



BÝVAJTE LEPŠIE S ČSOB HYPOTÉKOU

Nový polyfunkčný bytový komplex EMPORIA je **situovaný v centre mesta Zvolen**. Komplex pozostáva z dvoch obytných blokov A a B spojených polozapustenou podzemnou garážou. Medzi blokmi je vytvorené **átrium** poskytujúce zelenú oddychovú zónu pre obyvateľov komplexu. **Na piatich nadzemných podlažiach sú luxusné jedno- až štvorizbové byty**. Lokalita poskytuje **výborné dopravné spojenie** s ostatnými mestskými časťami. Byty v komplexe EMPORIA ponúkajú komfortné moderné bývanie a flexibilné dispozičné riešenia v tichej lokalite centra za prijateľnú cenu.

Výhody financovania prostredníctvom ČSOB Hypotéky:

Hlavné výhody:

- posúdenie žiadosti o úver **bez poplatku**,
- **zľava 50 % z poplatku** za poskytnutie úveru (štandardne 0,7 % z výšky úveru, t. j. 116,18 € – 995,82 €),
- stanovenie hodnoty nehnuteľnosti k žiadosti o úver **bez poplatku**,
- protokoly o stave stavby počas výstavby (štandardne 31,53 €) **bez poplatku**,
- predčasné splatenie istiny úveru je možné kedykoľvek – k dátumu obnovy úrokovej sadzby mimoriadna splátka v akejkoľvek výške **bez poplatku**,
- čiastkové čerpanie úveru v tranžoch (štandardne 9,96 € za tranžu) **bez poplatku**,
- bezplatné vydanie Garancie úrokovej sadzby s platnosťou až 30 dní (na požiadanie klienta),
- **splatnosť úveru až 40 rokov**.

Ďalšie výhody:

- **zabezpečenie priamo kupovanou nehnuteľnosťou vo výstavbe**,
- jednoduchá administratíva a komfort pri vybavovaní a čerpaní úveru,
- **výhodné poistenie** úveru a nehnuteľnosti – poistenie pre prípad smrti a trvalej invalidity a poistenie nehnuteľnosti v ČSOB Poistovní uzatvárané priamo v pobočkách ČSOB,
- **profesionálne poradenstvo a individuálny prístup** k vašim potrebám.

Výstavbu realizuje spoločnosť **EMPORIA INVEST, s.r.o.** Podrobnejšie informácie o projekte nájdete na stránke www.emporiazvolen.sk, resp. zavolajte na tel. č.: **045/538 27 99**, mobil: **0905 245 806**, alebo píšete na e-mail: info@emporiazvolen.sk.

EMPORIA
CITY RESIDENCE

Informácie o zvýhodnených podmienkach ČSOB Hypotéky vám radi poskytnú naši pracovníci v pobočkách ČSOB.

Pobočka Sládkovičova 10, Zvolen
Lubica Chowaniecová: 045/531 72 21, 0911 101 471
Dagmar Selecká: 045/531 71 23
Ludovít Nociar: 045/531 71 25

Pobočka Nám. SNP 41, Zvolen
Radovan Dunajčín: 045/524 04 11, 0902 910 228
Monika Mikulová: 045/524 04 26, 0902 910 226
Eva Kováčsová: 045/524 04 27

ČLEN KBC GROUP


ČSOB
FINANČNÁ SKUPINA