

PODMIENKY POSKYTOVANIA MEDZIÚVEROV A STAVEBNÝCH ÚVEROV PRE FYZICKÉ OSOBY – OBYVATEĽOV



I. Medziúvery

Podmienky poskytovania					Základná úroková sadzba v % (p. a.)						
Zabezpečenie	Min. podiel nasporenej sumy	Minimálne hodnotiace číslo	Minimálna úverová časť	Maximálna výška úveru	UI	UII	UIII	UIV	UV	UVI ⁴⁾	HypoEXTRA ⁵⁾
nehnutelnosť	0 %		5 000 €	90 % uznanej hodnoty nehnuteľnosti					3,49 ²⁾		
bez zabezpečenia – min. dvaja účastníci úveru	0 %		1 500 €	25 000 €			4,99	4,99 ³⁾			
				35 000 €						4,59	
	10 %	2 body		5 000 €	4,50	4,50					
				25 000 €						4,50	
	20 %			5 000 €	4,50	4,50					
	min. NS pre PCS ¹⁾	5 bodov		10 000 €	4,50	4,50					
bez zabezpečenia	0 %	2 body	1 500 €	17 000 €			4,99	4,99 ³⁾			
										4,50	
	min. NS pre PCS ¹⁾	5 bodov		20 000 €	4,50	4,50					
	0 %										4,59

II. Stavebné úvery

nehnutelnosť	5 000 €	90 % uznanej hodnoty nehnuteľnosti	2,90	4,00				3,99		
bez zabezpečenia – min. dvaja účastníci úveru	1 500 €	25 000 €	2,90	4,00	5,00	5,00			4,00	
		35 000 €								4,59
bez zabezpečenia	1 500 €	17 000 €	2,90	4,00	5,00	5,00			4,00	
		20 000 €								4,59

¹⁾ Minimálna nasporená suma potrebná na pridelenie cieľovej sumy platná pre vybraný typ sporenia.

²⁾ Možnosť fixácie aktuálne vyhlásenej úrokovej sadzby: fix 3R – 1,39 % p. a., fix 5R – 1,59 % p. a.

³⁾ Základná úroková sadzba v prípade Zvýhodneného následného úveru a Následného úveru je 4,99 % p. a.

⁴⁾ Na vstup do medziúveru je potrebné mať splnenú dobu sporenia minimálne 2 roky.

⁵⁾ Medziúver a stavebný úver je určený len pre klientov, ktorí v čase schvaľovania medziúveru v type sporenia HypoEXTRA zároveň požiadali o schválenie úveru v ČSOB stavebnej sporiteľni, a.s., v type sporenia UV alebo zároveň požiadali o schválenie hypotekárneho úveru v Československej obchodnej banke, a.s.

Tieto podmienky nadobúdajú účinnosť dňom 15. 6. 2017 a vzťahujú sa na ne platné Všeobecné obchodné podmienky pre stavebné sporenie.

Zároveň nahrádzajú Podmienky poskytovania medziúverov a stavebných úverov pre fyzické osoby – obyvateľov platné od 1. 6. 2017.