

PODMIENKY POSKYTOVANIA MEDZIÚVEROV A STAVEBNÝCH ÚVEROV PRE FYZICKÉ OSOBY – OBYVATEĽOV



I. Medziúvery

Podmienky poskytovania					Základná úroková sadzba v % (p. a.)						
Zabezpečenie	Min. podiel nasporenej sumy	Minimálne hodnotiace číslo	Minimálna úverová časť	Maximálna výška úveru	UI	UII	UIII	UIV	UV	UVI ⁴⁾	HypoEXTRA ⁵⁾
nehnutelnosť	0 %		5 000 €	90 % uznanej hodnoty nehnuteľnosti					3,49 ²⁾		
bez zabezpečenia – min. dvaja účastníci úveru	0 %		1 500 €	25 000 €			5,00	5,00 ³⁾			4,99
	10 %		1 500 €	5 000 €	4,50	4,50					
		2 body		25 000 €					4,50		
	20 %			5 000 €	4,50	4,50					
	min. NS pre PCS ¹⁾			10 000 €	4,50	4,50					
5 bodov		25 000 €		4,50	4,50						
bez zabezpečenia	0 %		1 500 €	17 000 €			5,00	5,00 ³⁾			4,99
	10 %	2 body	1 500 €							4,50	
	min. NS pre PCS ¹⁾	5 bodov			4,50	4,50					

II. Stavebné úvery

nehnutelnosť	5 000 €	90 % uznanej hodnoty nehnuteľnosti	2,90	4,00			3,99		
bez zabezpečenia – min. dvaja účastníci úveru	1 500 €	25 000 €	2,90	4,00	5,00	5,00		4,00	
bez zabezpečenia	1 500 €	17 000 €	2,90	4,00	5,00	5,00		4,00	

¹⁾ Minimálna nasporená suma potrebná na pridelenie cieľovej sumy platná pre vybraný typ sporenia.

²⁾ Možnosť fixácie aktuálne vyhlásenej úrokovej sadzby: fix 3R – 1,39 % p. a., fix 5R – 1,59 % p. a.

³⁾ Základná úroková sadzba v prípade Zvýhodneného následného úveru a Následného úveru je 4,99 % p. a.

⁴⁾ Na vstup do medziúveru je potrebné mať splnenú dobu sporenia minimálne 2 roky.

⁵⁾ Medziúver a stavebný úver je určený len pre klientov, ktorí v čase schvaľovania medziúveru v type sporenia HypoEXTRA zároveň požiadali o schválenie úveru v ČSOB stavebnej sporiteľni, a.s. v type sporenia UV alebo zároveň požiadali o schválenie hypotekárneho úveru v Československej obchodnej banke, a.s.

Tieto podmienky nadobúdajú účinnosť dňom 15. 5. 2017 a vzťahujú sa na ne platné Všeobecné obchodné podmienky pre stavebné sporenie.

Zároveň nahrádzajú Podmienky poskytovania medziúverov a stavebných úverov pre fyzické osoby – obyvateľov platné od 20. 3. 2017.