4 Použité postupy konsolidace účetní závěrky v roce 2005
5. **Očekávaný vývoj ve 2. pololetí roku 2005**

### Přílohy:

- č. 1 Přehled údajů o dluhopisech ČSOB VAR1/2008
- č. 2 Přehled údajů o HZL ČSOB I. a HZL ČSOB II.

### Informace o uveřejnění:

Zpráva o činnosti ČSOB za 1. pololetí roku 2005 je uveřejněna na internetové stránce ČSOB [www.csob.cz](http://www.csob.cz) ([www.csob.sk](http://www.csob.sk)).

Ve Slovenské republice je tato zpráva ve formě brožury bezplatně k dispozici na adrese Československá obchodní banka, a.s., pobočka zahraničnej banky v SR, Michalská 18, Bratislava 815 63, útvar Skupinový marketing SR.

## 1. Údaje o ČSOB

### 1.1 Identifikační údaje ČSOB

**Obchodní firma:** Československá obchodní banka, a. s.  
(dále jen ČSOB)  
**Sídlo:** Praha 1-Nové Město, Na Příkopě 854/14, PSČ 115 20  
**Právní forma:** akciová společnost  
**Registrace:** zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze,  
oddíl B XXXVI, vložka 46  
**Den zápisu:** 21. 12.1964  
**Identifikační číslo:** 00001350

**Kód banky:** 0300  
**SWIFT:** CEKOCZPP  
**Telex:** 12 22 01, 12 22 65  
**Telefonické spojení:** +420 261 351 111, +420 224 111 111, +420 222 041 111  
**Fax:** +420 224 113 695, +420 224 225 049  
**E-mail:** info@csob.cz  
**Internetová adresa:** <http://www.csob.cz>

### Organizační složka ČSOB ve Slovenské republice

**Obchodní firma:** Československá obchodní banka, a.s., pobočka zahraničnej banky v SR  
**Sídlo:** Michalská 18, Bratislava 815 63  
**Právní forma:** organizační složka zahraniční osoby  
**Registrace:** zapsána v obchodním rejstříku Okresního soudu Bratislava 1,  
oddíl Po, vložka 168/B  
**Den zápisu:** 8.4.1993  
**Identifikační číslo:** 30 805 066  
**Kód banky:** 7500  
**SWIFT:** CEKOSKBX  
**Telex:** -  
**Telefonické spojení:** +421 259 661 111  
**Fax:** +421 254 414 795  
**E-mail:** info@csob.sk  
**Internetová adresa:** <http://www.csob.sk>

### 1.2 Osoby ovládající ČSOB (k 30. červnu 2005)

ČSOB je od 2. března 2005 součástí **KBC Group NV** (se sídlem Havenlaan 2, 1080 Brusel, Belgie), přičemž rozhodující vliv na řízení, resp. provozování, podniku ČSOB vykonává přímo společnost KBC Bank NV. KBC Group NV vznikla sloučením (fúzí) KBC Bank and Insurance Holding Company NV s mateřskou společností Almanij (Algemene Maatschappij voor Nijverheidskrediet NV).

KBC Group NV zahrnuje pět velkých subjektů (přímých dceřiných společností): KBC Bank, KBC Insurance, KBC Asset Management, Kredietbank SA Luxembourgoise (vystupuje pod obchodním jménem KBL European Private Bankers) a holdingovou společnost Gevaert.

### 1.3 Struktura hlavních akcionářů ČSOB (k 30. červnu 2005)

|   | Obchodní jméno  | IČ       | Sídlo  | Přímý podíl na základním kapitálu* |
|---|---|----------|--|------------------------------------|
| 1 | KBC Bank NV   | 90029371 | Havenlaan 2, 1080 Brusel, Belgie                     | 89,97 %                            |
| 2 | EUROPEAN BANK FOR RECONSTRUCTION AND DEVELOPMENT (EBRD) | 90001010 | One Exchange Square, Londýn EC2A 2JN, Velká Británie | 7,47 %                             |
| 3 | ostatní   |          |  | 2,56 %                             |
|   | Celkem  |          |  | 100,00 %                           |

\* nepřímý podíl KBC Bank NV na základním kapitálu ČSOB je 0 %

## 1.4 Údaje o statutárních a dozorčích orgánech ČSOB

### Představenstvo (k 30. červnu 2005)

| Titul, jméno a příjmení | Funkce                        | Datum vzniku členství | Datum počátku aktuálního funkčního období člena |
|-------------------------|-------------------------------|-----------------------|---|
| Ing. Pavel Kavánek      | předseda* a generální ředitel | 17.10.1990            | 19.05.2004                                      |
| Ing. Petr Knapp         | člen a vrchní ředitel         | 20.05.1996            | 19.05.2004                                      |
| Mgr. Jan Lamser         | člen a vrchní ředitel         | 26.05.1997            | 19.05.2004                                      |
| Philippe Moreels        | člen a vrchní ředitel         | 01.03.2002**          | 17.04.2002                                      |
| Patrick Daems           | člen a vrchní ředitel         | 01.04.2002**          | 17.04.2002                                      |

\* datum vzniku funkce předsedy 26.5.2004

\*\* kooptován

### Dozorčí rada (k 30. červnu 2005)

| Titul, jméno a příjmení | Funkce                       | Datum vzniku členství | Datum počátku aktuálního funkčního období člena |
|-------------------------|------------------------------|-----------------------|---|
| Prof. Jan Švejnar       | předseda*                    | 09.10.2003**          | 19.05.2004                                      |
| Francois Florquin       | člen                         | 10.08.1999            | 20.04.2005                                      |
| André Bergen            | člen                         | 20.02.2004**          | 19.05.2004                                      |
| Marko Voljč             | člen                         | 19.05.2004            | 19.05.2004                                      |
| Anne Fossemalle         | členka                       | 22.09.2004**          | 20.04.2005                                      |
| Riet Docx               | členka                       | 01.12.2004**          | 20.04.2005                                      |
| František Hupka         | člen (zvolen zaměstnanci)    | 23.06.2005            | 23.06.2005                                      |
| Ing. Libuše Gregorová   | členka (zvolená zaměstnanci) | 23.06.2005            | 23.06.2005                                      |
| Ing. Martina Kopecká    | členka (zvolená zaměstnanci) | 23.06.2005            | 23.06.2005                                      |

\* datum vzniku funkce předsedy 9.6.2004

\*\* kooptován/a

### Změny v dozorčí radě průběhu 1. pololetí roku 2005

Dne 23. června 2005 zvolili zaměstnanci ČSOB své zástupce do Dozorčí rady ČSOB. Novými členy dozorčí rady se tak stali pan František Hupka, Ing. Libuše Gregorová a Ing. Martina Kopecká. Zároveň ke dni 23. června 2005 skončila funkce dvěma dosavadním členům Dozorčí rady ČSOB zvolených zaměstnanci - Ing. Romanu Glasbergerovi a Ing. Petru Korousovi.

### Představení nových členů dozorčí rady

*František Hupka* (1971), předseda Podnikového výboru odborové organizace

V roce 1991 nastoupil do ČSOB jako pracovník podpory IT v Plzni. V roce 2002 se stal předsedou Podnikového výboru odborové organizace v ČSOB.

*Ing. Libuše Gregorová* (1959), vývojářka aplikací IS

V ČSOB nastoupila již v roce 1989. V letech 1996 - 1998 zastávala manažerskou pozici v oblasti IT. Od roku 1999 působí jako analytička a vývojářka aplikací IS.

*Ing. Martina Kopecká* (1969), firemní bankéřka

V ČSOB pracuje od roku 1994. Začínala v pobočce v Pardubicích. Od roku 2002 působí na pozici firemní bankéřky pro oblast Retail/SME v Pardubicích.

## 1.5 Organizační složka ČSOB v SR

Od 1. června 2004 je vedoucím pobočky zahraniční banky ČSOB v SR Ing. Daniel Kollár (viz zápis v Obchodnom registri SR).

## 2. Údaje o cenných papírech ČSOB

### Akcie

|                           |                                     |
|---------------------------|-------------------------------------|
| ISIN:                     | CZ0008000288                        |
| Druh:                     | kmenové akcie                       |
| Forma:                    | na jméno s omezenou převoditelností |
| Podoba:                   | zaknihovaná                         |
| Počet kusů:               | 5 105 000 ks                        |
| Jmenovitá hodnota:        | 1 000 Kč                            |
| Celkový objem emise:      | 5 105 000 000 Kč                    |
| Výše základního kapitálu: | 5 105 000 000 Kč                    |
| Splaceno:                 | 100 %                               |

Akcie ČSOB nejsou kótovanými cennými papíry, t.j. nejsou přijaty k obchodování na žádném oficiálním regulovaném trhu.

ČSOB nevydala žádné vyměnitelné dluhopisy nebo prioritní dluhopisy vyměnitelné za akcie.

### Dluhopisy

K 30. červnu 2005 byla ČSOB v České republice emitentem jedné emise kótovaných dluhopisů, přijatých k obchodování na volném trhu Burzy cenných papírů Praha, a.s., a ve Slovenské republice emitentem dvou emisí hypotéčních zástavních listů, přijatých k obchodování na paralelním trhu Burzy cenných papírů v Bratislavě, a.s.

V **České republice** byla dne 17. března 2004 vydána tato emise dluhopisů:

Název emise: **Dluhopis ČSOB VAR1/2008**  
ISIN: ISIN CZ0003700775

Tyto dluhopisy byly vydány jako první emise v rámci dluhopisového programu ČSOB, který byl schválen v listopadu 2003 Komisí pro cenné papíry (včetně společných emisních podmínek pro předem neurčitý počet emisí dluhopisů) v maximálním objemu nesplacených dluhopisů 30 mld. Kč s dobou trvání programu 10 let.

Dluhopisy emise ČSOB VAR1/2008 byly přijaty k obchodu na volném trhu Burzy cenných papírů Praha, a.s., který je regulovaným trhem ve smyslu zákona č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu; obchodování s dluhopisy bylo zahájeno dne 2. srpna 2004.

Přehled údajů o dluhopisech emise ČSOB VAR1/2008 je uveden v příloze č. 1 této zprávy.

Ve **Slovenské republice** byly vydány v roce 2003 a 2004 na základě rozhodnutí představenstva ČSOB, v rámci neveřejné nabídky předem vybraným investorům, dvě emise hypotéčních zástavních listů:

Název emise: **Hypotekární záložný list ČSOB I. (HZL ČSOB I.)**  
ISIN: SK4120004086 série 01

Datum vydání emise: 22. září 2003

HZL ČSOB I. byly dne 7. července 2004 přijaty k obchodování na kótovaném paralelním trhu Burzy cenných papírů v Bratislavě, a.s.

Název emise: **Hypotekární záložný list ČSOB II. (HZL ČSOB II.)**

ISIN: SK4120004441 série 01

Datum vydání emise: 14. října 2004

HZL ČSOB II. byly dne 8. dubna 2005 přijaty k obchodování na kótovaném paralelním trhu Burzy cenných papírů v Bratislavě, a.s.

Přehled údajů o HZL ČSOB I. a HZL ČSOB II. je uveden v příloze č. 2 této zprávy.

## 3. Informace o činnosti ČSOB v 1. pololetí roku 2005

### 3.1 Důležité události

Dne 10. února 2005 byla mezi ČSOB a Ministerstvem financí Slovenské republiky, na základě rozhodnutí tribunálu Mezinárodního střediska pro ochranu investic ve Washingtonu (ICSID), sjednána smlouva „**Dohoda o urovnání**“, která stanovila podmínky vypořádání nesplacené pohledávky **Slovenské inkasné s.r.o.** vůči bance. Bylo rozhodnuto, že Slovenská republika zaplatí ve prospěch ČSOB částku 24,7 mld. SKK podle arbitrážního nálezu ICSID.

Poznámka: Podrobnější informace k případu jsou uvedeny ve Výroční zprávě ČSOB za rok 2004.

**Česká pošta a ČSOB** se dohodly na základních podmínkách dalšího fungování Poštovní spořitelny v poštovních pobočkách. Pošta má rámcovou smlouvu s ČSOB o poskytování bankovních služeb u svých přepážek do roku 2007 s opcí na prodloužení kontraktu na dalších deset let.

### 3.2 Velké korporátní transakce

**ČSOB** společně s bankami BNP Paribas a Natexis Banques Populaires tvoří konsorcium, jehož nabídku vyhodnotily **České aerolinie** jako ekonomicky nejvýhodnější pro financování nových letadel v hodnotě 10 - 12 mld. Kč. pomocí 12letého finančního leasingu (strukturovaná, syndikovaná facility s možností čerpání v měnách EUR či USD, splatnost 31.12.2020) s garancí Evropských exportních agentur. ČSOB v konsorciu s BNP Paribas a Natexis Banques Populaires uspěla mezi 10 konsorcii bank a finančních institucí, což podtrhuje důležitost a prestiž transakce.

ČSOB se stala jedním z pěti vedoucích aranžérů (KBC/ČSOB, Calyon, HVB, ING and Komerční banka) **syndikovaného termínovaného** úvěru o objemu 12 miliard Kč pro klienta **Veolia Environnement**. Na straně ČSOB syndikaci připravoval tandemový tým korporátního segmentu ČSOB a její mateřské společnosti - KBC (Brusel). KBC/ČSOB upsala z uvedené facility objem 1 mld. Kč plně do knih ČSOB. Syndikovaný úvěr byl úspěšně upsán 29. července 2005 a bude použit pro české operace firmy Veolia Environnement. Jde o dosud největší úvěrovou facility denominovanou v českých korunách a syndikovanou na trhu korporátních úvěrů.

### 3.3 Vybrané nové produkty /služby

V 1. pololetí 2005 zahájila ČSOB pilotní prodej **nového produktu elektronického bankovníctví pro korporátní klienty pod názvem " W1SE"**. W1SE je jednotná („plně internetová“) aplikace v rámci skupiny KBC, která pracuje v provozu on-line a nevyžaduje instalaci softwaru na straně klienta. Klient tak má přístup ke svým účtům v různých bankách kdykoliv a odkudkoliv. Prostřednictvím W1SE může klient zasílat platební příkazy, dostávat výpisy a informace o zůstatcích a položkách během dne, samozřejmostí je možnost importu plateb z účetnictví klienta. Navíc má klient možnost si nadefinovat specifické klientské reporty nebo zprávy. V rámci W1SE se klade velký důraz na bezpečnost systému - uživatelé mají přístup s použitím čipové karty.

ČSOB jako **první banka v České republice** začala vydávat v červnu 2005 **elektronickou neembosovanou platební kartu MasterCard** (MasterCard Unembossed). Zahájení jejího vydávání široké klientele se předpokládá od 3. čtvrtletí letošního roku. Nejnovější značka v portfoliu karet společnosti MasterCard Europe a českých bank nabízí veškeré výhody karet MasterCard. Vzhledem k tomu, že karta je neembosovaná (na její lícni straně není reliéfní písmo), je určena pro použití v elektronických terminálech u obchodníků, v bankomatech a k platbám na internetu. Držitel karty může tedy těžit ze široké akceptační sítě karet značky MasterCard a zároveň může využívat doplňkové služby s touto značkou spojené.

ČSOB nabídla ve II. čtvrtletí 2005 **podnikatelům, malým a středním firmám** nový produkt **ČSOB EU Komplex úvěr** na financování investičních záměrů v objemu od 40 tisíc do 1 milionu EUR. V případě sjednání úvěru obdrží každý úspěšný žadatel od banky bonus 75.000 korun, který je možné využít na pokrytí nákladů na zpracování projektové žádosti o dotaci z fondů EU. Výše ČSOB EU Komplex úvěru může činit až 95% projektových nákladů a jeho doba splácení je 4 až 12 let. Zajímavá je rovněž možnost odkladu první splátky úvěru až o 36 měsíců. Úvěr je určen k financování nákupu či výstavby nemovitosti, pořízení strojů, zařízení, apod.

ČSOB stále **rozšiřuje a zkvalitňuje své finanční poradenství**, které klientům poskytuje pod obchodním názvem Klíčový plán (bezplatné poradenství k lepšímu rozložení úspor a investic), který dostupný ve všech pobočkách ČSOB. Doposud o něj projevil zájem více než 90 tisíc klientů. Pracovníci banky zájemcům navrhnou optimální rozložení jejich financí. V rámci **ČSOB Klíčového plánu** jim doporučí produkty, jejichž vhodnou kombinací mohou dosáhnout výrazné úspory nebo naopak maximálního zhodnocení.

ČSOB stále zůstává leadrem trhu v oblasti **zajištěných fondů**. V průběhu 1. pololetí 2005 připravila zcela novou strukturu zajištěného fondu s názvem **ČSOB Fix Upside 1**. Ten nabízí zajímavou možnost podílet se na růstu vybraných akcií až o 25 procent za dobu fungování fondu i v situaci, že jednotlivé akcie budou růst mnohem méně. Rovněž druhý z nových zajištěných fondů, **ČSOB Světový Click+ 18**, prošel úpravou, která umožnila správci fondu nabídnout klientům vyšší maximální výnos. Na investici do obou fondů opět zájemcům stačí jen 5 tisíc korun. Dále ČSOB nově i na svých pobočkách nabídla zajištěný fond **ČSOB Světového růstu+ 3**, který umožní investorům získat maximální zhodnocení až 40 % za 4 roky. Od 1. června 2005 banka uvedla nově na český trh další z řady osvědčených klikacích fondů - **ČSOB Světový Click+ 19**, který nabízí zhodnocení v rozmezí 8 až 33 % v době své splatnosti, tedy za 5 let a 7 měsíců.

ČSOB se od června 2005 zvýšila **dostupnost hypotečních úvěrů**. Nově jsou hypotéky poskytovány i osobám (cizincům), kteří jsou držiteli průkazu o povolení pobytu člena státu Evropských společenství. Tato změna umožňuje zejména občanům Slovenské republiky získat hypoteční úvěr v ČR. U jednotlivých typů ČSOB Hypotéky banka snížila povinné rezervy splátek, čímž se úvěry stávají dostupnější pro žadatele s nižšími příjmy. Velmi zajímavou změnou je možnost využít hypoteční úvěr na financování nemovitosti i mimo území České republiky.

Dále např. ČSOB osamostatnila produkt **ČSOB Hypotéka 85**, který byl dříve součástí Hypotéky 100 a měl omezenou účelovost na investice do vlastního bydlení. Nyní je Hypotéku 85 možné použít na **všechny typy nemovitostí**, které jsou financovatelné standardní hypotékou (tj. např. i rekreační budovu).

ČSOB od června 2005 **zjednodušila úvěry pro bytová družstva a společenství vlastníků jednotek**. Banka uplatňuje nižší nároky na zajištění úvěrů poskytovaných zejména malým bytovým družstvům a společenstvím vlastníků jednotek za účelem modernizace bytových domů v jejich vlastnictví; k zajištění těchto úvěrů již nepožaduje pouze zástavu nemovitosti, ale požadovanou formu jistění nově odvozuje od průměrné budoucí zadluženosti na 1 byt. S cílem zvýšit dostupnost úvěrů pro bytová družstva a společenství vlastníků již také ČSOB **nepožaduje pokrytí části investice z vlastních zdrojů**, ale pouze jejich zapojení doporučuje. Banka rovněž provedla úpravy interního schvalovacího procesu, které **zrychlily vyřizování žádostí o úvěr**.

**Poštovní spořitelna uvedla** v 1. pololetí 2005 nové produkty pro děti a mládež, které se vyznačují velmi výhodnými poplatky a nejširší sítí obchodních míst, z nichž je možné produkty obsluhovat (3 400 pošt a poboček Poštovní spořitelny):

- **Postžirový účet Mini** jako první produkt platebního styku pro věkovou kategorii 12 - 15 let. Děti získají číslo účtu, které jim může vystačit na celý život - není nutné jej měnit ani při přechodu na jiný program (např. Junior, po dosažení 15 let). S účtem je automaticky spojeno členství v Klubu Čtyřlístek (umožňuje svým členům získat levnější vstupenky např. do některých hradů a zámků, muzeí, ZOO, skanzenů, akvárií, galerií, knihoven a divadel po celé ČR) - a to zdarma. Zdarma je také vedení účtu včetně zasílání měsíčních výpisů pro majitele i zákonného zástupce a výběry Maxkartou na pobočkách Poštovní spořitelny a na poštách.

- **Postžirový účet Junior** je určen mladým lidem od 15 do 26 let. Poštovní spořitelna neklade klientům žádné další podmínky (např. studium na střední či vysoké škole), jediným faktorem pro získání produktu je věk. Účet Junior nabízí zdarma zřízení trvalých příkazů a zřízení a vedení povoleného přečerpání účtu (od 18 let). K účtu dostanou klienti od Poštovní spořitelny zdarma kartu Euro < 26.

### 3.4 Ratingová hodnocení ČSOB (k 30. červnu 2005)

|                              |                         |                            |                            |            |
|------------------------------|-------------------------|----------------------------|----------------------------|------------|
| <b>Moody's</b>               | <i>Dlouhodobý:</i> A1   | <i>Krátkodobý:</i> Prime-1 | <i>Finanční síla:</i> C-   |            |
| <b>Standard &amp; Poor's</b> | <i>Dlouhodobý:</i> BBB+ | <i>Krátkodobý:</i> A-2     |                            |            |
| <b>Fitch</b>                 | <i>Dlouhodobý:</i> A+   | <i>Krátkodobý:</i> F1      | <i>Individuální:</i> C     | Podpora: 1 |
| <b>Capital Intelligence</b>  | <i>Dlouhodobý:</i> BBB+ | <i>Krátkodobý:</i> A2      | <i>Finanční síla:</i> BBB+ | Podpora: 2 |

Poznámka:

Dlouhodobý rating ČSOB od Fitch, Moody's a Capital Intelligence je na nejvyšší možné úrovni.

### 3.5 Další informace požadované dle zákona o cenných papírech platného v SR

**Přehled o přijatých bankovních úvěrech a jiných úvěrech** (k 30. červnu 2005)

| Závazky* (v mil. Kč)  | Na požádání | Do 3 měsíců | Od 3 měsíců do 1 roku | Od 1 roku do 5 roků | Více než 5 roků | Nespecif. | Celkem  |
|-----------------------|-------------|-------------|-----------------------|---------------------|-----------------|-----------|---------|
| Závazky vůči bankám   | 5 342       | 3 788       | 949                   | 2 643               | 1 324           | 0         | 14 046  |
| Závazky vůči klientům | 304 001     | 47 265      | 18 158                | 4 019               | 750             | 0         | 374 193 |
|                       | 309 343     | 51 053      | 19 107                | 6 662               | 2 074           | 0         | 388 239 |

\* viz nekonsolidovaná rozvaha podle IFRS

## Soudní spory ČSOB (k 30. červnu 2005)

Proti ČSOB je vedena celá řada soudních řízení, která plynou z běžné obchodní činnosti. Neočekává se, že by výsledek těchto soudních jednání měl významný vliv na finanční postavení ČSOB.

Soudní spory, u nichž hodnota pohledávek /závazků přesahuje 5 % čistého obchodního majetku, resp. 5 % vlastního kapitálu ČSOB k 30. červnu 2005:

### I. spory vedené ČSOB (žalobce)

|    | Subjekt sporu  | Pohledávka (v mil. Kč) |
|----|--|------------------------|
| 1. | České pivo, a.s., Nomura International PLC a další                                 | 24 008                 |
| 2. | Aladár Blaas, Libor Procházka  | 3 630                  |
| 3. | CESPO, B.V. Nizozemí, CESPO HOLDINGS, B.V. NIZOZEMÍ, PPF burzovní společnost, a.s. | 3 446                  |
| 4. | CESPO, B.V. Nizozemí, CESPO HOLDINGS, B.V. NIZOZEMÍ, PPF burzovní společnost, a.s. | 2 206                  |
| 5. | Nomura Principal Investment PLC  | 2 000                  |

### II. spory vedené proti ČSOB (žalovaná)

|    | Subjekt sporu   | Závazek (v mil. Kč)    |
|----|---|------------------------|
| 1. | První městská banka, a.s., žaloba proti nekalosoutěžnímu jednání na zaplacení ČKA | 88 300                 |
| 2. | IP banka, a.s., žaloba na vydání bezdůvodného obohacení                           | 40 000                 |
| 3. | IP banka, a.s., (ICC), žaloba na vydání podniku, event. náhrada škody             | 40 000<br>(mínus 1 Kč) |
| 4. | Nomura Principal Investment PLC   | 31 500                 |

U soudních sporů, které jsou uvedeny v seznamu I. pod čísly 1 až 4 a v seznamu II. pod čísly 1 až 4, má ČSOB rizika případné prohry v těchto sporech pokryta zárukou MF, resp. slibem odškodnění s ČNB, v souvislosti s prodejem podniku IPB.

## 3.6 Nekonsolidované (neauditované) finanční a obchodní výsledky ČSOB (IFRS)

**Banka ČSOB** uzavřela 1. pololetí roku 2005 s **nekonsolidovaným** (neauditovaným) **ziskem po zdanění podle IFRS ve výši 6,2 mld. Kč**, což je o 78 % více než ve srovnatelném období roku 2004.

**Po odečtení mimořádného čistého výnosu ve výši 2,25 mld. Kč po zdanění**, který je dán výsledkem arbitráže v případě **Slovenská inkasna** („SI“), vykázala ČSOB z běžných obchodů za 1. pololetí roku 2005 podle IFRS **zisk 3,96 mld. Kč**. To je o 13,8 % více (+0,48 mld. Kč) oproti stejnému období 2004. Zisk odráží (i) dobré výsledky obchodních segmentů, (ii) vyšší počet operací platebními kartami a vyšší zájem o balíčkové účty a (iii) přírůsky iniciativ na snížení nákladů.

**Provozní zisk** vzrostl **meziročně o 4,1 %** navzdory nepříznivému úrokovému prostředí, citelnému snižování úrokových marží a s úvěry spojených poplatků. Významně byl ovlivněn i poklesem nákladů, meziročně o 3,6 % (-0,24 mld. Kč).

**Poměr nákladů k výnosům** (C/I) dosáhl zlepšení na **58,3 %** (z 59,1 % za rok 2004).

**Kapitálová přiměřenost ČSOB** k 30. červnu 2005 dosáhla 12,8 %.

### **Nejdůležitější finanční výsledky ČSOB (bez vlivu „SI)**

Dobré obchodní výsledky vyústily ve **vyšší výnosy obchodních segmentů**, které meziročně vzrostly o 7,7 %.

**Neúrokové výnosy** meziročně akcelerovaly o 5,3 % (+ 244 mil. Kč), dosáhly tak výše 4,84 mld. Kč, a to hlavně díky růstu objemu transakcí v segmentech retail a MSP (+ 91 mil. Kč), příjmům z transakcí platebními kartami (+ 72 mil. Kč), a poplatkům z prodeje a správy fondů (+ 56 mil. Kč).



Položka **Ostatní výnosy** ve Výkazu zahrnuje zejména success fee ve výši 3 mld. Kč jako výsledek úspěšného uzavření případu „SI“ (Slovenská inkasná).

**Provozní výnosy** byly ovlivněny oproti srovnatelnému období 2004 zejména inkasovanými mimořádnými dividendovými příjmy z dceřiných společností.

### **Nejdůležitější obchodní výsledky ČSOB**

Dobrá výkon obchodních segmentů v 1. čtvrtletí 2005 pokračoval i ve 2. čtvrtletí 2005. **ČSOB zůstala lídrem trhu v poradenství pro osobní finanční plánování.** To přineslo strmý růst prodeje podílových a penzijních fondů. Hrubé prodeje fondů KBC/ČSOB pro retailové klienty (fyzické osoby) vykázaly v 1. pololetí 2005 meziroční dynamiku plus 58 % (+ 13,8 mld. Kč) a generovaly tak růst poplatků z prodeje a správy (+ 56 mil. Kč).

**Celkový objem aktiv retailových klientů ve fondech KBC/ČSOB** již dosáhl 47,7 mld. Kč. Z toho 10,2 mld. Kč vložili klienti do ČSOB Zajištěných fondů.

**Celkový objem poskytnutých úvěrů fyzickým osobám** dosáhl 3,57 mld. Kč (meziročně nižší o 1,6 %).

Tržní potenciál v oblasti **úvěrování malých a středních firem** zůstával během 1. pololetí 2005 nadále vysoký. Pokračující zájem o úvěrové produkty ČSOB mezi živnostníky, bytovými družstvy a malými a středními firmami meziročně zvýšil objem poskytnutých úvěrů tomuto segmentu o 25,3 % a úvěrové portfolio dosáhlo 23,99 mld. Kč. Úvěry nově poskytnuté malým a středním podnikům v 1. pololetí 2005 zaznamenaly již třetí čtvrtletí po sobě trvalý vzestup na 12,21 mld. Kč (o 55 % více než v 1. pololetí 2004). ČSOB se v tomto segmentu výrazně obchodně profiluje a pro tyto klienty spravuje aktiva (depozita a investice v podílových fondech) s objemem 83,9 mld. Kč, meziročně o 3,3 % více.

**Úvěry korporátním klientům** zaznamenaly významný růst, meziročně o 18,7 % (tj. o 12,90 mld. Kč) a dosáhly 81,89 mld. Kč.

### **3.7 Konsolidované (neauditované) finanční a obchodní výsledky Skupiny ČSOB (IFRS)**

**Skupina ČSOB** hospodařila v 1. pololetí 2005 s **čistým ziskem po zdanění ve výši 6,81 mld. Kč**, což je meziročně 73 % nárůst (oproti 1. pololetí 2004).

**Provozní výnosy** dosáhly 16,3 mld. Kč. **Bilanční suma** (meziročně + 21 %) potvrzuje postavení největší bankovní skupiny v ČR.

**Zisk byl ovlivněn inkasem 2,25 mld. Kč** po zdanění z úvěru poskytnutého **Slovenské inkasné s.r.o. („SI“)**, které bylo výsledkem nálezu arbitrážního tribunálu ICSID. **Po odečtení vlivu** této mimořádné položky dosáhl **konsolidovaný zisk Skupiny po zdanění 4,56 mld. Kč**. Čistý zisk Skupiny před mimořádnými položkami tak meziročně stoupl o 16 %.

**Poměr nákladů k výnosům (C/I)** se mírně zlepšil (po odečtení vlivu „SI“) z **58,8 % na 58 %** díky růstu provozních výnosů a dobrému řízení nákladů.

**Návratnost kapitálu (ROAE)** činila (po odečtení vlivu „SI“) 19,5 %.

**Konsolidovaná aktiva** dosáhla výše 741 mld. Kč, což znamená nárůst o 127 mld. Kč oproti 31. 12. 2004.

**Velmi dobré výsledky Skupiny ČSOB** byly podpořeny silnou domácí ekonomikou v ČR.

Byly taženy eskalující poptávkou soukromých osob po **financování bydlení** (růst portfolia + 16 % za 1. pololetí 2005, meziroční růst + 40 %) a pokračující **expanzí úvěrování malých a středních podniků** /dále MSP/ - (růst portfolia + 14 % za 1. pololetí 2005). Významnými byly také **obchody s velkými korporacemi** (růst portfolia + 17 % za 1. pololetí 2005). Zisk odráží rovněž robustní nárůst **výnosů z obchodování** (meziročně + 33 %) potvrzující silnou pozici ČSOB na peněžních a kapitálových trzích. **Neúrokové výnosy** byly generovány zejména růstem objemu domácího platebního styku (výnosy + 8 % meziročně), vyšším počtem transakcí s platebními kartami a všeobecně elektronickými operacemi (výnosy + 19 % meziročně), podpořeny stále vysokou dynamikou prodeje podílových fondů (výnosy + 60 % meziročně). **Operace na trhu ve Slovenské republice** přispěly k provozním výnosům Skupiny 9 %.

### **Nejdůležitější finanční výsledky Skupiny ČSOB (bez vlivu „SI“)**

**Provozní výnosy**, jež dosáhly 13,3 mld. Kč (meziročně + 2 %), byly pozitivně ovlivněny solidním růstem úvěrových obchodů v klientských segmentech (meziročně + 8 %; 6,2 mld. Kč), mírným nárůstem poplatkových výnosů (+ 1 % meziročně; 3,4 mld. Kč) a nárůstem výnosů z obchodování na peněžním a devizovém trhu (meziročně + 33 %; 1,2 mld. Kč). Opačný vliv měla výplata dividendy akcionářům Banky (vyplaceno ve 2. čtvrtletí

2005) a navýšení kapitálu ve firmách Skupiny, což způsobilo pokles objemu úročených aktiv Banky oproti srovnatelnému období 2004. Současně se do provozních výnosů promítla implementace metodologie IFRS, podle níž jsou jednorázové poplatky účetně amortizovány postupně během životního cyklu produktu.

Mírný růst **provozních nákladů** (meziročně + 1 % na 7,7 mld. Kč) zůstal pod inflací. Byl zapříčiněn růstem personálních nákladů (meziročně + 5 % na 3,071 mld. Kč), a to v Bance ve Slovenské republice a ve firmách Skupiny v důsledku obchodního růstu, jakož i začleněním dalších firem Skupiny do finanční konsolidace. Tento vliv byl částečně kompenzován poklesem stavu zaměstnanců o 3 % v Bance v ČR. Administrativní náklady zůstaly na stabilní úrovni (3,725 mld. Kč).

### **Nejdůležitější obchodní výsledky Skupiny ČSOB**

Dobrý výkon obchodních segmentů a dceřiných firem předčil výsledky 1. čtvrtletí 2005. Pozitivní vývoj **úvěrové aktivity Skupiny ČSOB se projevil meziročním růstem portfolia o 9 %** (bez SI a reklasifikace); portfolio dosáhlo objemu 227,6 mld. Kč a úvěry tvoří 30 % všech aktiv Skupiny.

**Největší část nově poskytnutých úvěrů - takřka 10,5 mld. Kč - směřovala na bydlení.** Nové hypotéční obchody v 1. pololetí 2005 přinesly do knih nové hypotéky za 4,6 mld. Kč a úvěry ze stavebního spoření v objemu 5,8 mld. Kč. Tím se úvěry poskytnuté na bydlení celkem vyšplhaly na 75,9 mld. Kč. Kromě toho další úvěry o hodnotě 1 mld. Kč byly poskytnuty bytovým družstvům a společenstvím vlastníků bytových jednotek na modernizaci, zateplení a údržbu bytových domů. Skupina ČSOB tak potvrdila výsadní postavení v segmentu financování bydlení a současně se profilovala jako vedoucí banka pro bytová družstva.

**Dynamika obchodů s MSP neutuchá a úvěrové portfolio Skupiny ČSOB s těmito klienty se během posledních pěti pololetí zdvojnásobilo.** Za letošních šest měsíců vzrostlo o 3 mld. Kč na 24,2 mld. Kč, úrokové výnosy z nich meziročně vzrostly o + 14 % a neúrokové výnosy s nimi spojené o + 17 %.

V segmentu největších **korporátních klientů** byl zaznamenán nárůst úvěrového portfolia 12,2 mld. Kč při zachování nízkého rizikového profilu portfolia. Skupina potvrdila svou vedoucí pozici v akvizičním financování (růst za 6 měsíců 2005 + 105 %) a úspěšně prohloubila svou angažovanost ve financování nemovitostí (růst za 6 měsíců + 170 %).

Skupina ČSOB zůstala **lídrem trhu v poradenství pro osobní finanční plánování a významným správcem hodnot klientů.** Strmý růst prodeje podílových fondů (meziročně + 58 % na 13,8 mld. Kč) a penzijních fondů (v 1. pololetí 2005 + 1,0 mld. Kč) přivedl pod správu meziročně 19,1 mld. Kč, což je nárůst + 21 %. Díky růstu depozit (meziročně + 5 % na 448 mld. Kč) a stavebního spoření tak celková aktiva klientů pod správou Skupiny ČSOB vzrostla na 571,9 mld. Kč (meziročně + 9,7 %).

### **3.8 Ocenění Skupiny ČSOB**

ČSOB se stala historicky *prvním vítězem* ocenění **MasterCard Firemní banka roku 2005**. ČSOB tuto nově udělovanou zvláštní cenu pro **nejlepší banku obsluhující firemní klientelu** získala v rámci 11. ročníku žebříčku 100 nejvýznamnějších firem ČR, který každoročně sestavuje Sdružení CZECH TOP 100.

Ve třetím ročníku soutěže **Zlatá koruna** v kategorii **nejoblíbenější finanční produkt roku** rozhodla svými hlasy přímo nejširší veřejnost o *třetím místě* pro **ČSOB Klíčový plán**, produkt osobního finančního plánování, v kategorii **platební karty** se na *třetím místě* umístila **čipová karta ČSOB VISA Electron**.

Odborná porota soutěže Zlatá koruna ocenila i další produkty Skupiny ČSOB - **ČSOB Penzijní fond Progres** získal *stříbrnou medaili* na poli nejlepších finančních produktů v kategorii penzijního připojištění, v kategorii leasing se na *třetím místě* umístil produkt **Hyundai Leasing** od společnosti ČSOB Leasing.

### **3.9 Sponzorské aktivity ČSOB**

ČSOB se stala v roce 2005 již popáté hlavním partnerem udílení cen České filmové a televizní akademie - **Český lev 2004** - za nejlepší domácí filmová díla a výkony, dále podpořila v roli generálního partnera mezinárodní přehlídku filmu, televize a videa **Febiofest 2005** a **Letní filmovou školu**, která každoročně probíhá v Uherském Hradišti. ČSOB rovněž podporuje mezinárodní filmový festival **EKOFILM** v Českém Krumlově.

ČSOB podporuje projekt Občanského sdružení ŽIVOT 90 nazvaný **INTERNET PRO SENIORY**, jehož snahou je umožnit seniorům získat základní znalosti pohybu na síti a seznámit se zdarma také s ovládáním ČSOB Internetbankingu 24. V roce 2005 navštíví toulavý karavan s počítačovým vybavením a připojením na web 20 obcí v různých koutech ČR. V roce 2006 bude projekt s účastí ČSOB pokračovat návštěvou karavanu v dalších místech. Současně bude Občanské sdružení ŽIVOT 90 s přispěním ČSOB radit seniorům i v některých internetových kavárnách, jak na síť a jak tam „bankovat“. Odborným garantem programu je Fakulta elektrotechnická ČVUT.

## 4. Finanční část

### 4.1 Nekonsolidované výkazy ČSOB podle IFRS

Československá obchodní banka, a. s.

#### NEKONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ZA 1. POLOLETÍ 2005

(PODLE MEZINÁRODNÍCH STANDARDŮ FINANČNÍHO VÝKAZNICTVÍ)

| (mil. Kč)   | 1-6/2005<br>neauditováno | 1-6/2004<br>neauditováno |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Úroky přijaté   | 9 673                    | 9 055                    |
| Úroky placené   | -3 796                   | -2 887                   |
| <b>Čistý výnos z úroků</b>                                | <b>5 877</b>             | <b>6 168</b>             |
| Čistý výnos z poplatků a provizí                          | 2 848                    | 2 683                    |
| Čistý zisk z obchodování                                  | 892                      | 874                      |
| Čistý zisk z finančních aktiv v reálné hodnotě*)          | 485                      | 0                        |
| Ostatní výnosy  | 3 644                    | 1 047                    |
| <b>Neúrokový výnos</b>                                    | <b>7 869</b>             | <b>4 604</b>             |
| Všeobecné správní náklady                                 | -5 956                   | -5 957                   |
| Ostatní náklady   | -285                     | -519                     |
| <b>Provozní zisk před opravnými položkami a rezervami</b> | <b>7 505</b>             | <b>4 296</b>             |
| Ztráty ze snížení hodnoty úvěrů                           | 545                      | 299                      |
| Ostatní rezervy   | -266                     | -1                       |
| <b>Provozní zisk</b>                                      | <b>7 784</b>             | <b>4 594</b>             |
| Daň z příjmů  | -1 582                   | -1 118                   |
| <b>Čistý zisk za účetní období</b>                        | <b>6 202</b>             | <b>3 476</b>             |

\*) změny reálných hodnot účtovány do výsledovky

**Československá obchodní banka, a. s.**

**NEKONSOLIDOVANÁ ROZVAHA K 30. ČERVNU 2005**

(PODLE MEZINÁRODNÍCH STANDARDŮ FINANČNÍHO VÝKAZNICTVÍ)

| (mil. Kč)   | 30.6.2005<br>neauditováno | 31.12.2004<br>neauditováno |
|---|---------------------------|----------------------------|
| <b>AKTIVA</b>   |                           |                            |
| Pokladní hotovost a vklady u emisních bank                  | 14 012                    | 16 309                     |
| Pohledávky za bankami                                       | 129 052                   | 113 711                    |
| Aktiva určená k obchodování                                 | 163 982                   | 73 988                     |
| Finanční aktiva v reálné hodnotě*)                          | 17 019                    | 0                          |
| Investiční cenné papíry                                     | 128 145                   | 100 363                    |
| Úvěry a pohledávky z finančního leasingu                    | 135 329                   | 167 529                    |
| Konsolidované dceřiné společnosti                           | 14 384                    | 11 317                     |
| Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek                        | 8 695                     | 9 019                      |
| Goodwill  | 2 752                     | 2 752                      |
| Ostatní aktiva, včetně daňových pohledávek                  | 9 528                     | 8 047                      |
| Náklady a příjmy příštích období                            | 3 611                     | 5 179                      |
| <b>Aktiva celkem</b>  | <b>626 509</b>            | <b>508 214</b>             |
| <b>ZÁVAZKY</b>  |                           |                            |
| Závazky k bankám  | 14 046                    | 12 411                     |
| Závazky určené k obchodování                                | 140 459                   | 66 847                     |
| Závazky ke klientům   | 374 193                   | 356 647                    |
| Vydané cenné papíry   | 25 166                    | 13 190                     |
| Ostatní závazky, včetně daňových závazků                    | 28 781                    | 20 762                     |
| Výnosy a výdaje příštích období                             | 598                       | 496                        |
| Ostatní rezervy   | 1 191                     | 1 007                      |
| <b>Závazky celkem</b>                                       | <b>584 434</b>            | <b>471 360</b>             |
| <b>VLASTNÍ KAPITÁL</b>                                      |                           |                            |
| Základní kapitál  | 5 105                     | 5 105                      |
| Emisní ážio   | 1 423                     | 1 423                      |
| Rezervní fondy  | 18 687                    | 18 687                     |
| Kumulované zisky/ztráty nevykázané ve výkazu zisku a ztráty | 2 789                     | 233                        |
| Vlastní akcie   | 0                         | 0                          |
| Nerozdělený zisk  | 14 071                    | 11 406                     |
| <b>Vlastní kapitál celkem</b>                               | <b>42 075</b>             | <b>36 854</b>              |
| <b>Závazky a vlastní kapitál celkem</b>                     | <b>626 509</b>            | <b>508 214</b>             |

\*) změny reálných hodnot účtovány do výsledovky

## 4.2 Konsolidované výkazy ČSOB podle IFRS

Československá obchodní banka, a. s.

### KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ZA 1. POLOLETÍ 2005

(PODLE MEZINÁRODNÍCH STANDARDŮ FINANČNÍHO VÝKAZNICTVÍ)

| (mil. Kč)   | 1-6/2005<br>neauditováno | 1-6/2004<br>neauditováno |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Úroky přijaté   | 13 032                   | 12 030                   |
| Úroky placené   | -5 255                   | -4 188                   |
| <b>Čistý výnos z úroků</b>                                | <b>7 777</b>             | <b>7 842</b>             |
| Čistý výnos z poplatků a provizí                          | 3 431                    | 3 397                    |
| Čistý zisk z obchodování                                  | 833                      | 935                      |
| Čistý zisk z finančních aktiv v reálné hodnotě*)          | 415                      | 0                        |
| Ostatní výnosy  | 3 884                    | 828                      |
| <b>Neúrokový výnos</b>                                    | <b>8 563</b>             | <b>5 160</b>             |
| Všeobecné správní náklady                                 | -7 250                   | -7 057                   |
| Ostatní náklady   | -470                     | -590                     |
| <b>Provozní zisk před opravnými položkami a rezervami</b> | <b>8 620</b>             | <b>5 355</b>             |
| Ztráty ze snížení hodnoty úvěrů                           | 327                      | 126                      |
| Ostatní rezervy   | -266                     | -1                       |
| <b>Provozní zisk</b>                                      | <b>8 681</b>             | <b>5 480</b>             |
| Daň z příjmů  | -1 838                   | -1 506                   |
| <b>Čistý zisk před odečtením menšinových podílů</b>       | <b>6 843</b>             | <b>3 974</b>             |
| Menšinové podíly  | -37                      | -42                      |
| <b>Čistý zisk za účetní období</b>                        | <b>6 806</b>             | <b>3 932</b>             |

\*) změny reálných hodnot účtovány do výsledovky

**Československá obchodní banka, a. s.**

**KONSOLIDOVANÁ ROZVAHA K 30. ČERVNU 2005**

(PODLE MEZINÁRODNÍCH STANDARDŮ FINANČNÍHO VÝKAZNICTVÍ)

| (mil. Kč)   | 30.6.2005<br>neauditováno | 31.12.2004<br>auditováno |
|---|---------------------------|--------------------------|
| <b>AKTIVA</b>   |                           |                          |
| Pokladní hotovost a vklady u emisních bank                  | 14 589                    | 16 505                   |
| Pohledávky za bankami                                       | 131 109                   | 116 880                  |
| Aktiva určená k obchodování                                 | 162 980                   | 73 910                   |
| Finanční aktiva v reálné hodnotě*)                          | 14 821                    | 0                        |
| Investiční cenné papíry                                     | 164 519                   | 126 854                  |
| Úvěry a pohledávky z finančního leasingu                    | 222 396                   | 249 043                  |
| Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek                        | 11 306                    | 11 435                   |
| Goodwill  | 3 480                     | 3 472                    |
| Ostatní aktiva, včetně daňových pohledávek                  | 10 443                    | 8 875                    |
| Náklady a příjmy příštích období                            | 5 041                     | 6 307                    |
| <b>Aktiva celkem</b>  | <b>740 684</b>            | <b>613 281</b>           |
| <b>ZÁVAZKY</b>  |                           |                          |
| Závazky k bankám  | 26 258                    | 24 722                   |
| Závazky určené k obchodování                                | 140 435                   | 66 847                   |
| Závazky ke klientům   | 448 018                   | 426 058                  |
| Vydané cenné papíry   | 40 586                    | 24 854                   |
| Ostatní závazky, včetně daňových závazků                    | 30 195                    | 22 860                   |
| Výnosy a výdaje příštích období                             | 2 762                     | 1 590                    |
| Ostatní rezervy   | 1 350                     | 1 166                    |
| <b>Závazky celkem</b>                                       | <b>689 604</b>            | <b>568 097</b>           |
| <b>VLASTNÍ KAPITÁL</b>                                      |                           |                          |
| Základní kapitál  | 5 105                     | 5 105                    |
| Emisní ážio   | 2 259                     | 2 259                    |
| Rezervní fondy  | 18 687                    | 18 687                   |
| Kumulované zisky/ztráty nevykázané ve výkazu zisku a ztráty | 2 744                     | 187                      |
| Nerozdělený zisk  | 15 241                    | 11 781                   |
| Čistý zisk za účetní období                                 | 6 806                     | 6 816                    |
| Menšinové podíly  | 50 842                    | 44 835                   |
|   | 238                       | 349                      |
| <b>Vlastní kapitál celkem</b>                               | <b>51 080</b>             | <b>45 184</b>            |
| <b>Závazky a vlastní kapitál celkem</b>                     | <b>740 684</b>            | <b>613 281</b>           |

\*) změny reálných hodnot účtovány do výsledovky

#### 4.3 Subjekty zahrnuté do konsolidované účetní závěrky ČSOB (k 30. červnu 2005)

| Obchodní jméno právnické osoby<br>(název podle výpisu z OR) | Identifikační číslo | Sídlo<br>(adresa podle výpisu z OR) |
|---|---------------------|-------------------------------------|
| Auxilium, a.s.  | 25636855            | Praha 1, Jindřišská 16/937          |
| Bankovní informační technologie, s.r.o.                     | 63987686            | Praha 1, Revoluční 725/11           |
| Business Center, s.r.o.                                     | 31324363            | Bratislava, nám. SNP 29             |
| Českomoravská hypoteční banka, a.s.                         | 13584324            | Praha 4, Budějovická 409/1          |
| Českomoravská stavební spořitelna, a.s.                     | 49241397            | Praha 10, Vinohradská 3218/169      |
| ČSOB Asset Management, a.s., člen skupiny ČSOB              | 63999463            | Praha 1, Perlová 371/5              |
| ČSOB Asset Management, správ. spol., a.s.                   | 35889446            | Bratislava, Kolárska 6              |
| ČSOB d.s.s., a.s.   | 35904305            | Bratislava, Kolárska 6              |
| ČSOB distribution, a.s.                                     | 35899433            | Bratislava, Kolárska 6              |
| ČSOB Investiční společnost, a.s., člen skupiny ČSOB         | 25677888            | Praha 1, Perlová 371/5              |
| ČSOB Investment Banking Services, a.s., člen skupiny ČSOB   | 27081907            | Praha 1, Jindřišská 16/937          |
| ČSOB Leasing, a.s.  | 63998980            | Praha 4, Na Pankráci 310/60         |
| ČSOB Leasing, a.s.  | 35704713            | Bratislava, Panónska cesta 11       |
| ČSOB Leasing pojišťovací makléř, s.r.o.                     | 27151221            | Praha 4, Na Pankráci 310/60         |
| ČSOB Leasing poisťovací makléř, s.r.o.                      | 35887222            | Bratislava, Panónska cesta 11       |
| ČSOB Penzijní fond Progres, a.s., člen skupiny ČSOB         | 60917776            | Praha 1, Perlová 371/5              |
| ČSOB Penzijní fond Stabilita, a.s., člen skupiny ČSOB       | 61859265            | Praha 1, Perlová 371/5              |
| ČSOB stavebná sporitelňa, a.s.                              | 35799200            | Bratislava, Radlinského 10          |
| O.B.HELLER a.s.   | 45794278            | Praha 10, Benešovská 2538/40        |
| O.B.HELLER Factoring a.s.                                   | 35710063            | Bratislava, Gagarinova 7/b          |
| Real Estate Administration, a.s.                            | 27212823            | Praha 1, Senovážné nám. 976/32      |

#### 4.4 Použité postupy konsolidace účetní závěrky v roce 2005

Konsolidovaná účetní závěrka zahrnuje ČSOB (dále Banka), všechny společnosti, které jsou kontrolovány Bankou (dceřiné společnosti), všechny Bankou společně kontrolované společnosti (společné podniky), s výjimkou těch, které byly vyřazeny, protože kontrola nebo společná kontrola je považována za dočasnou.

Banka kontroluje dceřinou společnost v případě, že platí alespoň jedna z následujících podmínek:

- více než polovina hlasovacích práv v dceřiné společnosti je pod kontrolou Banky;
- Banka je schopna řídit finanční a provozní politiku dceřiné společnosti;
- Banka je schopna odvolat nebo jmenovat většinu členů představenstva dceřiné společnosti.

Společná kontrola existuje, pokud jsou dva nebo více podílníků vázání smluvním ujednáním, které zahrnuje zřízení společné kontroly.

Dceřiné společnosti zahrnuté do konsolidace Skupiny jsou konsolidovány metodou plné konsolidace, při níž jsou vyloučeny všechny významné vnitroskupinové zůstatky a samostatně jsou vykázány menšinové podíly. Společné podniky zahrnuté do konsolidace Skupiny jsou konsolidovány metodou poměrné konsolidace, při níž je podílůvkův podíl na aktivech, závazcích, výnosech a nákladech společného podniku kombinován položku po položce s účetní závěrkou podílníka. Účetní postupy dceřiných společností byly v případě potřeby změněny tak, aby byly v souladu s postupy, které přijala Skupina.

## 5. Očekávaný vývoj ve 2. pololetí roku 2005

**Skupina ČSOB** bude pokračovat v poskytování finančních služeb pro všechny cílové segmenty - soukromé osoby, malé a střední podniky, velké korporace - a také v aktivitách na finančních trzích.

Konkrétně se zaměří na:

- Poradenství pro osobní finanční plánování,
- Růst prodeje podílových a penzijních fondů,
- Úvěrování bytových potřeb fyzických osob,
- Úvěry podnikové klientele všech velikostí.

To by se mělo ve finančních výsledcích v druhé polovině roku (respektive ve finančních výsledcích za celý rok 2005) promítnout do pokračování pozitivních trendů z 1. pololetí, konkrétně:

- Výnosy se budou pohybovat na plánované úrovni (se započtením jednorázového efektu SI budou výrazně překročeny),
- Snižování poměru nákladů k výnosům k úrovni 60% (bez započtení jednorázového efektu SI),
- Konsolidovaný vlastní kapitál zůstane v úrovni cca 50 mld. Kč,
- Úroveň kapitalizace zůstane vysoko nad zákonem stanovenou úrovní,
- Kapitálová přiměřenost ČSOB zůstane nad 10 %,
- Čistý zisk přesáhne 8 mld. Kč.

### Některé nové produkty a služby ČSOB ve 2. pololetí roku 2005

ČSOB zahájila v červenci 2005, po předchozím splnění všech požadavků společnosti VISA International, **převedení své sítě bankomatů na čipovou technologii** (za stejným účelem ČSOB již také absolvovala závěrečné testy společnosti MasterCard International). Všechny bankomaty budou vybaveny speciální softwarovou aplikací, která jim umožní komunikovat s čipy na platebních kartách. U menší části bankomatů budou muset být provedeny i drobné technické úpravy zajišťující bezproblémovou funkčnost této aplikace. Dále ČSOB zavádí vzdálenou správu bankomatů, včetně aplikací, s cílem zvýšení dostupnosti služby pro klienty a zavedení dalších funkcí bankomatů.

Na své webové stránky umístila ČSOB dne 3. srpna 2005 novou **Kalkulačku optimalizace bankovních poplatků**, která by měla mimo jiné přispět k vyšší transparentnosti poplatků za běžné operace na účtu. Hlavním cílem kalkulačky je umožnit klientům ČSOB srovnat ceny za stejné operace v různých distribučních kanálech. "Poplatková kalkulačka" ČSOB navazuje na již dříve spuštěné "úvěrové kalkulačky". Tento nový webový nástroj dokazuje snahu ČSOB zvyšovat transparentnost bankovních služeb a poplatků za ně.

Od srpna 2005 přišla ČSOB s **novou verzí služby ČSOB Internetbanking 24**. Inovovaná verze obsahuje řadu novinek, z nich je pro uživatele nejzajímavější možnost dobíjení kreditu předplacených SIM karet Go a Oskarty a rozšíření zobrazované historie účtu až na 94 dní. Příznivou zprávou pro klienty, kteří využívají jiné prohlížeče než Microsoft Explorer, je skutečnost, že nová verze ČSOB Internetbankingu 24 podporuje také prohlížeče Netscape, Mozilla, Firefox či Opera.

V rámci **internetového bankovníctví** poskytuje ČSOB podnikatelům a malým a středním firmám, kteří si v období od 1. července 2005 do 31. srpna 2005 zřídí službu ČSOB Internetbanking 24 nebo ČSOB BusinessBanking 24, zdarma roční licenci antivirového software Avast! 4.6 Professional Edition od společnosti Alwil Trade.



## **Osoby odpovědné za Zprávu o činnosti ČSOB za 1. pololetí roku 2005**

prohlašují, že údaje uvedené ve Zprávě o činnosti ČSOB za 1. pololetí roku 2005 odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení ČSOB a jí vydaných cenných papírů, nebyly vynechány či zkresleny.

V Praze dne     srpna 2005

**Ing. Pavel Kavánek**  
předseda představenstva  
a generální ředitel

**Patrick Daems**  
člen představenstva  
a vrchní ředitel

**Příloha č. 1 Zprávy o činnosti ČSOB za 1. pololetí roku 2005**  
**Přehled údajů o dluhopisech ČSOB VAR1/2008**

Prospekt dluhopisu byl schválen rozhodnutím Komise pro cenné papíry č.j. 45/N/989/2004/6 ze dne 19. července 2004, které nabylo právní moci dne 19. července 2004.

| Název cenného papíru   | <b>Dluhopis ČSOB VAR1/2008</b>   |
|--|--|
| Druh, forma, podoba  | Dluhopis, na doručitele, zaknihovaný - registrovaný v SCP  |
| ISIN   | CZ0003700775   |
| Měna, na kterou dluhopisy znějí  | Kč (Česká koruna)  |
| Celkový objem  | 500 000 000,- Kč   |
| Jmenovitá hodnota dluhopisu  | 10 000,- Kč  |
| Počet kusů   | 50 000   |
| Datum emise  | 17.3.2004  |
| Způsob převodu CP; je-li jejich převoditelnost omezena, uveďte se údaj o tom, jak je omezena   | K převodu dluhopisů dochází registrací tohoto převodu ve Středisku cenných papírů v souladu s platnými předpisy SCP; převoditelnost dluhopisů není omezena, v souladu s emisními podmínkami dluhopisů však mohou být převody dluhopisů pozastaveny v souvislosti s výplatou úrokových výnosů a splacením jistiny (uplatnění dat ex-kupón a ex-jistina).  |
| Názvy veřejných trhů, na kterých je CP přijat k obchodování  | Volný trh Burzy cenných papírů Praha, a.s.   |
| Způsob a postup splácení dluhopisů   | Jednorázově ve výši jmenovité hodnoty dluhopisu v den jeho splatnosti.   |
| Lhůta splatnosti dluhopisů s uvedením případných splátek před lhůtou splatnosti  | 30.12.2008   |
| Počátek úročení dluhopisů a termín splatnosti úroků nebo jiného výnosu. Lhůty k předložení dluhopisů a kupónů a promlčecí lhůty nároků na vyplacení úroku nebo jiného výnosu a na splacení dluhopisu | Počátek úročení dluhopisů je 17.3.2004.<br>Dny výplaty úroků jsou 30.12.2004, 30.12.2005, 29.12.2006, 28.12.2007 a 30.12.2008.<br>Splatnost jistiny je 30.12.2008.<br>Práva spojená s dluhopisy se promlčují uplynutím 10 let ode dne, kdy mohla být uplatněna poprvé.   |
| Způsob určení výnosu z dluhopisu   | Pohyblivý úrokový výnos stanovený na základě vývoje hodnoty koše akciových indexů. Podrobněji viz emisní podmínky dluhopisů.   |
| Datum a místo uplatnění práva na výnos   | Dny výplaty úroků jsou 30.12.2004, 30.12.2005, 29.12.2006, 28.12.2007 a 30.12.2008. Administrátorem emise je Československá obchodní banka, a. s., Primární emise, Na Příkopě 14, 115 20 Praha 1.  |
| Záruky za splacení jmenovité hodnoty nebo vyplacení výnosů   | Za splacení dluhopisů a vyplacení úroků z nich nepřevzala ručení třetí osoba.  |
| Způsob ustanovení zástupce schůze majitelů dluhopisů   | Viz čl. 12 emisních podmínek dluhopisového programu.   |
| Ustanovení o pořadí práva na uspokojení z dluhopisů v poměru k ostatním existujícím nebo budoucím závazkům   | Dluhopisy zakládají přímé, nezajištěné, nepodmíněné a nepodřízené závazky emitenta, které jsou a vždy budou co do pořadí svého uspokojení rovnocenné (pari passu) jak mezi sebou navzájem, tak i alespoň rovnocenné vůči všem dalším současným i budoucím nepodřízeným a nezajištěným závazkům emitenta, s výjimkou těch závazků emitenta, u nichž stanoví jinak kogentní ustanovení právních předpisů. Emitent se zavazuje zacházet za stejných podmínek se všemi majiteli dluhopisů a majiteli kupónů stejné emise stejně. |
| Právní řád a právní předpis, podle kterého jsou dluhopisy vydány, rozhodné právo a soud příslušný k rozhodování sporů  | Dluhopisy byly vydány podle zákona č. 530/1990 Sb., o dluhopisech, ve znění pozdějších předpisů.<br>Veškerá práva a povinnosti vyplývající z dluhopisů se řídí a vykládají v souladu s právem České republiky.<br>Soudem příslušným k řešení veškerých sporů mezi emitentem a majiteli dluhopisů v souvislosti s dluhopisy, vyplývajících z emisních podmínek dluhopisového programu a příslušného doplňku emisních podmínek dluhopisového programu, je Městský soud v Praze.  |

**Príloha č. 2 Zprávy o činnosti ČSOB za 1. pololetí roku 2005**  
**Přehled údajů o HZL ČSOB I. a II.**

| Názov cenného papiera                    | Hypotekárny záložný list ČSOB I.   | Hypotekárny záložný list ČSOB II.  |
|--|--|--|
| Druh, podoba a forma                     | Dlhopis s označením hypotekárny záložný list ako zaknihovaný cenný papier na doručiteľa.   |  |
| ISIN                                     | ISIN - SK4120004086 séria 01   | ISIN: SK4120004441 séria 01  |
| Mena, v ktorej boli cenné papiere vydané | SKK (Slovenská koruna)   |  |
| Menovitá hodnota                         | 100 000,- SKK  | 100 000,- SKK  |
| Počet kusov                              | 4 000  | 7 000  |
| Celková menovitá hodnota emisie          | 400 000 000,- SKK  | 700 000 000,- SKK  |
| Dátum začiatku vydávania                 | 22.9.2003  | 14.10.2004   |
| Spôsob vydania                           | Dlhopisy sa vydávajú na základe neverejnej ponuky vopred vybraným investorom, ktorých počet nepresiahne 50 (podľa §120 zákona č. 566/2001 Z.z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov).   |  |
| Lehota vydávania                         | Dlhopisy sa budú vydávať počas predpokladanej 3 mesačnej lehoty plynúcej od dátumu začiatku vydávania dlhopisov.   | Dlhopisy sa budú vydávať počas predpokladanej 6 mesačnej lehoty plynúcej od dátumu začiatku vydávania dlhopisov.   |
| Emisný kurz                              | 90 % - 110 % menovitej hodnoty   |  |
| Spôsob určenia výnosu                    | Pevná úroková sadzba z menovitej hodnoty vo výške 4,8 % p.a. Báza pre výpočet výnosu je 30E/360.   | Pevná úroková sadzba z menovitej hodnoty vo výške 4,9 % p.a. Báza pre výpočet výnosu je 30E/360.   |
| Splatnosť menovitej hodnoty              | 22.9.2008  | 14.10.2009   |
| Výplata menovitej hodnoty dlhopisu       | <p>Emitent sa zaväzuje splatiť celú menovitú hodnotu dlhopisu bezhotovostným prevodom v prospech bežných účtov tým majiteľom dlhopisov, ktorí budú ich majiteľmi ku koncu pracovnej doby CDCP tridsiateho kalendárneho dňa predchádzajúceho dňu splatnosti menovitej hodnoty dlhopisu podľa evidencie dlhopisov vedenej CDCP.</p> <p>Majiteľ dlhopisu je povinný o výplatu menovitej hodnoty požiadať emitenta písomnou žiadosťou s uvedením svojho čísla bežného účtu, na ktorý má emitent menovitú hodnotu dlhopisu vyplatiť.</p> <p>V prípade, ak deň výplaty menovitej hodnoty cenného papiera prípadne na deň, ktorý nie je pracovným dňom, ale je dňom pracovného voľna alebo ak majiteľ dlhopisu nedoručil emitentovi žiadosť o výplatu menovitej hodnoty cenného papiera vrátane správneho čísla svojho bežného účtu, za termín výplaty sa považuje najbližší prvý pracovný deň.</p> <p>Pri výplate menovitej hodnoty cenného papiera v iný termín ako 22.9.2008 v dôsledku uvedeného dôvodu, majiteľ dlhopisu nemá nárok na žiadne ďalšie úrokové výnosy z menovitej hodnoty cenného papiera a ani na iné plnenia.</p> <p>Žiadosť o výplatu výnosu cenného papiera a výplatu menovitej hodnoty cenného papiera s úradne overeným podpisom majiteľa cenného papiera, prípadne podpisom overeným zamestnancami emitenta v jej pobočke, doručuje majiteľ dlhopisu emitentovi na jeho útvar Primárne trhy a analýzy SR.</p> <p>Za vyplácanie menovitej hodnoty cenného papiera neprevzala záruku žiadna tretia osoba.</p> | <p>Emitent sa zaväzuje splatiť celú menovitú hodnotu dlhopisu bezhotovostným prevodom v prospech bežných účtov tým majiteľom dlhopisov, ktorí budú ich majiteľmi ku koncu pracovnej doby CDCP 14.9.2009 podľa evidencie dlhopisov vedenej CDCP.</p> <p>Majiteľ dlhopisu je povinný o výplatu menovitej hodnoty požiadať banku písomnou žiadosťou s uvedením čísla bežného účtu, na ktorý sa má menovitá hodnota vyplatiť.</p> <p>Neoddeliteľnou súčasťou žiadosti o výplatu menovitej hodnoty dlhopisu je výpis z majetkového účtu majiteľa v CDCP ku koncu pracovného dňa 14.9.2009 v CDCP.</p> <p>V prípade, ak deň výplaty menovitej hodnoty prípadne na deň, ktorý nie je pracovným dňom, ale je dňom pracovného pokoja alebo ak majiteľ dlhopisu neposlal platnú žiadosť so správnym číslom svojho bežného účtu a výpisom z CDCP, za termín výplaty sa považuje najbližší pracovný deň.</p> <p>Pri výplate menovitej hodnoty cenného papiera v iný termín ako 14.10.2009 v dôsledku uvedeného dôvodu majiteľ dlhopisu nemá nárok na žiadne ďalšie úrokové výnosy z menovitej hodnoty cenného papiera a ani na iné plnenia.</p> <p>Žiadosť o výplatu výnosu a výplatu menovitej hodnoty s úradne overeným podpisom, prípadne podpisom overeným zamestnancami banky na jej pobočke doručuje majiteľ dlhopisu útvaru Primárne trhy a analýzy SR.</p> <p>Za vyplácanie menovitej hodnoty cenného papiera neprevzala záruku žiadna tretia osoba.</p> |

|  |   |  |
|--|---|--|
| Termín výplaty výnosu  | Banka sa zaväzuje odo dňa vydania prvého dlhopisu po dobu piatich rokov, každý rok k 22.9., začínajúc 22.9.2004 vyplácať výnos dlhopisu bezhotovostným prevodom v prospech bežných účtov tým majiteľom dlhopisov, ktorí budú ich majiteľmi ku koncu pracovnej doby Centrálného depozitára cenných papierov SR, a.s. (ďalej len „CDCP“) tridsiateho kalendárneho dňa predchádzajúceho dňu výplaty výnosu podľa evidencie dlhopisov vedenej CDCP. Majiteľ dlhopisu je povinný o výplatu výnosu požiadať emitenta písomnou žiadosťou s uvedením svojho čísla bežného účtu, na ktorý má emitent výnos poukázať. V prípade, ak deň výplaty výnosu prípadne na deň, ktorý nie je pracovným dňom, ale je dňom pracovného pokoja alebo ak majiteľ dlhopisu preukázateľne nedoručil emitentovi žiadosť o výplatu výnosu s uvedením čísla svojho bežného účtu, za termín výplaty výnosu sa potom považuje najbližší prvý pracovný deň. Pri výplate výnosu cenného papiera v iný termín ako 22.9. v dôsledku uvedených dôvodov, majiteľ dlhopisu nemá nárok na žiaden ďalší úrokový výnos a ani na iné plnenia. Za vyplácanie výnosov neprevzala záruku žiadna tretia osoba. | Banka sa zaväzuje odo dňa vydania prvého dlhopisu po dobu piatich rokov, každý rok k 14.10., začínajúc 14.10.2005 vyplácať výnos dlhopisu bezhotovostným prevodom v prospech bežných účtov tým majiteľom dlhopisov, ktorí budú ich majiteľmi ku koncu pracovnej doby Centrálného depozitára cenných papierov SR, a.s. (ďalej „CDCP“) 14.9. podľa evidencie dlhopisov vedenej CDCP. Majiteľ dlhopisu je povinný o výplatu výnosu požiadať banku písomnou žiadosťou s uvedením čísla bežného účtu, na ktorý sa má výnos vyplatiť. Neoddeliteľnou súčasťou žiadosti o výplatu výnosu je výpis z majetkového účtu majiteľa v CDCP ku koncu pracovného dňa v CDCP 14.9. V prípade, ak deň výplaty výnosu prípadne na deň, ktorý nie je pracovným dňom, ale je dňom pracovného pokoja alebo ak majiteľ dlhopisu neposlal platnú žiadosť so správnym číslom svojho bežného účtu a výpisom z CDCP, za termín výplaty sa považuje najbližší pracovný deň. Pri výplate výnosu cenného papiera v iný termín ako 14.10. v dôsledku uvedených dôvodov, majiteľ dlhopisu nemá nárok na žiaden ďalší úrokový výnos a ani na iné plnenia. Za vyplácanie výnosov neprevzala záruku žiadna tretia osoba. |
| Výplatné miesto výnosu a menovitej hodnoty   | Československá obchodní banka, a.s., pobočka zahraničnej banky v SR, Michalská 18, 815 63 Bratislava  |  |
| Spôsob zdaňovania výnosov  | Výnos podlieha zdaneniu v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky platných v čase výplaty výnosu. Výnos v Českej republike podlieha zdaneniu v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov Českej republiky platných v čase výplaty výnosu a vzájomných zmlúv oboch krajín. Československá obchodní banka, a. s. je platiteľom zrážkovej dane.   |  |
| Obchodovanie na sekundárnom trhu   | Kótovaný paralelný trh Burzy cenných papierov v Bratislave, a.s.  |  |
| Prevoditeľnosť cenného papiera   | Dlhopis je voľne prevoditeľný, nie je s ním spojené žiadne predkupné alebo výmenné právo.   |  |
| Spôsob uverejňovania skutočností spojených s uplatňovaním práv majiteľov cenných papierov  | Banka bude zverejňovať skutočnosti dôležité pre uplatnenie práv z dlhopisov v periodickej tlači s celoštátnou pôsobnosťou v Slovenskej republike uverejňujúcej burzové správy alebo na web stránke ww.csob.sk, a to podľa jej vlastného výberu.   |  |
| Označenie zahraničného regulovaného verejného trhu alebo burzy cenných papierov, na ktorých sa s cennými papiermi obchodovalo pred podaním žiadosti            | S hypotekárnymi záložnými listami ČSOB sa neobchodovalo na žiadnom zahraničnom trhu alebo burze cenných papierov pred podaním žiadosti.   |  |
| Osoby, ktoré upísali celú emisiu alebo sa za úpis zaručili   | Emisiu upísali viacerí investori. Za úpisanie emisie sa nezaručila žiadna osoba.  |  |
| Čistý výnos* z vydania emisie pre emitenta s uvedením účelu použitia takto získaných prostriedkov (*prostriedky získané od investorov mínus náklady na emisiu) | Cca 398 miliónov Sk. Výnosy z vydania emisie budú použité na zabezpečenie krytia hypotekárných úverov poskytnutých emitentom.   | Cca 700 miliónov Sk. Výnosy z vydania emisie budú použité na zabezpečenie financovania hypotekárných úverov poskytnutých emitentom.  |
| Spoločný zástupca majiteľov dlhopisov  | Spoločný zástupca majiteľov dlhopisov nebol ustanovený.   |  |
| Opis práv spojených s cennými papiermi   | S dlhopisom sú spojené práva podľa Obchodného zákonníka, zákona o dlhopisoch a s dlhopisom nie je spojené žiadne predkupné alebo výmenné právo, ani žiadne ďalšie výhody.   |  |
| Poradie práva na uspokojenie pohľadávok z dlhopisov  | Dlhopisy sú vzájomne rovnocennými záväzkami, pričom tak platí aj vo vzťahu k ostatným súčasným a budúcim priamym, všeobecným, nezabezpečeným a nepodmieneným záväzkom emitenta okrem tých záväzkov emitenta, pri ktorých kogentné ustanovenie právnych predpisov ustanovuje inak.   |  |
| Osobitné ustanovenie   | Emitent vyhlasuje, že všetky spory, ktoré môžu v súvislosti s vydávaním hypotekárných záložných listov vzniknúť, vrátane sporov o platnosť hypotekárných záložných listov, ich predaj ako aj výklad emisných podmienok budú riešené pred príslušným súdom Slovenskej republiky podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občianskeho súdneho poriadku v znení zmien a doplnení, platného v Slovenskej republike, a budú sa spravovať právnym poriadkom Slovenskej republiky.  |  |
| Upozornenie  | Práva z dlhopisov sa premlčujú po uplynutí 10 rokov odo dňa ich splatnosti vrátane nároku na výplatu výnosov a splatenie menovitej hodnoty.   |  |