



POLYFUNKČNÝ BYTOVÝ DOM
STAROHÁJSKA



BÝVAJTE LEPŠIE S ČSOB HYPOTÉKOU

Ponuka hypotekárneho úveru pre klientov spoločnosti HRT, s. r. o., na kúpu bytu v Polyfunkčnom bytovom dome „Centrum Starohájska“ v Trnave

Moderný polyfunkčný bytový dom v Trnave na Starohájskej ulici pozostáva z piatich a zo západnej strany zo šiestich nadzemných podlaží. Na prvom a sčasti na druhom nadzemnom podlaží budú priestory na prenájom určené pre obchodné, administratívne účely a služby. Priestory sú plne klimatizované a otvorené po celej šírke a dĺžke, ich využitie je maximálne variabilné. Moderné jedno- až štvorizbové byty s predprípravou na klimatizáciu budú situované na druhom až šiestom nadzemnom podlaží. Projekt rieši prepojenie pešej lávky s už existujúcou trasou, čo umožňuje prístup k budúcim prevádzkam bez prechádzania cestnými komunikáciami. Dve podzemné podlažia zabezpečia 93 garážových státí. Plánovaná je výstavba mestského parku, ako aj detského ihriska pri samotnom bytovom dome. Lokalita umožňuje blízky prístup k centru mesta, k poliklinike, obchodným centráam, športovým areálom. Výhodou tohto objektu je výborné dopravné napojenie zo všetkých hlavných smerov – Bratislava, Piešťany, Senica. Byty ponúkajú zdravé, pohodlné a komfortné bývanie.

Výhody financovania prostredníctvom ČSOB Hypotéky:

Hlavné výhody:

- posúdenie žiadosti o úver **bez poplatku**
- **zľava 50 %** z poplatku za poskytnutie úveru (štandardne 0,7 % z výšky úveru, t. j. 116,18 €/3 500 Sk – 995,82 €/30 000 Sk)
- stanovenie hodnoty nehnuteľnosti **bez poplatku**
- protokoly o stave stavby počas výstavby (štandardne 31,53 €/950 Sk) **bez poplatku**
- čiastkové čerpanie úveru (štandardne 9,96 €/300 Sk za tranžu) **bez poplatku**
- predčasné splatenie istiny úveru je možné kedykoľvek – k dátumu obnovy úrokovej sadzby mimoriadna splátka v akejkoľvek výške **bez poplatku**
- **bezplatné vydanie Garancie úrokovej sadzby** s platnosťou až 30 dní (na požiadanie klienta)

Ďalšie výhody:

- **zabezpečenie priamo kupovanou nehnuteľnosťou vo výstavbe**
- **spltnosť úveru až 40 rokov**
- jednoduchá administratíva a komfort pri vybavovaní a čerpaní úveru
- **výhodné poistenie** úveru a nehnuteľnosti – poistenie pre prípad smrti a trvalej invalidity a poistenia nehnuteľnosti v ČSOB Poisťovni uzatvárané priamo v pobočkách ČSOB
- **profesionálne poradenstvo** a individuálny prístup k vašim potrebám

Predaj bytov realizuje Stavebná a obchodná spoločnosť HRT, s. r. o. Podrobnejšie informácie o projekte nájdete na www.starohajska.sk alebo zavolajte na tel. č.: 033/2933 250, napíšte na e-mail: info@starohajska.sk, fax: 033/2933 256.

HRT
Stavebná a obchodná spoločnosť

Informácie o zvýhodnených podmienkach ČSOB Hypotéky vám radi poskytnú naši pracovníci vo všetkých pobočkách ČSOB, detailnejšie vás budú informovať pracovníci nižšie uvedených pobočiek. Všetky aktuálne projekty nájdete na www.csob.sk.

Pobočka Hlavná 2 Trnava
Marta Gregušová: 0902 910 365, 033/5903 130
Lúbcica Lutišanová: 033/5903 129
Zuzana Vadrnová: 033/5903 143

Pobočka F. Urbánka 11 (OC MAX), Trnava
Juraj Ilavský: 0903 906 429, 033/5936 254
Jana Ondrejchová: 033/5936 255

Pobočka Hlavná 14, Trnava
Marcela Krejčovičová: 0902 910 320, 033/5922 660
Peter Áč: 0902 910 328, 033/5922 665
Ivana Kabátová: 0902 910 311, 033/5922 670

Pobočka Štefánikova 25, Trnava
Ivana Danková: 0902 910 343, 033/5922 460
Andrea Kozoňová: 0902 910 397, 033/5922 465
Jana Otepková: 0902 910 374, 033/5922 473

ČLEN KBC GROUP

ČSOB
FINANČNÁ SKUPINA