



III VEŽE
BRATISLAVA - NOVÉ MESTO



BÝVAJTE LEPŠIE S ČSOB HYPOTÉKOU

Rezidenčný projekt III Veže sa nachádza v **oblúbenej bratislavskej štvrti Nové Mesto** na Bajkalskej ulici, len **pár minút od centra mesta**, priamo s napojením na bratislavský obchvat a diaľnicu D1. Táto nová dominanta mesta nevyčnieva len vďaka svojej unikátnej architektúre a priliehavému názvu. Jej skutočné čaro nájdete až vo vnútri. Ten pravý **luxus** ochutnáte už pri vchode, kde vás víta **24-hodinová recepcia**. Pokračujeme na 4. poschodie, kde je v každej veži k dispozícii vlastné **fitnesscentrum**. Pomysleným bombónikom je **spoločenská miestnosť**, ktorá ústi do nádherného rezidenčného parku prístupného výlučne obyvateľom. **Komfortné a funkčné byty** v rôznych dispozičných riešeniach a veľkostiach spĺňajú tie **najnáročnejšie štandardy**. **Terasy, lodžie a veľkorysé okná** poskytujú z každého bytu pôsobivý **výhľad na Bratislavu** – zelené karpatské kopce, Bratislavský hrad či historické centrum uchvátia naozaj každého. Jedinečný komfort pre obyvateľov bezpochyby dopĺňa aj **nákupná promenáda na prízemí**. Potraviny, mäsiarstvo, pekáreň, lekáreň, čistiareň a banky striedajú príjemné reštaurácie a kaviarne.

Výhody financovania prostredníctvom ČSOB Hypotéky

Hlavné výhody:

- posúdenie žiadosti o úver **bez poplatku**,
- **zľava 50 % z poplatku** za poskytnutie úveru (štandardne 0,75 % z výšky úveru, t. j. min. 150 € a max. 1 000 €),
- stanovenie hodnoty nehnuteľnosti k žiadosti o úver **bez poplatku**,
- čerpanie na návrh na vklad záložného práva,
- predčasné splatenie istiny úveru je možné kedykoľvek – k dátumu obnovy úrokovej sadzby mimoriadna splátka v akejkoľvek výške **bez poplatku**,
- **splatnosť úveru až 40 rokov**.

Ďalšie výhody:

- jednoduchá administratíva a komfort pri vybavovaní a čerpaní úveru,
- **výhodné poistenie** úveru a nehnuteľnosti - poistenie pre prípad smrti a trvalej invalidity a poistenie nehnuteľnosti v ČSOB Poistovni uzatvárané priamo v pobočkách ČSOB,
- **profesionálne poradenstvo a individuálny prístup** k vašim potrebám.

Výstavbu realizuje spoločnosť **CRESCO GROUP, a. s.** Podrobnejšie informácie o projekte nájdete na www.triveze.sk.



Informácie o zvýhodnených podmienkach ČSOB Hypotéky vám radi poskytnú naši pracovníci v pobočke ČSOB:

Pobočka Nám. SNP 29, Bratislava
Pavína Počajová: 02/59 66 81 72
Zuzana Verešová: 02/59 66 82 74
Dana Pištová: 02/59 66 81 57, 0902 910 162

ČLEN KBC GROUP

