

# MOŽNOSTI ÚČELOVÉHO POUŽITIA FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV STAVEBNÉHO SPORENIA



Podmienky preukazovania účelového použitia prostriedkov stavebného sporenia sú špecifikované v dokumente „Spôsoby preukazovania účelového použitia prostriedkov stavebného sporenia“. Stavebná sporiteľňa si vyhradzuje právo neakceptovať nečitateľné doklady. U dokladov vystavených na papieri s rizikom straty čitateľnosti musí byť stavebnej sporiteľni predložená s originálom dokladu aj vyhotovená fotokópia dokladu.

## ▪ ZÁKLADNÉ STAVEBNÉ PRÁCE:

- búracie a demolačné za podmienky, že po nich bude nasledovať výstavba, prístavba, nadstavba, vstavba alebo stavebné úpravy rodinného domu alebo bytu
- zemné práce súvisiace so stavbou
- základy
- nosné steny, priečky a stropy
- vnútorné schodiská a zábradlia
- zobytnenie podkrovných a nebytových priestorov
- stavebný materiál (betónové zmesi, piesok, štrk, tehly, kamenivo, omietky, prefabrikáty, betonárska oceľ a siete)
- odvoz sutiny a ostatné HSV práce

## ▪ IZOLÁCIE:

- proti vlhkosti (práce a materiál: asfaltová lepenka)
- tepelné (práce a materiál: polystyrén, minerálna vlna)
- zvukové (práce a materiál: akustické dosky, izolačná fólia)

## ▪ PODLAHOVÉ KRYTINY pevne spojené s podlahou

- lepením, lištami, maltou, klincovaním, skrutkovaním, prípadne iným spôsobom trvalého spojenia s podlahou:
- liate podlahy
  - plávajúce podlahy
  - parkety (protihlukové podložky, parotesná fólia)
  - linoleum
  - PVC, korok
  - keramická dlažba (lepidlo na dlaždice, škárovacia hmota)
  - kobercové krytiny (lepidlo na koberce, prichytky a skrutky, kobercový fixačný glej)
  - novovybudovanie, údržba, demontáž a opravy podlahových krytín (napr. brúsenie a náter parkiet)

## ▪ STRECHY:

- ploché strechy
- krovy, strešné krytiny

## ▪ KANALIZÁCIA:

- prípojky (domová a verejná časť)
- odpadové potrubia (vodorovné a zvislé), revízne šachty, stúpačky
- spätné klapky, vpuste
- žumpa alebo septik
- odpadové zberače (podlahové a terénne po verejnú sieť)
- domová čistiareň odpadových vôd

## ▪ ELEKTROINŠTALÁCIA:

- elektrické rozvody, rozvodné skrine, elektrické vedenia
- zásuvky, vypínače, rozvodné krabice
- elektromery
- rozvody a zariadenia slaboprúdu
- signalizácia
- bleskozvody

## ▪ VODOINŠTALÁCIA:

- prípojky (domová a verejná časť)
- vodovodné potrubia, armatúry, šachty
- splachovače, vodovodné batérie, ventily
- ohrievače vody (elektrické a plynové)
- vodomery
- hĺbenie a vrtanie studní, čerpadlá do studní (neprenosné)
- domáce vodárne
- sanitárne zariadenia (umývadlá, vane, sprchovacie kúty, WC misy, kuchynské drezy vrátane ventilov, kúpeľňové skrinky so zabudovaným umývadlom)

## ▪ PLYNOINŠTALÁCIA:

- prípojky
- vnútorné plynové rozvody, regulátory tlaku
- plynomery
- plynové kachle (Gamat a pod.)

# MOŽNOSTI ÚČELOVÉHO POUŽITIA FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV STAVEBNÉHO SPORENIA



## ■ VYKUROVANIE:

- zavedenie vykurovania ústredného alebo lokálneho (elektrického, plynového, podlahového, na tuhé palivo)
- potrubné rozvody, obehové čerpadlá, články radiátorov, ventily
- všetky druhy kotlov ústredného kúrenia
- komíny a prieduchy komínov
- termostaty, meranie a regulácia tepla
- výmenníky tepla, expanzné nádrže
- vykurovacie telesá, pece, kozuby

## ■ VZDUCHOTECHNIKA:

- zavedenie vzduchotechniky (potrubia, kolená, spiro tvarovky, prechody, záslepky, nadstavce, klapky a servá)
- vetracie rozvody, mriežky
- digestory, pevne zabudované ventilátory

## ■ VÝPLNE OTVOROV:

- okná a dvere (vrátane zasklenia)
- žalúzie (vonkajšie, vnútorné, medziokenné)
- zasklievanie loggií a terás
- kovania

## ■ KLAMPIARSKÉ PRVKY:

- parapety, dažďové žľaby a zvody, atiky, prieniky komínov
- iné klampiarske konštrukcie
- z plechu pozinkovaného, medeného a hliníkového, plastového a iných materiálov
- pomocný a spojovací materiál v primeranom množstve (háky, skrutky, klince a pod.)

## ■ POVRCHOVÉ ÚPRAVY:

- fasády (šalovacie a murovacie tvárnice, soklové profily, lepiaca stierka)
- vonkajšie a vnútorné omietky (murovacie a omietkové zmesi)
- maľovanie a tapetovanie (farby, laky, lepidlá, penetračný náter, tmely, stavebná chémia)

- obklady stien a stropov (keramické, drevené, sadrokartónové)
- dodatočné zateplenie stien a stropov
- nátery okien, dverí, zárubní, stien, stropov, podláh, oplotenia, zábradlí, potrubí, klampiarskych konštrukcií a pod.

## ■ STOLÁRSKE KONŠTRUKCIE pevne spojené so stavbou, prvky aktívnej a pasívnej bezpečnosti:

- bezpečnostné dvere (vrátane zárubní)
- mreže (pevné, zvinovacie)
- signalizačné a bezpečnostné zariadenia

## ■ VNÚTORNÉ ZARIADENIE:

- osobný výtah určený na potreby bývania
- vstavaný nábytok
- kuchynské linky
- sporáky, vstavané varné platne, variče (elektrické a plynové, pevne spojené s kuchynskou linkou)

## ■ VONKAJŠIE ÚPRAVY:

- chodníky (budovanie a údržba chodníkov a predzáhradky)
- oplotenie

## ■ OSTATNÉ PRVKY:

- garáž (ak je súčasťou kúpy rodinného domu alebo bytu)
- sauna v spojení s bývaním
- zimná záhrada, terasa a iné stavebné konštrukcie pevne spojené so stavbou
- alternatívne zdroje energie (slnečné kolektory, veterné elektrárne, malé vodné elektrárne, zariadenie na výrobu bioplynu a pod.) určené na potreby bývania
- montáž a pomocný materiál súvisiaci s vyššie uvedenými účelmi
- poplatky za prenájom stavebných strojov a zariadení
- doprava stavebného materiálu, strojov, zariadení a inštalácia
- náklady na projektovú dokumentáciu, inžiniersku činnosť, geodetické práce a pod.
- úprava domu alebo bytu na bezbariérový

# MOŽNOSTI ÚČELOVÉHO POUŽITIA FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV STAVEBNÉHO SPORENIA



## **PROSTRIEDKY STAVEBNÉHO SPORENIA NIE JE MOŽNÉ POUŽIŤ NA KÚPU:**

- náradia: fúrikov, rebríkov, miešačiek, lopát, násad, klieští, skrutkovačov, kladív, uholníkov, ručných pílok, vrtákov, vedier, vodováh, skladacích metrov, rezných kotúčov, štetcov, valčekov, hladidiel, murárskych lyžíc, škrabákov, brúsnych papierov, pracovných rukavíc a akéhokoľvek iného prenosného náradia
- kúpeľňových doplnkov: mydlovničiek, úchytiiek, skriniek, poličiek, držiakov na WC papier, WC sedátok, vešiacikov, zrkadiel
- interiérového vybavenia: záclon, závesov, látkových garníží
- nábytku, ktorý nie je vstavaný
- svietidiel: lustrov, lúčok a doplnkových svietidiel, ktoré slúžia na vybavenie domácnosti (bodové svietidlá a pod.)
- zabudovaných, resp. samostatne stojacich spotrebičov: mikrovlniek, kávovarov, práčok, umývačiek riadov, chladničiek, mrazničiek
- kusových kobercov