

## ÚVEROVÉ OBCHODNÉ PODMIENKY ČSOB II.

### Úvodné ustanovenia

1. Úverové obchodné podmienky ČSOB II. („ÚOP“) vydáva Československá obchodná banka, a.s. (ďalej len „Banka“) v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov, najmä ust. § 273 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení. Pojmy používané s veľkým začiatočným písmenom majú význam definovaný v Zmluve alebo vo Všeobecných obchodných podmienkach Banky alebo v ÚOP.
2. ÚOP sa stávajú súčasťou obsahu zmluvy o úvere, úverovej linke, prípadne zmluvy o poskytnutí ďalších bankových produktov, dohody o splatení dlhu, dohody o prevzatí dlhu alebo o pristúpení k záväzku (ďalej len „Zmluva“) uzatváranej medzi Bankou a klientom – spravidla právnickou osobou alebo fyzickou osobou podnikateľom (ďalej len „Klient“). ÚOP definujú niektoré časti obsahu Zmluvy a dopĺňajú ju. Ďalšími bankovými produktmi sa pre účely ÚOP rozumejú predovšetkým bankové záruky, akreditívy a iné platobné či zabezpečovacie inštrumenty (ďalej len „Inštrument“), ďalej tiež záväzkové limity, limity pre zálohové preplácanie šekov a devízové operácie a pod. (ďalej len „Limit“), a to v prípade, ak je v príslušnej Zmluve dohodnuté, že ÚOP sú jej súčasťou. V prípade rozporu medzi ustanoveniami Zmluvy a ÚOP majú ustanovenia Zmluvy prednosť.

### Výška, účel a podmienky čerpania a umožnenia splácania dlhu

3. Banka po splnení podmienok dohodnutých v Zmluve otvorí/vystaví/poskytne príslušný Inštrument, umožní čerpanie Limitu, umožní splácanie dlhu alebo v prípade úverov poskytne Klientovi peňažné prostriedky do výšky úverového limitu dohodnutého v Zmluve, ak:
  - a) boli Zmluva a zmluvné dokumenty zmluvnými stranami a všetkými podpisujúcimi osobami (vrátane osôb vyjadrujúcich svoj súhlas alebo vedomosť s obsahom Zmluvy) riadne podpísané vo forme a obsahu pre Banku akceptovateľnom a Banka obdržala všetky zmluvne dohodnuté podklady a dokumenty;
  - b) v dohodnutých dňoch splatnosti boli zaplatené všetky poplatky stanovené Zmluvou a zmluvnými dokumentami;
  - c) každé z vyhlásení Klienta uvedené v Zmluve a v Prílohe Zmluvy je správne, úplné a pravdivé;
  - d) ku dňu otvorenia/vystavenia/poskytnutia príslušného Inštrumentu, čerpania úveru/Limitu nenastal, ani nebude hroziť výskyt prípadu porušenia povinností alebo nenastala skutočnosť alebo zmena špecifikovaná v bode 16. ÚOP a/alebo v Zmluve a k výskytu prípadu porušenia povinností nedôjde ani v dôsledku otvorenia/vystavenia/poskytnutia príslušného Inštrumentu, alebo v dôsledku čerpania úveru/Limitu;
  - e) bol zodpovedajúcim spôsobom preukázaný vznik zabezpečenia (vrátane podpisu príslušnej zmluvy, ktorou sa zriaďuje zabezpečenie všetkými podpisujúcimi osobami,

vrátane osôb vyjadrujúcich svoj súhlas alebo vedomosť s obsahom takej zmluvy) v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a Zmluvou a boli splnené ďalšie špecifické podmienky čerpania úveru/Limitu alebo otvorenia/ vystavenia/poskytnutia príslušného Inštrumentu dohodnuté v Zmluve; pričom v prípade ak Zmluva umožňuje čerpanie úveru, Limitu alebo otvorenie/vystavenie/poskytnutie príslušného Inštrumentu, pred vznikom dohodnutého záložného práva na základe návrhu na jeho zápis (registráciu/vklad) v príslušnom registri záložných práv, tak Klient musí Banke preukázať (spôsobom akceptovaným Bankou), že takýto návrh na zápis záložného práva v prospech Banky bol riadne podaný v poradí záložných práv dohodnutom s Bankou, že obsah podaného návrh zodpovedá obsahu záložnej zmluvy uzavretej s Bankou (a boli k nemu priložené všetky potrebné prílohy) a že sa začalo konanie o návrhu na zápis tohto záložného práva, ktorého číslo sa zhoduje s číslom konania, vyznačenom na predložennom návrhu na zápis záložného práva alebo pridelenom takémuto návrhu;

- f) bol Banke predložený dokument vo forme a s obsahom akceptovateľným pre Banku potvrdzujúci, že došlo k zverejneniu Zmluvy (a/alebo zmluvy resp. právneho úkonu, predmetom ktorej/ktorého je zabezpečenie pohľadávok Banky zo Zmluvy) spôsobom stanoveným v zákone č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení, v prípade, ak je Klient alebo osoba poskytujúca zabezpečenie povinnou osobou v zmysle tohto zákona (a ak o predloženie takého dokumentu Banka Klienta požiadala); a g) účelovosť použitia čerpaných peňažných prostriedkov v súlade so Zmluvou (ak je v Zmluve dohodnutý účel čerpania úveru či Limitu) a vlastníctvo Klientových peňažných prostriedkov, ako aj oprávnenie Klienta disponovať s nimi, boli jednoznačne preukázané dokladmi predloženými Klientom a odsúhlasenými Bankou. Klient predkladá Banke aspoň jeden doklad preukazujúci účelovosť použitia peňažných prostriedkov a s ním súvisiaci doklad preukazujúci za takým účelom vykonanú úhradu peňažných prostriedkov. V prípade úhrady z prostriedkov Klienta, je Klient zároveň povinný preukázať vlastníctvo Klientových peňažných prostriedkov a oprávnenie Klienta disponovať s nimi. Dokladmi preukazujúcimi účelovosť použitia peňažných prostriedkov sú najmä účtovné a daňové doklady obsahujúce náležitosti, stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi (napr. faktúra, pokladničné doklady, bloky z registračných pokladníc), výpisy z účtu Klienta alebo potvrdenie banky o vykonaní úhrady Klientom (pri bezhotovostnom prevode prostredníctvom banky), doklad o zaplatení v hotovosti (pričom limit hotovosti musí byť v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi), zmluva alebo dohoda uzatvorená Klientom a jeho zmluvným partnerom, predmetom ktorej je dodanie tovaru alebo služieb, úhrada ktorých je účelom čerpania podľa Zmluvy. Vlastníctvo Klientových peňažných prostriedkov a oprávnenie Klienta disponovať s nimi dokladá Klient príslušnými hodnovernými dokladmi (napríklad výpismi z účtov Klienta v peňažných ústavoch, zmluvná dokumentácia, potvrdenia, úradné zápisnice a pod.). Banka je oprávnená požadovať predloženie doplňujúcich dokladov. V tom prípade až ich odsúhlasením Bankou sa podmienka predloženia dokladov bude považovať za splnenú.
4. Banka nie je povinná umožniť splácanie dlhu Klienta tretími osobami a/alebo nie je

povinná umožniť Klientovi čerpanie úveru alebo Limitu a rovnako nie je povinná otvoriť/vystaviť/poskytnúť Inštrument na základe Zmluvy v prípade, ak vyššie uvedené podmienky a špecifické podmienky čerpania úveru/ Limitu alebo otvorenia/vystavenia/poskytnutia príslušného Inštrumentu alebo ostatné podmienky uvedené v Zmluve nebudú splnené (iba ak by Banka výnimočne nepovažovala splnenie niektorej z podmienok v okamihu čerpania úveru/Limitu alebo otvorenia/vystavenia/poskytnutia príslušného Inštrumentu za nevyhnutné, pričom Klient je povinný bezodkladne zabezpečiť dodatočné splnenie príslušnej podmienky).

Každým čerpaním Klient potvrdzuje, že ku dňu čerpania nenastala niektorá zo skutočností alebo nedošlo k prípadu porušenia povinností či ku zmene podmienok, za ktorých bola Zmluva uzatvorená podľa bodu 16. ÚOP.

5. Ak je v Zmluve dohodnutý účel čerpania úveru či Limitu, potom čerpanie môže byť poskytnuté výlučne v súlade s dohodnutým účelom. Banka je oprávnená posudzovať účelovosť každého čiastkového čerpania úveru a Limitu samostatne a je oprávnená odmietnuť každé čerpanie, ktoré nebude riadne preukázané a Bankou odsúhlasené alebo čerpanie v súvislosti s ktorým vzniknú pochybnosti o účelovosti požadovaného alebo ktoréhokoľvek predošlého čerpania úveru podľa vyššie uvedených podmienok čerpania a podmienok čerpania stanovených na základe Zmluvy.

## Úročenie a splácanie, poplatky

6. Vyčerpaný a nesplatený úver je úročený úrokovou sadzbou dohodnutou v Zmluve. Ak nie je možné stanoviť spôsobom dohodnutým v Zmluve úrokovú sadzbu z dôvodu jej dočasného neuvedenia v informačných médiách a ak nenastal dôvod nahradenia Referenčnej úrokovej sadzby uvedený nižšie, bude použitá úroková sadzba s prechodnou fixáciou, ktorá sa skladá z priemeru kotácií (zistených Bankou) na medzibankovom peňažnom trhu najmenej troch referenčných bánk, a to vždy dva pracovné dni pred prvým dňom príslušného obdobia fixácie, resp. čiastkového úverového obdobia, a marže (prirážky) v pevnej výške dohodnutej v Zmluve. Ak nie je možné stanoviť ani týmto spôsobom úrokovú sadzbu z dôvodu dočasného nekótovania na medzibankovom peňažnom trhu, bude použitá úroková sadzba s prechodnou fixáciou, ktorá sa skladá z úrokovej sadzby vo výške kótovanej Bankou a marže (prirážky) v pevnej výške uvedenej v Zmluve. V prípade fixných sadzieb, kedy nie je výška marže v Zmluve uvedená, bude v oboch prípadoch použitá marža vo výške zahrnutej v príslušnej fixnej sadzbe dohodnutej medzi Bankou a Klientom. Klient sa zaväzuje uhradiť Banke úrok vypočítaný na základe takto stanovenej úrokovej sadzby, alebo predčasne splatiť svoje záväzky z poskytnutého úveru, a to do 30 dní odo dňa doručenia oznámenia Banky o výške stanovenej úrokovej sadzby (pričom v prípade predčasného splatenia úveru potom pre obdobie, než predčasné splatenie nastane, platí úroková sadzba stanovená kotáciou Banky).

Ak:

- (i) Referenčná úroková sadzba sa stane trvalo nedostupnou (napr. Referenčná úroková sadzba prestane existovať), alebo

- (ii) použitie Referenčnej úrokovej sadzby sa stane nezákonným (napr. správca Referenčnej úrokovej sadzby vezme späť žiadosť o licenciu na používanie Referenčnej úrokovej sadzby; alebo Referenčná úroková sadzba alebo jej správca je vymazaný z príslušného registra vedeného ESMA), alebo
- (iii) metodológia výpočtu Referenčnej úrokovej sadzby sa zásadne zmení v zmysle Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/1011 o indexoch používaných ako referenčné hodnoty vo finančných nástrojoch a finančných zmluvách alebo na meranie výkonnosti investičných fondov, a to z pohľadu jej správcu, resp. administrátora (napr. geografický, ekonomický alebo sektorový rozsah Referenčnej úrokovej sadzby sa výrazne zmení), alebo
- (iv) ak príslušné orgány dohľadu vyhlásia, že Referenčná úroková sadzba ďalej nemá výpovednú hodnotu,

taká pôvodná Referenčná úroková sadzba (ďalej len „Pôvodná referenčná úroková sadzba“) bude nahradená inou Referenčnou úrokovou sadzbou (ďalej len „Náhradná referenčná úroková sadzba“).

Náhradnou referenčnou úrokovou sadzbou je taká Referenčná úroková sadzba, ktorá: (a) je odporúčaná príslušným orgánom dohľadu (vrátane pracovnej skupiny vytvorenej alebo schválenej takýmto orgánom) ako náhrada Pôvodnej referenčnej úrokovej sadzby;

(b) ak nie je možné postupovať podľa písm. a) vyššie, je považovaná za Referenčnú úrokovú sadzbu úroková sadzba ktorá sa používa v podobných transakciách v tej istej mene s rovnocennými alebo porovnateľnými podmienkami vo vzťahu k Pôvodnej referenčnej úrokovej sadzbe, pričom Banka v dobrej viere určí Náhradnú referenčnú úrokovú sadzbu a do úvahy zoberie vyvíjajúci sa alebo v danom čase prevládajúci trhový štandard;

(c) ak nie je možné postupovať podľa písm. b) vyššie, je určená Bankou v dobrej viere tak, aby bola najviac porovnateľná s Pôvodnou referenčnou úrokovou sadzbou.

Za účelom zníženia alebo odstránenia strát alebo ziskov Zmluvných strán v dôsledku nahradenia Pôvodnej referenčnej úrokovej sadzby Náhradnou referenčnou úrokovou sadzbou a to v odôvodnenom rozsahu, Náhradná referenčná úroková sadzba bude upravená o Predvolené rozpätie (tzv. adjustment spread) (ďalej len „Predvolené rozpätie“). Predvolené rozpätie sa vo vzťahu k nahradeniu Pôvodnej referenčnej úrokovej sadzby Náhradnou referenčnou úrokovou sadzbou určí:

(a) ako Predvolené rozpätie odporúčané príslušným orgánom dohľadu (vrátane pracovnej skupiny vytvorenej alebo schválenej takýmto orgánom);

(b) ak nie je možné postupovať podľa písm. a) vyššie, tak, že Banka v dobrej viere určí Predvolené rozpätie, ktoré je považované za vyvíjajúci sa alebo v danom čase prevládajúci trhový štandard v podobných transakciách;

(c) ak nie je možné postupovať podľa písm. b) vyššie, tak, že Banka v dobrej viere určí primerané Predvolené rozpätie. Banka je povinná bezodkladne oznámiť Klientovi nahradenie Pôvodnej referenčnej úrokovej sadzby Náhradnou referenčnou úrokovou sadzbou vrátane

Predvoleného rozpätia, ako aj účinnosť týchto zmien vo vzťahu k príslušným Zmluvám. Pre vylúčenie pochybností a ak nie je v Zmluve dohodnuté inak, pokiaľ je v takej Zmluve uvedené úročenie úrokovou sadzbou 1-, 2-, 3-, 4-, 5-, 6-, 7-, 8-, 9- alebo 10-ročný úrokový SWAP, má sa za to, že ide o Referenčnú úrokovú sadzbu v tomto poradí 1Y, 2Y, 3Y, 4Y, 5Y, 6Y, 7Y, 8Y, 9Y alebo 10Y ICE Swap Rate EUR 1100, ktoré spravuje spoločnosť ICE Benchmark Administration Limited, ktorá je uvedená v príslušnom registri vedenom ESMA, resp. táto Referenčná úroková sadzba je uvedená v príslušnom registri ESMA. Uvedené spresnenie nepredstavuje zmenu v úročení ani nedochádza k nahradeniu úrokovej sadzby.

7. Banka je oprávnená v dohodnutých dňoch splatnosti inkasovať príslušnú splátku a/alebo dlžnú čiastku vo výške dohodnutej v Zmluve alebo zo Zmluvy a zmluvných dokumentov vyplývajúcej z účtu/účtov Klienta, uvedených v Zmluve. Klient je povinný vytvárať ku dňom splatnosti pohľadávky Banky s príslušenstvom dostatočné peňažné krytie na príslušnom účte. V prípade, ak by pripadol deň splatnosti na iný ako pracovný deň posúva sa splatnosť pohľadávky Banky s príslušenstvom na najbližší nasledujúci pracovný deň.
8. Pre prípad, ak peňažné prostriedky vedené na príslušnom účte v deň splatnosti nebudú postačovať k úhrade splatnej čiastky pohľadávky Banky, Banka je oprávnená inkasovať príslušnú čiastku aj z ktoréhokoľvek ďalšieho účtu Klienta vedeného Bankou. V prípade, ak v deň splatnosti pohľadávky Banky s príslušenstvom Klient neuhradí akúkoľvek splatnú čiastku podľa Zmluvy alebo zmluvných dokumentov v celej výške, Banka je oprávnená určiť k úhrade akých častí splatných pohľadávok Banky bude čiastočná splátka použitá (t.j. istiny, úrokov, úrokov z omeškania, poplatkov, provízií, výdavkov a pod.).
9. Z čiastok, so splatením ktorých je Klient v omeškani, najmä v prípade omeškania so splácaním istiny, úrokov, poplatkov alebo v prípade omeškania so splatením akéhokoľvek iného peňažného záväzku Klienta podľa Zmluvy alebo zmluvných dokumentov, je Banka oprávnená účtovať Klientovi úrok z omeškania vo výške dohodnutej v Zmluve. Splátky istiny úveru po dni splatnosti budú naďalej úročené úrokovou sadzbou dohodnutou v Zmluve a navyše dohodnutou sadzbou úroku z omeškania. Pohľadávky vyplývajúce z Limitov a Inštrumentov, poplatky a iné čiastky neuhradené v dňoch ich splatnosti budú ďalej úročené len sadzbou úroku z omeškania. Úrok z neuhradenej splatnej istiny a úrok z omeškania je splatný ihneď.
10. Úrok, aj úrok z omeškania, bude počítaný a účtovaný na báze rok s 360 dňami (365 dní pre GBP) a mesiac so skutočným počtom kalendárnych dní a v prípade anuitných splátok na báze rok s 360 dňami a mesiac s 30 kalendárnymi dňami.
11. Ak nie je v prípade úverov a úverových liniek v Zmluve dohodnuté inak, Klient je oprávnený splatiť istinu úveru i s úrokmi aj skôr, a to predčasnou splátkou (mimoriadnou splátkou) po predchádzajúcom písomnom súhlase Banky, pričom Banka je oprávnená účtovať Klientovi a Klient sa zaväzuje zaplatiť Banke poplatok za predčasné splatenie úveru stanovený Bankou. Predčasne splatený úver nemôže byť opätovne čerpaný. V prípade, že Klient vykoná splátku úveru k inému dňu ako je deň splatnosti úrokov, Banka je oprávnená vyúčtovať Klientovi náklady s tým spojené, ktoré sú splatné ihneď.

12. Banka je oprávnená, okrem poplatkov, odmien a provízií dohodnutých v Zmluve účtovať Klientovi za svoje služby poplatky a odmeny v súlade s platným Sadzobníkom Banky.

## Zabezpečenie

13. Riadne splatenie pohľadávok Banky s príslušenstvom vzniknutých na základe a v súvislosti so Zmluvou (vrátane prípadných dodatkov k Zmluve) a na základe zmluvných dokumentov je zabezpečené spôsobom a formami dohodnutými v Zmluve.

Banka je oprávnená poskytnúť údaje a doklady o úverovom limite, Limite alebo o Inštrumente, ktoré sú predmetom Zmluvy, vrátane informácií vyplývajúcich zo Zmluvy a zmluvných dokumentov, každej osobe a jej právny nástupcom, ktorí poskytli zabezpečenie za splatenie pohľadávok Banky s príslušenstvom voči Klientovi vyplývajúcich zo Zmluvy a zmluvných dokumentov .

14. V prípade, ak hodnota zabezpečenia poklesne alebo stratí na cene, je Klient povinný doplniť zabezpečenie v lehote, hodnote, forme a spôsobom určenou Bankou. Poklesom alebo stratou na cene hodnoty zabezpečenia sa ďalej rozumejú nasledujúce skutočnosti:

- a) zabezpečenie poskytnuté Klientom alebo treťou osobou je alebo sa stane neplatným, neúčinným, nevynútiteľným, nevykonateľným alebo nedobytným, alebo
- b) zabezpečenie bolo poskytnuté na základe nepresných, neúplných alebo chybných údajov, alebo
- c) zriadenie záložných, vecných alebo iných práv k predmetu zálohu v prospech tretích osôb.

## Závazky Klienta

15. Klient je po celú dobu trvania Zmluvy, t. j. až do úplného splnenia všetkých pohľadávok Banky s príslušenstvom vyplývajúcich zo Zmluvy povinný:

- a) mať k dispozícii všetky platné povolenia, licencie, vyjadrenia, súhlasy, registrácie a iné rozhodnutia nevyhnutné na vykonávanie podnikateľskej činnosti Klienta a naplnenie účelu Zmluvy, ktoré vyžadujú platné právne predpisy pre platnosť a účinnosť zmlúv a dohôd Klienta uzatvorených s Bankou a/alebo s Klientovými zmluvnými partnermi, pričom musia byť platné, účinné a aktualizované v súlade s príslušnými platnými právnymi predpismi, nesmú byť porušované a nesmie existovať odôvodnená obava a ani nastať taká skutočnosť, že niektoré z nich bude napadnuté právnymi prostriedkami alebo že dôjde k jeho porušeniu, zmene (s výnimkou aktualizácie podľa skutočného stavu, ktorá svojou podstatou nemení obsah a ani podmienky, za ktorých bola uzatvorená

Zmluva), odňatiu alebo zrušeniu;

- b) zabezpečiť, aby plnenie povinností a záväzkov Klienta vyplývajúcich zo Zmluvy a z ÚOP a údaje uvedené v Dokumentoch predložených Banke v spojitosti so Zmluvou a ich dodržiavanie a výkon neboli v rozpore s:

- (i) akýmkoľvek zákonom alebo predpisom, ktorý sa vzťahuje na Klienta;

- (ii) zakladateľskými alebo korporátnymi dokumentmi Klienta; alebo
- (iii) akokoľvek zmluvou alebo iným právnym úkonom záväzným pre Klienta alebo vzťahujúcim sa na majetok Klienta, ani nespôsobia porušenie alebo ukončenie (akokoľvek nazvané) takej zmluvy alebo právneho úkonu;
- c) zabezpečiť, aby údaje uvedené v Zmluve a vo Vyhlásení klienta Československej obchodnej banky, a.s. (ďalej len „Vyhlásenie klienta ČSOB“) predložené Klientom, ktorého kópia tvorí Prílohu Zmluvy, boli pravdivé, aktuálne a úplné a bezodkladne informovať Banku v písomnej forme, najneskôr však do 14 dní po výskyte zmien skutočností uvedených vo Vyhlásení klienta ČSOB;
- d) zabezpečiť, aby jeho záväzky vyplývajúce zo Zmluvy boli po celú dobu ich platnosti rovnocenné (*pari passu*) postaveniu a poradiu všetkých ostatných záväzkov Klienta podobného charakteru, s výnimkou tých záväzkov, ktoré majú prednosť podľa všeobecne záväzných právnych predpisov. Klient neposkytne žiadnemu z jeho veriteľov výhodnejšie práva a zabezpečenie oproti tomu, ktoré bolo poskytnuté Banke na základe a v súlade so Zmluvou;
- e) používať peňažné prostriedky čerpané na základe Zmluvy, resp. čerpať Limit výlučne na účel uvedený v Zmluve a nepoužívať peňažné prostriedky čerpané na základe Zmluvy na financovanie politických strán, nezákonných alebo spoločensky neprijateľných činností (napr. prevádzka kasín, herní, výroba alebo obchodovanie s omamnými a psychotropnými látkami, zbraňami, muníciou, vojenskou výbrojou a výstrojom a súvisiacimi technológiami);
- f) predkladať Banke Dokumenty, ako aj iné dokumenty a doklady požadované Bankou, ktoré sú nevyhnutné pre otvorenie/vystavenie/poskytnutie príslušného Inštrumentu, alebo pre čerpanie úveru a Limitu alebo pre posúdenie schopnosti splácania poskytnutého financovania Klientom, pričom vierohodnosť týchto Dokumentov je Banka oprávnená overovať priamo u Klienta alebo tretích osôb;
- g) umožniť zamestnancom Banky alebo ňou povereným/splnomocneným osobám vstup na nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom zabezpečenia pohľadávok Banky zo Zmluvy a jej prípadných dodatkov a to za účelom obhliadky predmetu zabezpečenia pre účely review, monitoringu a preceňovania pohľadávok Banky;
- h) na výzvu Banky do 90 dní predložiť nový znalecký posudok na nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom zabezpečenia pohľadávok Banky zo Zmluvy a jej prípadných dodatkov, a to Bankou odsúhlaseným znalcom v prípade, ak počas doby trvania Zmluvy nastanú na nehnuteľnostiach, alebo ich časti podstatné technické zmeny alebo sa zásadne zmení účel ich využívania alebo ak Banka vyzve Klienta na predloženie znaleckého posudku z dôvodu, že ocenenie alebo prípadné precenenie týchto nehnuteľností doposiaľ nebolo vykonané alebo nebolo vykonané v posledných 3 rokoch počas platnosti Zmluvy;
- i) zriadiť a udržiavať v platnosti poistenie ohľadne svojho majetku vo forme a rozsahu uspokojivom pre Banku, pričom sa zaväzuje Banke preukazovať zaplatenie poistného

za každé poistné obdobie nepretržite až do splatenia všetkých peňažných záväzkov voči Banke;

- j) Banku informovať písomnou formou o skutočnostiach ohrozujúcich plnenie zmluvných záväzkov Klienta, najmä o súdnych, správnych, rozhodcovských či iných konaniach, ktorých výsledky by mohli mať negatívny vplyv na jeho schopnosť splniť alebo dodržať záväzky a povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy, a to bez zbytočného odkladu po tom, ako sa takéto informácie dozvedel;
- k) v prípade prijatia nových právnych predpisov alebo akejkoľvek zmeny predpisov (vrátane zákona, opatrenia a úradného oznámenia) alebo ich aplikácie (vrátane ich interpretácie) a/alebo konania v súlade s predpismi, ktoré nadobudli účinnosť po uzavretí Zmluvy, ktoré budú pre Banku predstavovať pri ďalšom trvaní úverového alebo záväzkového vzťahu podľa Zmluvy:
  - (i) zvýšené alebo dodatočné náklady,
  - (ii) zníženie miery návratnosti peňažných prostriedkov dlžných podľa Zmluvy,
  - (iii) zníženie akejkoľvek čiastky splatnej podľa Zmluvy, alebo (iv) nemožnosť Banky plniť svoje záväzky podľa Zmluvy, to všetko oproti stavu ku dňu uzatvorenia Zmluvy, Klient sa zaväzuje uhradiť Banke takto zvýšené náklady alebo čiastky v lehote 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Banky Klientovi, v ktorej budú špecifikované zvýšené náklady a čiastky alebo v rovnakej lehote predčasne splatiť svoje záväzky vyplývajúce z poskytnutého financovania na základe Zmluvy; zároveň sa Zmluvné strany dohodli, že v prípade nemožnosti Banky plniť záväzky podľa Zmluvy alebo zotrvať v zmluvnom vzťahu je Klient vždy povinný predčasne splatiť svoje záväzky vyplývajúce zo Zmluvy vo vyššie uvedenej lehote;
- l) všetky platby v prospech Banky uhradiť v dohodnutej výške bez akýchkoľvek zrážok alebo odpočítania akýchkoľvek zrážok v dôsledku dane, poplatkov alebo akejkoľvek inej sumy, a to aj v prípade, ak by všeobecne záväzný právny predpis stanovoval pre takúto úhradu platbu dane.

Ak bude niektorá strana vo vzťahu k akejkoľvek úhrade splatnej podľa zmluvných dokumentov zo zákona povinná odpočítať, zadržať alebo zraziť akúkoľvek čiastku v súvislosti s akýmkoľvek súčasnými alebo budúcimi platbami daní, čiastka splatná touto stranou sa navýši na takú čiastku, z ktorej (po odpočítaní akéhokoľvek takéhoto vyžadovaného odpočtu alebo zrážky) zostane čiastka rovnajúca sa úhrade, ktorá by bola splatná, ak by sa žiaden takýto odpočet alebo zrážka nevyžadovala, a táto čiastka sa považuje za neoddeliteľnú súčasť úhrady splatnej touto stranou. Povinnosť navýšiť čiastku však neplatí ak:

- (i) odpočítanie, zrážka alebo zadržanie bolo vykonané v súvislosti s platbou dane, ktorá má charakter dane z príjmu, ktorú je prijímajúca strana povinná znášať podľa domáceho práva alebo predpisov, pokiaľ je vykonaná medzi stranami s neobmedzenou daňovou povinnosťou; alebo



(ii) ak je takéto odpočítane, zrážka alebo zadržanie požadované a upravené medzinárodnou zmluvou; alebo

(iii) ak prijímajúca strana v primeranej lehote neposkytne dokumenty požadované druhou stranou na to, aby mohla vykonať úhradu bez odpočtu alebo zrážky alebo aby takéto odpočet alebo zrážku znížila.

Každá platba splatná v zmysle ustanovení zmluvných dokumentov je uvedená bez dane z pridanej hodnoty, ktorá môže byť právnymi predpismi požadovaná v súvislosti s takou platbou. Klient sa zaväzuje zaplatiť Banke aj daň z pridanej hodnoty, ak bude jej úhrada požadovaná;

m) na základe žiadosti Banky predložiť Banke stanovisko/posúdenie expertnej právnej kancelárie (Legal opinion) vo forme a s obsahom akceptovanom Bankou k platnosti, účinnosti a vymožitelnosti Zmluvy alebo zmluvy (resp. právneho úkonu), predmetom ktorej/ktorého je zabezpečenie pohľadávok Banky zo Zmluvy alebo zmluvy, ktorá je uzatvorená v súvislosti so Zmluvou a k právnemu postaveniu, vzniku a existencii Klienta alebo osôb poskytujúcich zabezpečenie pohľadávok Banky zo Zmluvy alebo osôb, ktoré uzatvorili zmluvu v súvislosti so Zmluvou v prípade, že

(i) zmluvné vzťahy, resp. právne úkony sú podriadené inému ako slovenskému právu, a/alebo

(ii) zmluvnou stranou Zmluvy alebo účastníkom Zmluvy alebo zmluvy, resp. právneho úkonu, predmetom ktorej/ktorého je zabezpečenie pohľadávok Banky zo Zmluvy, je subjekt založený a/alebo existujúci podľa iného právneho poriadku ako právneho poriadku Slovenskej republiky, a/alebo

(iii) zmluvnou stranou zmluvy, ktorá je uzatvorená v súvislosti so Zmluvou a/alebo dohody o podriadenosti pohľadávok a záväzkov (v zmysle ktorej sú pohľadávky veriteľov Klienta podriadené pohľadávkam Banky vyplývajúcim zo Zmluvy) je subjekt založený a/alebo existujúci podľa iného právneho poriadku ako právneho poriadku Slovenskej republiky;

n) zabezpečiť, aby Klient, žiadny Člen skupiny Klienta a ani účel financovania nepodliehal Medzinárodným sankciám a v prípade, že by takáto skutočnosť nastala zároveň Klient zabezpečí, že finančné prostriedky z úveru nebudú použité na financovanie akýchkoľvek osôb alebo aktivít uvedených v Medzinárodných sankciách ani nebudú účastníkmi transakcie, ktorá svojim účelom alebo dôsledkom priamo alebo nepriamo obchádza alebo porušuje Medzinárodné sankcie a na uskutočnenie akejkoľvek platby podľa tejto Zmluvy alebo s ňou súvisiacich zmlúv nebudú použité prostriedky pochádzajúce z obchodných aktivít sankcionovaných osôb v zmysle Medzinárodných sankcií alebo akýchkoľvek aktivít porušujúcich Medzinárodné sankcie;

o) zabezpečiť, aby Klient ani žiadny Člen skupiny Klienta nevyužíval financovanie poskytnuté na základe Zmluvy na účely, ktorými by porušil všeobecne záväzné právne predpisy upravujúce úplatkárstvo, korupciu, ochranu pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a ochranu pred financovaním terorizmu;

- p) nevlastniť alebo nevyužívať pri svojej činnosti (výrobnej alebo nevýrobnej) žiadne zariadenie na spaľovanie uhlia;
- q) nebyť v akejkoľvek forme zapojený priamo alebo nepriamo do žiadneho projektu týkajúceho sa výroby elektriny a/alebo plynu a/alebo tepla a/alebo inej energie na báze uhlia;
- r) nepoužiť finančné prostriedky, tvoriace Limit a /alebo služby poskytnuté Bankou na prieskum nových ložísk ropy a zemného plynu.
- s) zabezpečiť, aby bez predchádzajúceho písomného súhlasu Banky nedošlo k organizačným a právnym zmenám (napr. odštiepeniu niektorých organizačných častí Klienta), zrušeniu Klienta (či už s likvidáciou alebo bez likvidácie, s právnym nástupcom alebo bez právneho nástupcu), zlúčeniu, splynutiu, rozdeleniu, zmene právnej formy, zníženiu základného imania, predaju podniku alebo časti podniku, zmene predmetu činnosti, ukončeniu podnikateľskej činnosti alebo jej podstatnej časti, strate oprávnenia na podnikateľskú činnosť, k podnikaniu Klienta s akoukoľvek treťou osobou pod spoločným menom bez založenia právnickej osoby, ktoré môžu ohroziť riadne a včasné splatenie podľa Zmluvy alebo ktorúkoľvek z týchto zmien bude Banka považovať za ohrozujúcu plnenie zmluvných podmienok dohodnutých medzi Bankou a Klientom v Zmluve;
- t) vykonávať podnikateľskú činnosť minimálne v rozsahu v akom ju vykonával ku dňu uzatvorenia Zmluvy a neuskutočniť žiadnu podstatnú zmenu v predmete svojho podnikania oproti statusu platnému ku dňu uzatvorenia Zmluvy;
- u) na základe písomnej výzvy Banky predložiť Banke dokumenty a poskytnúť informácie požadované Bankou, a to v lehote vo forme a spôsobom určeným Bankou;
- v) zabezpečiť, že nebude mať svoje centrum hlavných záujmov umiestnené mimo krajiny, v ktorej má svoje sídlo alebo miesto podnikania;
- w) písomne informovať Banku o výskyte alebo hrozbe niektorého z prípadov porušenia (a o prípadných opatreniach podniknutých za účelom ich odstránenia) a o takých okolnostiach, ktoré by mohli vyvolať Podstatnú negatívnu zmenu, najmä, ale nie výlučne: o vzniku povinnosti podať návrh na vyhlásenie konkurzu v zmysle zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení zmien a doplnkov alebo o podaní návrhu na povolenie reštrukturalizácie alebo návrhu na vyhlásenie konkurzu alebo o hroziacom úpadku a o podaní návrhu na povolenie verejnej preventívnej reštrukturalizácie alebo o začatí konania o neverejnej preventívnej reštrukturalizácii podľa zákona č. 111/2022 Z.z. o riešení hroziaceho úpadku v platnom znení alebo o podaní žaloby na súde;
- x) uhradiť Banke všetky preukázané a opodstatnené poplatky, úhrady, náklady a výdavky spolu s príslušnou DPH, ktoré Banke vzniknú v súvislosti so zachovaním alebo vymáhaním jej práv vyplývajúcich zo Zmluvy alebo zmluvných dokumentov (vrátane poplatkov dohodnutých medzi Bankou a Klientom v súvislosti so vzdaním sa práv Banky vyplývajúcich zo zmluvných dokumentov) ako aj náklady, ktoré Banke vzniknú v súvislosti s uzatvorením dodatkov k zmluvným dokumentom;

- y) na základe žiadosti Banky doručiť Banke bez zbytočného odkladu zoznam osôb, ktoré vlastnia viac ako 10%-ný podiel na základnom imaní Klienta a/alebo osôb, ktoré môžu vykonávať hlasovacie práva v spoločnosti Klienta v rozsahu presahujúcom 10%, spolu s údajmi o týchto osobách v rozsahu uvedenom Bankou a informovať Banku o akejkoľvek zmene v tejto súvislosti bez odkladu po tom, ako k zmene dôjde;
- z) zabezpečiť, aby v prípade osoby, ktorú Klient ovláda alebo ktorá je ovládaná Klientom, bez predchádzajúceho písomného súhlasu Banky nedošlo k organizačným a právnym zmenám (napr. odštiepeniu niektorých organizačných častí takejto osoby), zrušeniu (či už s likvidáciou alebo bez likvidácie, s právnym nástupcom alebo bez právneho nástupcu), zlúčeniu, splynutiu, rozdeleniu, zmene právnej formy, zníženiu základného imania, predaju podniku alebo časti podniku, zmene predmetu činnosti, ukončeniu podnikateľskej činnosti alebo jej podstatnej časti, strate oprávnenia na podnikateľskú činnosť, k podnikaniu takejto osoby s akoukoľvek treťou osobou pod spoločným menom bez založenia právnickej osoby, ktoré môžu ohroziť riadne a včasné splatenie podľa Zmluvy alebo ktorúkoľvek z týchto zmien bude Banka považovať za ohrozujúcu plnenie zmluvných podmienok dohodnutých medzi Bankou a Klientom v Zmluve;
- aa) v prípade Klienta v postavení obce zabezpečiť, aby bez predchádzajúcej písomnej informácie Klienta zaslanej Banke nedošlo k organizačným a právnym zmenám (napr. zlúčenie obcí alebo rozdelenie obce v zmysle aktuálne platného zákona o obecnom zriadení, zámer byť členom združenia obcí podľa aktuálne platného zákona o obecnom zriadení, založenie alebo zriadenie právnickej osoby - obchodnej spoločnosti, príspevkovej organizácie, všeobecne prospešnej spoločnosti alebo vlastnej organizačnej jednotky), ktoré môžu ohroziť včasné splatenie podľa Zmluvy alebo ktorúkoľvek z týchto zmien bude Banka považovať za ohrozujúcu plnenie zmluvných podmienok dohodnutých medzi Bankou a Klientom v Zmluve.

## **Porušenie podmienok Zmluvy a oprávnenia Banky**

16. Banka je oprávnená urobiť jedno alebo viac opatrení uvedených v bode 17. ÚOP, ak dôjde k porušeniu niektorej z nasledujúcich povinností a/alebo nastane niektorá z nasledujúcich skutočností a/alebo dôjde k nasledovným zmenám podmienok, za ktorých bola Zmluva uzavretá:
- a) podmienky, ktoré sú dohodnuté pre čerpanie úveru a/alebo Limitu a/alebo otvorenie/vystavenie/ poskytnutie Inštrumentu sú následne porušené alebo nie sú dodržané;
  - b) Klient je viac ako 3 pracovné dni v omeškaní so splatením akejkoľvek dlžnej a splatnej čiastky vyplývajúcej zo Zmluvy alebo je viac ako 3 dni v omeškaní s plnením peňažných záväzkov vyplývajúcich z akýchkoľvek iných zmlúv uzavretých s Bankou, ibaže by omeškanie Klienta bolo spôsobené technickou poruchou na strane Banky;
  - c) vyhlásenia uvedené v Zmluve a/alebo vo Vyhlásení klienta ČSOB a/alebo vyhlásenia osôb, ktoré poskytli zabezpečenie za splatenie úveru/Limitu/Inštrumentu uvedené

- zabezpečovacích dokumentoch sa ukážu ako nepravdivé, neúplné alebo nepresné alebo sa stali nepravdivé, neúplné alebo nepresné pri zopakovaní;
- d) Klient poruší ktorýkoľvek zo záväzkov alebo nesplní ktorúkoľvek z povinností uvedených v zmluvných dokumentoch, pričom u záväzkov predkladať Banke Dokumenty ide o porušenie opakované a/alebo toto porušenie trvá po dobu dlhšiu ako 20 kalendárnych dní od okamihu, kedy Banka Klienta k plneniu porušovaných záväzkov písomne vyzvala;
- e) peňažné prostriedky na účte, resp. na účtoch Klienta vedeného, resp. vedených v Banke sú predmetom exekúcie alebo sa nehnuteľný alebo iný majetok Klienta stane predmetom verejnej dražby alebo exekúcie;
- f) ktorákoľvek z nasledujúcich skutočností nastane vo vzťahu ku Klientovi a/alebo osobe, ktorá Klienta ovláda alebo ktorú Klient ovláda, alebo subjektu, ktorý zabezpečuje záväzky Klienta, alebo ktorého záväzky Klient zabezpečuje:
- (i) stane sa platobne neschopnou (insolventnou) alebo predĺženou pre účely akéhokoľvek všeobecne záväzného právneho predpisu, ktorý sa na ňu vzťahuje, alebo jej také niečo hrozí;
  - (ii) spĺňa podmienky podľa akýchkoľvek platných všeobecne záväzných právnych predpisov na vyhlásenie konkurzu alebo na povolenie reštrukturalizácie (alebo preventívnej reštrukturalizácie) alebo na akýkoľvek analogický postup voči nej s podobným účelom (napr. nútená správa) v ktorejkoľvek jurisdikcii;
  - (iii) vyhlási alebo uzná voči svojmu veriteľovi alebo akejkoľvek inej osobe svoju neschopnosť splácať svoje dlžné čiastky v čase ich splatnosti; (iv) vyhlási zastavenie platieb alebo úmysel zastaviť platby veriteľom;
  - (v) poskytne svoj súhlas alebo poveril/la akúkoľvek osobu vypracovaním reštrukturalizačného posudku ohľadom seba alebo začne vypracovávať koncept verejného plánu k preventívnej reštrukturalizácii; alebo
  - (vi) začne rokovanie s viacerými veriteľmi o akejkoľvek zmene pôvodne dohodnutej doby splatnosti svojho dlhu;
- g) ktorákoľvek z nasledujúcich skutočností nastane vo vzťahu ku Klientovi a/alebo osobe, ktorá Klienta ovláda alebo ktorú Klient ovláda, alebo subjektu, ktorý zabezpečuje záväzky Klienta, alebo ktorého záväzky Klient zabezpečuje (ďalej len „**Povinná osoba**“):
- (i) akákoľvek osoba podá návrh na vyhlásenie konkurzu na majetok Povinnej osoby, na reštrukturalizáciu Povinnej osoby alebo na začatie iného podobného konania v akejkoľvek krajine;
  - (ii) dôjde k zasadnutiu štatutárneho alebo iného orgánu Povinnej osoby (alebo k jeho rozhodovaniu *per rollam*) za účelom prerokovania návrhu na podanie návrhu na vyhlásenie konkurzu na jej majetok, na jej reštrukturalizáciu (vrátane preventívnej reštrukturalizácie), vyrovnanie voči nej, alebo na začatie iného podobného konania v akejkoľvek krajine;
  - (iii) dôjde k zasadnutiu štatutárneho alebo iného orgánu Povinnej osoby, ktorá je právnickou osobou (alebo k jeho rozhodovaniu *per rollam*), za účelom prerokovania

- návrhu na jej zrušenie alebo likvidáciu, alebo na začatie iného podobného konania v akejkoľvek krajine;
- (iv) dôjde k ustanoveniu dočasného správcu, núteného správcu alebo akejkoľvek inej osoby, ktorá preberie všetky alebo časť právomocí štatutárneho orgánu Povinnnej osoby, alebo k inému podobnému úkonu v akejkoľvek krajine;
  - (v) budú splnené podmienky na to, aby Povinná osoba mohla byť zrušená rozhodnutím súdu alebo iného príslušného orgánu;
  - (vi) dôjde k výkonu akéhokoľvek zabezpečenia k akémukoľvek jej majetku;
- h) Klient alebo osoba ovládajúca Klienta alebo osoba, ktorú Klient ovláda, sa dostane do omeškania s plnením svojich zákonných či zmluvných záväzkov voči svojim veriteľom, štátu, prípadne iným subjektom;
- i) dôjde ku skutočnosti alebo k súhrnu skutočností, ktoré znamenajú podstatnú zmenu podmienok, za ktorých bola Zmluva uzavretá a/alebo nastane podstatné zhoršenie ekonomickej a/alebo finančnej situácie Klienta, ktoré podľa odôvodneného názoru Banky môžu mať podstatný negatívny dopad na podnikanie, finančnú situáciu Klienta a/alebo jeho prevádzku a jeho schopnosť plniť záväzky zo zmluvných dokumentov, čím dôjde k vážnemu ohrozeniu splatenia ktorejkoľvek čiastky splatnej podľa Zmluvy za dohodnutých podmienok a v dohodnutom termíne;
- j) Klient je v kríze v zmysle § 67a a nasl. Obchodného zákonníka;
- k) plnenie akýchkoľvek záväzkov Klienta a/alebo osoby poskytujúcej zabezpečenie (ak je relevantné) zo zmluvných dokumentov je alebo sa stane nezákonným alebo protiprávnym;
- l) zmluvné dokumenty prestanú byť platné, ich platnosť, účinnosť alebo uplatniteľnosť bude napadnutá alebo popretá ich zmluvnou stranou;
- m) ktorákoľvek osoba prejaví svoj úmysel odstúpiť od ktoréhokoľvek zmluvného dokumentu, ktorého je zmluvnou stranou alebo vypovedať takýto zmluvný dokument;
- n) proti Klientovi bolo začaté akékoľvek súdne, rozhodcovské alebo správne konanie, alebo vyšetrovanie ktoré by mohlo vyvolať Podstatnú negatívnu zmenu, prípadne takéto konanie hrozí;
- o) konanie o návrhu na vklad alebo registráciu záložného práva Banky zabezpečujúceho pohľadávky Banky zo Zmluvy bolo prerušené alebo zastavené, alebo sa takému návrhu nevyhovelo v plnom rozsahu.
17. Banka je oprávnená kedykoľvek potom, ako podľa bodu 16. ÚOP nastane niektorá zo skutočností alebo dôjde k prípadu porušenia záväzkov alebo ku zmene podmienok, za ktorých bola Zmluva uzavretá, oznámením doručeným Klientovi:
- a) obmedziť alebo zastaviť čerpanie úveru alebo Limitu dohodnutého v Zmluve, resp. odmietnuť otvorenie/vystavenie/poskytnutie príslušného Inštrumentu; a/alebo
  - b) písomne vyhlásiť, že všetky pohľadávky Banky s príslušenstvom z poskytnutého úveru alebo ich časť sa stávajú splatnými, pričom Klient je povinný uhradiť svoje záväzky voči Banke ku dňu uvedenému v písomnom vyhlásení; a/alebo

- c) s prihliadnutím k závažnosti skutočností, ktoré nastali alebo prípadom porušenia či zmien podmienok, za ktorých bola Zmluva uzatvorená, vykonať blokáciu všetkých účtov Klienta vedených Bankou (najmä nevykonávať Klientove platobné príkazy a nevyplácať hotovosť) ešte pred dňom splatnosti záväzkov Klienta, ktorých splácanie je ohrozené a zostatky účtov a dochádzajúce úhrady použiť na splatenie týchto záväzkov Klienta a/alebo na vytvorenie peňažného krytia na účte Banky ako peňažnej istoty - kaucie na úhradu v budúcnosti splatných záväzkov Klienta vyplývajúcich zo Zmluvy, a to do výšky týchto záväzkov Klienta, pričom v takomto prípade Banka nezodpovedá za škody, ktoré môžu Klientovi vzniknúť v dôsledku použitia jeho peňažných prostriedkov na splatenie vyššie uvedených záväzkov; a/alebo
- d) požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške dohodnutej v Zmluve, pričom sa Klient zaväzuje zmluvnú pokutu Banke zaplatiť do 5 pracovných dní od doručenia písomnej výzvy Banky na úhradu zmluvnej pokuty Klientovi (ustanovením o zmluvnej pokute nie je dotknuté právo Banky na náhradu škody v plnej výške, Banka má právo na náhradu škody i nad rámec zmluvnej pokuty). Banka je oprávnená výšku zmluvnej pokuty znížiť v závislosti od závažnosti a miery porušenia ustanovení Zmluvy. Závažnosť a mieru posudzuje Banka na základe svojho vlastného uváženia.

Oprávnenia uvedené v tomto bode ÚOP nevyklučujú ani neobmedzujú použitie ďalších špecifických oprávnení dohodnutých v Zmluve a oprávnení Banky v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov alebo iného zmluvného vzťahu s Klientom.

### Ostatné a záverečné ustanovenia

18. Klient nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Banky postúpiť alebo previesť svoje práva a povinnosti zo Zmluvy na tretiu osobu.
19. Zmluvné strany sa dohodli, že ak je Klient v omeškaní so splnením čo len časti svojho peňažného záväzku voči Banke, môže Banka svoju pohľadávku zodpovedajúcu tomuto peňažnému záväzku postúpiť písomnou zmluvou inej osobe, a to aj osobe, ktorá nie je bankou (ďalej len "postupník"). Zmluvné strany sa taktiež dohodli, že Banka môže postupníkovi poskytnúť informáciu a doklady, ktoré sú inak predmetom bankového tajomstva a ktoré by mohli obsahovať osobné údaje alebo údaje, ktoré sú predmetom obchodného tajomstva Klienta, pokiaľ sa tieto týkajú postupovanej pohľadávky alebo súvisia s jej existenciou alebo s jej vymáhaním.
20. Banka je oprávnená kedykoľvek započítať svoje splatné pohľadávky voči Klientovi (bez ohľadu na to, či je v čase započítania premlčaná) proti akýmkoľvek splatným alebo nesplatným pohľadávkam Klienta voči Banke, a to aj voči pohľadávkam Klienta voči Banke vzniknutých Klientovi v súvislosti s vedením jeho účtov a jednorazových vkladov v Banke. Ak sú započítavané pohľadávky denominované v rôznych menách, Banka je oprávnená pre účely započítania prepočítať čiastku ktorejkoľvek pohľadávky do meny druhej pohľadávky, pričom použije výmenný kurz, ktorý v čase prepočítania bežne používa pri svojich menových

- obchodoch. Klient nie je oprávnený jednostranne započítať akékoľvek svoje pohľadávky voči Banke voči pohľadávkam Banky voči Klientovi.
21. Ak dôjde k vypovedaniu Zmluvy a koniec výpovednej lehoty prípadne na iný ako pracovný deň, posledným dňom výpovednej lehoty je najbližší nasledujúci pracovný deň.
  22. Banka bude vystavovať výpisy z úverového účtu a zasielať ich Klientovi spôsobom dohodnutým (ku dňu otvorenia úverového účtu) pre odovzdávanie výpisov z bežného účtu Klienta, ak taký úverový účet Banka k príslušnému úveru vedie. Banka je oprávnená číslo úverového účtu jednostranne meniť alebo úverový účet jednostranne zrušiť o čom bude Klienta písomne informovať.
  23. V prípade reštrukturalizácie Klienta je Banka oprávnená účtovať istinu a/alebo úroky a/alebo úroky z omeškania a/alebo poplatky na osobitnom/ých účte/účtoch vedených Bankou, o čom bude Klient informovaný prostredníctvom výpisov z úverového účtu/ov, ak taký úverový účet/také úverové účty Banka k príslušnému úveru vedie.
  24. Zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Zmluvné strany potvrdzujú, že práva a povinnosti, ktoré im zo Zmluvy vyplývajú sú platné, právne účinné a vymožiteľné v príslušných jurisdikciách.
  25. Na rozhodovanie akýchkoľvek sporov, ktoré vznikajú zo Zmluvy alebo v súvislosti s ňou (vrátane sporov týkajúcich sa mimozmluvných záväzkov vznikajúcich zo Zmluvy alebo v súvislosti s ňou alebo sporu ohľadne existencie, platnosti či ukončenia Zmluvy) sú príslušné súdy Slovenskej republiky.
  26. Banka týmto v súlade s jej povinnosťami podľa zákona č. 483/2001 Z.z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zmien a doplnkov informuje, že (i) ak dôjde medzi Zmluvnými stranami k uzatvoreniu rozhodcovskej zmluvy, môžu byť prípadné spory, ktoré vzniknú alebo vznikli z bankových obchodov riešené okrem reklamačného konania a súdneho konania aj prostredníctvom rozhodcovského konania podľa zákona č. 244/2002 Z. z. o rozhodcovskom konaní v platnom znení; a (ii) ak dôjde medzi Zmluvnými stranami k uzavretiu dohody o riešení sporu mediáciou, bude možné riešiť spor mimosúdne tiež mediáciou na základe zákona č. 420/2004 Z. z. o mediácii.
  27. Banka je oprávnená aktualizovať tieto ÚOP alebo ich nahrádzať novým znením. O ich zmenách resp. o novom znení ÚOP je Banka povinná Klienta informovať. Banka informuje Klienta o novom znení ÚOP alebo o ich zmenách sprístupnením v pobočkách Banky, zverejnením na webovom sídle [www.csob.sk](http://www.csob.sk) a zaslaním písomného oznámenia napr. vo výpise z účtu. Klient je povinný sa oboznámiť s novelizovanými resp. novými ÚOP. Pokiaľ Klient neprejaví do 30 dní po zverejnení novelizovaných resp. nových ÚOP výslovný písomný nesúhlas, stáva sa novelizované resp. nové znenie ÚOP po účinnosti novelizovaných resp. nových ÚOP záväzným pre uzatvorený zmluvný vzťah ako zmena jeho pôvodne dohodnutých podmienok s účinnosťou odo dňa určeného v príslušnej novelizácii ÚOP alebo v nových ÚOP.
  28. ÚOP nadobúdajú účinnosť dňom 1.5.2025.