



BÝVAJTE LEPŠIE S ČSOB HYPOTÉKOU

Súčasťou projektu Prospecta budú **dva bytové domy v obci Drietoma**. V oboch objektoch s tromi obytnými podlažiami budú **dvoj- a trojizbové byty**. Všetky byty budú mať balkón, **vlastné vykurovanie a ohrev vody**. Každý bytový dom bude disponovať samostatným vchodom a v spodných podlažiach budú **garážové státi**. Priame dopravné spojenie medzi obcou a 10 km vzdialeným Trenčínom umožňuje MHD. Možnosť aktívneho oddychu ponúkajú Trenčianska kotlina, chránené územie Bielych Karpát a Trenčiansky hrad. Tiché prostredie obce Drietoma poskytuje **príjemné a zdravé bývanie v blízkosti mesta**.

Výhody financovania prostredníctvom ČSOB hypotéky:

Hlavné výhody:

- posúdenie žiadosti o úver **bez poplatku**
- poskytnutie úveru (štandardne 0,7 % z výšky úveru, t. j. 116,18 €/3 500 Sk – 995,82 €/30 000 Sk) **bez poplatku**
- interný odhad hodnoty nehnuteľnosti (štandardne 96,26 €/2 900 Sk) **bez poplatku**
- protokoly o stave stavby počas výstavby (štandardne 31,53 €/950 Sk) **bez poplatku**
- čiastkové čerpanie úveru (štandardne 9,96 €/300 Sk za tranžu) **bez poplatku**
- predčasné splatenie istiny úveru je možné kedykoľvek – k dátumu obnovy úrokovej sadzby mimoriadna splátka v akejkoľvek výške **bez poplatku**

Ďalšie výhody:

- výška úveru až do **100 % kúpnej ceny hodnoty financovanej nehnuteľnosti po kolaudácii** (akceptovanej znalcom)
- **splatnosť úveru až 40 rokov**
- čerpanie úveru na **Návrh na vklad záložného práva**
- možnosť čerpania kombinovaného spotrebiteľského úveru
- **bezplatné vydanie Garancie úrokovej sadzby** s platnosťou až 30 dní (na požiadanie klienta)
- **zabezpečenie priamo kupovanou nehnuteľnosťou**
- jednoduchá administratíva a komfort pri vybavovaní a čerpaní úveru
- **výhodné poistenie** úveru a nehnuteľnosti
- **profesionálne poradenstvo a individuálny prístup** k vašim potrebám

Výstavbu bytov realizuje spoločnosť Prospecta Group, s. r. o., podrobnejšie informácie o projekte nájdete na www.prospectagroup.sk alebo kontaktujte tel. č.: **0905 609 678, 0905 858 725**, e-mail: prospectagroup@prospectagroup.sk.



Informácie o zvýhodnených podmienkach ČSOB hypotéky vám radi poskytnú naši pracovníci v pobočkách ČSOB:

Pobočka Vajanského 3, Trenčín
Zuzana Slahúčková: 032/7464 275
Miroslava Prošňanská: 0902 910 853
Henrieta Dunčková: 0902 910 270

Pobočka Ul. Generála Svobodu, Trenčín
Miroslava Luňáková: 032/7464 400
Márió Tóth: 0902 910 203

ČLEN KBC GROUP

